

Proponente: 40.A
Proposta: 2022/2072

del 05/12/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2133

del 07/12/2022

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGRAMMA NAZIONALE DI SVILUPPO RURALE (PSRN) – MISURA 4 - SOTTOMISURA 4.3 – TIPOLOGIA DI OPERAZIONE 4.3.1 INVESTIMENTI IN INFRASTRUTTURE IRRIGUE - LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE CONSORTILE E DEI RELATIVI SISTEMI IRRIGUI – 2° STRALCIO FUNZIONALE : TOMBAMENTO DEL CANALE IRRIGUO DENOMINATO SESSO UBICATO NEL COMUNE DI REGGIO EMILIA IN PROVINCIA DI REGGIO EMILIA. ACCETTAZIONE INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART. 50 DPR 327/2001

Premesso:

- che con comunicazione del 19 novembre 2020, acquisita agli atti comunali al n. 192572 di P.G., il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale rendeva noto di aver ottenuto nell'ambito del “*Programma Nazionale di Sviluppo Rurale (PSRN)*”, un importante investimento per il miglioramento della efficienza della distribuzione irrigua consistente nella eliminazione delle relative perdite lungo le infrastrutture idrauliche in sua gestione mediante la copertura di tratti di canale a cielo aperto e che uno stralcio funzionale di tale investimento riguardava il tombamento del canale irriguo denominato Sesso ubicato nel Comune di Reggio Emilia; veniva altresì evidenziato da parte del medesimo Consorzio che detto intervento avrebbe comportato durante le fasi di cantiere, per la possibile posa della nuova condotta, l'occupazione in via temporanea di una porzione di terreno di proprietà del Comune di Reggio Emilia;
- che la occupazione temporanea dei terreni di proprietà del Comune di Reggio Emilia è avvenuta mediante redazione di apposito verbale di immissione in possesso redatto, in contraddittorio, in data 26/11/2020 e dal quale si evince che le aree sottoposte ad occupazione sono state:
 - Fg. 48, mapp. 654, qualità catastale area rurale (qualità effettiva seminativo irriguo) occupato per complessivi mq 600,00
 - Fg. 48, mapp. 612, qualità catastale seminativo arborato (qualità effettiva seminativo irriguo) occupato per complessivi mq 38,00
 - Fg. 48, mapp. 66, qualità catastale prato (qualità effettiva seminativo irriguo) occupato per complessivi mq 140,00
 - Fg. 47, mapp. 322, qualità catastale seminativo (qualità effettiva seminativo irriguo) occupato per complessivi mq 26,00
 - Fg. 47, mapp. 324, qualità catastale seminativo irriguo (qualità effettiva seminativo irriguo) occupato per complessivi mq 32,00;
- che in data 11/11/2021 è stato redatto e sottoscritto dalle parti un primo “Verbale di consistenza a seguito dell'avvenuta CONCLUSIONE DELL'OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI TERRENI (fine lavori del tratto interessato) e definizione dell'indennizzo dovuto ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001 e s.i.m.”, acquisito agli atti al n. di P.G. 260499 del 11/11/2022, relativo ai terreni di cui al **foglio 48, mappali 654 e 612**. Secondo le risultanze di suddetto verbale i lavori relativi al pertinente tratto di canale sono terminati in data 31/10/2021; conseguentemente i

mesi intercorsi dal momento dell'occupazione (26/11/2020) risultavano essere pari a **12**.

La superficie occupata è stata di complessivi mq 638 (600 + 38); e l'indennità offerta è pari ad € 276,30;

- che in data 11/11/2022 è stato redatto e sottoscritto dalle parti un secondo (ed ultimo) “Verbale di consistenza a seguito dell'avvenuta CONCLUSIONE DELL'OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI TERRENI (fine lavori del tratto interessato) e definizione dell'indennizzo dovuto ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001 e s.i.m.”, acquisito agli atti al n. di P.G. 260516 del 11/11/2022, successivamente rettificato comunicazione del n. 270484 di P.G. del 22/11/22, relativo ai terreni di cui al **foglio 48, mappale 66 e foglio 47 mappali 322 e 324**. Secondo le risultanze di detto verbale così come rettificato nei termini indicati, i lavori relativi al pertinente tratto di canale sono terminati in data 31/10/2022, e conseguentemente i mesi intercorsi dal momento dell'occupazione (26/11/2020) risultava essere pari a 24.

La superficie occupata è stata di complessivi mq. 198 (140+26+32); e l'indennità offerta è pari ad € 175,80.

Considerato:

- che detti importi sono stati quantificati a norma dell'art. 50, comma 1, D.P.R. 327/01 *“Nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto in caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua”*.
- che l'indennizzo offerto dal Consorzio Emilia Centrale è stato stimato congruo con relazione del Servizio Amm.vo lavori pubblici e Gestione del Patrimonio del acquisito agli atti al n. 273626 di P.G. del 28/11/2022 e allegato al presente atto.

Dato atto:

- che con atto n. 174342 di P.G. del 29/10/2020 il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dr. Alberto Prampolini, dell'incarico dirigenziale, con validità dal 01/11/2020, della responsabilità di direzione ad interim del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e i relativi allegati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 e relativi allegati.
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 30/06/2022 dichiarata immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Piano Integrato delle Attività ed Organizzazione (PIAO), l'integrazione del Piano delle performance 2022/24, del Piano Esecutivo di Gestione 2022 e altri allegati.

Visti:

- il d.lgs. n. 267/00 in particolare artt. 107 – 183 e 192;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune parte II concessione – locazione e compravendite immobiliari approvato con deliberazione di C.C. del 29/10/2018 n. 110 I.D.
- il DPR 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1. di condividere l'indennità di occupazione determinata ai sensi dell'art. 50 del DPR 327/2001 da parte del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale a fronte della occupazione di aree di proprietà del Comune di Reggio Emilia nell'ambito dei lavori di adeguamento della rete di distribuzione consortile e dei relativi sistemi irrigui – 2° stralcio funzionale : tombamento del canale irriguo denominato Sesso, nell'ammontare complessivo di € 452,10, come meglio esplicitato nelle premesse che qui devono intendersi integralmente richiamate ed approvate;

2. di comunicare la condivisione della indennità come da precedente punto 1. mediante invio della presente atto al Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale – sede in Reggio Emilia – Corso Garibaldi, 42 – c.f. 91149320359, unitamente alla indicazione delle modalità di pagamento;
3. di accertare le somme di € 276,30 ed € 175,80 (totali € 452,10), con riferimento al titolo 3, codice del piano dei conti integrato 3.05.02.03.999 del Bilancio 2022-2024 (annualità 2022), al capitolo 8800/2 del P.E.G. 2022 denominato “Concorsi e rimborsi vari non rilevante ai fini IVA” - codice prodotto PD_3818, centro di costo 0120, dando atto che ad avvenuto incasso delle suddette somme verrà emessa la relativa reversale d'incasso.
4. di dare atto che ogni spesa inerente e conseguente al pagamento della suddetta indennità di occupazione è a carico del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale.

Il Dirigente del Servizio
(Dott. Alberto Prampolini)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.