

Proponente: A5.C
Proposta: 2023/77

del 08/02/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 212

del 08/02/2023

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI): APPROVAZIONE DEI CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO

OGGETTO: INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI): APPROVAZIONE DEI CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Premesso inoltre che:

- con determinazione dirigenziale RUD n. 2020/1413 sono stati affidati i lavori previsti dall'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) CUP J82C17000160001, finanziati tramite il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia, per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458.
- durante l'esecuzione dei suddetti lavori è emersa la necessità di predisporre lavori di completamento e complementari;
- pertanto sono stati approvati i seguenti interventi, tutti finanziati con mezzi propri:
 - DEMOLIZIONE CHIOSCO IN MURATURA IN VIALE UMBERTO PRIMO
 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI SISTEMAZIONE FINALE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI)
 - ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE LUNGO LA PASSEGGIATA SETTECENTESCA
 - REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI IRRIGAZIONE COLLEGATO AL NUOVO POZZO ARTESIANO AD USO IRRIGUO.

Vista la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/5 con cui:

- è stato approvato il progetto esecutivo su unico livello dei lavori di DEMOLIZIONE CHIOSCO IN MURATURA IN VIALE UMBERTO PRIMO, nel complessivo importo di € 20.000,00 secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
Lavori	€	17.428,54
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	430,20
	TOTALE A) €	17.858,74
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10% su A)	€	1.785,87
Imprevisti	€	355,39
	TOTALE B) €	2.141,26
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€	20.000,00

- sono stati affidati i suddetti lavori all'operatore economico Zannini Roberto – via M.L. King 1- Castelnuovo Monti (RE) – cf ZNNRRT75D03C219J Piva 01876180355, per l'importo di € 17.858,74 (IVA esclusa).

Visto il certificato di regolare esecuzione riguardante i lavori di DEMOLIZIONE CHIOSCO IN MURATURA IN VIALE UMBERTO PRIMO, redatto dall'arch Roberto Denti, acquisito in atti al PG n. 2023/37280, da cui si evince che:

- alla data del 16.09.2022 si è proceduto alla ricognizione dei lavori eseguiti in contraddittorio con l'impresa e riscontrato che tutte le lavorazioni disposte dal direttore dei lavori erano state eseguite;
- l'esecuzione dei lavori prevedeva sia opere di pura demolizione del manufatto in muratura che opere correlate allo spostamento dei sottoservizi di rete connessi al manufatto medesimo dipendenti dall'intervento del gestore dei sottoservizi di rete per l'interramento della linea elettrica;
- l'ultimazione dei lavori può considerarsi avvenuta in tempo utile;
- durante l'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie anticipazioni in denaro da parte dell'impresa appaltatrice;
- durante il corso dei lavori non si sono registrati danni di forza maggiore;
- i Lavori eseguiti corrispondono a quanto affidato;
- durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e, pertanto, è possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum prescritti dall'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e art. 217 e 218 del DPR 207/2010 smi
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- l'ammontare dei lavori contabilizzati corrisponde a € 17.858,74 oltre IVA 10%.

Dato atto che il suddetto credito residuo verrà liquidato con successivo provvedimento.

Vista la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/1078 con cui:

- sono state approvate le OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI SISTEMAZIONE FINALE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) nel complessivo importo di € 26.268,00 secondo il seguente quadro economico:

SISTEMAZIONE VERDE	11.810,00
OPERE EDILI E STRADALI	12.070,00
IVA 10%	2.388,00
TOTALE	26.268,00

- sono stati affidati i suddetti lavori all'operatore economico CONSORZIO CORMA, con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via Prampolini, 5 – C.F./P.IVA 00697560357 per l'importo di € 23.880,00 oltre IVA.

Visto il certificato di regolare esecuzione riguardante le OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI SISTEMAZIONE FINALE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI), redatto dall'arch Massimo Magnani, acquisito in atti al PG n. 2022/277476, da cui si evince che:

- le prestazioni alla data del 05/11/2022 risultavano completate e che pertanto i lavori sono stati eseguiti in tempo utile;
- i lavori eseguiti dall'operatore economico sono conformi in quantità e qualità alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali e nella lettera di invito
- l'operatore economico CONSORZIO CORMA con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via Prampolini, 5 – C.F./P.IVA 00697560357 ha ultimato le prestazioni affidate in tempo utile e che i lavori eseguiti sono corrispondenti a quanto ordinato;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
- il credito all'impresa a saldo di quanto dovuto ammonta a € 23.880,00 oltre IVA.

Dato atto che il suddetto credito residuo è stato nel frattempo interamente liquidato.

Vista la deliberazione GC n. 154 del 02/09/2021 con cui è stato approvato il progetto esecutivo su unico livello dei lavori di ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE LUNGO LA PASSEGGIATA SETTECENTESCA nel complessivo importo di € 150.000,00 secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
A1) Lotto 1 Stalcio A (viale Umberto I da via Codro a via Magati)	
Lavori	€ 12.296,55
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 566,66
TOTALE A.1	€ 12.863,21
A2) Lotto 1 Stalcio B (viale Umberto I da via Mameli a via Codro)	
Lavori	€ 3.491,39
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 231,83
TOTALE A.2	€ 3.723,22
TOTALE LOTTO 1	€ 16.586,43
A3) Lotto 2 Stalcio A (viale Umberto I da Porta Castello a via Cassoli)	
Lavori	€ 7.043,12
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 343,44
TOTALE A.3	€ 7.386,56
A4) Lotto 2 Stalcio B (via Ariosto da Piazza XXIV maggio a Porta Castello)	
Lavori	€ 6.553,14
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 343,44
TOTALE A.4	€ 6.896,58
TOTALE LOTTO 2	€ 14.283,14
TOTALE LAVORI	€ 30.869,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
CSE	€ 4.079,14
Direzione lavori	€ 19.942,14
Collaudo	€ 1.558,78
Totale B.1	€ 24.021,28
B.2 Imprevisti/Allacciamenti/Forniture/Accantonamenti/Spese generali	
Fornitura lastre podotattili	€ 53.785,00
Imprevisti, Allacciamenti, Forniture - IVA inclusa	€ 29.787,96
Art.113, d.lgs. 50/2016	€ 1.693,09
Totale B.2	€ 85.266,05
B.3 IVA	
IVA 4% su A1 A2 A3 A4	€ 1.234,78
IVA 4% su Fornitura lastre podotattili	€ 2.151,40
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 6.456,92
Totale B.3	€ 9.843,10
TOTALE B)	€ 119.130,43
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 150.000,00

Vista la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1290 con cui sono stati affidati i LAVORI DI POSIZIONAMENTO DEI PERCORSI PODOTATTILI - LOTTO 1 STRALCIO A E STRALCIO B previsti nell'intervento ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE LUNGO LA PASSEGGIATA SETTECENTESCA - CODICE C.U.P. J87H21000600004

all'operatore economico CONSORZIO CORMA, con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via Prampolini, 5 – C.F./P.IVA 00697560357, che ha indicato come propria impresa consorziata esecutrice dei lavori ZANNINI ROBERTO – Via M.L. King 1 – Castelnovo Monti (RE) – cf ZNNRRT75D03C219J – Piva 01876180355, per l'importo di € 24.212,89 oltre IVA 4%.

Visto il certificato di regolare esecuzione riguardante i LAVORI DI POSIZIONAMENTO DEI PERCORSI PODOTATTILI - LOTTO 1 STRALCIO A E STRALCIO B previsti nell'intervento ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE LUNGO LA PASSEGGIATA SETTECENTESCA, redatto dall'arch Roberto Denti, acquisito in atti al PG n. 2023/37337, da cui si evince che:

- le prestazioni affidate sono state ultimate in tempo utile e che i lavori eseguiti sono corrispondenti a quanto ordinato;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
- il credito all'impresa ammonta a € 24.212,89 oltre IVA.

Dato atto che il suddetto credito residuo verrà liquidato con successivo provvedimento.

Vista la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/359 con cui:

- è stato approvato il progetto esecutivo su unico livello dei lavori di REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI IRRIGAZIONE COLLEGATO AL NUOVO POZZO ARTESIANO AD USO IRRIGUO, nel complessivo importo di € 100.000,00 secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
A1) Irrigazione	
Lavori	€ 59.701,48
Costi della sicurezza Irrigazione non soggetti a ribasso	€ 1.218,52
TOTALE A1)	€ 60.920,00
A2) Pozzo	
Lavori	€ 7.622,06
Costi della sicurezza Pozzo non soggetti a ribasso	€ 277,94
TOTALE A2)	€ 7.900,00
TOTALE LAVORI A1 e A2	€ 68.820,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Progettazione e Direzione Lavori	€ 4.000,00
Totale B.1	€ 4.000,00
B.2 Imprevisti/Allacciamenti/Forniture	
Imprevisti, Allacciamenti, Forniture - IVA inclusa	€ 18.812,40
Art. 113, d.lgs. 50/2016	€ 478,00
Anac	€ 30,00
Totale B.2	€ 19.320,40
B.3 IVA	
IVA 10% su A1 A2	€ 6.882,00
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +2% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 2%)	€ 977,60
Totale B.3	€ 7.859,60
TOTALE B)	€ 31.180,00
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 100.000,00

- sono stati affidati i lavori di realizzazione del nuovo pozzo artesiano ad uso irriguo all'operatore economico S.E.A. Perforazioni S.n.c. di Savasta A. e Torelli S. – via Castellaro, 9 - 42012 Campagnola Emilia (RE) – Piva 01451070351, per l'importo di € 7.900,00 oltre IVA;
- sono stati affidati i lavori di realizzazione dell'impianto di irrigazione all'operatore economico Stefano Irrigazioni snc di Mantovani Stefano Bellocchi Marco & C – via Gambini 2 Rivalta (RE) – Piva 02248830354, per l'importo di € 60.920,00 oltre IVA.

Visto il certificato di regolare esecuzione riguardante i lavori di realizzazione dell'impianto di irrigazione redatto dal dr. Giuseppe Baldi, acquisito in atti al PG n. 2022/270546, da cui si evince che:

- alla data del 30 settembre 2022 si è proceduto alla ricognizione dei lavori eseguiti in contraddittorio con l'impresa e riscontrato che tutte le lavorazioni disposte dal direttore dei lavori, incluse le lavorazioni di piccola entità consistenti nella posa di n 3 irrigatori pop-up e di n. 2 programmatori automatici erano state eseguite come riportato nel Verbale di Constatazione agli atti con PG n. 261845 del 14/11/2022
- durante il corso dei Lavori non sono state necessarie sospensioni e che l'ultimazione dei lavori è avvenuta in tempo utile;
- nel corso dei lavori non sono stati eseguiti lavori valutati in economia;
- durante l'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie anticipazioni in denaro da parte dell'impresa appaltatrice;
- durante il corso dei lavori non si sono registrati danni di forza maggiore;
- i Lavori eseguiti corrispondono a quanto affidato;
- non è avvenuto nessun infortunio sul lavoro degno di particolare menzione per quanto a conoscenza di questo ufficio;
- durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e, pertanto, ha ritenuto possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum prescritti dall'art.102 del D.Lgs. 50/2016 e art. 217 e 218 del DPR 207/2010 s.m.i
- durante l'esecuzione dei Lavori non è stata avanzata dall'impresa alcuna riserva;
- le opere eseguite corrispondono alle previsioni del progetto salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti discrezionali della Direzione Lavori e comunque inevitabili atteso la natura dei luoghi (beni monumentali);
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- il credito residuo dell'impresa ammonta a € 1.125,00 oltre IVA.

Dato atto che il suddetto credito residuo è stato nel frattempo interamente liquidato.

Vista la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/781 con cui è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo pozzo artesiano ad uso irriguo eseguiti dall'operatore economico S.E.A. Perforazioni S.n.c. di Savasta A. e Torelli S. – via Castellaro, 9 - 42012 Campagnola Emilia (RE) – Piva 01451070351, acquisito in atti al PG n. 2022/177615, nell'ambito dell'intervento denominato INTERVENTI IN VIALE UMBERTO I° - REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI IRRIGAZIONE COLLEGATO AL NUOVO POZZO ARTESIANO AD USO IRRIGUO.

Ritenuto pertanto di approvare i certificati di regolare esecuzione in relazione a:

- lavori di DEMOLIZIONE CHIOSCO IN MURATURA IN VIALE UMBERTO PRIMO, redatto dall'arch Roberto Denti, acquisito in atti al PG n. 2023/37280
- OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI SISTEMAZIONE FINALE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI), redatto dall'arch Massimo Magnani, acquisito in atti al PG n. 2022/277476
- LAVORI DI POSIZIONAMENTO DEI PERCORSI PODOTATTILI - LOTTO 1 STRALCIO A E STRALCIO B previsti nell'intervento ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE LUNGO LA PASSEGGIATA SETTECENTESCA, redatto dall'arch Roberto Denti, acquisito in atti al PG n. 2023/37337
- lavori di realizzazione dell'impianto di irrigazione redatto dal dr. Giuseppe Baldi, acquisito in atti al PG n. 2022/270546

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti.

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il certificato di regolare esecuzione dei - lavori di DEMOLIZIONE CHIOSCO IN MURATURA IN VIALE UMBERTO PRIMO, redatto dall'arch Roberto Denti, acquisito in atti al PG n. 2023/37280;

2. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il certificato di regolare esecuzione delle OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI SISTEMAZIONE FINALE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI), redatto dall'arch Massimo Magnani, acquisito in atti al PG n. 2022/277476;

3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il certificato di regolare esecuzione dei LAVORI DI POSIZIONAMENTO DEI PERCORSI PODOTATTILI - LOTTO 1 STRALCIO A E STRALCIO B previsti nell'intervento ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE LUNGO LA PASSEGGIATA SETTECENTESCA, redatto dall'arch Roberto Denti, acquisito in atti al PG n. 2023/37337;

4. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di irrigazione redatto dal dr. Giuseppe Baldi, acquisito in atti al PG n. 2022/270546 nell'ambito dell'intervento denominato INTERVENTI IN VIALE UMBERTO I° - REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI IRRIGAZIONE COLLEGATO AL NUOVO POZZO ARTESIANO AD USO IRRIGUO;

5. di dare atto che il certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo pozzo artesiano ad uso irriguo eseguiti dall'operatore economico S.E.A. Perforazioni S.n.c. di Savasta A. e Torelli S. – via Castellaro, 9 - 42012 Campagnola Emilia (RE) – Piva 01451070351, acquisito in atti al PG n. 2022/177615, nell'ambito dell'intervento denominato INTERVENTI IN VIALE UMBERTO I° - REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI IRRIGAZIONE COLLEGATO AL NUOVO POZZO ARTESIANO AD USO IRRIGUO, è stato approvato con determinazione dirigenziale RUD n. 2022/781.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE