

Proponente: 54.B
Proposta: 2023/32

del 10/01/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 45

del 16/01/2023

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PISTE CICLABILI, LOTTO 2, ZONA SUD, VIA DELLA CANALINA IN ESITO ALL'APPALTO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020, MEDIANTE ACCORDI QUADRO, E RELATIVA LIQUIDAZIONE (FINANZIATO A MUTUO CASSA DD.PP. POS 6205614)

CIG DERIVATO: 8874157206
CIG accordo quadro: 7692668E71
CUP: J87H21004000004
COD. STR: Z_26701

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PISTE CICLABILI, LOTTO 2, ZONA SUD, VIA DELLA CANALINA IN ESITO ALL'APPALTO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020, MEDIANTE ACCORDI QUADRO, E RELATIVA LIQUIDAZIONE (FINANZIATO A MUTUO CASSA DD.PP. POS 6205614)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 dell'08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021- 2023, la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati- nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.) per il finanziamento del "Progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria delle piste ciclabili";
- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 121 dell' 01/07/2021 è stato quindi approvato il progetto definitivo-esecutivo del "**l'intervento di manutenzione straordinaria delle piste ciclabili**";
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 15/02/2022.

Visti:

- l'atto **R.U.D. 713 del 07/07/2021** con il quale la Dirigente del Servizio Finanziario ha adottato determinazione a contrarre un prestito con la Cassa Depositi e Prestiti per la realizzazione del "Progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria delle piste ciclabili", disponendo di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la detta Cassa (**POS 6205614**), nonché di procedere, successivamente alla contrazione del finanziamento a tutte le operazioni conseguenti al suo perfezionamento;
- la comunicazione PEC, assunta agli atti con P.G. N.165085 del 20/07/2021 e con la quale CDP Spa ha confermato la concessione del prestito, controfirmando il contratto in originale;
- la determinazione del Dirigente del Servizio Finanziario **R.U.D. 822 del 02/08/2021** con il quale si è provveduto ad assumere le operazioni contabili di accertamento dell'entrata da mutuo e alla prenotazione degli impegni di spesa delle risorse finanziate a mezzi propri ed a mutuo.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. n. 1768** del 08/11/2018 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI e, contestualmente, si è provveduto a indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. 217 del 11/02/2019** sono stati aggiudicati in via definitiva gli affidamenti dell'appalto di cui sopra; specificatamente con riferimento al lotto 2, zona SUD, si è provveduto all'aggiudicazione all'operatore economico **A.T.I.: SALI-VER S.R.L. - COFAR S.R.L.** mandataria: SALI-VER S.R.L. con sede a 42122 Reggio Emilia - via Terezin, 19, C.F./P.IVA 02421950359, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Felina di Castelnovo ne' Monti (RE) via Casa Perizzi, 3/a – C.F./P.IVA 02040750354, per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, con un ribasso percentuale del 20,45% sull'elenco prezzi posto a base di gara (**CIG. 7692668E71**);
- con successiva Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 67 del 28/01/2021**, oltre all'estensione della validità temporale, si è provveduto, ex art. 106 comma 12 D.lgs 50/201, altresì all'estensione di un quinto dell'importo contrattuale di ciascun lotto, integrando quindi, la disponibilità di spesa anche quanto al lotto 2, zona SUD;
- la maggior capienza dell'accordo quadro consentiva dunque di affidare ulteriori lavori di manutenzione anche di valenza straordinaria onde pertanto, con determinazione dirigenziale **RUD 904 del 26.08.2021**, si approvava l'affidamento dei lavori di realizzazione degli **interventi di manutenzione straordinaria delle piste ciclabili**, affidando, specificatamente il lotto 2 – **via della Canalina**- all' **A.T.I. SALI-VER S.R.L. - COFAR S.R.L.** mandataria: SALI-VER S.R.L. con sede a 42122 Reggio Emilia - via Terezin, 19, C.F./P.IVA 02421950359, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Felina di Castelnovo ne' Monti (RE) via Casa Perizzi, 3/a – C.F./P.IVA

