

Proponente: 54.B
Proposta: 2022/2135

del 13/12/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2195

del 15/12/2022

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' PRINCIPALE IN ESITO ALL'APPALTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020 MEDIANTE ACCORDI QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016 - FINANZIATO QUOTA PARTE CON MUTUO CDP POS. 6205615

CIG: 7692692243

CIG DERIVATO: 88724419ED

CUP: J87H21000660004

COD. STR: Z_30901

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' PRINCIPALE IN ESITO ALL'APPALTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020 MEDIANTE ACCORDI QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016 - FINANZIATO QUOTA PARTE CON MUTUO CDP POS. 6205615

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 15/02/2022;
- con deliberazione Consiliare n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 e relativi allegati, nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.) per il finanziamento del "Progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria della viabilità principale" - Z_34301, importo complessivo dell'intervento pari ad € 500.000,00, finanziato per € 350.000,00 con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti e per € 150.000,00 con fondi propri - Codice C.U.P. : J87H21000660004.

Dato atto che:

- con Delibera di G.C. **I.D. n. 122** del 01/07/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo “dell'intervento di manutenzione straordinaria della viabilità principale”, per la spesa di complessivi € 500.000,00, cui corrispondono i seguenti stanziamenti e impegni nel Bilancio di Previsione e PEG, con indicazione della relativa fonte di finanziamento:
 - quanto ad **€ 350.000,00, al Cap. 40000/36 del PEG 2021** “Manutenzione straordinaria viabilità, ponti (quota fin. a Mutuo)” - finanziamento con **mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti**, come risulta in parte Entrata del Bilancio di Previsione 2021 – Vegg. Cap. 10723, Missione 10 – Programma 05 – Viabilità ed Infrastrutture Stradali – Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.09.012, del bilancio 2021-2023, Annualità 2021 - Cod. Prod. Z_30901 – Cod. Fin. 6Z_Ponti21 - Centro di Costo: 0231 -
 - quanto ad **€ 150.000,00, al Capitolo 40000/35**, Missione 10, Programma 05, Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.09.012, del bilancio 2021-2023, annualità 2021, del PEG 2021 denominato “Manutenzione straordinaria viabilità, ponti (quota fin. a mezzi propri)”, Cod. Prod. Z_30901;
- con **R.U.D. 714** del 07/07/2021 con il quale la Dirigente del Servizio Finanziario ha adottato determinazione a contrarre un prestito con la Cassa Depositi e Prestiti per la realizzazione del progetto in oggetto e con determinazione del Dirigente del Servizio Finanziario **R.U.D. 823** del 02/08/2021 con il quale si è provveduto ad assumere le operazioni contabili di accertamento dell'entrata da mutuo e alla prenotazione degli impegni di spesa delle risorse finanziate a mezzi propri ed a mutuo
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. 217** del 11/02/2019 sono stati aggiudicati in via definitiva l'affidamento dell'appalto di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019-2020 mediante Accordi Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, articolati per lotti territoriali – il **lotto 5, riferito alla zona EST**, è stato aggiudicato a **R.T.I. SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE srl** e **TURCHI CESARE srl** con un ribasso del 16,35% sull'Elenco Prezzi e, a seguito della sentenza R.G. n 73/2019 emessa dal Tribunale di Reggio Emilia con la quale veniva dichiarato il fallimento della ditta **TURCHI CESARE srl**, con Atto Pubblico amministrativo rep. 55960 del 15/09/2020, è stata formalmente recepita la modifica dell'A.T.I. aggiudicataria del lotto 5 – zona EST con il subentro di un nuovo soggetto mandante, la società **FRANTOIO FONDOVALLE srl.**;
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 67** del 28/01/2021 si è provveduto all'estensione di un quinto dell'importo contrattuale di ciascuno lotto dell'accordo quadro per la manutenzione delle infrastrutture comunali, e all'estensione temporale della validità degli stessi fino al 04/09/2021. In tal modo la maggiore capienza dell'accordo quadro per ciascuno lotto (quindi per ciascun impresa appaltatrice) consente di affidare ulteriori lavori

di manutenzione, anche di valenza straordinaria oltre a quella ordinaria.

Considerato che:

- in base alla nuova organizzazione in corso del servizio Cura della Città, gli interventi di manutenzione alle infrastrutture non vengono più necessariamente disposti e affidati con il criterio della suddivisione territoriale (le cinque zone di riferimento), ma in base alla tipologia e caratteristica dei lavori richiesti ed alla capienza residua nei vari contratti di Accordo Quadro;
- il contratto di Accordo Quadro con capienza residua sufficiente a sostenere l'affidamento in oggetto è solo quello relativo alla zona Est, pertanto con **R.U.D. 901** del 26/08/2022 si procedeva ad affidare i lavori in oggetto alla R.T.I. tra SEI Società Emiliana Infrastrutture srl di Reggio Emilia e FRANTOIO FONDOVALLE srl di Montese (MO), per un importo lavori di € 404.022,00 escluso IVA (di cui € 4.032,00 per oneri della sicurezza) con applicazione dello sconto contrattuale del 16,35% sull'Elenco Prezzi vigente nell'Accordo Quadro zona Est, confermando il quadro economico di spesa per un totale complessivo di € 500.000,00, attribuendo all'affidamento codice CIG: 88724419ED, derivato dal CIG: 7692692243;
- con medesima determinazione dirigenziale si imputava la spesa quanto ad € 350.000,00 al Cap. 40000/36 del PEG 2021 "Manutenzione straordinaria viabilità, ponti (quota fin. a Mutuo)" e quanto a € 142.906,84 al Cap.40000/35 del PEG 2021 denominato "Manutenzione straordinaria viabilità, ponti (quota fin. a mezzi propri)";
- il contratto di Accordo quadro è stato stipulato in data 15/09/2021, rep. 55960, il contratto di estensione è il n. 44 del 27/04/2022, mentre il contratto applicativo relativo all'oggetto è il n. 184 del 27/09/2022;
- in data 23/06/2022 il Direttore dei Lavori Geom. Luca Mastrangelo ha consegnato i lavori con relativo Verbale, stabilendo che il tempo utile per concludere i lavori è fissato entro il 31/08/2022;
- con Provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 1280** del 15/07/2022 e **1303** del 22/07/2022 sono state autorizzate al subappalto rispettivamente le ditte
 - **META SRL** , con sede a Modena in via Emilia Ovest n. 1007 – P. IVA 03541380360, l'esecuzione delle opere indicate nel computo metrico estimativo (categoria prevalente OG3), per un importo di **€ 23.000,00 oltre IVA 22%** (compresi gli oneri della sicurezza per € 232,00)
 - **SOV SRL**, con sede a Casalgrande (RE) in via San Lorenzo n. 29/D – P. IVA 02873310359, l'esecuzione delle opere indicate nel computo metrico estimativo

(categoria prevalente OS10), per un importo di € 7.000,00 oltre IVA 22% (compresi gli oneri della sicurezza per € 71,00)

- con Provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 1369** del 02/08/2022 è stato approvato il 1° stato di avanzamento dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità principale per € 156.402,31 all'Ati;
- con Provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 2102** del 15/12/2022 è stato approvato il 2° stato di avanzamento dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità principale per complessivi € 287.011,34 all'Ati.

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato finale di avanzamento lavori n. 3, rassegnato dal Direttore dei lavori, Geom. Luca Mastrangelo al RUP Ing. Ursula Montanari consistente in:

- sal n.3 a tutto il 12/09/2022
- libretto delle misure n. 3
- registro di contabilità n. 3
- DURC delle imprese aggiudicatarie facenti parte dell'ATI regolari ed in corso di validità;
- la dichiarazione di ripartizione dei lavori in oggetto tra mandataria e mandante;
- fattura n. 32 del 16/11/2022 della ditta SEI Società Emiliana Infrastrutture srl pari ad € 30.311,43 oltre iva per un totale di € 36.979,94 già registrata in contabilità;
- fattura n. 95 del 15/11/2022 della ditta Frantoio Fondovalle pari ad € 10.143,50 oltre iva per un totale di € 12.375,07 già registrata in contabilità
- Relazione sul conto finale e e Certificato di regolare esecuzione dal quale si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha prodotto appendice di variazione del periodo di proroga della cauzione costituita nella forma e nei termini di legge per un importo di € 85.081,31 mediante garanzia fidejussoria n. 600.071.0000904654, emessa in data 29/03/2019 da Vittoria Assicurazioni s.p.a. con sede in Milano.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con consegna anticipata in via d'urgenza in data 23/06/2022.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: come stabilito dal verbal di consegna dei lavori, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il 31/08/2022.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 24/08/2022 come da Certificato emesso in pari data.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori sono stati richiesti e autorizzati due contratti di subappalto per le seguenti lavorazioni:

- nolo a caldo di mezzi d'opera con l'impresa META srl di Modena, autorizzato con Determina Dirigenziale RUAD 1280 del 15/07/2022 fino ad un importo di € 23.000,00;
- fornitura e posa di segnaletica orizzontale con l'impresa SOV srl di Casalgrande (RE), autorizzato con Determina Dirigenziale RUAD 1303 del 27/07/2022 fino ad un importo di € 7.000,00.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 Stato d'Avanzamento Lavori a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati di Pagamento per totali € 363.453,81 oltre I.V.A.:

- n. 1 in data 15/07/2022 per un importo di € 128.198,61 oltre I.V.A.;
- n. 2 in data 23/08/2022 per un importo di € 235.255,20 oltre I.V.A.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 07/10/2022 per un importo complessivo di € 403.908,74 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 16,35%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 404.022,00 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 16,35%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale, è di € 403.908,74 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 113,26 oltre I.V.A.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto applicativo Reg. n° 184 del 27/09/2022;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 403.908,74 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 16,35%;
- sono stati emessi n. 2 Stato d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati di Pagamento per una somma totale di € 363.453,81 oltre I.V.A.;
- il credito dell'impresa rimane di € 40.454,93 oltre I.V.A. al 22 %.
- negli atti di contabilità finale sono stati adeguati gli importi da riconoscere all'impresa, in virtù della revisione prezzi come stabilito dal DL 50/2022;
- i subappaltatori sono stati liquidati dall'impresa appaltatrice, che ha fornito le relative fatture quietanziate dei subappaltatori;
- il sottoscritto direttore dei lavori attesta che:
 - i subappaltatori hanno eseguito tutte le lavorazioni previste dai relativi contratti,
 - sono stati liquidati dall'impresa appaltatrice per i lavori effettivamente eseguiti,
 - null'altro potranno esigere in merito ai contratti di subappalto in questione.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art.14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 105 comma 13 lett. a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori relativi allo stato finale sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di **approvare** lo stato finale di avanzamento lavori e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE VIABILITÀ PRINCIPALE – BILANCIO 2021;
2. di **liquidare** all'operatore economico R.T.I. costituita da: **SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE srl** mandataria (PI 02554110359) - **FRANTOIO FONDOVALLE srl** mandante (PI 00279260368), lo stato finale di avanzamento lavori pari ad un importo di € 40.454,93 oltre IVA al 22% per **complessivi € 49.355,01** attingendo al cap. 40000/35 – imp. 2022/2414 (QUOTA FINANZIATA CON PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE DI COMPETENZA DEL 2021, pertanto il mutuo si è concluso con i primi due SAL) e così suddivisi:

- **€ 36.979,94** IVA inclusa a **SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE srl**
- **€ 12.375,07** IVA inclusa a **FRANTOIO FONDOVALLE srl**

Missione/Programma 10.05, Piano finanziario 2.02.01.09.012

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ursula Montanari)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti

