

I sottoscritti cittadini, residenti nel Comune di Reggio nell'Emilia chiedono che venga inserita all'ordine del Giorno del Consiglio Comunale la presente proposta di iniziativa popolare:

MOZIONE DI INIZIATIVA POPOLARE PER Casa Colonica Mauriziano

Premesso che:

- In relazione alla casa colonica del Mauriziano il Comune di Reggio Emilia ha approvato e stanziato le necessarie risorse economiche per la messa in staticità della Casa colonica e l'abbattimento delle superfetazioni ad essa collegata.
Il progetto prevedeva quindi due fasi uno di recupero statico e l'altra di eliminazione di fabbricati di successiva costruzione ritenuti incongrui.
L'associazione non ha mai condiviso la seconda fase di demolizione dei locali annessi in quanto rappresentanti dell'evoluzione architettonica di molti fabbricati agricoli della pianura reggiana e, in quanto tali, degni di essere recuperati.
La casa colonica, così come tutto il complesso del Mauriziano, sono sottoposti a vincolo di tutela.
In data 22/01/2019 il Comune di Reggio Emilia ha trasmesso alla sovrintendenza la richiesta di autorizzazione alla realizzazione del progetto.
Le due fasi previste, recupero e demolizione, seguono due iter autorizzativi diversi.
La ristrutturazione rimane di competenza della sovrintendenza regionale mentre la demolizione necessita di un parere autorizzativo del ministero.
In data 10/10/2019 P.G. n° 179970 la Soprintendenza invia il parere, autorizzando l'esecuzione dei lavori previsti in progetto, relativi al fabbricato casa colonica, nel rispetto di varie prescrizioni elencate nel parere stesso
In data 21/11/2019 si è tenuto presso la sede della sovrintendenza di Bologna un incontro con l'Arch. M.L. Laddago (referente per l'istruttoria del Progetto) durante il quale i tecnici del Comune di Reggio Emilia e il tecnico incaricato per la progettazione Ing. M. Poli si sono confrontati per concordare alcune soluzioni da adottare rispetto alle prescrizioni espresse nel parere. Nello stesso periodo ci risulta che la sovrintendenza ha trasmesso al ministero la richiesta di parere autorizzativo relativo alle demolizioni. Parere ad oggi non pervenuto.
Considerato che
- Il Comune di Reggio Emilia è autorizzato **dall'Ottobre del 2019** alla realizzazione della parte relativa alla messa in staticità della casa colonica del Mauriziano.
- Visto l'art 11 del regolamento per l'attuazione degli istituti di partecipazione del Comune di Reggio Emilia

Tutto ciò premesso:

visto l'articolo 66 dello Statuto comunale;

- visto l'art. 12 del Regolamento per l'attuazione degli istituti di partecipazione del Comune di Reggio Emilia;

IMPEGNA LA GIUNTA

- **A** all'assegnazione immediata dei lavori per la messa in staticità della casa colonica del Mauriziano
- **B** La revisione della parte del progetto relativo alle demolizioni con previsione del recupero dei fabbricati includendo in tale recupero anche i "Bassi Servizi" prospicienti la casa colonica.
- **C** L'avvio di un percorso partecipativo per la definizione di un utilizzo della casa colonica così come indicato nel patto dei Rii del Mauriziano sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia

I sottoscritti firmatari designano quale portavoce per la presentazione della proposta in Consiglio Comunale il presidente dell'associazione Il Gabbiano