02040750354, per un importo lavori di € 62.220,00 inclusa IVA (di cui € 1.260,00 per oneri della sicurezza) CIG derivato **8874157206**;

- con Provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 234** del 14/02/2022 è stato approvato il 1° stato di avanzamento lavori di manutenzione straordinaria delle piste ciclabili di via della Canalina per un importo complessivo di € 37.062,11 oltre Iva per complessivi € 45.215,77;
- il direttore dei lavori, geom. Luca Mastrangelo, provvedeva in data 26.10.21 con regolare verbale, alla parziale consegna anticipata dei lavori relativi agli interventi in oggetto, stabilendo nel termine del 31.12.2021 la durata dei medesimi.

Visto altresì il referto relativo alla liquidazione dello stato finale di avanzamento lavori n. 2, rassegnato dal Direttore dei Lavori, Geom. Luca Mastrangelo, consistente in:

- verbale di consegna;
- libretto delle misure n.2;
- registro di contabilità n. 2;
- stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il giorno 22/11/2022;
- DURC della ATI aggiudicataria, regolare ed in corso di validità;
- fattura della ditta Saliver srl, n.186 del 06/12/2022 dell'importo di € 17.002,58, iva al 22% compresa, già registrata in contabilità;
- dichiarazione di ripartizione somme (per mero errore materiale il CIG riportato sul documento è errato: 8874157706, quello corretto è **8874157206**)
- relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione (per mero errore materiale la fine dei lavori è datata 30/10/2022 anziché quella corretta 31/10/2022) dal quale si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione nella forma e nei termini di legge per un importo di € 6.600,00 mediante garanzia fidejussoria n. 40067291002118 emessa in data 08/06/2022 da TUA Assicurazioni s.p.a. - agenzia di Castelnovo Monti (RE).

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con consegna anticipata in via d'urgenza in data 26/10/2021.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: come stabilito dal contratto applicativo, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il 30/10/2022.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 30/10/2022 come da Certificato emesso in pari data.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati richiesti né autorizzati contratti di subappalto.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento del relativo Certificato di Pagamento n. 1 in data 13/01/2022 per un importo di € 37.062,11 oltre I.V.A.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 22/11/2022 per un importo complessivo di € 50.998,65 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,45%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 51.000,00 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 20,45%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 50.998,65 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 1,35 oltre I.V.A..

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto applicativo Reg. 124 del 23/06/2022 per le opere realizzate nel corso del 2021;
- per quanto riguarda i ultimi lavori eseguiti nel corso dell'anno 2022, i prezzi applicati sono stati compensati in base alle disposizioni del Decreto Legge 50 del 17/05/2022 (convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91);
- la maggiore spesa determinata da tale compensazione rientra tra le somme disponibili nel contratto d'appalto e le relative voci di spesa sono registrate nei documenti contabili;
- l'ammontare complessivo dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 50.998,65 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,45%;
- è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento del relativo Certificato di Pagamento di € 37.062,11 oltre I.V.A.;
- il credito dell'impresa rimane di € 13.936,54 oltre I.V.A. al 22 %

Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori relativi allo stato finale dei lavori sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di **approvare** lo stato finale dei lavori e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di **manutenzione straordinaria delle piste ciclabili di via della Canalina, lotto 2, zona sud** - in esito all'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il biennio 2019-2020 delle infrastrutture comunali;

2. di **liquidare** all'ATI aggiudicataria **SALI-VER S.R.L. - COFAR S.R.L.** lo **stato finale dei lavori** pari ad un importo complessivo di **€ 17.002,58** importo che, come da dichiarazione di ripartizione sottoscritta dalle parti, verrà versata **integralmente** a **SALI-VER S.R.L.** con sede a 42122 Reggio Emilia - via Terezin, 19, C.F./P.IVA 02421950359 attingendo all'impegno 2022/2457 del capitolo 40006/78 Missione/programma 10.05 piano finanziario 2.02.01.09.012

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore delle imprese facenti parte della ATI appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ursula Montanari)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti