

Proponente: 57.A
Proposta: 2022/2242

del 29/12/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2301

del 30/12/2022

PROGETTAZIONI COMPLESSE, RETI E INFRASTRUTTURE

Dirigente: ZILIOI Ing. David

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: "REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER LA GESTIONE DELLA SOSTA PRESSO IL PARCHEGGIO STAZIONE AV MEDIOPADANA" – APPROVAZIONE DEL SECONDO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI (PROGETTO FINANZIATO PER QUOTA PARTE A MUTUO CDP POS. N. 6206300)

Codice progetto: Z_28901

CUP n. J81B20001120004

CIG (seconda procedura di affidamento): 898199940E

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 156 del 22/10/2020 – con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;
- con decreto del Sindaco - PG n. 174344 del 29/10/2020 - è stato attribuito all'Ing. David Zilioli, la responsabilità di direzione del Servizio Progettazioni Complesse Reti e Infrastrutture;
- la deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 45 del 29/03/2022 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione finanziario 2022-2024, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 65 del 19/04/2022 - immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del D. Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale - I.D. n. 127 del 30/06/2022 - immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Piano Integrato delle Attività e Organizzazione (P.I.A.O.), l'integrazione del Piano delle Performance 2022/2024, del Piano Esecutivo di Gestione 2022 e altri allegati;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 128 del 18/07/2022 - immediatamente esecutiva è stata approvata la "Variazione di assestamento al Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati - Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000";
- La deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 209 del 13/10/2022 – con la quale è stato adottato lo Schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 ed elenco annuale riferito all'anno 2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n.178 del 28/11/2022 - dichiarata immediatamente eseguibile, recante "VARIAZIONE AL BILANCIO 2022-2024, AL D.U.P. E AI RELATIVI ALLEGATI";
-

Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale – I.D. n. 151 del 05/08/2021 - è stato approvato:

- il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione per messa a pagamento del parcheggio della Stazione AV Mediopadana (infrastrutture) - Codice progetto: Z_28901 CUP n. J81B20001120004 -composto dai elaborati conservati al PG n.170950/2021;
- il quadro economico del progetto in argomento, per complessivi **euro 800.000,00** di cui euro 289.144,70 per lavori, di cui euro 5.002,49 per oneri della sicurezza, come di seguito rideterminato:

QUADRO ECONOMICO Infrastrutture parcheggio AV

LAVORI

IMPIANTI	€ 260.812,81
OPERE CIVILI	€ 23.329,40
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 5.002,49
TOTALE LAVORI (A)	€ 289.144,70

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA (22%)	€ 63.611,83
Interventi di ottimizzazione	€ 160.000,00
Piano di comunicazione	€ 15.000,00
Segnaletica informativa	€ 120.000,00
Servizi per l'utenza	€ 30.000,00
Imprevisti compresa IVA 22%	€ 36.506,30
Lavori in economia compresa IVA 22%	€ 24.400,00
Incentivo	€ 4.337,17
Progettazione esecutiva	€ 28.500,00
Direzione operativa	€ 9.500,00
Collaudo	€ 17.000,00
Contributo per Autorità e spese di pubblicazione	€ 2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 510.855,30

TOTALE (A+B) € 800.000,00

- in sede di verifica (PG n. 171409/2021) è stato riscontrato che il progetto risponde in termini di affidabilità, completezza ed adeguatezza, leggibilità, coerenza e ripercorribilità, compatibilità degli elaborati di progetto, a quanto indicato dai criteri generali di cui all'art. 26, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- il progetto è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto dell'art. 26, comma 8, del medesimo decreto, conservata al PG n. 171875 del 30/07/2021;

- il progetto è finanziato per quota parte pari ad euro 732.000,00, mediante mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, come da comunicazione del 08/09/2021 (Pos. n. 6206300);

- con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 1072 del 05/10/2021 – si è provveduto, in particolare a:

