

Proponente:
Proposta: 2022/649
del 12/12/2022



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 202

del 15/12/2022

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA

Dirigente: RINALDI dott. Nando

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI ART. 36 CO. 2 LETT A) DEL D.LGS. 50/2016 COME MODIFICATO DALL'ART. 1 DELLA LEGGE 120/2020 SUCCESSIVAMENTE SOSTITUITO DALL'ART. 51 DELLA LEGGE 108/2021 DI LAVORI DI SISTEMAZIONE GRADINI DELLO SCALONE ESTERNO E PARTI DI INTONACO AMMALORATO PRESSO IL NIDO FABER IN VIA BRIGATA REGGIO 20 A REGGIO EMILIA

Premesso che:

- l'art. 112 del D.Lgs. 267/00 prevede che: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali";
- nello specifico il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto, così come previsto all'art. 114 comma 2 del medesimo Decreto, di provvedere alla gestione dei Servizi per la prima infanzia avvalendosi di proprio organismo strumentale dotato di autonomia gestionale approvando all'uopo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.07.1998, la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia e relativo regolamento;
- in data 17/12/2020 con deliberazione n°217 veniva approvato il rinnovo del contratto di servizio fra Comune di Reggio Emilia e Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia dal 01.01.2021 al 31.12.2024;
- Il D.lgs. 267/00 art. 114 comma 3 individua quali organi dell'Istituzione il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Direttore.

Rilevato che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. 1 del 24.02.2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 ed il Bilancio pluriennale 2022-2024 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°45 del 29.03.2022 con immediata eseguibilità sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022, il Bilancio pluriennale Comunale 2022-2024 ed i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°46 del 29.03.2022 con immediata eseguibilità sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022, il Bilancio pluriennale dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia ed i relativi allegati.

Visto il provvedimento in data 13/05/2020, in atti al PG 2020/0083765, con il quale il Sindaco ha attribuito ai sensi dell'art.50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000 e i suoi s.m.i. e dell'art.13, sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, richiamate anche la delibera della G.C. n. 194 del 29/11/2019 "Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale", l'incarico di Direttore dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia al Dottor Nando Rinaldi a partire dal 18 maggio 2020.

Premesso che:

- con determina dell'Istituzione RUID n. 52 del 16/04/2019 si è aggiudicato in via definitiva l'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia per il periodo contrattuale 01.08.2019 - 31.07.2024, sotto riserva di legge e nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., all'operatore economico A.T.I. Costituenda tra Gesta Spa, Koinos, Consorzio Innova, Bircica, L'Ovile;

- a seguito atto di fusione per incorporazione delle società Gesta Spa Adpersonam srl ed Electric System srl nella società Coopservice Soc. Coop. p.a. con atto del notaio Giovanni Arico' di Reggio Emilia, in data 17 dicembre 2019, prot. 2020/11956, tutti i rapporti in essere con Gesta Spa, Adpersonam srl ed Electric System srl sono considerati in capo a Coopservice Soc. Coop. p.a a decorrere dal 01 gennaio 2020;

Visto il contratto stipulato tra Istituzione Nidi e Scuole dell'Infanzia e Coopservice Soc. Coop. p.a. registrato al n. Repertorio 55964/2020 del 17/11/2020 a Reggio Emilia in data 17/11/2020 e al Numero15574 serie 1T.

Dato atto che:

- nel capitolato di gara sono ricompresi a canone gli interventi di manutenzione ordinaria e gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili che non sono volti alla trasformazione dell'immobile in uso diverso, mentre ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sono da considerarsi extracanone;
- l'Istituzione ha la facoltà di assegnare all'impresa aggiudicataria o ad altra impresa gli interventi di manutenzione straordinaria.

Rilevato che:

- a seguito di sopralluoghi del nostro Ufficio Tecnico presso il nido scuola Faber di Reggio Emilia, si è valutato necessario realizzare un intervento di sistemazione di alcuni gradini dello scalone di ingresso e di ripristino di alcune parti di intonaco ammalorate adiacenti lo scalone;

Per la definizione degli interventi si rimanda alla relazione descrittiva e agli elaborati tecnici acquisiti con referto in atti al PG n. 2022/286304.

Dato atto che tali interventi non sono ricompresi fra gli interventi di manutenzione straordinaria a canone.

Rilevato che risulta necessario procedere con i lavori in oggetto onde evitare un ulteriore degrado che possa causare situazioni pericolose.

Dato atto che, previa verifica del rispetto dei vincoli richiamati dal punto 3.7 delle Linee Guida ANAC n. 4, in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, si è proceduto a richiedere offerta per i lavori in oggetto ai seguenti operatori:

- Edil Futura snc di Magnani e Capperi p.iva 01985120359 ;
- DF Costruzioni di D'Elia Francesco & C. S.a.S. p.iva 01894860350;
- Antonio Brugnano P.Iva 02701570356.

Rilevato che sono pervenute le seguenti offerte:

- Edil Futura snc di Magnani e Capperi, con sede in via Martiri 16 - Arceto (RE), P. Iva 01985120359, P.G. 2022/262455, con un preventivo di importo pari a 9.778,00 di cui € 150,00 per oneri della sicurezza oltre IVA

- DF Costruzioni di D'Elia Francesco & C. sas, con sede in via Isonzo 32 – S. Ilario d'Enza (RE), P. Iva 01894860350, P.G. 2022/262474, con un preventivo di importo pari a € 7.289,70 di cui € 150,00 per oneri della sicurezza oltre IVA
- Antonio Brugnano, con sede in via Casenuove 6 - Cavriago (RE), P. Iva 02701570356, con mail del 31/10/2022, PG 2022/262438, si è dichiarato non disponibile alla realizzazione dei lavori previsti a causa di impegni già presi in altri cantieri.

Considerato che il preventivo migliore risulta essere quello trasmesso dalla ditta **DF Costruzioni di D'Elia Francesco & C. sas in via Isonzo n. 32 a S. Ilario d'Enza (RE) P.IVA 01894860350** che si allega quale parte integrante al presente atto.

Accertato che la ditta DF Costruzioni di D'Elia Francesco & C. sas:

- è regolarmente iscritta alla CCIAA REA RE-233030 dal 21/06/2000;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta dal DURC con Prot. Inps 33825951 con scadenza 31/03/2023;
- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi dell'art. 80 del Dlgs 50/2016;
- ha comunicato gli estremi per adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, Legge n. 136/2010;

Si rende necessario affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 della Legge 120/2020 successivamente sostituito dall'art. 51 della Legge 108/2021 i lavori di manutenzione **straordinaria dello scalone di ingresso e l'intonaco adiacente presso il nido scuola Faber di via Brigata Reggio n.20 a Reggio Emilia alla ditta DF Costruzioni di D'Elia Francesco & C. sas in via Isonzo n. 32 a S. Ilario d'Enza (RE) P.IVA 01894860350**

Precisato inoltre che

- sono in corso le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 in capo alla ditta **DF Costruzioni di D'Elia Francesco & C. sas P.IVA 01894860350** ed autocertificati dalla stessa e che questi verranno ratificati con apposita attestazione a conclusione di esito positivo.

Nel caso in cui il completamento della verifica in corso rilevasse il mancato possesso dei requisiti si darà corso alla risoluzione del presente affidamento e ai conseguenti adempimenti di legge.

Dato atto inoltre che:

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Richiamata la Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e

2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all’investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto **N. J82B22009020004**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Dato atto inoltre che in conformità all’art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l’art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio.

Ritenuto pertanto necessario approvare gli interventi di manutenzione straordinaria come sopra specificati secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Lavori di manutenzione straordinaria	€ 7.139,70
Oneri della sicurezza	€ 150,00
Totale lavori compresi oneri della sicurezza	€ 7.289,70
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. su lavori 22%	€ 1.603,73
Imprevisti	€ 500,00
Totale somme a disposizione	€ 2.103,73
TOTALE GENERALE	€ 9.393,43

Dato inoltre atto che:

- alla presente procedura di acquisto è stata assegnata dal sistema dell’ANAC il seguente – CIG 95437485FE
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell’intervento è Dott. Nando Rinaldi

Visti:

- il Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 192 che fissano rispettivamente le competenze dei dirigenti ed i contenuti della determinazione a contrarre;
- il D.Lgs. 81/2008 ed in particolare l’art. 26, comma 6, in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021;

- il D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 , co. 8 del D. Lgs. 267/2000;
- gli articoli 37 del D.Lgs. 33/2013 ed 1, co. 32 della Legge 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";

DETERMINA

1. di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria dello scalone di ingresso e l'intonaco adiacente presso il nido scuola Faber di via Brigata Reggio n.20 a Reggio Emilia alla ditta DF Costruzioni di D'Elia Francesco & C. sas in via Isonzo n. 32 a S.Ilario d'Enza (RE) P.IVA 01894860350 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 della Legge 120/2020 successivamente sostituito dall'art.51 della Legge 108/2021;
3. di stabilire che la stipulazione del contratto è subordinata all'esito positivo dei controlli di cui all'art. 32, comma 7 , del citato D.Lgs. n. 50/2016;
4. di imputare la spesa complessiva di 9.393,43 (novemilatrecentonovantatre/43) comprensiva di iva al 22% come nel dettaglio:
 - quanto ad euro 8.849,32 già disponibile sul residuo 2020/345 alla Missione 04 Programma 01 Titolo II codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2022/2024 annualità 2022, al capitolo 20230 denominato "Fabbricati ad uso scolastico- Scuole Infanzia comunali ;
 - quanto ad euro 544,11 alla Missione 12 Programma 01 Titolo II codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.017 del Bilancio Pluriennale 2022/2024 annualità 2022 da impegnare al capitolo 20250 denominato "Fabbricati ad uso scolastico – nidi d'infanzia";
5. di nominare il Responsabile Unico del Procedimento dott. Nando Rinaldi che si avvarrà della struttura di supporto in capo all'Istituzione a norma dell'art. 31, comma 11 del codice dei contratti pubblici;
6. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario .

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 14/12/2022

Il Direttore