

Proponente: 54.B
Proposta: 2022/2099

del 06/12/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1420

del 14/12/2022

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO IN VARIE VIE DEL CENTRO STORICO – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO EX ART. 23, COMMA 4, DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I., AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE ACCORDO QUADRO (RUAD N. 1300/2022) E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 156 del 22/10/2020 – è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;
- con Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 26647 del 02/02/2022 - il Sindaco ha attribuito all'Ing. Ursula Montanari, la responsabilità della direzione del “Servizio Cura della Città”, con decorrenza dal 15/02/2022;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 45 del 29/03/2022 - sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 – 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 65 del 19/04/2022 - è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione per l'Esercizio 2022 e relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale - I.D. n. 127 del 30/06/2022 - immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Piano Integrato delle Attività e Organizzazione (P.I.A.O.), l'integrazione del Piano delle Performance 2022/2024, del Piano Esecutivo di Gestione 2022 e altri allegati;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 128 del 18/07/2022 - immediatamente esecutiva è stata approvata la “Variazione di assestamento al Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati - Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n.178 del 28/11/2022 - dichiarata immediatamente eseguibile, recante "VARIAZIONE AL BILANCIO 2022-2024, AL D.U.P. E AI RELATIVI ALLEGATI”;
- l'intervento in oggetto è previsto nel Piano Investimenti non ricompresi nel P.T.L.P. 2022-2024 (Codice Progetto: 2022 PG 547501);

Preso atto che:

- con Provvedimento dirigenziale - RUAD n. 770 del 03/05/2022 – è stato assunto il provvedimento a contrarre per l'affidamento mediante Accordo Quadro della “Manutenzione ordinaria e straordinaria, Servizio di reperibilità e manifestazioni, relative al patrimonio infrastrutturale del Comune di Reggio Emilia”, suddiviso come segue:
 - **LOTTO 1 – Ambito centro storico**, importo a base di gara euro 1.500.000,00 (IVA compresa);
 - LOTTO 2 – Ambito esterno, importo a base di gara euro 3.600.000,00 (IVA compresa);
- con Provvedimento dirigenziale – RUAD n. 1300 del 22/07/2022 – è stato aggiudicato in via definitiva, mediante Accordo Quadro, l'Appalto, di cui al punto precedente, come segue:

- **LOTTO 1 (CIG. n. 92492144D9): al concorrente CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA n.: 02483330466)**, a seguito di migliore offerta con un ribasso percentuale del 14.91;

- LOTTO 2 (CIG n. 9249244D98): al concorrente CONSORZIO CORMA (P.IVA n. 00697560357), a seguito di migliore offerta con un ribasso percentuale del 10,64, composto dalle seguenti consorziate:

RICO' S.R.L. (P.IVA n.:02206700359);

BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA n. 02220130351);

- i lavori di cui all'oggetto, relativi alla "**Manutenzione straordinaria di pavimentazioni in conglomerato bituminoso in varie vie del Centro Storico**", all'interno dell'importo complessivo di progetto pari ad euro 200.000,00 IVA compresa (lavori 157.554,56 di cui euro 5.775,00 per oneri della sicurezza oltre IVA), saranno realizzati nell'ambito dell'Accordo Quadro "LOTTO 1", sopra indicato;

Visto il progetto esecutivo su unico livello, dei lavori di cui all'oggetto, rassegnato dai Progettisti, Arch. Paola Venturelli e P.I. William Leuratti, per l'importo complessivo di euro 200.000,00 IVA compresa (di cui euro 157.554,56 per lavori di cui euro 5.775,00 per oneri della sicurezza oltre IVA) – conservato al PG n. 276731 del 01/12/2022 - composto dei seguenti elaborati:

- Attestazione di Verifica e Validazione
- Relazione tecnica generale
- Computo metrico estimativo
- Quadro Economico
- Schema di ordinativo di fornitura
- Elaborati grafici:
 - Planimetria quadro di unione
 - Quadrante Nord - Est sezione tipo
 - Quadrante Sud - Est sezione tipo
 - Quadrante Sud - Ovest sezione tipo

Rilevato che, come si evince dalla Relazione tecnica generale (**Allegato A**):

- "Omissis.

1.1 Situazione di partenza

Il presente progetto riguarda la definizione di interventi da realizzare per la sistemazione di diverse strade asfaltate del Centro Storico di Reggio Emilia.

Lo stato di conservazione del manto bituminoso delle vie individuate è contraddistinto dalla presenza di buche ed avvallamenti di elevata pericolosità, dovuti principalmente allo stress che il sottofondo stradale ha subito per sostenere il traffico attuale, ma anche a carenze manutentive e interventi di ripristino eseguiti in modo approssimativo.

1.2 Bisogni da soddisfare e strategie per raggiungerli

L'obiettivo è di poter usufruire nel miglior modo possibile delle infrastrutture stradali in oggetto e per questo è necessario provvedere ad interventi di manutenzione che:

- restituiscano condizioni di sicurezza per pedoni, ciclisti e veicoli;
- rispettino le norme sulla circolazione stradale;
- contribuiscano al superamento dei problemi dovuti al disordine e al degrado dello spazio urbano in modo da renderlo più funzionale e sicuro;
- siano realizzati tenendo conto del principio di economicità dell'intervento, utilizzando materiali e tecnologie che garantiscano il miglior rapporto prezzo-durata.

2. DESCRIZIONE DEI LAVORI

Le aree individuate per i lavori in oggetto riguardano varie vie del Centro Storico, di seguito elencate esplicitando la soluzione di progetto prevista.

Il progetto prevede tre differenti tipologie di intervento, in relazione allo stato di degrado rilevato nelle diverse infrastrutture e al tipo di transito specifico previsto nelle stesse.

Le lavorazioni saranno realizzate sull'intera sezione stradale salvo casi specifici (Corso Garibaldi) in cui si interverrà esclusivamente su parte di essa in aree localizzate, inoltre è previsto il rifacimento di un marciapiede in asfalto (via Filippo Ferrari).

2.1 Soluzioni di Progetto:

1. sovrapposta posa alla pavimentazione esistente di conglomerato bituminoso di tipo "tappeto di usura" per uno spessore pari 3 cm e granulometria 0/6 – 0/12;
2. fresatura della pavimentazione bituminosa esistente per uno spessore di 3 cm + posa in opera di conglomerato bituminoso di tipo "tappeto di usura" per uno spessore pari a 3 cm e granulometria 0/6 – 0/12;
3. fresatura della pavimentazione bituminosa e del sottofondo esistenti per uno spessore di 5 cm + posa in opera di conglomerato bituminoso di tipo "tappeto di usura" per uno spessore pari a 5 cm e granulometria 0/12 – 0/15;

Il rifacimento della segnaletica verticale e orizzontale preesistenti (posti auto, precedenza, segnali di arresto etc.) sarà realizzato con progetto afferente allo specifico accordo quadro MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA TRIENNALE DELLA SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE E VERTICALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA CIG: 9336218AD0, Atto di Aggiudicazione RUAD 1620 del 23/09/2022.

Sarà comunque ripristinato l'eventuale arredo urbano presente prima dell'intervento.

2.2 Vie Oggetto di Intervento

SOLUZIONE DI PROGETTO 1:

- piazzale ex CAAM – Quadrante Sud-Est

SOLUZIONE DI PROGETTO 2:

- via Tiziano – Quadrante Sud-Est
- via Tiepolo – Quadrante Sud-Est
- via Baruffo / piazzetta San Salvatore – Quadrante Sud-Est
- via Macari – Quadrante Sud-Est
- via Belfiore – Quadrante Sud-Est
- via Filippo Ferrari (marciapiede) – Quadrante Sud-Ovest

SOLUZIONE DI PROGETTO 3:

- via San Filippo – Quadrante Sud-Est
- via San Girolamo – Quadrante Sud-Est
- corso Garibaldi (intervento localizzato nella fascia di mezzogiorno) – Quadrante Sud-Ovest
- via Gazzata – Quadrante Sud-Ovest
- via Caduti per Servizio – Quadrante Nord-Est

- il progetto in argomento:

- è previsto nel PEG 2022 al Codice Progetto: 2022_PG_547501;
- è adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi e redatti sulla base delle indicazioni del Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia delle opere in argomento, con riferimento a quanto stabilito dall'art. 23, del D. LGS. 50/2016 s.m.i.;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art. 2 comma 60, punto 16, della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- prevede lavori che ricadono interamente su un'area di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse, da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;
- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al **22%**, in quanto trattasi di lavori che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B) della Legge 457/78, cioè lavori di Manutenzione straordinaria;
- non comporta oneri supplementari in quanto la natura dei lavori è di tipo manutentiva;
- l'intervento non è rilevante ai fini della contabilità ambientale.

- per quanto stabilito agli artt. 34 e 71 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito ai criteri ambientali minimi, i CAM *Servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione e manutenzione di strade* sono ad oggi in corso di adozione.

- per quanto stabilito agli artt. 34 e 71 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito ai criteri ambientali minimi, i CAM *Servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione e manutenzione di strade* sono ad oggi in corso di adozione;

Dato atto che:

- per l'intervento in oggetto, la figura del Responsabile Unico del Procedimento viene mantenuta in capo al Dirigente del "Servizio Cura della Città", Ing. Ursula Montanari;

- il quadro economico del progetto esecutivo in argomento, prevede una spesa di **euro 200.000,00** IVA compresa (di cui euro 157.554,56 per lavori di cui euro 5.775,00 per oneri della sicurezza oltre IVA), come di seguito suddivisa:

Lavori		
Importo lavori di "Manutenzione straordinaria pavimentazioni in conglomerato bituminoso	157.554,56 €	
	151.779,56 €	Importo Lavori ribassato del 14,91%
	5.775,00 €	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso
Somme a disposizione		
IVA 22%	34.662,00 €	
Incentivi per funzioni tecniche ex Art. 113 D.Lgs.50/2016	2.000,94 €	
Spese tecniche oneri previdenziali ed I.V.A. inclusi	5.100,00 €	
Imprevisti (IVA 22% compresa)	682,50 €	
	42.445,44 €	Totale somme a disposizione
Totale	200.000,00 €	

- l'intervento rispetta i requisiti di complessità per l'erogazione degli incentivi come da Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "funzioni tecniche", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 241, del 16/12/2021;
- il progetto è stato verificato e validato, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 26, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- i lavori di cui all'oggetto -_per l'importo di euro 157.554,56 per lavori di cui euro 5.775,00 per oneri della sicurezza oltre IVA al 22 % (euro 192.216,56 IVA 22% compresa) - vengono affidati con la presente determinazione dirigenziale, all'operatore economico aggiudicatario del LOTTO 1, nell'ambito dell'Accordo Quadro sopra richiamato (RUAD n. 1300 del 22/07/2022), **CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA n.: 02483330466)**;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della legge 136/2010 s.m.i., al presente progetto è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G)

n. 9532357DD5; quale derivato del C.I.G. n. 92492144D9 (lotto 1), assegnato all'Accordo Quadro, sopra richiamato;

Preso atto che, l'operatore economico - CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA n.: 02483330466) - risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015), Prot. INPS n. 32591171 del 06/09/2022;

Ritenuto di:

- approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto composto dagli elaborati sopra richiamati per l'importo complessivo di euro **euro 200.000,00** IVA 22% compresa;
- affidare i lavori di "Manutenzione straordinaria di pavimentazioni in conglomerato bituminoso in varie vie del centro storico", all'operatore economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro (Provvedimento dirigenziale RUAD 1300 del 22/07/2022), **CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA n.: 02483330466)**;
- assumere il relativo impegno di spesa sul Cap. 40195 "Manutenzione straordinaria centro storico" per l'importo di euro 200.000,00 IVA compresa;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti :

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;

il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** il progetto esecutivo su unico livello, dei lavori inerenti la "Manutenzione straordinaria di pavimentazioni in conglomerato bituminoso in varie vie del centro storico", per

l'importo di euro 200.000,00 IVA 22% compresa (di cui euro 157.554,56 per lavori di cui euro 5.775,00 per oneri della sicurezza oltre IVA), composto dei seguenti elaborati:

- Attestazione di Verifica e Validazione
- Relazione tecnica generale
- Computo metrico estimativo
- Quadro Economico
- Schema di ordinativo di fornitura
- Elaborati grafici:
 - Planimetria quadro di unione
 - Quadrante Nord - Est sezione tipo
 - Quadrante Sud - Est sezione tipo
 - Quadrante Sud - Ovest sezione tipo

- **DI PRENDERE ATTO** che il quadro economico del progetto esecutivo, dei lavori di cui al punto precedente, prevede una spesa complessiva di euro **euro 200.000,00** IVA 22% compresa (di cui euro 157.554,56 per lavori di cui euro 5.775,00 per oneri della sicurezza oltre IVA), come di seguito suddivisa:

Lavori		
Importo lavori di "Manutenzione straordinaria pavimentazioni in conglomerato bituminoso	157.554,56 €	
	151.779,56 €	Importo Lavori ribassato del 14,91%
	5.775,00 €	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso
Somme a disposizione		
IVA 22%	34.662,00 €	
Incentivi per funzioni tecniche ex Art. 113 D.Lgs.50/2016	2.000,94 €	
Spese tecniche oneri previdenziali ed I.V.A. inclusi	5.100,00 €	
Imprevisti (IVA 22% compresa)	682,50 €	
	42.445,44 €	Totale somme a disposizione
Totale	200.000,00 €	

- **DI AFFIDARE** i lavori di " Manutenzione straordinaria di pavimentazioni in conglomerato bituminoso in varie vie del centro storico" - (Codice Progetto: 2022_PG_547501) - all'operatore economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. (Provvedimento dirigenziale RUAD n. 1300 del 22/07/2022), **CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA n.: 02483330466)**, per l'importo complessivo di euro per l'importo di euro 157.554,56 per lavori di cui euro 5.775,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 22% (euro 192.216,56 IVA 22% compresa), al netto del ribasso contrattuale del 14.91 %, applicato sull'Elenco Prezzi vigente;

- **DI DARE ATTO**, che:

- per l'intervento in oggetto, la figura del Responsabile Unico del Procedimento viene mantenuta in capo al Dirigente del "Servizio Cura della Città", Ing. Ursula Montanari;
- al progetto di cui all'oggetto è stato attribuito il seguente CUP J87H22003970004;
- ai lavori di cui all'oggetto, è stato attribuito il seguente CIG derivato n. 9532357DD5;

- **DI IMPEGNARE**, la somma di euro 200.000,00 IVA compresa, con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2022-2024 – Esercizio 2022 - al capitolo sul Cap. 40195 "Manutenzione straordinaria centro storico". Codice Progetto 2022_PG_547501, Centro di costo 0231;

- **DI DISPORRE** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000;

- **DI DARE ATTO** che il cronoprogramma delle spesa verrà' aggiornato in base all'effettiva progressione dei lavori e dell'intervento, apportando le opportune variazioni in particolare in sede di verifica di fine esercizio, mediante i meccanismi contabili del riaccertamento e del fondo pluriennale vincolato e secondo i principi della competenza finanziaria.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
"CURA DELLA CITTA"
Ing. Ursula Montanari