- approvare, l'Allegato A, denominato: "Criteri offerta economicamente più vantaggiosa", del progetto di cui all'oggetto nonché confermare e ratificare tutto il materiale di progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 151/2021 del 05/08/2021, quale parte integrante dei documenti di gara;
- individuare quale procedura affidamento, per il caso di specie la procedura negoziata ex art. 1, che al comma 2, lett. b) della legge 120/2020, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto;
- dare al medesimo atto valenza di determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- con Provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti - R.U.A.D. n. 1668 del 13/10/2021 - il Responsabile Unico del Procedimento della fase di gara, Dott. Alberto Prampolini, ha approvato la documentazione amministrativa relativa alla gara in argomento;

- come si evince dal Provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 2021/1823 del 08/11/2021 - la procedura in argomento è andata deserta;

- con determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 1222 del 15/11/2021 – avente valore di determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., si è provveduto ad attivare una seconda procedura di affidamento per i lavori di cui all'oggetto (CIG n. 898199940E), a seguito di gara deserta, di cui al punto precedente;

- con determinazione dirigenziale – RUD n. 1635 del 28/12/2021 – sono stati aggiudicati i lavori di cui

all'oggetto, sotto riserva di legge nelle more delle verifiche previste *ex lege*, all'operatore economico PARK IT S.r.l. (C.F./P.IVA 02770660542), con sede legale in via G. Rossa n. 40 – C.A.P. 06132 – Loc. Santa Sabina (PG), per l'importo di euro 240.897,35, di cui euro 5.002,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (ribasso offerto 16,98% sull'importo posto a base di gara);

- con determinazione dirigenziale – RUD n. 179 del 28/02/2022 – è stato affidato il “Servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione” dei lavori in oggetto, all'operatore economico KOSMOS GROUP - con sede legale in via Marconi n. 4, Correggio 42015 (RE), P.IVA n. 02748030356 - a seguito di trattativa diretta sul M.E.P.A. (Trattativa diretta n. 2016806), per euro 4.364,44 oltre IVA (CIG n. Z94351E492);

- con provvedimento dirigenziale – RUAD n. 506 de. 24/03/2022 - è stato nominato come Direttore dei lavori l'Ing Matteo Chiari (Cat. C);

. in data 16/03/2022 – Rep. n. 56034/2022 - è stato sottoscritto il contratto di appalto;

- in data 19/04/2022 il Direttore dei lavori ha provveduta alla consegna degli stessi, come si evince dal relativo verbale agli atti con PG 2022/97932;

- con provvedimento dirigenziale, R.U.A.D. n. 776 del 04/05/2022, è stata disposta la liquidazione dell'anticipazione, pari al 20%, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 21, del Capitolato Speciale d'Appalto e dall'art. 35, comma 18, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per un importo complessivo di euro 48.179,47 oltre IVA (euro 58.778,95 comprensivo di IVA: euro 48.179,47 + euro 10.599,48 per IVA al 22%);

- con determinazione dirigenziale – RUD n. 644 del 24/06/2022 – si è provveduto a:

- approvare la variante suppletiva per lavori supplementari (i cui elaborati progettuali sono conservati al PG n. 145640/2022), ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'importo aggiuntivo di euro 112.913,68 oltre IVA al 22% (euro 112.741,08 per lavorazioni aggiuntive + 172,60 per oneri della sicurezza oltre IVA);
- a rideterminare come segue, il quadro economico di progetto di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 800.000,00 - di cui euro 353.811,03 per lavori, comprensivi di euro 5.175,09 per oneri della sicurezza - (IVA compresa):

QUADRO ECONOMICO INFRASTRUTTURE MESSA A PAGAMENTO PARCHEGGIO MEDIOPADANA	BASE D'ASTA	AFFIDAMENTO	VARIANTE Art. 106 Comma 1 lett b)
A) LAVORI			
IMPIANTI	260.812,81	216.526,79	326.253,19
OPERE CIVILI	23.329,40	19.368,07	22.382,75
TOTALE LAVORI	€ 284.142,21	235.894,86	348.635,94
Oneri per la sicurezza	5.002,49	5.002,49	5.175,09
IMPORTO A BASE D'ASTA	289.144,70	240.897,35	353.811,03
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Iva (22%)	63.611,83	52.997,42	77.838,43
Ribasso di gara		58.861,76	-
Interventi di ottimizzazione	160.000,00	160.000,00	140.000,00
Piano di comunicazione	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Segnaletica informativa	120.000,00	120.000,00	50.000,00
Servizi per l'utenza	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Imprevisti compresa IVA 22%	36.506,30	47.886,06	56.143,13
Lavori in economia compresa IVA 22%	24.400,00	24.400,00	24.400,00
Incentivo	4.337,17	4.337,17	7.187,17
Progettazione esecutiva	28.500,00	8.190,62	8.190,62
Direzione operativa	9.500,00	18.429,62	18.429,62
Collaudo	17.000,00	17.000,00	17.000,00
Contributo per Autorità e spese di pubblicazione	2.000,00	2.000,00	2.000,00
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE	510.855,30	559.102,65	446.188,97
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	800.000,00	800.000,00	800.000,00

- l'importo contrattuale aggiornato ammonta a complessivi euro 353.811,03 oltre IVA (contratto euro 240.897,35 + euro 112.741,08 per lavorazioni aggiuntive da variante per lavori supplementari + euro 172,60 oneri della sicurezza aggiuntivi);

- il tempo utile contrattuale di esecuzione, a seguito della variante di cui sopra, viene proporzionalmente prorogato di 45 (quarantacinque) giorni naturali consecutivi, passando quindi da 60 (sessanta) a 105 (centocinque) giorni;

- con provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 1231 del 18/07/2022 – è stato approvato il Primo Stato di Avanzamento Lavori per l'importo complessivo di euro 141.668,12 oltre IVA 22% (euro 116.647,92 per lavori al netto del ribasso di gara + euro 1.162,32 per oneri della sicurezza);

Visti:

- lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2, redatto in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 14 del DM 49/2018 e rassegnato dal Direttore dei Lavori, Ing. Matteo Chiari, in data 14/12/2022, di cui al PG n. 2022/297229;

- la documentazione contabile relativa allo Stato di Avanzamento Lavori n. 2, consistente in:

- Registro di contabilità;
- Stato di avanzamento lavori n. 2 al 07/12/2022;
- Libretto delle misure n. 2;
- Certificato di pagamento n. 2 per euro 342.571,55 (al lordo del ribasso di gara), oltre IVA al 22 % (euro 295.043,70 al netto del ribasso di gara + euro 3.230,65 per oneri della sicurezza);

Preso atto che, l'appaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi – Prot. INAIL_35015058 del 12/10/2022 - come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);

Dato atto che:

- è stato redatto il Certificato di pagamento n. 2, dal quale si evince che sono stati eseguiti contrattualmente, lavori per euro 342.571,55 oltre IVA 22% (euro 295.043,70 al netto del ribasso di gara + euro 3.230,65 per oneri della sicurezza = 298.274,35) da tale importo, occorre decurtare quanto segue:

- euro 44.297,20 per ribasso contrattuale pari al 16,98 %;
- euro 1.491,37 quale ritenuta del 0,5 per infortuni;
- euro 97.949,39 per certificati precedenti;
- euro 38.543,60, per recupero quota parte dell'anticipazione del 20% riconosciuta con provvedimento dirigenziale, R.U.A.D. n. 776 del 04/05/2022, sopra richiamata;

- alla luce di quanto indicato sopra, l'importo netto da riconoscere appaltatore - PARK IT S.r.l. (C.F./P.IVA 02770660542) - è di euro 160.289,99 oltre IVA al 22% (euro 195.553,79 IVA compresa), da liquidare come segue:

- quanto ad euro 160.289,99 al netto di IVA 22%, all'appaltatore, PARK IT S.r.l. (C.F./P.IVA 02770660542);
- quanto ad euro 35.263,80 per aliquota IVA del 22%, da versare all'erario inerenti gli imponibili sopra indicati;

- l'appaltatore, PARK IT S.r.l. (C.F./P.IVA 02770660542) ha emesso fattura elettronica n. 485/B del 27/12/2022 del 30/06/2022, per l'importo 195.553,79 IVA compresa;

Visti:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi , in particolare gli artt. 14 e 16 ;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010 s.m.i.. per le parti in vigore;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 in merito alle "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- Il D. Lgs. 118/2011;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

CERTIFICA

che i lavori relativi al 2^a Stato di Avanzamento Lavori sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto;

DETERMINA

- **di approvare il 2^a Stato di avanzamento lavori** e la relativa documentazione contabile dell'appalto inerente la "REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER LA GESTIONE DELLA SOSTA PRESSO IL PARCHEGGIO STAZIONE AV MEDIOPADANA" e conservata al PG 2022/161796 (Contratto Rep. n. 56034/2022), per l'importo complessivo di euro 342.571,55 oltre IVA 22% (euro 295.043,70 al netto del ribasso di gara + euro 3.230,65 per oneri della sicurezza = 298.274,35);
- **di prendere atto che:**
 - come si evince dal punto precedente, sono stati eseguiti contrattualmente lavori per euro 342.571,55 oltre IVA 22%; da tale importo, occorre decurtare quanto segue:
euro 44.297,20 per ribasso contrattuale pari al 16,98 %;
euro 1.491,37 quale ritenuta del 0,5 per infortuni;
euro 97.949,39 per certificati precedenti;
euro 38.543,60, per recupero quota parte dell'anticipazione del 20% riconosciuta con provvedimento dirigenziale, R.U.A.D. n. 776 del 04/05/2022, sopra richiamata;
 - conseguentemente, l'importo da liquidare, relativo al 2^a Stato di Avanzamento Lavori è di euro 160.289,99 oltre IVA, al 22%;
 - l'appaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi – Prot. INAIL_35015058 del 12/10/2022 - come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);
 - l'appaltatore, PARK IT S.r.l. (C.F./P.IVA 02770660542) ha emesso fattura elettronica n. 485/B del 27/12/2022, per l'importo 160.289,99 oltre IVA, al 22%;

- **di liquidare** il 2^a Stato di Avanzamento Lavori per euro euro 160.289,99 oltre IVA al 22% (euro 195.553,79 IVA compresa), come segue:
 - quanto ad euro 160.289,99 al netto di IVA 22%, all'appaltatore, PARK IT S.r.l. (C.F./P.IVA 02770660542);
 - quanto ad euro 35.263,80 per aliquota IVA del 22%, da versare all'erario inerenti gli imponibili sopra indicati;
- **di attingere** la somma euro 195.553,79 (IVA compresa) come segue al Capitolo **40011/08** "Realizzazione infrastrutture per la gestione della sosta presso parcheggio stazione AV Mediopadana (fin. mutuo)", alla Missione **10** – Programma **5** – Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato **2.02.01.09.012** Bilancio 2022-2024 – Esercizio 2022 - con imputazione al Centro di costo 0310, Codice Modalità di gestione Conto Annuale: 002; Codice Progetto Z_28901 (quanto ad € 115.617,56 sull'impegno n. 2022/2499, € 1.043,31 sull'impegno n. 2022/2500/1 e € 78.892,92 sull'impegno n. 2022/351/1);
- **di trasmettere**, al Servizio Finanziario, il presente atto, per il seguito di competenza;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
PROGETTI COMPLESSI, RETI E
INFRASTRUTTURE
Ing. David Zilioli