



Consiglio Comunale
di Reggio Emilia



Reggio Emilia 26/11/22

Al Sindaco del Comune di Reggio Emilia
Luca Vecchi

Al Presidente del Consiglio Comunale
Matteo Iori

Ai sigg. Consiglieri Comunali

MOZIONE

Politiche per aumentare l'efficientamento energetico degli edifici pubblici posti nel Comune di Reggio Emilia

PREMESSO che:

La trasformazione di un sistema edificio-impianto in una realtà ad alte prestazioni energetiche, attraverso l'adozione di tecnologie per il miglioramento dell'efficienza energetica, non può prescindere da un'accurata analisi dello status quo del sistema edificio-impianto, al fine di individuare gli interventi più opportuni sull'involucro edilizio, sugli impianti tecnici anche attraverso il ricorso a fonti energetiche rinnovabili. Le diagnosi energetiche si configurano come una procedura sistematica che dalla conoscenza del profilo di consumo energetico dell'edificio perviene all'individuazione degli interventi di miglioramento della prestazione energetica accompagnati da un'analisi costi-benefici che consente una classificazione degli stessi, in ordine di priorità decrescente.

CONSIDERATO che:

Realizzare un piano per l'efficientamento degli edifici pubblici può agevolare gli enti locali per pianificare degli investimenti sulla base di un'analisi multifattoriale.

Il piano deve partire da una fase di analisi della situazione attuale comprendente le seguenti fasi:

- calcolo degli indicatori di prestazione energetica dei singoli immobili,
- individuazione degli interventi di miglioramento della prestazione energetica,
- implementazione delle simulazioni del comportamento del sistema edificio-impianto
- analisi costi-benefici degli interventi.

RILEVATO che:

- Gli enti locali devono essere in prima linea nella transizione ecologica
- L'efficientamento energetico degli edifici pubblici è lo strumento fondamentale per ridurre l'impatto ambientale del soggetto pubblico e per aumentare la resilienza della PA
- I costi energetici stanno diventando un serio problema per i soggetti pubblici e l'efficientamento energetico, che significa ridurre i consumi, è la prima misura per ridurre l'impatto sulla sostenibilità economico-finanziaria dell'ente

RILEVATO inoltre che:

esistono finanziamenti agevolati riservati alle PA per la riqualificazione energetica di edifici, strutture sanitarie, scuole e impianti sportivi pubblici. Per esempio, CDP ha attivato, attraverso un decreto interministeriale che ha visto coinvolti il Ministero della Transizione ecologica e quello dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dello Sviluppo economico, del Ministero dell'Istruzione e del Ministero dell'Università e della ricerca, il fondo Kyoto.

Il fondo Kyoto è un finanziamento, di una durata massima di 20 anni, con tasso fisso agevolato, per aiutare i Soggetti pubblici ad efficientare i propri edifici.

Il termine per la presentazione delle domande è fissato al 31 dicembre 2022.

Tanto esposto

Il Consiglio Comunale impegna la Giunta Comunale ed il Signor Sindaco a valutare:

- la realizzazione di un piano di efficientamento degli edifici pubblici, in collaborazione con la Provincia di Reggio Emilia e l'AUSL, che ne identifichi la priorità di intervento calcolata sulla base di alcuni elementi tra cui: diagnosi energetica, costo energetico/annuo, classe energetica dell'immobile
- la possibilità di richiedere un finanziamento agevolato, ad esempio il fondo Kyoto, per realizzare interventi di efficientamento energetico sul patrimonio immobiliare dell'ente;
- inviare una richiesta scritta a Cassa Depositi e Prestiti (CDP) per chiedere di attivare il fondo Kyoto anche per l'annualità 2023 e per auspicare l'attivazione di nuovi strumenti per finanziare interventi di efficientamento energetico per gli edifici pubblici.
- Valutare la possibilità di utilizzare altri strumenti di finanziamento per la realizzazione di impianti ad alta efficienza stipulati con ESCo (Energy Service Company), attraverso il cosiddetto EPC (Energy Performance Contract), o Contratto di Rendimento Energetico, come regolato dalla legge italiana.

Consigliere Comunale
Benassi Giacomo (+Europa)
Paolo Burani (ImmaginaRE)
Davide Corradi (PD)
Gianluca Cantergiani (PD)
Lucia Piacentini (PD)