

Proponente: 85.B
Proposta: 2022/826

del 31/10/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1945

del 16/11/2022

SERVIZIO POLITICHE DI WELFARE E INTERCULTURA

Dirigente: BENEDETTI Dr.ssa Lorenza

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE AMMINISTRATIVA DI PALESTRA DESTINATA AD ATTIVITA' MOTORIA E SOCIALIZZANTE A FAVORE DI PERSONE CON DISABILITA' FINO AL 31/12/2022.

OGGETTO: CONCESSIONE AMMINISTRATIVA DI PALESTRA DESTINATA AD ATTIVITA' MOTORIA E SOCIALIZZANTE A FAVORE DI PERSONE CON DISABILITA' FINO AL 31/12/2022.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020 e n. 156 del 22/10/2020 è stata approvata la modifica della macrostruttura dell'Ente;
- con provvedimento PG n. 25249 del 31/1/2020, modificato con provvedimento PG n. 174332 del 29/10/2020, il Sindaco ha incaricato ad interim la dott.ssa Lorenza Benedetti delle funzioni di Dirigente del Servizio "Politiche di Welfare e Intercultura", ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, con decorrenza dal 01/02/2020;
- con provvedimento PG n. 42296, in data 20/02/2020, il Sindaco ha nominato la Dr.ssa Lorenza Benedetti "Coordinatore del trattamento dati personali" per il Servizio "Politiche di Welfare e Intercultura";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati con immediata esecutività il bilancio di previsione 2022-2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione), ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000, e relativi allegati
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 30/06/2022, immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Piano Integrato delle Attività ed Organizzazione (PIAO), l'integrazione del Piano delle performance 2022/24, del Piano Esecutivo di Gestione 2022 e altri allegati;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 143 del 16/12/2019 "Approvazione del piano programma 2019/2021 dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite" e in particolare l'allegato A e sub allegati A1_A2_A3_A4 contratto di servizio "Conferimento di servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari all'Azienda speciale Farmacie Comunali Riunite e l'ASP Reggio Emilia Città delle persone per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 255 del 30/12/2021 'Approvazione del rinnovo del contratto di servizio "Conferimento di servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari all'Azienda speciale farmacie comunali riunite e l' ASP Reggio Emilia Città delle persone" per il periodo dal 01.01.2022 fino alla approvazione del nuovo piano programma';
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 30/5/2022 "Approvazione del piano programma 2022-2024 dell'Azienda speciale "Farmacie Comunali Riunite" e dei contratti di servizio allegati", che comprende l'allegato A Contratto di servizio "Conferimento di servizi socio assistenziali, socio educativi e socio sanitari all'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite e all'ASP Reggio Emilia Città delle persone per il periodo 01/06/2022 – 31/12/2024 e relativi sub allegati;
- l'All. A2 Ambito disabilità, in particolare la "Scheda ATTIVITÀ MOTORIE E SOCIALIZZANTI A FAVORE DI PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI" ove è contemplato l'oggetto della attività: Ambito socio-occupazionale - Accompagnamenti socio- occupazionali,

luoghi, esperienze e tempo libero, nella quale vengono ricomprese e confermate le attività motorie nella palestra;

- la determinazione dirigenziale 2022/988 "Contratto di servizio con ASP - Reggio Emilia Città delle persone- per prestazioni di servizi socio-assistenziali e socio sanitari: Impegno di spesa per il corrispettivo dell'anno 2022.

Considerato che:

- per l'Ambito disabili (A2), nella parte sulle funzioni esercitate da FCR e ASP sull' Ambito, vengono descritte le modalità di realizzazione e di remunerazione delle medesime. Il singolo servizio si svolge presso la palestra sita in via Canalina n° 38, all'interno del Villaggio Dossetti, di proprietà di ASP, concessa al Comune a titolo oneroso verso un canone concessorio;
- per quanto riguarda l'attività a corpo libero e con attrezzatura e macchinari specifici essa è realizzata presso la palestra A-GYM, sita in via della Canalina, n°38 a Reggio Emilia, immobile di proprietà di ASP "Reggio Emilia Città delle Persone" che con la presente viene concesso al Comune di Reggio Emilia che, con sub-concessione amministrativa, lo concede a FCR che a sua volta lo mette a disposizione del gestore con destinazione d'uso finalizzata alla realizzazione di attività motorie e di socializzazione a favore di persone con disabilità;
- alle attività proposte possono accedere le persone sia tramite invio di un Servizio (servizi sociali, socio-sanitari e/o sanitari del Distretto di Reggio Emilia), sia spontaneamente per propria iniziativa;
- FCR affida la gestione del servizio conformemente alla normativa vigente. A partire dal 2019 FCR provvede all'espletamento di una procedura a evidenza pubblica per l'individuazione del gestore dell'attività nei locali in argomento;
- Il vigente contratto di servizio prevede che le attività conferite saranno remunerate integralmente secondo la formula del corrispettivo di servizio, con eventuali ipotesi di rimodulazione in corso d'anno a seguito di verifiche periodiche;

Richiamato il proprio provvedimento dirigenziale n. 483 del 22/3/2022 "CONCESSIONE AMMINISTRATIVA DI PALESTRA DESTINATA AD ATTIVITA' MOTORIA E SOCIALIZZANTE A FAVORE DI PERSONE CON DISABILITA' (ANNO 2022). PROVVEDIMENTI CONCESSORI FINO ALLA STIPULA DEL NUOVO CONTRATTO DI SERVIZIO CON AZIENDA FARMACIE COMUNALI RIUNITE E ASP REGGIO EMILIA CITTA' DELLE PERSONE. PROROGA FINO AL 30/06/2022."

