

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/2163
del 14/12/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1430
del 15/12/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR : M2C4 - I2.2 CUP J82G20000100004 RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO NIDO SCUOLA O. SARZI , IN VIA GUASCO N.10 (RE)"- CODICE OBIETTIVO Z_18401. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ESITO AL CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO STIPULATO IN DATA 22/07/2022 REP. N. 138

IL DIRIGENTE

- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.
- con deliberazione di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-2024, DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI;
- nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022, è previsto il seguente intervento:
 - "INTERVENTI PNRR : M2C4 - I2.2 CUP J82G20000100004 RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO NIDO SCUOLA O. SARZI , in via Guasco n.10 (RE)"- codice obiettivo Z_18401 - RUP Arch. Francesca Pisi, importo € 200.000,00;
- sotto il profilo dei finanziamenti dell'opera, il Decreto del 23/02/2021 del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, rettificato dal decreto del 25/08/2021, ha individuato i Comuni ammessi al contributo previsto dall'art. 1 co. 139 ss. L. 145/2018, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, tra quali è compreso il seguente intervento, al numero d'ordine:
 - Ristrutturazione e adeguamento antincendio nido scuola O. Sarzi CUP J82G20000100004: numero d'ordine 4430;
- con Decreto del 08/11/2021 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno - Direzione Centrale per la finanza locale gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio finanziati con le citate risorse sono confluiti nella linea progettuale

“Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2” nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021; nel mese di aprile 2022 è stata accordata all'Amministrazione comunale l'anticipazione del 20% del contributo relativa ai progetti ammessi a finanziamento di cui alla L. 145/2018, tra cui il predetto:

- Ristrutturazione e adeguamento antincendio nido scuola O. Sarzi CUP J82G20000100004 codice obiettivo Z_18401 (acc. 2022/ 843 - rev. 2022/5571 su Cap.E 9816/4 connesso al capitolo di uscita 40093/13) per € 40.000,00
- Con propria determinazione R.U.D. 1224 del 18/11/2022 si è provveduto ad affidare le prestazioni di servizio di architettura e ingegneria per:
 - progettazione esecutiva delle opere per l'adeguamento alla normativa antincendio: netti € 7.400,00 e così per € 9.389,12 comprensivi di contributi integrativi al 4% ed IVA al 22%.allo Studio di Ingegneria Guidetti Serri, con sede a Reggio Emilia in Via Cadoppi 14, P.IVA 01934740356, nella persona dell'ing Lorenzo Serri.

Rilevato che:

- Con il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 12 settembre 2022, n. 213, sono state definite le modalità di accesso al “Fondo per l'avvio di opere indifferibili” previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC
- Il DPCM è volto a disciplinare l'accesso al Fondo per consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento per le opere che presentino un fabbisogno finanziario aggiuntivo, esclusivamente determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali e al netto di quanto previsto dal comma 6 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022.
- L'articolo 7 del medesimo DPCM definisce altresì la procedura di tipo semplificato riservata agli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse del PNRR, che hanno avviato o intendano avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, i quali possono considerare come importo preassegnato a

ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento, la percentuale indicata nell'Allegato 1 al Decreto, pari al 10% del contributo concesso;

- Per tali tipologie di investimenti viene previsto che l'accesso al fondo avvenga sotto forma di contributo nella misura del 10%, senza la presentazione di alcuna istanza da parte dei soggetti attuatori e che la preassegnazione costituisca titolo per l'accertamento delle stesse a bilancio; pertanto per l'intervento in oggetto l'importo del contributo è stato ridefinito in € 220.000,00.
- in data 05/12/2022 il RUP dell'intervento Arch. Francesca Pisi ha rassegnato con referto acquisito in atti al PG/2022/0279065 del 05/12/2022 il progetto esecutivo dell'opera, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GRAFICI

| | | | |
|----|----|---|---|
| A | 01 | A | INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO |
| A | 02 | A | STATO DI FATTO - Planimetria area cortiliva |
| A | 03 | A | STATO DI FATTO - Piante e prospetti |
| A | 04 | A | STATO DI FATTO - Rilievo pavimentazioni |
| A | 05 | A | STATO DI FATTO - Rilievo controsoffitti |
| A | 06 | A | PROGETTO - Piante e prospetti |
| A | 07 | A | COMPARAZIONE STATO DI FATTO-PROGETTO - Piante e prospetti |
| A | 08 | A | PROGETTO - Piante con indicazioni interventi prevenzione incendi |
| A | 09 | A | PROGETTO - Abaco pavimentazioni |
| A | 10 | A | PROGETTO - Abaco controsoffitti |
| A | 11 | A | PROGETTO - Abaco infissi |
| A | 12 | A | PROGETTO - Abaco murature |
| IE | 01 | A | IMPIANTO ELETTRICO - Schemi quadri elettrici |
| IE | 02 | A | IMPIANTO ELETTRICO - Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza |
| IE | 03 | A | IMPIANTO ELETTRICO - Impianto di forza motrice e citofono |
| VF | 01 | A | IMPIANTO ANTINCENDIO - Planimetrie rete idranti |
| VF | 02 | A | IMPIANTO ANTINCENDIO - Planimetrie rivelazione incendi |
| VF | 02 | A | IMPIANTO ANTINCENDIO - Schemi tipo impianti di rivelazione |

PSC 1 A Planimetria di cantiere

RELAZIONI

| | | | |
|---|----|---|----------------------------|
| R | 01 | A | RELAZIONE TECNICA GENERALE |
| R | 02 | A | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA |

| | | | |
|---|----|---|--|
| R | 03 | A | RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO |
| R | 04 | A | CALCOLO ILLUMINOTECNICO |
| R | 05 | A | RELAZIONE DI CALCOLO LINEE E PROTEZIONI |
| R | 06 | A | RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI |
| R | 07 | A | RELAZIONE DI CALCOLO CARICO D'INCENDIO |
| R | 08 | A | RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI |
| R | 09 | A | RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO AD IDRANTI |
| R | 10 | A | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| R | 11 | A | ELENCO PREZZI |
| R | 12 | A | QUADRO ECONOMICO |
| R | 13 | A | CRITERI AMBIENTALI MINIMI |
| R | 14 | A | SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO |
| R | 15 | A | CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE |
| R | 16 | A | CRONOPROGRAMMA |
| R | 17 | A | PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO |
| R | 18 | A | FASCICOLO DELL'OPERA |

il cui quadro economico risulta dettagliato come segue:

OPERE IN APPALTO

| | | |
|-----------|--|--------------------|
| a) | TOTALE IMPORTO LAVORI (esclusi gli oneri per la sicurezza) | 152.172,03 € |
| b) | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | 3.715,08€ |
| A) | TOTALE LAVORI | 155.887,11€ |

SOMME A DISPOSIZIONE

| | | |
|----------------|---|---------------------|
| c) | Oneri Fiscali su totale lavori (I.V.A. 22% di A) | 34.295,16 € |
| d) | Spese Tecniche per incarichi esterni compresa IVA e contributivo integrativo | 20.000,00 € |
| e) | Imprevisti | 7.817,73 € |
| f) | Incentivo funzioni tecniche art. 113 D. lgs 50/2016 | 2.000,00€ |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 64.112,89€ |
| A) + B) | TOTALE GENERALE | 220.000,00 € |

- contestualmente il RUP richiedeva di affidare i lavori all'operatore economico selezionato tramite la procedura negoziata oggetto dell'accordo quadro per "INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE per il

triennio 2022-2024 relativamente alla zona centro, come risulta dalla Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 454 del 16/03/2022:

ICOED S.R.L. (C.F./P.IVA 03365040363), giusta offerta dallo stesso presentata nella piattaforma di gara SATER – INTERCENTER con numero registro di sistema PI031878-22 del 09/02/2022, essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 25,09% sull'importo a base di gara CIG: 9065865C75 .

- Il quadro economico progettuale di affidamento risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO

OPERE IN APPALTO

| | | |
|-----------|--|---------------------|
| a) | TOTALE IMPORTO LAVORI (esclusi gli oneri per la sicurezza) | 152.172,03 € |
| | IMPORTO RIBASSO (25,09% sull'importo lavori) | 38.179,96 € |
| | IMPORTO LAVORI RIBASSATO | 113.992,07 € |
| b) | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | 3.715,08 € |
| A) | TOTALE LAVORI | 117.707,15 € |

SOMME A DISPOSIZIONE

| | | |
|-----------|--|---------------------|
| c) | Oneri Fiscali su totale lavori (I.V.A. 22% di A) | 25.895,57 € |
| d) | Spese Tecniche per incarichi esterni per progettazione e DL, pratica vigili del fuoco, compresa IVA e contributo integrativo | 20.000,00 € |
| e) | Imprevisti | 7.473,19 € |
| f) | Incentivo | 2.344,54 € |
| g) | ribasso IVA compresa | 46.579,55 € |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 102.292,85 € |

| | | |
|----------------|------------------------|---------------------|
| A) + B) | TOTALE GENERALE | 220.000,00 € |
|----------------|------------------------|---------------------|

- l'aliquota IVA da applicare alle opere in appalto è del 22% in quanto trattasi di fattispecie di lavorazioni assimilabili a quelle di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3 comm1 lettera b) del D. PR 380/2001;
- In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente intervento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) 9534352C29, derivato del CIG: 9065865C75;

Ritenuto pertanto di provvedere:

- all'approvazione del progetto esecutivo PNRR : M2C4 - I2.2 CUP J82G20000100004 RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO NIDO SCUOLA O. SARZI , IN VIA GUASCO N.10 (RE)" CUPJ82G20000110004 - codice obiettivo Z_18401.
- All'accertamento dell'entrata ed all'impegno delle spese connesse alla realizzazione del progetto;
- all'affidamento dei lavori nell'ambito dell'accordo quadro per "INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona centro, aggiudicato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 454 del 16/03/2022, contratto stipulato in data 22/07/2022 REP. N. 138.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti :

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di prendere atto dell'istanza dell'Arch. Francesca Pisi, RUP dell'intervento "PNRR : M2C4 - I2.2 CUP J82G20000100004 RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO NIDO SCUOLA O. SARZI , IN VIA GUASCO N.10 (RE)" CUPJ82G20000110004 - codice obiettivo Z_18401." acquisita al PG/2022/0279065 del 05/12/2022 in merito:

- all'approvazione del progetto esecutivo;
- all'affidamento dei lavori nell'ambito dell'accordo quadro per gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona centro - aggiudicato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 454 del 16/03/2022, contratto stipulato in data 22/07/2022 REP. N. 138 ;

2) di approvare il progetto esecutivo “PNRR : M2C4 - I2.2 CUP J82G20000100004 RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO NIDO SCUOLA O. SARZI , IN VIA GUASCO N.10 (RE)” CUPJ82G20000110004 - codice obiettivo Z_18401”, redatto dallo Studio di Ingegneria Guidetti Serri, con sede a Reggio Emilia in Via Cadoppi 14, incaricato con determinazione propria determinazione R.U.D. 1224 del 18/11/2022, costituito dagli elaborati tecnici al presente atto allegati ed elencati in narrativa;

3) di affidare i lavori per complessivi € 143.602,72 IVA 22% compresa, nell’ambito dell’accordo quadro per gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona centro (aggiudicato con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 454 del 16/03/2022, contratto stipulato in data 22/07/2022 REP. N. 138) alla Ditta ICOED S.R.L. (C.F./P.IVA 03365040363), giusta offerta dallo stesso presentata nella piattaforma di gara SATER – INTERCENTER con ribasso percentuale del 25,09% sull’importo a base di gara;

4) di approvare il seguente quadro di affidamento dei lavori:

OPERE IN APPALTO

| | | |
|-----------|--|---------------------|
| a) | TOTALE IMPORTO LAVORI (esclusi gli oneri per la sicurezza) | 152.172,03 € |
| | IMPORTO RIBASSO (25,09% sull’importo lavori) | 38.179,96 € |
| | IMPORTO LAVORI RIBASSATO | 113.992,07 € |
| | | |
| b) | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | 3.715,08 € |
| | | |
| A) | TOTALE LAVORI | 117.707,15 € |

SOMME A DISPOSIZIONE

| | | |
|-----------|---|---------------------|
| c) | Oneri Fiscali su totale lavori (I.V.A. 22% di A) | 25.895,57 € |
| d) | Spese Tecniche per incarichi esterni per progettazione e DL,pratica vigili del fuoco, compresa IVA e contributo integrativo | 20.000,00 € |
| e) | Imprevisti | 7.473,19 € |
| f) | Incentivo | 2.344,54 € |
| g) | ribasso IVA compresa | 46.579,55 € |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 102.292,85 € |

| | | |
|----------------|------------------------|---------------------|
| A) + B) | TOTALE GENERALE | 220.000,00 € |
|----------------|------------------------|---------------------|

5) di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:

- ACCERTAMENTO DELL'ENTRATA di € 180.000,00 sul Capitolo 9816/4 "Contributo ministeriale per interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento antincendio nido scuola O. Sarzi (L.145/2018) (vegg cap U 40093/13)" Piano Finanziario 4.02.01.01.001, dando atto che si è già provveduto ad accertare quota parte dell'entrata complessiva di € 220.000,00 per anticipazione del 20% pari a € 40.000,00, (accertamento 2022/843 reversale 2022/5571)
- IMPEGNO DELLA SPESA di € 143.602,72 sul PEG alla Missione/Programma 12.01 Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido sul PEG per l'esercizio 2022, Capitolo 40093/13 Ristrutturazione nido scuola O. Sarzi (fin. ministeriale L.145/2018) (vegg cap E 9816/4)
- Prenotazioni sul medesimo Capitolo 40093/13 delle seguenti spese:

| | |
|---|-------------|
| Spese Tecniche per incarichi esterni per progettazione e DL,pratica vigili del fuoco, compresa IVA e contributo integrativo | 20.000,00 € |
| Imprevisti | 7.473,19 € |
| Incentivo | 2.344,54 € |
| ribasso IVA compresa | 46.579,55 € |

dando atto che con precedente provvedimento R.U.D. 1224 del 18/11/2022 sono state assunte spese per € 9.389,12 (impegno 2022/ 7347) per affidamento di prestazioni di servizio di progettazione.

6) di dare atto:

che si provvede all'accertamento dell'entrata e prenotazione della spesa connessi alla realizzazione del progetto entro gli stanziamenti dei capitoli di PEG ad esso dedicati del bilancio triennale 2022/2024, nelle rispettive annualità, come declinato in sede di programmazione finanziaria e delibera di assestamento bilancio 2022/2024;

che le registrazioni contabili sulle annualità potranno essere successivamente aggiornate in base all'effettiva progressione dei lavori e dell'intervento, in particolare in sede di verifica di fine esercizio, apportando le opportune variazioni mediante i meccanismi contabili del riaccertamento e del fondo pluriennale vincolato e secondo i principi della competenza finanziaria;

7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani