

Proponente: 57.A
Proposta: 2022/2209
del 21/12/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2260
del 27/12/2022

PROGETTAZIONI COMPLESSE, RETI E INFRASTRUTTURE

Dirigente: ZILIOLI Ing. David

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: "OPERE DI COMPLETAMENTO E AMPLIAMENTO PARCHEGGI STAZIONE MEDIOPADANA" - REVISIONE PREZZI RIFERITO AL SESTO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI, AI SENSI DL 50/2022 (CONVERTITO CON LEGGE 91/2022)

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 156 del 22/10/2020 – con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;
- il decreto del Sindaco - PG n. 174344 del 29/10/2020 – con il quale è stato attribuito all'Ing. David Zilioli, la responsabilità di direzione del Servizio Progettazioni Complesse Reti e Infrastrutture;
- la deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 45 del 29/03/2022 - dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione finanziario 2022-2024, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 65 del 19/04/2022 - immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del D. Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 128 del 18/07/2022 - immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: "Variazione di assestamento al Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000";
- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 209 del 13/10/2022 – con la quale è stato adottato lo Schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 ed elenco annuale riferito all'anno 2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale - ID n.178 del 28/11/2022 - dichiarata immediatamente eseguibile, recante "VARIAZIONE AL BILANCIO 2022-2024, AL D.U.P. E AI RELATIVI ALLEGATI";

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale - R.U.D. 1543 del 17/12/2018 - è stato aggiornato il capitolato speciale d'appalto, approvati il disciplinare di gara e gli elaborati progettuali e indetta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la procedura aperta per l'affidamento dell'intervento di "Opere di completamento e ampliamento Parcheggi Stazione Mediopadana", per un importo complessivo a base di gara, di euro 2.915.439,49 (di cui euro 811.698,22 per costo della manodopera ed euro 68.970,81 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso), oltre IVA;
- con il Provvedimento Dirigenziale - R.U.A.D. n. 1568 del 09/10/2019 - legalmente esecutivo, veniva approvato il processo verbale di proposta di aggiudicazione e disposta l'esclusione del primo classificato, PA.E.CO. S.r.l. Contrada Parata, 4 - 75010 Garaguso (MT) IVA/C.F: 01107550772, a seguito della verifica dei suddetti giustificativi prodotti inerenti l'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e contestualmente, aggiudicato in via provvisori i lavori, alla seconda ditta classificata in graduatoria di gara, C.F.C. soc. Coop. - Via A. Pansa 55/l – 42124 Reggio Emilia (RE), P.IVA/C.F: 00447840356;

- con determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 1274 del 27/11/2019 - sono stati aggiudicati, in via definitiva, i lavori di cui all'oggetto (CIG 77692392D8 – CUP J84E17000510004) all'operatore economico Consorzio C.F.C. soc. Coop. - Via A. Pansa 55/l – 42124 Reggio Emilia (RE), P.IVA/C.F: 00447840356, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per la Pubblica Amministrazione e ottenuto un punteggio complessivo di 62,520/100,000 [offerta tecnica 52,260/75,000, anticipo tempo 30 giorni sui 270 giorni previsti (5 punti) ed offerta economica in ribasso del 9,216% sull'importo posto a base di gara, punti offerta economica: 5,260/20,000], corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **euro 2.653.108,94** (di cui euro 68.970,81 per oneri di sicurezza), oltre IVA, costo della manodopera indicato in offerta di euro 810.000,00, con un'economia di spesa di euro **262.330,55** oltre IVA;

Premesso, inoltre, che:

