

Proponente: 40.A
Proposta: 2022/2096

del 06/12/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2134

del 07/12/2022

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE A FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE SPA PER POSA CAVIDOTTO ELETTRICO PER INTERRAMENTO DELLA ATTUALE RETE AEREA DEL CAVO DENOMINATO "FORCHE" PRESSO IL PARCO DEL DUCATO ESTENSE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 si è provveduto ad approvare modifiche alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- in data 29/10/2020, con atto n. 2020/174342 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim al dr. Alberto Prampolini della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/11/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 65/2022 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (Art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale 127 del 30/6/2022, immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Piano Integrato delle Attività ed Organizzazione (PIAO), l'integrazione del Piano delle performance 2022/24, del Piano Esecutivo di Gestione 2022 e altri allegati;

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 47 del 18/03/2021 è stato approvato il progetto esecutivo "PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" LAVORI DI PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO – CODICE CUP J82C17000320001";
- nell'ambito della esecuzione dei lavori di restauro e valorizzazione attualmente in corso è stato previsto di eseguire l'interramento della attuale rete elettrica aerea del cavo denominato "Forche" su suolo comunale, come indicato nelle tavole di progetto esecutivo approvato con la deliberazione suddetta;
- E-Distribuzione SpA – Società con unico socio – con sede legale a Roma in via Ombrone, 2, P. IVA n. 05779711000 con PEC agli atti PG n. 2022/220730 del 23/09/2022 presentava richiesta di concessione per occupazione permanente di area in località Parco Reggia di Rivalta, con linea elettrica 15kV in cavo sotterraneo;
- con la stessa Pec veniva inviata la planimetria di progetto della zona interessata dai lavori con indicazione dell'area di scavo prevista su aree di proprietà comunale censite al Catasto Terreni sul foglio 234 mappale 169 e foglio 235 mappali 185 e 187;

Considerato che:

- in data 13/10/2022 veniva inviata alla "Area Programmazione territoriale e progetti speciali" una richiesta di parere e osservazioni tecniche di competenza;

- in data 26/10/2022 con PG n. 245858 il direttore dell'Area, viste le esigenze del progetto e le esigenze di completamento del cantiere in corso, esprimeva parere favorevole alla concessione amministrativa da stipulare;

Rilevato che:

- in data 8/11/2022 con PG n. 257597 si procedeva ad inviare all'attenzione di ENEL Distribuzione SpA – Società con unico socio lo schema di contratto;
- in data 15/11/2022 Enel Distribuzione S.p.A. esprimeva il proprio assenso ai patti e le condizioni contenuti nella bozza di contratto inviatagli dal Comune di Reggio Emilia;

Si ritiene, pertanto opportuno approvare il contratto in oggetto ai patti e condizioni riportati dettagliatamente nell'Allegato A, senza alcuna richiesta di corrispettivo in quanto l'intervento è previsto all'interno del progetto esecutivo attuato dal Comune di Reggio Emilia per valorizzare i giardini annessi alla Reggia di Rivalta;

Tutto ciò premesso e considerato, visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. di rilasciare a ENEL Distribuzione SpA – Società con unico socio – con sede legale a Roma in via Ombrone, 2, Codice Fiscale e Partita IVA n. 05779711000, nella persona dell'ing. Simone Lombardi in qualità di procuratore, la concessione amministrativa delle aree di proprietà comunale site presso il parco della Reggia Ducale, censite al Catasto Terreni sul foglio 234 mappale 169 e foglio 235 mappali 185 e 187 per eseguire l'interramento della attuale rete elettrica aerea del cavo denominato "Forche" nell'ambito della esecuzione del progetto "PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" LAVORI DI PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO – CODICE CUP J82C17000320001", approvato con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 47 del 18/03/2021, ai patti e condizioni riportati nell'Allegato A;
2. di stabilire che l'ufficio competente alla stipula del contratto in argomento, ha facoltà di inserire nello stesso, fatta salva la sostanza del negozio, le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie ed utili a definire aspetti del negozio stesso al fine di addivenire al suo puntuale perfezionamento, dando fin d'ora per approvate tali precisazioni ed integrazioni;
3. di dare atto che in relazione alle specifiche finalità dell'intervento di scavo e posa del cavidotto elettrico, che è previsto all'interno del progetto esecutivo attuato dal Comune per valorizzare i giardini annessi alla Reggia di Rivalta, non è richiesto il pagamento di

alcun corrispettivo per l'occupazione dei terreni.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Dott. Alberto Prampolini