

Proponente: 72.A
Proposta: 2022/709

del 29/12/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1594

del 30/12/2022

OFFICINA EDUCATIVA

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RICOGNIZIONE DEI RECIPROCI COSTI 2021 SOSTENUTI E VALORIZZAZIONE DEL VANTAGGIO ECONOMICO 2022 DERIVANTE DALLA CONCESSIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE ALL' "ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI DI REGGIO EMILIA E CASTELNOVO NE' MONTI" – SEDE CENTRALE "ACHILLE PERI" DI REGGIO EMILIA.

OGGETTO: RICOGNIZIONE DEI RECIPROCI COSTI 2021 SOSTENUTI E VALORIZZAZIONE DEL VANTAGGIO ECONOMICO 2022 DERIVANTE DALLA CONCESSIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE ALL'“ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI DI REGGIO EMILIA E CASTELNOVO NE' MONTI” – SEDE CENTRALE “ACHILLE PERI” DI REGGIO EMILIA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO OFFICINA EDUCATIVA

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022-2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022, anch'essa legalmente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del D.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento PG. n. 106555 del 29/06/2020, il Sindaco ha attribuito al Dott. Roberto Montagnani le funzioni di Dirigente ad interim del Servizio Officina Educativa, a far data dal 1° Luglio 2020 sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine di mandato del Sindaco stesso;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 225 del 22.12.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata rinnovata la convenzione tra il Comune di Reggio Emilia e l' "Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti" - Sede Centrale "Achille Peri" di Reggio Emilia, dal 1° Gennaio 2021 al 31 Dicembre 2021, quale accordo tra pubbliche amministrazioni, estraneo alla logica di mercato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 241/1990, rivestendo il carattere di interesse pubblico condiviso, finalizzato al conseguimento del comune risultato della permanenza in città dell'offerta didattica, accademica e culturale in ambito musicale offerta dall'Istituto Peri-Merulo;

Richiamata inoltre la deliberazione ID n. 253 adottata dalla Giunta Comunale nella seduta del 30.12.2021 e regolarmente esecutiva, con la quale la convenzione meglio dettagliata al precedente punto, è stata rinnovata a far data dal 1° Gennaio 2022 fino al 31.12.2022;

Preso atto che nella convenzione come sopra esposta viene definita, oltre alla durata della stessa, la disciplina: dei beni mobili ed immobili di proprietà comunale concessi gratuitamente all'Istituto Musicale, i rispettivi oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi in coerenza con quanto previsto dalla normativa per l'affidamento dei lavori pubblici nonché le necessarie prestazioni rese dall'Amministrazione Comunale, il contributo economico ed ogni altro onere di carattere gestionale indispensabile per garantire il perseguimento delle finalità istituzionali e la continuità didattica e culturale dell'istituto Peri;

Riscontrato che:

- nel testo della convenzione approvata ed in riferimento alle attività svolte dal Comune per garantire la continuità gestionale dell'Istituto Musicale, è stato previsto quanto segue: "... Tali

attività saranno oggetto di rimborso a fine anno, tramite successivi atti dirigenziali, a seguito di apposita ricognizione, così come saranno riconosciute le spese di manutenzione straordinaria degli strumenti musicali di proprietà comunale effettuate direttamente dall'Istituto Peri;....”,

- nel dispositivo, tra il resto, è stato stabilito di dare mandato al Dirigente del Servizio Officina Educativa della predisposizione degli atti conseguenti e della richiesta di registrazione contabile delle poste finanziarie accennate in premessa, per cui si procede con il presente atto;

- in riferimento al valore dei beni mobili concessi dal Comune all'Istituto è stato precisato che “... il valore patrimoniale risulta quasi interamente ammortizzato. “, pertanto non risulta necessario provvedere alla valorizzazione degli stessi;

Presa visione della deliberazione di Giunta Comunale ID n. 114 del 16.06.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvata la convenzione fra il Comune di Reggio Emilia e l' "Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti" – sede centrale "Achille Peri" di Reggio Emilia per disciplinare, tra l'altro, la parte di attività non ricompresa nella statizzazione e relativamente al periodo 1° Gennaio 2023 - 31 Dicembre 2025;

Presa visione inoltre della deliberazione di Giunta Comunale ID n. 132 del 30.06.2022, anch'essa legalmente esecutiva, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione di cui al D.M. MIUR – MEF n. 121 del 22 febbraio 2019, finalizzata a formalizzare gli impegni contenuti nell'istanza di statizzazione dell'Istituto Musicale dettagliato al precedente paragrafo;

Rilevato che all'art. 2 della convenzione di statizzazione esposta sopra, il Comune di Reggio Emilia si impegna – fra gli altri vincoli - a garantire l'uso gratuito dell'immobile di sua proprietà sito in città in Via Dante Alighieri n. 11 (che ospita la sede centrale "Achille Peri" dell'Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti), per la durata di 99 anni e con rinnovo automatico;

Considerato che:

- per economicità operativa da parte dei servizi comunali e dell'Istituto Peri è funzionale provvedere alla ricognizione dei costi sostenuti dai due Enti ad esercizio contabile chiuso e a relativi pagamenti effettuati, pertanto solo nel 2022 è possibile avere la situazione delle spese sostenute per il 2021;
- il Comune di Reggio Emilia eroga all'Istituto Peri un contributo annuo legato alla realizzazione delle finalità istituzionali che, in riferimento all'anno 2022, ammonta a complessivi € 849.999,60 iscritti in bilancio al Cap. 16210/4 con provvedimenti R.U.D. n. 46 del 26.01.2022 e n. 336 del 14.04.2022 – imp. n. 2022/757/1 - 2022/757/2;
- il Comune di Reggio Emilia concede in comodato d'uso all'Istituto Peri, i locali ove lo stesso ha la propria sede, oltre a consentire l'utilizzo gratuito dei beni mobili ed accessori di proprietà comunale ivi collocati (strumenti musicali, arredi, materiali, attrezzature, dotazioni librerie e comunque tutti i beni risultanti dagli elenchi del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare), restando di competenza comunale, in

qualità di proprietario, l'onere derivante, in entrambi i casi, dalla manutenzione straordinaria degli stessi;

- il Comune di Reggio Emilia si fa carico dell'erogazione di alcuni servizi amministrativi e tecnici a favore dell'Istituto di cui si tratta, al fine di garantire la continuità didattica e culturale dello stesso (impianti telefonici, utenze, accesso ed assistenza alla rete informatica e relative procedure);
- l'Istituto Musicale, a sua volta, provvede alla manutenzione ordinaria degli spazi concessi e dei beni mobili ed accessori, rimanendo inteso che qualora si assumesse l'onere legato alla manutenzione straordinaria degli stessi, provvederà a presentare al Comune il rendiconto delle spese sostenute;

Presa visione del Regolamento Comunale in vigore, per la concessione di contributi, patrocinii e altri benefici economici, con particolare riferimento all'art. 1 punto 2, lettere a) e b) in cui si configurano i casi di contributi analoghi a quello concesso all'Istituto Peri, ed all'art. 14;

Effettuata nel 2022 la verifica dei costi sostenuti nel 2021, si ravvisa conseguentemente la necessità di provvedere alla ricognizione e valorizzazione dei reciproci costi 2021 sostenuti ed alla valorizzazione 2022 dei beni immobili di proprietà comunale concessi all'Istituto Musicale Peri, tramite la quantificazione del vantaggio economico allo stesso accordato, ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del Decreto Legge n. 95 del 06.07.2012, oltre che dai regolamenti comunali;

Preso atto che:

- il valore del vantaggio economico relativo all'uso gratuito della sede occupata dall'Istituto in argomento, sita in Via Dante Alighieri 11 presso il complesso dei Chiostri di San Domenico, è stimato su base annua in € 230.000,00 così come quantificato dal Servizio Comunale di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- nel corso dell'anno 2021 non sono state sostenute spese per manutenzioni straordinarie di strumenti musicali da parte dell'Istituto Peri, ma di spettanza del Comune di Reggio Emilia;
- il rendiconto delle spese sostenute nel 2021 dal Comune per alcuni residuali servizi di supporto e utenze indivisibili, indispensabili per la continuità didattica, come quantificato dal Servizio Bilancio a seguito della ricognizione presso i servizi trasversali comunali, ammonta a € 161.643,82;

Ritenuto conseguentemente necessario, ai sensi del D.L. 95/2012 e del Regolamento più sopra citato, procedere alla registrazione delle scritture contabili legate alla ricognizione e valorizzazione dei reciproci costi 2021 sostenuti oltre che alla valorizzazione 2022 dei beni immobili comunali concessi all'Istituto Musicale Peri, Sede Centrale "Achille Peri" di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 47 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamato il nuovo Statuto Comunale approvato con deliberazione consiliare ID n. 177 del 29.11.2017 ed esecutivo ai sensi dell'art. 6 comma 5^a del Decreto Legislativo n. 267/2000, a far data dal 5 Gennaio 2018;

Visti:

- il D. Leg.vo n. 267 del 18/08/2000;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 4 del Decreto Legge n. 95 del 06.07.2012;
- il Regolamento Comunale in vigore, per la concessione di contributi, patrocini e altri benefici economici, con particolare riferimento all'art. 14;
- il Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di procedere, per i motivi in premessa indicati, alla registrazione contabile delle poste in entrata ed uscita per la dovuta valorizzazione a seguito della ricognizione dei reciproci costi sostenuti nel 2021 da parte del Comune di Reggio Emilia e dell'Istituto Peri, di spettanza dell'altro Ente, provvedendo alle conseguenti scritture contabili;
3. di dare atto che nel corso dell'anno 2021 non sono state sostenute spese per manutenzioni straordinarie agli strumenti musicali da parte dell'Istituto Peri, ma di spettanza del Comune di Reggio Emilia;
4. di dare atto inoltre che il rendiconto delle spese sostenute nel 2021 dal Comune per alcuni residuali servizi di supporto e utenze indivisibili, indispensabili per la continuità didattica, come quantificato dal Servizio Bilancio a seguito della ricognizione presso i servizi trasversali comunali, ammonta a **€ 161.643,82**;
5. di accertare conseguentemente l'entrata di **€ 161.643,82** da riferire al Titolo 3, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del Decreto Legislativo n. 118/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 126/2014 - 3.01.02.01.999 del Bilancio 2022 al Cap. 8426 del P.E.G. 2022 denominato "Rimborso da Istituto Peri per spese di funzionamento e supporto", codice prodotto 7237, centro di costo PA05, quale rimborso dell'Istituto in argomento al Comune di R.E. per utenze indivisibili e residui servizi di supporto sostenute dal Comune in ambito istituzionale, chiedendo nel contempo l'emissione della corrispondente reversale di incasso;
6. di riconoscere il valore del vantaggio economico derivante dalla concessione a titolo gratuito all'Istituto Peri dell'immobile di proprietà comunale, definito nei locali individuati presso il complesso dei Chiostrì di San Domenico, in Via Dante Alighieri 11, stimato su base annua in € 230.000,00 così come quantificato dal Servizio

Gestione del Patrimonio Immobiliare;

7. di impegnare la spesa di **€ 230.000,00** derivante dal pagamento del contributo concesso all'Istituto citato e come sopra precisato, ai fini dei provvedimenti di cui al D.L. 95/2012 per le motivazioni espresse in premessa, con imputazione alla Missione 01, Programma 05, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del Decreto Legislativo n. 118/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 126/2014 - 1.04.04.01.001 del Bilancio 2022 al Cap. 35991 del P.E.G. 2022 denominato "Contributi per vantaggio economico da concessione immobile a Istituto Peri di proprietà comunale assegnato al Servizio Officina Educativa – Vegg. Cap./E 3599", codice prodotto 7237, centro di costo PA05, provvedendo nel contempo all'emissione del corrispondente mandato di pagamento;
8. di accertare l'entrata di **€ 230.000,00** derivante dalla riscossione dei fitti attivi relativi ai locali comunali concessi all'Istituto Peri per l'attività istituzionale da riferire al Titolo 3, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del Decreto Legislativo n. 118/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 126/2014 - 3.01.03.01.003 del Bilancio 2022 al Cap. 3599 del P.E.G. 2022 denominato "Concessione immobile di proprietà comunale a Istituto Peri assegnato al Servizio Officina Educativa – Vegg. Cap./E 35991", codice prodotto 7237, centro di costo PA05, chiedendo nel contempo l'emissione della corrispondente reversale di incasso;
9. di provvedere alla pubblicazione dei benefici economici oggetto del presente provvedimento, ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa ai sensi del Regolamento comunale vigente e della Legge 241/90;
10. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario, per le procedure previste nel Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, al fine della sistemazione delle scritture contabili nello stesso contenute;
11. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. Roberto Montagnani