

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/2111

del 07/12/2022



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1363

del 07/12/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M2C4-I2.2 RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO NIDO ALLENDE - CUPJ82G20000110004 - CODICE OBIETTIVO Z_12501. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ESITO AL CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO STIPULATO IN DATA 16/12/2021 REP. N. 172

IL DIRIGENTE

- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.
- con deliberazione di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-2024, DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI;
- nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, elenco annuale 2022, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022, è previsto il seguente intervento:
 - PNRR-M2C4-I2.2 Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE - CUPJ82G20000110004 - codice obiettivo Z_12501 - RUP Arch. Francesca Pisi, importo € 350.000,00;
- sotto il profilo dei finanziamenti dell'opera, il Decreto del 23/02/2021 del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, rettificato dal decreto del 25/08/2021, ha individuato i Comuni ammessi al contributo previsto dall'art. 1 co. 139 ss. L. 145/2018, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, tra quali è compreso il seguente intervento, al numero d'ordine:
 - Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE – CUPJ82G20000110004: numero d'ordine 4429 ;
- con Decreto del 08/11/2021 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno - Direzione Centrale per la finanza locale gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio finanziati con le citate risorse sono confluiti nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza

energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2” nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021; nel mese di aprile 2022 è stata accordata all’Amministrazione comunale l’anticipazione del 20% del contributo relativa ai progetti ammessi a finanziamento di cui alla L. 145/2018, tra cui il predetto:

- Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE – CUPJ82G20000110004: Z_12501. (acc. 2022/ 842 - rev. 2022/5570 su Cap.E 9816/3 connesso al capitolo di uscita 40093/12) per € 70.000,00.
- Con propria determinazione R.U.D. 1224 del 18/11/2022 si è provveduto ad affidare le prestazioni di servizio di architettura e ingegneria per:
 - progettazione esecutiva delle opere strutturali per il miglioramento sismico e l’adeguamento alla normativa antincendio del progetto in oggetto allo Studio di Ingegneria Guidetti Serri, con sede a Reggio Emilia in Via Cadoppi 14, P.IVA 01934740356, nella persona dell’ing Lorenzo Serri, per il corrispettivo di netti € 11.300,00 e così per € 14.337,44 comprensivo di contributi integrativi al 4% ed IVA al 22%.

Rilevato che:

- Con il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 12 settembre 2022, n. 213, sono state definite le modalità di accesso al “Fondo per l’avvio di opere indifferibili” previsto dall’articolo 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC
- Il DPCM è volto a disciplinare l’accesso al Fondo per consentire l’avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento per le opere che presentino un fabbisogno finanziario aggiuntivo, esclusivamente determinato a seguito dell’aggiornamento dei prezzi per l’aumento del costo dei materiali e al netto di quanto previsto dal comma 6 dell’art. 26 del D.L. n. 50/2022.
- L’articolo 7 del medesimo DPCM definisce altresì la procedura di tipo semplificato riservata agli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse del PNRR, che hanno avviato o intendano avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, i quali possono considerare come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di

assegnazione relativo a ciascun intervento, la percentuale indicata nell'Allegato 1 al Decreto, pari al 10% del contributo concesso;

- Per tali tipologie di investimenti viene previsto che l'accesso al fondo avvenga sotto forma di contributo nella misura del 10%, senza la presentazione di alcuna istanza da parte dei soggetti attuatori e che la preassegnazione costituisca titolo per l'accertamento delle stesse a bilancio; pertanto per l'intervento in oggetto l'importo del contributo è stato ridefinito in € 385.000,00.
- in data 05/12/2022 il RUP dell'intervento Arch. Francesca Pisi ha rassegnato con referto acquisito in atti al PG/2022/0279073 il progetto esecutivo dell'opera, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GRAFICI

| | | | | |
|---|----|---|--|-------|
| A | 01 | A | INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO 16/11/2022 | varie |
| A | 02 | A | STATO DI FATTO - Planimetria area cortiliva | |
| A | 03 | A | STATO DI FATTO - Pianta, prospetti e sezioni | |
| A | 04 | A | PROGETTO - Pianta, prospetti e sezioni | |
| A | 05 | A | COMPARAZIONE STATO DI FATTO-PROGETTO - Pianta, prospetti e sezioni | |
| A | 06 | A | PROGETTO - Pianta con indicazioni interventi prevenzione incendi | |
| A | 07 | A | PROGETTO - Abaco pavimentazioni | |
| A | 08 | A | PROGETTO - Abaco controsoffitti | |
| A | 09 | A | PROGETTO - Abaco infissi | |

| | | | | |
|---|----|---|--|--|
| S | 01 | A | STRUTTURE - Stato di fatto | |
| S | 02 | A | STRUTTURE - Stato di progetto | |
| S | 03 | A | STRUTTURE - Stato comparativo | |
| S | 04 | A | STRUTTURE - Rilievo geometrico strutturale | |
| S | 05 | A | STRUTTURE - Interventi su murature e impalcati e particolari costruttivi | |