Considerato che:

- l'ASP Reggio Emilia Città delle Persone ha comunicato la disponibilità alla prosecuzione della concessione al Comune della palestra da destinare all'attività in argomento anche per il periodo 1/7/2022 - 31/12/2022.
- a tal fine ha trasmesso Deliberazione n. 2022/30 del 30/6/2022 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato la prosecuzione della concessione amministrativa a titolo oneroso al Comune di Reggio Emilia della palestra di proprietà aziendale e dei locali annessi, situati all'interno del Villaggio Dossetti;
- nella citata deliberazione è stato autorizzato il Dirigente dell'Area Risorse di ASP a definire con i preposti uffici comunali i contenuti dell'atto di concessione della palestra e dei locali annessi, mantenendo la previsione di un canone congruo rispetto alla tipologia di utilizzo a cui i locali sono destinati, omnicomprensivo del ritorno delle utenze fino ad

eventuale compartimentazione degli impianti, oltre alle spese di gestione dell'immobile, di manutenzione ordinaria, di aggiornamento e manutenzione dei presidi per la sicurezza e di pulizia sostenute dall'ASP;

- si rende necessario e urgente dare corso agli atti necessari ovvero alla Determina di approvazione dello schema di concessione, da parte di ASP al Comune dell'immobile in argomento, nonché la sub-concessione dal Comune a FCR per la finalità descritta;

Evidenziato che:

- il canone concessorio semestrale di € 17.500,00 per l'anno 2022 comprensivo delle spese di utilizzo dell'immobile, è interamente a carico del Comune e viene remunerato all'interno del corrispettivo con ASP per il contratto di servizio, al **Cap 31517 "Canone di concessione di immobile di proprietà ASP"** del PEG 2022, codice prodotto **2022_PD_8716**, Centro di **Costo PA01** codice Modalità di gestione Conto annuale 006;
- conseguentemente nella sub concessione di cui alla presente determinazione non viene previsto alcun canone in quanto la remunerazione è già regolata nella suddetta concessione con ASP, pertanto non è da considerarsi vantaggio economico per FCR, ai sensi dell'art. 12 della L. 241/1990;

Ritenuto pertanto di continuare, per il secondo semestre 2022, la concessione di ASP, proprietaria dell'immobile, con le modalità e finalità sopra evidenziate, secondo lo schema **allegato A)** quale parte integrante al presente provvedimento e, successivamente, la sub-concessione dell'immobile (completa della dotazione di arredi e attrezzature) a FCR di cui allo schema **allegato B)** quale parte integrante al presente provvedimento;

Atteso:

- che sul presente provvedimento si esprime, con sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D. Lgs. 267/2000;
- che si rende necessario e urgente dare corso agli atti necessari approvando la continuazione della concessione, da parte di ASP dell'immobile in argomento, nonché della sub-concessione a FCR per la finalità descritta;

Visti

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e in particolare l'art. 107;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- l'art. 14 del vigente Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

DETERMINA

1. di continuare, per le motivazioni e con le finalità indicate in narrativa, la concessione da parte di ASP Reggio Emilia Città delle Persone al Comune di Reggio Emilia della palestra in argomento, secondo lo schema **allegato A)** quale parte integrante al presente provvedimento;
2. di continuare, conseguentemente, la sub-concessione a Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite, secondo lo schema **allegato B)** quale parte integrante al presente provvedimento;
3. di dare atto della validità del presente atto fino al 31/12/2022 e della gratuità della sub concessione a FCR, per le motivazioni espresse in narrativa, che non è da considerarsi vantaggio economico per FCR, ai sensi dell'art. 12 della L. 241/1990;
4. di dare atto, altresì, che la spesa trova copertura all'**impegno 2022/6160 al Cap 31517** "Canone di concessione di immobile di proprietà ASP" del PEG 2022, assunto con DD 2022/988 "CONTRATTO DI SERVIZIO CON ASP REGGIO EMILIA CITTA' DELLE PERSONE PER PRESTAZIONI DI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI E SOCIO-SANITARI" - codice prodotto **2022_PD_8716**, Centro di **Costo PA01** codice Modalità di gestione Conto annuale 006;
5. di procedere alla liquidazione della spesa complessiva pari a 35.000,00 Euro a seguito di presentazione di idoneo documento di richiesta da parte di ASP;
6. di trasmettere copia del presente atto ad ASP Reggio Emilia Città delle Persone e ad Azienda Speciale F.C.R.;
7. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE
D.ssa Lorenza Benedetti

GS/ADD225