

Proponente: 54.B
Proposta: 2023/141

del 23/01/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 90

del 31/01/2023

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO, IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE STRADALI COMUNALI E SUPPORTO ALLE MANIFESTAZIONI, PRIMA PARTE DELL'ANNO 2023 IN ATTUAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI RELATIVI ALLE INFRASTRUTTURE PER IL TRIENNIO 2022/2024 - LOTTO 1, ZONA CENTRO.

LOTTO 1 – CIG da Accordo Quadro: 92492144D9

CIG DERIVATO: 961676123B

COD. PROGETTO: 2023_PD_421001

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO, IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE STRADALI COMUNALI E SUPPORTO ALLE MANIFESTAZIONI, PRIMA PARTE DELL'ANNO 2023 IN ATTUAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI RELATIVI ALLE INFRASTRUTTURE PER IL TRIENNIO 2022/2024 - LOTTO 1, ZONA CENTRO.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con provvedimento di incarico dirigenziale P. G n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 15/02/2022.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. n. 770** del 03/05/2022, è stato assunto il provvedimento di approvazione del progetto e determina a contrarre relativo agli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, articolato per lotti territoriali per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;
- il RUP della fase di gara ha approvato la documentazione relativa con proprio atto **RUAD 997** del 30/05/2022 e quindi indetto la suddetta procedura negoziata nella piattaforma telematica SATER – INTERCENTER;
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D n. 1300** del 22/07/2022 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione mediante accordi quadro risultando

primi classificati per lotto della procedura in parola e, pertanto, aggiudicatari in pendenza dei controlli *ex lege*:

- per il **lotto 1** (C.I.G. 92492144D9) **CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in via Provinciale 231 - 55041 – CAMAIORE (LU) (Codice Fiscale/P. Iva 02483330466), con ribasso percentuale offerto del 14,91% sull'importo a base di gara di € 1.500.000,00 (oltre IVA);

- per il **lotto 2** (C.I.G. 9249244D98) **CONSORZIO CORMA** con sede in via C. Prampolini, 5 - 42035 – Castelnovo né Monti (RE) (Codice Fiscale/P.Iva 00697560357), con ribasso percentuale offerto del 10,64% sull'importo a base di gara di € 3.600.000,00 (oltre IVA);

- ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli affidamenti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; gli specifici Ordini di Fornitura, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- Gli appaltatori di ciascun lotto sono vincolati all'esecuzione dei lavori che saranno richiesti con specifici "Ordinativi di Fornitura" dalla Stazione Appaltante, qualunque risulti essere l'importo complessivo finale degli "Ordinativi di Fornitura" in attuazione degli Accordi Quadro corrispondenti, nei limiti fissati dai medesimi.

Dato inoltre atto che:

La Dirigente del servizio Cura della Città e RUP dell'intervento Ing. Ursula Montanari ha designato il gruppo di progettazione composto dai dipendenti del Servizio Cura della Città arch. Paola Venturelli e p. i. William Leuratti. I tecnici hanno rassegnato in data 17/01/2023 una relazione tecnica dalla quale si evince che:

“Il Servizio Cura della Città provvede alla manutenzione e conservazione delle strade e relative pertinenze, delle piazze, parcheggi, marciapiedi, piste ciclabili, ponti, barriere stradali, segnaletica stradale orizzontale e verticale, il tutto per uno sviluppo di circa 900 km di strade e 110 km di piste ciclopedonali.

La conservazione del patrimonio delle infrastrutture stradali comporta l'esecuzione di interventi periodici per garantire il mantenimento del livello prestazionale al fine di ridurre al minimo il rischio per gli utenti fruitori delle infrastrutture.

Le strade bitumate del centro urbano e del forese abbisognano di una continua manutenzione per la ripresa di avvallamenti, di buche e abrasioni, nonché della cigliatura delle banchine, pulizia dei piani viabili, lo spurgo e la riprofilatura dei fossi di scolo laterali alle banchine e la sostituzione e sistemazione dei segnaimiti, la manutenzione e sostituzione delle barriere stradali e della segnaletica stradale verticale in caso di abbattimenti o danneggiamenti, la

sistemazione di tratti limitati di segnaletica orizzontale a seguito di lavori.

Il traffico veicolare, anche quello pesante, è in continuo aumento e in particolare negli ultimi anni ha subito un forte incremento sia per il numero dei veicoli transitanti sulle strade, sia per il peso sulle gomme degli autocarri; tale fatto sta creando un continuo e rapido degrado delle pavimentazioni stradali costruite a suo tempo con fondazioni non adatte a sopportare i pesi ed i volumi del traffico presente oggi sulle strade. In particolare le pavimentazioni cittadine sono in uno stato di sofferenza e abbisognano di interventi di manutenzione ordinaria con ripresa parziale dei manti e rifacimento dei tappeti secondo cadenze ravvicinate a causa dell'intensità dell'usura cui sono sottoposte. (...)

La relazione allegata è pertanto finalizzata all'assunzione degli impegni della spesa ed all'affidamento del conseguente "Ordinativo di Fornitura" n° 5/AQ1 relativamente al lotto 1 – Ambito Centro Storico per i lavori e se vizi di manutenzione ordinaria delle infrastrutture e manifestazioni per la prima parte dell'anno 2023.

Le attività previste nel presente progetto e conseguentemente nell'Ordinativo di Fornitura n° 5/AQ1 - lotto 1 Ambito Centro Storico – Manutenzione ordinaria e Manifestazioni – 2023 I parte riguarderanno le lavorazioni di manutenzione programmata e ordinaria a guasto del Centro Storico ed il servizio di Supporto alle Manifestazioni sull'intero territorio comunale.

Descrizione e tipologia degli interventi

I lavori previsti nel presente intervento, sono riconducibili alle seguenti casistiche:

- Manutenzione programmata e ordinaria a guasto: riguarda gli interventi di manutenzione periodica da attuarsi secondo uno specifico programma annuale o "a guasto" di elementi danneggiati in conseguenza di eventi impreveduti e/o sinistri oppure ammalorati a seguito del normale utilizzo. I lavori verranno gestiti tramite apposito software fornito dall'amministrazione comunale da eseguirsi secondo tempi di intervento meglio dettagliati nei punti successivi. Per l'utilizzo del suddetto software il Fornitore dovrà dotare ogni squadra di un pc portatile, tablet o smartphone dotato di un accesso ad internet con cui visualizzare e rendicontare le richieste di intervento da realizzare;

- Servizio di Supporto alle Manifestazioni: riguarda il servizio di supporto da fornire per lo svolgimento di eventi e manifestazioni che si terranno sul territorio comunale e consiste principalmente

in:

- movimentazione delle transenne, della segnaletica temporanea e altre piccole opere a supporto delle stesse
- riparazione di impianti elettrici e assistenza durante gli eventi in caso di guasti o disservizi degli apparati di proprietà pubblica come torrette o quadri di alimentazione presenti nelle piazze, parchi o altri luoghi pubblici utilizzati durante le manifestazioni

- assistenza in caso di lavori interferenti con impianti elettrici, semaforici e cavidotti.

Rilevato che:

le modalità di esecuzione dei lavori, di contabilizzazione e le eventuali penali sono regolamentate nei documenti allegati al progetto di accordo quadro posto a base di gara che fanno parte

integrante del presente progetto e dei conseguenti “Ordinativi di Fornitura”;

l’ordinativo di Fornitura sopra citato verrà gestito tramite la piattaforma web “Hyper - Gestione segnalazioni Reggio Emilia” messa a disposizione dall’amministrazione comunale.

L’Ordinativo di Fornitura” sarà affidato a misura fino alla concorrenza dell’importo disponibile

I lavori di manutenzione ordinaria prevalentemente a guasto che per loro caratteristica intrinseca non sono prevedibili nel dettaglio in fase di progetto. Per tale motivo gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice non sono esplicitati nel quadro economico riportato ma verranno computati a misura in fase di contabilità, senza l’applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

I prezzi posti a base di gara sono stati dedotti dall’Elenco Prezzi Opere Pubbliche e Difesa del suolo della Regione Emilia Romagna approvato con DGR n° 602 del 21/04/2022 e pubblicato sul BURER parte seconda n° 115 del 22/04/2022, aggiornato alla data della presente elaborazione.

I lavori e gli oneri della sicurezza saranno contabilizzati secondo i prezzi del suddetto elenco applicando il ribasso percentuale offerto dall’aggiudicatario nell’offerta economica così come presentata nella fase di gara per affidamento dell’accordo quadro.

Come già indicato precedentemente il ribasso non sarà previsto per gli oneri della sicurezza che verranno computati integralmente.

Per quanto riguarda la Compensazione prezzi, nei termini previsti dall’art. 29 del D. L. 27/01/2022, n. 4, qualora, successivamente alla determinazione del corrispettivo e nel corso dell’esecuzione del contratto, i prezzi dei materiali subiscano, per effetto di circostanze imprevedibili e non determinabili, variazioni in aumento o in diminuzione, tali da determinare un aumento superiore al 5% o una diminuzione dei prezzi unitari utilizzati, le parti hanno diritto all’adeguamento compensativo per l’importo dei lavori secondo le modalità meglio specificate all’art. 31 dell’elaborato 3 - Capitolato Speciale di Appalto – Schema di Contratto.

Atteso che:

- i lavori trovano copertura finanziaria ai seguenti capitoli:
 - capitolo **32210 “Spese per manutenzione ordinaria strade e pertinenze”** del bilancio dell’anno 2023;
 - capitolo **23600: Spese per lavori di allestimento feste e iniziative culturali”** del bilancio dell’anno 2023;

La spesa è ripartita come indicato nel quadro economico di importo complessivo di € 166.549,50 Iva Inclusa:

Q.E. LOTTO 1 zona Centro - Ordinativo di Fornitura n° 5/AQ1
MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURE E MANIFESTAZIONI
Prod/Prog 2023_PD_421001 CIG: 961676123B

	importo	<i>capitolo</i>
M_O infrastrutture (compresi oneri della sicurezza)	€ 60.000,00	32210
<u>IVA 22%</u>	€ 13.200,00	32210
Supporto alle Manifestazioni	€ 75.000,00	23600
<u>IVA 22%</u>	€ 16.500,00	23600
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 e DGC n° 241/2021 quota M_O infrastrutture	€ 822,00	32210
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 e DGC n° 241/2021 quota Supporto alle Manifestazioni	€ 1.027,50	23600
TOTALE:	€ 166.549,50	

Si attesta che :

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi e impianti per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione, e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi esclusivamente di opere di sistemazione o manutenzione.
- L'aliquota **IVA che si prevede di applicare agli interventi è il 22%** in quanto trattasi prevedibilmente di opere di manutenzione ordinaria. Nel caso in cui si dovesse rientrare in lavori con aliquote IVA diverse, queste verranno definite ed esplicitate in sede di progettazione esecutiva ed impegno di spesa dei singoli ORDINATIVI DI FORNITURA.
- I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D. Lgs. 81/2008** in quanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato. Allo stato attuale non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere. Ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro.

- Nel caso dovesse essere necessario prevedere l'affidamento di lavori a più imprese contemporaneamente nello stesso luogo, si provvederà alla definizione di un piano di sicurezza e coordinamento ed alla nomina di un coordinatore per la sicurezza.
- Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice saranno riconosciuti e contabilizzati a misura, a consuntivo, in base al reale utilizzo senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

Dato atto che:

- le funzioni di RUP dell'intervento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 5 comma 1 del "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D.L. n. 50/2016 art. 113 sono assunte dalla Dirigente del Servizio Cura della Città con la sottoscrizione del presente atto;
- Il RUP attesta che il presente lavoro di manutenzione rientra nelle fattispecie previste all'art. 1 commi 3 e 4 del vigente "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D. L. n. 50/2016 art. 113, approvato con Delibera di Giunta Comunale I. D. n. 241 del 16/12/2021, in quanto sussistono le seguenti condizioni:
 - i lavori rientrano nell'ambito dell'appalto di accordo quadro affidato mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del D. L. 16 Luglio 2020, n. 76 convertito nella Legge l'11 settembre 2020, n. 120 – art. 1 comma 2 lettera b;
 - sono presenti i fattori di complessità dei processi esecutivi e delle relazioni;
 - formali assunzioni delle responsabilità professionali assunte nel ruolo ricoperto e connesse alla sottoscrizione degli atti prodotti.

Documentazione Tecnica allegata

- Elaborato n° 1 – Relazione Tecnica;
- Elaborato n° 2 – Scheda incentivo Lotto 1 - Ordinativo di Fornitura n° 5/AQ1 – Cap 32210
- Manutenzione Ordinaria Strade
- Elaborato n° 3 – Scheda incentivo Lotto 1 - Ordinativo di Fornitura n° 5/AQ1 – Cap 23600
- Supporto alle Manifestazioni
- Elaborato n° 4 - Schema di Ordinativo di Fornitura Lotto 1 - n° 5/AQ1;

Ritenuto pertanto

- di procedere ad affidare l'Ordinativo di Fornitura relativo all'intervento in oggetto all'operatore economico affidatario dell'Accordo quadro degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL TRIENNIO 2022/2024 **lotto 1** (C.I.G. 92492144D9) **CERAGIOLI**

COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Provinciale 231 - 55041 – CAMAIORE (LU)
(Codice Fiscale/P. Iva 02483330466), come indicate in narrativa;

- di approvare lo Schema di Ordinativo di Fornitura allegato;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T. U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art 59 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

- 1)** di approvare l'intervento per la Manutenzione Ordinaria delle infrastrutture stradali comunali e supporto alle manifestazioni relativi alla prima parte dell'anno 2023, in attuazione dell'Accordo Quadro di manutenzione ordinaria, straordinaria, servizio reperibilità e manifestazioni relativi alle infrastrutture del comune di Reggio Emilia per il triennio 2022/2024 - lotto 1 – zona Centro, per un importo complessivo di **€ 166.549,50 IVA 22%** compresa, costituito dagli elaborati allegati che si intendono integralmente approvati e secondo il seguente quadro economico :

Q.E. LOTTO 1 zona Centro - Ordinativo di Fornitura n° 5/AQ1
MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURE E MANIFESTAZIONI
Prod/Prog 2023_PD_421001 CIG derivato: 961676123B

	importo	<u>capitolo</u>
M_O infrastrutture (compresi oneri della sicurezza)	€ 60.000,00	32210
<u>IVA 22%</u>	€ 13.200,00	32210
Supporto alle Manifestazioni	€ 75.000,00	23600
<u>IVA 22%</u>	€ 16.500,00	23600
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 e DGC n° 241/2021 quota M_O infrastrutture	€ 822,00	32210
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 e DGC n° 241/2021 quota Supporto alle Manifestazioni	€ 1.027,50	23600
TOTALE:	€ 166.549,50	

- 2) di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, sul **capitolo di bilancio 32210** € **74.022,00** alla Missione/Programma 10.05, Piano Finanziario 1.03.02.09.000 del Bilancio Esercizio 2023 così suddivisi:
- € **73.200,00 (IVA 22% inclusa)** per lavori di Manutenzione Ordinaria infrastrutture e Reperibilità prima parte anno 2023 - Accordo Quadro Lotto 1 ZONA CENTRO – Ordinativo di Fornitura n° 5/AQ1 - **CIG derivato: 961676123B – Cod. Prog 2023_PD_421001**
 - € **822,00** per Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016 e D. G. C. n°241/2021 **Cod. Prog 2023_PD_421001**
- 3) di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, sul **capitolo di bilancio 23600** € **92.527,50** alla Missione/Programma 05.02, Piano Finanziario 1.03.02.09.000 del Bilancio Esercizio 2023 così suddivisi:
- € **91.500,00 (IVA 22% inclusa)** per lavori di Supporto alle manifestazioni prima parte anno 2023 - Accordo Quadro Lotto 1 ZONA CENTRO – Ordinativo di Fornitura n° 5/AQ1 - **CIG derivato: 961676123B – Cod. Prog 2023_PD_421001**
 - € **1.027,50** per Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016 e D. G. C. n°241/2021 **Cod. Prog 2023_PD_421001**
- 4) di affidare i lavori all' operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs n° 50/2016, dell'Accordo Quadro - **lotto 1** (C.I.G. 92492144D9) **CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in via Provinciale 231 - 55041 – CAMAIORE (LU) (Codice Fiscale/P. Iva 02483330466)
- CIG derivato: 961676123B**
- 5) di approvare lo schema di Ordinativo di fornitura dei lavori allegato;
- 6) di attestare che il presente lavoro di manutenzione rientra nelle fattispecie previste all'art. 1 commi 3 e 4 del vigente "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D.L. n. 50/2016 art. 113, approvato con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 241 del 16/12/2021, in quanto ne sussistono le condizioni;
- 7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE
ing. Ursula Montanari