- con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 101 del 06/02/2020 – è stata disposta di liquidare a titolo di anticipazione del 20%, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 35, comma 18, del D. Lgs. 50/2018 s.m.i., la somma di 530.621,79 oltre IVA al 10% (euro 583.683,96 IVA compresa);
- con verbale del 09/12/2019 - conservato al PG n. 222037 - si è provveduto alla consegna parziale dei lavori in via d'urgenza dei lavori, debitamente motivata ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- con verbale del 02/03/2020 - conservato al PG n. 48817, vi è stata la consegna definitiva dei lavori, dal cui termine hanno iniziato a decorre i 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi del contratto;
- in data 03/07/2020 - in atti al Rep. n. 55951 - è stato sottoscritto il contratto d'appalto dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo di euro 2.653.108,94 di cui euro 69.970,81 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;
- con provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 1072 del 16/08/2020 - è stato approvato il primo Stato di Avanzamento Lavori, per l'importo complessivo di euro 600.941,89 di cui euro 15.217,86 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- con provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 1247 del 22/09/2020 – è stato autorizzato l'appaltatore Consorzio C.F.C. soc. Coop. - con sede in via A. Pansa 55/l – 42124 Reggio Emilia (RE) (P.IVA/C.F: 00447840356) - ad affidare in subappalto all'operatore economico SUBELTEK ENERGY. S.r.l. - con sede legale a Ventasso 42039 (RE), via Lombarduccio n. 1/A (P.IVA n. 02499460356) - *“la realizzazione di impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione (OG10)”*, per un importo di euro 117.225,30 di cui euro 2.200,00 per oneri della sicurezza ed euro 10.550,28, per costi della manodopera, oltre IVA se dovuta;
- con provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 1510 del 06/11/2020 - è stato approvato il secondo Stato di Avanzamento Lavori, per l'importo complessivo di euro 1.178.069,39 di cui euro 27.961,42 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- con provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 604 del 16/04/2021 - è stato approvato il terzo Stato di Avanzamento Lavori, per l'importo complessivo di euro 1.771.733,43 di cui euro 75.988,76 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- con provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 1170 del 16/07/2021 - è stato approvato il quarto Stato di Avanzamento Lavori, per l'importo complessivo di euro 2.518.845,96 di cui euro 87.934,16 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- con provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 969 del 25/05/2022 - è stato approvato il quinto Stato di Avanzamento Lavori, per l'importo complessivo di euro 2.910.663,88 di cui euro 90.243,90 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 681 del 07/07/2022 – è stata approvata la perizia di variante per l'importo aggiuntivo di euro 636.564,64, oltre IVA al 10% (di cui euro 119.661,75 oneri della sicurezza aggiuntivi oltre IVA);
- l'importo contrattuale aggiornato, a seguito della variante suppletiva in argomento, è pari ad

euro 3.289.673,58 oltre IVA (contratto euro 2.653.108,94 + euro 636.564,64 lavorazioni di variante di cui euro 119.661.75 oneri della sicurezza aggiuntivi);

- con determinazione dirigenziale – R.U.A.D. n. 2099 del 05/12/2022 – è stato approvato il sesto Stato di Avanzamento Lavori, per l'importo complessivo euro 3.615.083,94, di cui euro 175.955,95 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;

Visto l'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50, coordinato con la legge di conversione n. 91 del 15/07/2022, recante “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.*” (Decreto Aiuti), che, in particolare, dispone quanto segue:

“**Omissis.**

...per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3;

... i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4;

... limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto; i prezzi aggiornati entro il 31 luglio 2022 cessano di avere validità entro il 31 dicembre 2022;

... nelle more della determinazione dei prezzi regionali ai sensi del comma 2 le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezzi regionali di cui al comma 7 del medesimo articolo 23, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021; - la legge 15 luglio 2022, n. 91 - Testo coordinato - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, recante “misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;

Rilevato che:

- riferito al SAL n. 6, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50, convertito con legge n. 91 del 15/07/2022, il Direttore dei Lavori, non essendo necessaria una formale richiesta da parte dell'appaltatore, ha provveduto a determinare i maggiori costi, come si evince dalla relativa Relazione tecnica (**Allegato A**) - conservata al PG n. 267986/2022 - e dalla quale emerge quanto segue:

“**Omissis.**

Visto e richiamato:

- *l'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.114 del 17 maggio 2022, recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.” (Decreto Aiuti), che reca disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, che dispone in particolare:*
 - *al comma 1 che*
 - *per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3;*
 - *i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4;*
 - *al comma 2 che, limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto; i prezzi aggiornati entro il 31 luglio 2022 cessano di avere validità entro il 31 dicembre 2022;*
 - *al comma 3 che, nelle more della determinazione dei prezzi regionali ai sensi del comma 2 le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi*

dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezzi regionali di cui al comma 7 del medesimo articolo 23, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021;

- *la Regione Emilia-Romagna con Deliberazione di Giunta Regionale n. 602 del 21/04/2022, pubblicata sul BURERT n. 115 del 22 aprile 2022, ha approvato l'Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo – annualità 2022;*
- *successivamente la Regione Emilia-Romagna con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1288 del 27/07/2022, pubblicata sul BURERT n. 235 del 30/07/2022, ha approvato l'Aggiornamento infrannuale 2022 dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia-Romagna;*
- *con PG 257893 in data 08/11/2022 è stata rassegnata la documentazione del 6 Stato di Avanzamento Lavori per un importo complessivo pari a €. 509.077,00 al netto del ribasso d'asta pari a – 9,216 % e dell'IVA al 22%;*

...si è provveduto alla determinazione dei maggiori costi dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, secondo quanto previsto al comma 3 del succitato art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50

i prezzi aggiornati sono stati applicati alle quantità registrate nel 6 SAL procedendo come di seguito:

- *applicando il prezzo aggiornato desunto dall'Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo – annualità 2022 ovvero dall'aggiornamento infrannuale 2022 dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia-Romagna di cui sopra;*
- *applicando un incremento cautelativo pari al 10% per i prezzi non ricompresi nei prezziari su richiamati;*
- *mantenendo, in accordo con la ditta Appaltatrice, i nuovi prezzi di variante derivanti da analisi prezzi ovvero preventivi di ditte specializzate.*

I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari di cui sopra, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, dovranno essere riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento come da comma 1 dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 (si vedano gli allegati)...”;

- alla luce di quanto sopra, sussistono i presupposti per riconoscere all'appaltatore l'importo di euro 32.730,19, oltre IVA al 10% (euro 36.003,21 IVA compresa), a valere sul capitolo 40011/7, imp. n. 2022/4914;
- il Consorzio e le relative Consorziare, risultano in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi:
 - Consorzio C.F.C. soc. Coop. (P.IVA/C.F: 00447840356) DURC Prot. INPS_ 33070525 del 11/10/2022;
 - Consorziata COFAR S.r.l. (P.IVA/C.F: 02040750354) DURC Prot. INPS_ 33027634 del 08/10/2022;
 - Consorziata MUCCI S.r.l. (P.IVA/C.F: 01318240361) DURC Prot. INAIL_ 35332617 del 02/11/2022;
 - Consorziata TRE EMME S.r.l. (P.IVA n. 00984170357) DURC Prot. INPS: 33259072 del 22/10/2022;

Ritenuto:

- di approvare la relazione tecnica redatte dal Direttore dei Lavori (**Allegato A**), redatta nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50, convertito con legge n. 91 del 15/07/2022 - relativa alle lavorazioni eseguite e liquidate nell'annualità 2022 e corredata dai seguenti elaborati da considerarsi parte integrante della relazione, conservati al PG n. 267986/2022:

- Libretto Misure SAL 06 Straordinario – Lavorazioni;
- Libretto Misure SAL 06 Straordinario – Oneri della sicurezza;
- Certificato di pagamento straordinario integrativo al SAL 6;

- di riconoscere all'appaltatore Consorzio C.F.C. soc. Coop. - Via A. Pansa 55/I – 42124 Reggio Emilia (RE) - P.IVA/C.F: 00447840356 – l'importo di euro 32.730,19, oltre IVA al 10% (euro 36.003,21 IVA compresa), nel rispetto della normativa in vigore e sopra richiamata;

Visti:

il D. Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti locali” e s.m.i.;

D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

D.P.R. 207/2010 s.m.i.. per le parti in vigore;

l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 in merito alle “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;

il D. Lgs. 118/2011;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. DI PRENDERE ATTO:

- dell’art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50, coordinato con la legge di conversione n. 91 del 15/07/2022 avente ad oggetto “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.*” (Decreto Aiuti);
- della relazione tecnica redatte dal Direttore dei Lavori e conservata al PG n. 267986/2022 (**Allegato A**), redatta nel rispetto di quanto prescritto dall’art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50, convertito con legge n. 91 del 15/07/2022 - relativa alle lavorazioni eseguite e liquidate nell’annualità 2022 e corredata dai seguenti elaborati, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Libretto Misure SAL 06 Straordinario – Lavorazioni;
 - Libretto Misure SAL 06 Straordinario – Oneri;
 - Certificato di pagamento straordinario integrativo al SAL 6;
- l’appaltatore ha presentato fattura elettronica n. 6/100/2022;

2. DI RICONOSCERE E LIQUIDARE all’appaltatore Consorzio C.F.C. soc. Coop. - Via A. Pansa 55/l – 42124 Reggio Emilia (RE) - P.IVA/C.F: 00447840356 – quale “Revisione prezzi” sul sesto Stato di Avanzamento Lavori, nel rispetto di quanto prescritto dalla legge 91/2022, l’importo di euro 32.730,19, oltre IVA al 10% (euro 36.003,21 IVA compresa);**3. DI DARE ATTO** che:

- la spesa complessiva di euro 36.003,21 IVA compresa, trova copertura finanziaria al capitolo 40011/7 “Opere di completamento e ampliamento parcheggio stazione AV Mediopadana finanziate con mezzi propri”, alla Missione **10** – Programma **5** – Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato **2.02.01.09.012** del Bilancio 2022-2024 – Esercizio 2022 - con imputazione al Centro di costo 0310, Codice Modalità di gestione Conto Annuale: 002; Codice Progetto O_83804, impegno n. 2022/4914;

- non è stata caricata in tempo utile la fattura elettronica ed essendo in chiusura di Esercizio finanziario, si provvederà ad emettere mandato e a provvedere alla relativa liquidazione a gennaio 2023;

4. **DI DISPORRE** l'invio del presente atto al Servizio Appalti e Contratti e al Servizio Finanziario per il seguito di competenza;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
PROGETTI COMPLESSI, RETI E
INFRASTRUTTURE

Ing. David Zilioli