

Proponente: 36
Proposta: 2022/2599
del 22/12/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2251
del 22/12/2022

UTENZE

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIMBORSO ALLA SOCIETA' COOPERATIVA BALLARO' DEGLI ONERI PER UTENZE PER LA QUOTA DI UTILIZZO COMUNALE DEGLI SPAZI DEL CHIOSTRO DELLA GHIARA. SALDO 2021 E PARTE ADDEBITI 2022.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto n. 106459 del 29/06/2020, il Sindaco Luca Vecchi ha provveduto a nominare il Dott. Alberto Prampolini quale dirigente del Servizio “Appalti e Contratti” con decorrenza dal 01/07/2020 sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata, ai sensi dell’art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi e comunque non oltre il termine del proprio mandato;
- in data 26/07/2019 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/127 avente ad oggetto l’assegnazione di responsabilità procedurali in base all’attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali d’inizio mandato amministrativo, al fine di procedere con la gestione finanziaria;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 20 del 30/01/2020 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, in seguito modificata con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 156 del 22/10/2020 e I.D. n. 2021/240 del 16/12/2021;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione dell’esercizio 2022 (Art. 169 del D.Lgs n. 267/2000) e relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta 127 del 30/6/2022, dichiarata immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Piano Integrato delle Attività ed Organizzazione (PIAO), l’integrazione del Piano delle performance 2022/24, del Piano Esecutivo di Gestione 2022 e altri allegati, tra cui il documento di linee guida interne relative alla gestione dei progetti finanziati con risorse del PNRR;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 18/07/2022, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e la conseguente variazione al bilancio 2022-2024, al D.U.P. e ai relativi allegati;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 178 del 28/11/2022, immediatamente esecutiva, è stata approvata la “Variazione al Bilancio 2022-2024, al D.U.P. e ai relativi allegati. Ultimo assestamento”;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 dichiarata immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2023-2025, la nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e relativi allegati.

Dato atto che:

- Con determinazione dirigenziale PG n° 8478 del 10/05/2011 è stata aggiudicata alla Cooperativa Ballarò di Palermo la “Concessione del servizio di ricettività extralberghiera e connessa concessione in uso dell’immobile denominato Ostello della Ghiara sito nel Convento dei Servi di Maria”;
- L’immobile oggetto della concessione ospita anche servizi propri dell’Ente, quali la Biblioteca Mariana e la Fabbriceria della Ghiara;
- Le forniture al servizio dell’immobile sono uniche;

Pertanto dall’attivazione della Concessione sopraccitata sino a settembre 2014 l’Ente è rimasto intestatario dei contratti di fornitura e si provvedeva a recuperare la quota di pertinenza dalla Cooperativa Ballarò, quantificata nell’87% dei costi;

Rilevata la disponibilità della Cooperativa Ballarò di subentrare nella titolarità di tutti i contratti di fornitura assumendosi l’onere di richiedere il rimborso del 13% dei costi sostenuti al Comune di Reggio Emilia per i propri spazi, a ottobre 2014 sono stati volturati a nome della Cooperativa Ballarò tutti i contratti di fornitura;

Rilevato che:

- La Cooperativa Ballarò è annualmente tenuta, in virtù del contratto sottoscritto, al pagamento di un canone di locazione per l’immobile assegnato;
- La Cooperativa stessa ha richiesto di utilizzare il credito per rimborso utenze, vantato nei confronti del Comune di Reggio Emilia, per saldare i canoni di locazione;

Viste le fatture per oneri d’utenza ricevute dalla Cooperativa Ballarò nel periodo settembre 2021 - ottobre 2022, decurtando gli importi da interessi di mora e dai costi di gestione del credito e successivamente conteggiando la percentuale del 13%, quale quota

di competenza dell'Ente, si quantifica il rimborso da effettuare in complessivi € 9.275,28, come da tabella; (ALLEGATO 1)

Valutato altresì che:

- come richiesto dalla Cooperativa stessa, è necessario emettere reversale d'incasso per euro 5.721,58, quale saldo canone di locazione anno 2021, a saldo dell'accertamento n. 2021/868 e reversale d'incasso per euro 3.553,70, quale acconto canone di locazione 2022, a scalare dall'accertamento n. 2022/1098; (ALLEGATI 2 e 3)
- la Cooperativa Ballarò ha confermato sia l'entità del rimborso che l'utilizzo delle somme per saldare il canone di locazione 2021 e ridurre quello del 2022; (ALLEGATO 4)

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 del 18/08/2000 ed in particolare gli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di provvedere al rimborso per oneri di utenze per complessivi € 9.275,28 a favore della Cooperativa Ballarò, per le motivazioni espresse in narrativa;
2. di emettere mandato di pagamento per € 9.275,28 a nome della Soc. Cooperativa Ballarò, Via Niccolò Garzilli, 34 - 90141 Palermo, C.F./P.IVA 05450820823, imputando la spesa di complessivi euro 9.275,28 come segue:
 - per € 5.721,58 al Cap. 32405, impegno n. 2021/1528 - Cdc: 0120 – prodotto: 2021_PD_3603;
 - per € 3.553,70 al Cap. 32405, impegno n. 2022/1540 - Cdc: 0120 – prodotto: 2022_PD_3603;
3. di emettere reversale d'incasso di complessivi € 5.721,58, per le motivazioni esposte in narrativa riferendo l'entrata a saldo dell'accertamento n. 2021/868;

4. di emettere reversale d'incasso di complessivi € 3.553,70, per le motivazioni esposte in narrativa, riferendo l'entrata a scalare dall'accertamento n. 2022/1098;
5. di disporre l'invio del presente provvedimento al Servizio Finanziario, per gli adempimenti di cui all'art. 183, comma 7 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

IL DIRIGENTE
(Dott. Alberto Prampolini)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.