| | | | | |
|----|----|---|---|--|
| IE | 01 | A | IMPIANTO ELETTRICO - Schemi quadri elettrici | |
| IE | 02 | A | IMPIANTO ELETTRICO - Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza | |
| IE | 03 | A | IMPIANTO ELETTRICO - Impianto di forza motrice e citofono | |
| VF | 01 | A | IMPIANTO ANTINCENDIO - Planimetrie impianto di rivelazione incendi | |
| VF | 02 | A | IMPIANTO ANTINCENDIO - Schemi tipo impianto di rivelazione incendi | |

| | | | | |
|-----|----|---|-------------------------|--|
| PSC | 01 | A | Planimetria di cantiere | |
|-----|----|---|-------------------------|--|

RELAZIONI

| | | | | |
|---|----|---|------------------------------|--|
| R | 01 | A | RELAZIONE TECNICA GENERALE | |
| R | 02 | A | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA | |
| R | 03 | A | RELAZIONE STRUTTURALE | |
| R | 04 | A | RELAZIONE SUI MATERIALI | |
| R | 05 | A | VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA | |
| R | 06 | A | RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO | |

| | | | |
|---|----|---|---|
| R | 07 | A | CALCOLO ILLUMINOTECNICO |
| R | 08 | A | RELAZIONE DI CALCOLO LINEE E PROTEZIONI |
| R | 09 | A | RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI |
| R | 10 | A | RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI |
| R | 11 | A | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| R | 12 | A | ELENCO PREZZI |
| R | 13 | A | QUADRO ECONOMICO |
| R | 14 | A | CRITERI AMBIENTALI MINIMI |
| R | 15 | A | SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO 16/11/2022 - |
| R | 16 | A | CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE |
| R | 17 | A | CRONOPROGRAMMA |
| R | 18 | A | PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO |
| R | 19 | A | FASCICOLO DELL'OPERA |
| R | 20 | A | PIANO DELLA MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI |

il cui quadro economico è dettagliato come segue:

OPERE IN APPALTO

| | | |
|-----------|--|---------------------|
| a) | TOTALE IMPORTO LAVORI (esclusi gli oneri per la sicurezza) | 274 039,53 € |
| b) | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | 5.958,35 € |
| A) | TOTALE LAVORI | 279 997,88 € |

SOMME A DISPOSIZIONE

| | | |
|--------------------|---|---------------------|
| c) | Oneri Fiscali su totale lavori (I.V.A. 22% di A) | 61 599,53 € |
| d) | Spese Tecniche per incarichi esterni compresa IVA e contributivo integrativo e incentivo | 35.000,00 € |
| e) | Imprevisti | 8 402,59 € |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 105 002,12 € |
| A) + B) | TOTALE GENERALE | 385.000,00 € |

- contestualmente il RUP richiedeva di affidare i lavori all'operatore economico selezionato tramite la procedura negoziata oggetto dell'accordo quadro per "INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona SUD-EST, come risulta dalla Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 1215 del 23.07.2021 :

R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - ELETTRO 2000 SRL (C.F./P.IVA

01484760051) mandante, essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 26,66% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 2.823.600,00 (IVA esclusa) CIG accordo quadro: 8743104DA7.

- Il quadro economico progettuale di affidamento risulta essere il seguente:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|-----------------------------|--|---------------------|
| OPERE IN APPALTO | | |
| a) | TOTALE IMPORTO LAVORI (esclusi gli oneri per la sicurezza) | 274.039,53 € |
| | IMPORTO RIBASSO (26,66% sull'importo lavori) | 73.058,94 € |
| | IMPORTO LAVORI RIBASSATO | 200.980,59 € |
| b) | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | 5.958,35 € |
| A) | TOTALE LAVORI | 206.938,94 € |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| c) | Oneri Fiscali su totale lavori (I.V.A. 22% di A) | 45.526,57 € |
| d) | Spese Tecniche per incarichi esterni compresa IVA e contributivo integrativo | 35.000,00 € |
| e) | Imprevisti | 4.191,41 € |
| f) | Incentivo funzioni tecniche | 4.211,17 € |
| g) | Ribasso IVA 22% compresa | 89.131,91 € |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 178.061,06 € |
| A) + B) | TOTALE GENERALE | 385.000,00 € |

- l'aliquota IVA da applicare alle opere in appalto è del 22% in quanto trattasi di fattispecie di lavorazioni assimilabili a quelle di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3 comm1 lettera b) del D. PR 380/2001;
- In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente intervento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) 9533691AB0, derivato del CIG: 8743104DA7;
- il progetto esecutivo è stato verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, come da verbale allegato.

Ritenuto pertanto di provvedere:

- all'approvazione del progetto esecutivo PNRR-M2C4-I2.2 Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE - CUPJ82G20000110004 - codice obiettivo Z_12501.
- All'accertamento dell'entrata ed all'impegno delle spese connesse alla realizzazione del progetto;
- all'affidamento dei lavori nell'ambito dell'accordo quadro per "INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona SUD-EST, aggiudicato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 1215 del 23.07.2021.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti :

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di prendere atto dell'istanza dell'Arch. Francesca Pisi, RUP dell'intervento "PNRR-M2C4-I2.2 Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE - CUPJ82G20000110004 - codice obiettivo Z_12501" acquisita al PG/2022/0279073 del 05/12/2022 in merito:

- all'approvazione del progetto esecutivo;
- all'affidamento dei lavori nell'ambito dell'accordo quadro per gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona SUD-EST - aggiudicato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 1215 del 23.07.2021;

2) di approvare il progetto esecutivo "PNRR-M2C4-I2.2 Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE -

CUPJ82G20000110004 - codice obiettivo Z_12501", redatto dallo Studio di Ingegneria Guidetti Serri, con sede a Reggio Emilia in Via Cadoppi 14, incaricato con determinazione propria determinazione R.U.D. 1224 del 18/11/2022, costituito dagli elaborati tecnici al presente atto allegati ed elencati in narrativa, il cui quadro economico risulta dettagliato come segue:

OPERE IN APPALTO

| | | |
|-----------|--|---------------------|
| a) | TOTALE IMPORTO LAVORI (esclusi gli oneri per la sicurezza) | 274 039,53 € |
| b) | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | 5.958,35 € |
| A) | TOTALE LAVORI | 279 997,88 € |

SOMME A DISPOSIZIONE

| | | |
|----------------|--|---------------------|
| c) | Oneri Fiscali su totale lavori (I.V.A. 22% di A) | 61 599,53 € |
| d) | Spese Tecniche per incarichi esterni compresa IVA e contributivo integrativo e incentivo | 35.000,00 € |
| e) | Imprevisti | 8 402,59 € |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 105 002,12 € |
| A) + B) | TOTALE GENERALE | 385.000,00 € |

3) di affidare i lavori nell'ambito dell'accordo quadro per gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona SUD-EST - aggiudicato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 1215 del 23.07.2021a:

R.T.I. costituita da: COSTRUZIONI METALLICHE (C.F./P.IVA 02149990729) mandataria - ELETTRO 2000 SRL (C.F./P.IVA 01484760051) mandante, essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 26,66% sull'importo a base di gara per un importo netto di € 206.938,94, di cui €5.958,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% e così per complessivi € 252.465,51 CIG: 9533691AB0

secondo lo schema di contratto al presente atto allegato.

4) di approvare il seguente quadro economico di affidamento:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|-----------------------------|--|---------------------|
| OPERE IN APPALTO | | |
| a) | TOTALE IMPORTO LAVORI (esclusi gli oneri per la sicurezza) | 274.039,53 € |
| | IMPORTO RIBASSO (26,66% sull'importo lavori) | 73.058,94 € |
| | IMPORTO LAVORI RIBASSATO | 200.980,59 € |
| b) | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | 5.958,35 € |
| A) | TOTALE LAVORI | 206.938,94 € |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| c) | Oneri Fiscali su totale lavori (I.V.A. 22% di A) | 45.526,57 € |
| d) | Spese Tecniche per incarichi esterni compresa IVA e contributivo integrativo | 35.000,00 € |
| e) | Imprevisti | 4.191,41 € |
| f) | Incentivo funzioni tecniche | 4.211,17 € |
| g) | Ribasso IVA 22% compresa | 89.131,91 € |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 178.061,06 € |
| A) + B) | TOTALE GENERALE | 385.000,00 € |

5) di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:

- ACCERTAMENTO DELL'ENTRATA di € 315.000,00 sul PEG per l'esercizio 2022 Capitolo del 9816/3 "Contributo ministeriale per interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE (L.145/2018) (vegg cap U 40093/12)" Piano Finanziario 4.02.01.01.001 dando atto che si è già provveduto ad accertare quota parte dell'entrata complessiva di € 385.000,00 per anticipazione del 20% pari a € 70.000,00, (accertamento 2022/842 reversale 2022/5570)
- IMPEGNO DELLA SPESA di € 252.465,51 Missione/Programma 12.01 Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido sul PEG per l'esercizio 2022, Capitolo 40093/12 PNRR-M2C4-I2.2 - Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE (fin. ministeriale L.145/2018) vegg cap E 9816/3 Piano Finanziario 2.02.01.09.017
- Prenotazioni sul medesimo Capitolo 40093/12 delle seguenti spese:

| | |
|---|-------------|
| a) Spese Tecniche per incarichi esterni compresa IVA e contributivo integrativo | 35.000,00 € |
| b) Imprevisti | 4.191,41 € |
| c) Incentivo funzioni tecniche | 4.211,17 € |
| d) Ribasso IVA 22% compresa | 89.131,91 € |

dando atto che con precedente provvedimento R.U.D. 1224 del 18/11/2022 sono state assunte spese per € 14.337,44 (impegno 2022/ 7346) per affidamento di prestazioni di servizio di progettazione.

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani