

Proponente: 54.B
Proposta: 2023/284

del 08/02/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 270

del 15/02/2023

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI 2021 (FIN. MUTUO CDP POS. N. 6205880) - APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RELATIVA LIQUIDAZIONE

CUP J87H20000270004

COD. OB. Z_11801

CIG 90640144F9

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI 2021 (FIN. MUTUO CDP POS. N. 6205880) - APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RELATIVA LIQUIDAZIONE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio Cura della città con decorrenza dal 15/02/2022;

Dato atto che:

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 2042 del 07/12/2021, costituente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 co. 2 D.Lgs. 50/2016, venivano approvati il progetto esecutivo e il criterio di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione ai lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali 2021 – CUP J87H20000270004 codice obiettivo Z_11801, stabilendo come modalità di aggiudicazione la procedura negoziata ex art. 1 co. 2 lett. b L. 120/2020, mediante il criterio del prezzo più basso ex art. 95 co. 4 D.Lgs. 50/2016 – con utilizzo della piattaforma telematica di gara SATER – INTERCENTER (Procedura Registro di Sistema PI019693-22) invitando a presentare offerta per la procedura di affidamento in questione 66 operatori economici;
- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 305 del 08/04/2022 veniva aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta FLUMAR srl - P.IVA 02457030357, con sede in via Argine n. 17 cap 42022 - Boretto (RE), che aveva offerto un ribasso percentuale del 4,67% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo complessivo di

aggiudicazione di € 772.387,77 oltre IVA 22% (comprensivi di € 17.640,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) - CIG: 90640144F9;

- in data 28/04/2022 il Direttore dei Lavori geom. Luca Mastrangelo ha consegnato i lavori con verbale di consegna anticipata di pari data;
- con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 771 del 03/05/2022 l'appaltatrice FLUMAR srl veniva autorizzata a subappaltare con pagamento diretto del subappaltatore da parte della Stazione appaltante ex art. 105 co. 13 lett. a D.Lgs. 50/2016:
 - all'impresa 3 Emme srl - P.IVA 00984170357 l'esecuzione delle opere di fresatura, posa conglomerato e messa in quota di pozzetti (cat. OG3) per un importo massimo di € 58.000,00, di cui € 1.300,00 per oneri della sicurezza,
 - all'impresa Cofar srl - P.IVA 02040750354 l'esecuzione delle opere di fresatura, posa conglomerato e messa in quota di pozzetti (cat. OG3) per un importo massimo di € 154.500,00, di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza,
 - all'impresa Sali-Ver srl - P.IVA 02421950359 l'esecuzione delle opere di realizzazione di segnaletica orizzontale (cat. OS10) per un importo massimo di € 19.000,00, di cui € 500,00 per oneri della sicurezza,
 - all'impresa Tazzioli e Magnani srl - P.IVA 00122740350 l'esecuzione delle opere di fresatura, posa conglomerato e messa in quota di pozzetti (cat. OG3) per un importo massimo di € 154.500,00, di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza, a scioglimento della riserva disposta con DD RUAD 716/2022 in pendenza delle verifiche sull'affidataria, con decorso degli effetti autorizzativi dalla pubblicazione della DD RUAD n. 771/2022;
- in data 30/06/2022 è stato sottoscritto dalle parti il contratto con n. 129 di Rep.;
- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 1455 del 23/08/2022 è stato approvato e liquidato lo stato di avanzamento dei lavori n. 1 pari ad € 519.750,00 oltre IVA 22% per complessivi € 634.095,00 di cui:
 - € 95.000,00 alla subappaltatrice Cofar srl
 - € 15.000,00 alla subappaltatrice Sali-Ver srl
 - € 97.000,00 alla subappaltatrice Tazzioli e Magnani srl
 - € 893,88 alla subappaltatrice 3 Emme srl;
- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 59 del 17/01/2023 è stato approvato e liquidato lo stato di avanzamento dei lavori n. 2 pari ad € 231.203,44 oltre IVA 22% e quindi di complessivi € 282.068,20, di cui:
 - € 52.103,91 alla ditta subappaltatrice Cofar srl
 - € 4.000,00 alla ditta subappaltatrice Sali-Ver srl
 - € 51.177,55 alla ditta subappaltatrice Tazzioli e Magnani srl
 - € 1.158,93 alla ditta subappaltatrice 3 Emme srl;
- i lavori sono stati terminati in data 13/12/2022 come da certificato di ultimazione lavori

di pari data;

Vista la documentazione rassegnata dal Direttore dei lavori, geom. Luca Mastrangelo, consistente in:

- libretto delle misure n. 3
- registro di contabilità n. 3
- le dichiarazioni delle predette imprese subappaltatrici Cofar srl, Sali-Ver srl, Tazzioli e Magnani srl e 3 Emme srl di aver ricevuto per i lavori in oggetto con i precedenti SAL e con lo stato finale in corso di liquidazione tutte le somme a loro spettanti e di non aver più nulla a che pretendere
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dalla quale si evince che:

“CAUZIONE: la ditta ha prodotto polizza fideiussoria per la cauzione definitiva n° 186076919 con somma garantita di € 38.619,39 emessa da UNIPOLSAI Agenzia di Parma, firmata digitalmente in data 02/05/2022.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con consegna anticipata in via d'urgenza in data 28/04/2022.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: come stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato in 180 gg naturali consecutivi, cioè entro il 25/10/2022.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: i lavori vennero sospesi in data 04/08/2022 per l'indisponibilità di un tratto stradale oggetto dei lavori di asfaltatura, e vennero ripresi in data 27/10/2022 come indicato nei rispettivi certificati di sospensione e ripresa dei lavori. La sospensione ha avuto una durata di 83 gg., per cui la nuova data utile per terminare i lavori è stabilita al 18/01/2023.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta nei termini previsti il giorno 13/12/2022 come da certificato di ultimazione lavori emesso in pari data.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori sono stati richiesti e autorizzati quattro contratti di subappalto per le seguenti lavorazioni:

- fresatura, posa conglomerato e messa in quota di pozzetti (Cat. OG3) con l'impresa TAZZIOLI & MAGNANI srl P.I. 00122740350, autorizzato con Determina Dirigenziale RUAD 716 del 27/04/2022 fino ad un importo di € 154.500,00;
- fresatura, posa conglomerato e messa in quota di pozzetti (Cat. OG3) con l'impresa TREEMME srl P.I. 00984170357, autorizzato con Determina Dirigenziale RUAD 771 del 03/05/2022 fino ad un importo di € 58.000,00;
- fresatura, posa conglomerato e messa in quota di pozzetti (Cat. OG3) con l'impresa COFAR srl P.I. 02040750354, autorizzato con Determina Dirigenziale RUAD 771 del 03/05/2022 fino ad un importo di € 154.500,00;

- realizzazione di segnaletica orizzontale (Cat. OS10) con l'impresa SALI-VER srl P.I. 02421950359, autorizzato con Determina Dirigenziale RUAD 771 del 03/05/2022 fino ad un importo di € 19.000,00.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 Stati d'Avanzamento Lavori a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati di Pagamento per totali € 750.953,44 oltre I.V.A.:

- n. 1 in data 13/07/2022 per un importo di € 519.750,00 oltre I.V.A.;
- n. 2 in data 01/12/2022 per un importo di € 231.203,44 oltre I.V.A.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 13/12/2022 per un importo complessivo di € 772.355,20 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 4,67%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 772.387,77 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 4,67%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale, è di € 772.355,80 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 32,57 oltre I.V.A.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

[...]

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto d'appalto Reg. n° 129 del 30/06/2022, compensati in virtù della revisione prezzi come stabilito dal DL 50/2022;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla

assicurazione degli operai;

- *l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;*
 - *non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;*
 - *il conto finale ammonta a € 772.355,20 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 4,67%;*
 - *sono stati emessi n. 2 Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati di Pagamento per una somma totale di € 750.953,44 oltre I.V.A.;*
 - *il credito dell'impresa rimane di € 21.401,76 oltre I.V.A. al 22 %;*
 - *come previsto dai contratti di subappalto e dalle relative determinate dirigenziali di autorizzazione, in occasione delle liquidazioni relative ai SAL n° 1 e 2 i subappaltatori sono stati liquidati dall'Amministrazione Comunale;*
 - *il sottoscritto direttore dei lavori attesta che:*
i subappaltatori hanno eseguito le lavorazioni previste dai relativi contratti, con i seguenti importi lavori eseguiti:
 - *TAZZIOLI & MAGNANI srl, importo lavori eseguito € 149.800,55*
 - *TREEMME srl, importo lavori eseguito € 2.209,46*
 - *COFAR srl, importo lavori eseguito € 154.176,01*
 - *SALI-VER srl, importo lavori eseguito € 19.000,00*
- e null'altro potranno esigere in merito ai contratti di subappalto in questione”;*

Visti inoltre:

- *durc dell'impresa aggiudicataria e delle subappaltatrici, regolari ed in corso di validità*
- *fattura n. 235/B2 del 31/12/2022 dell'appaltatrice Flumar srl di € 21.401,76 oltre IVA 22% e quindi di complessivi € 26.110,15, già registrata in contabilità*
- *fattura n. 284 del 22/12/2022 di € 7.072,10 della subappaltatrice Cofar srl*
- *fattura n. 250 del 27/12/2022 di € 1.623,00 della subappaltatrice Tazzioli e Magnani srl*
- *fattura n. 6/1 del 19/01/2023 di € 156,65 della subappaltatrice 3 Emme srl*
- *polizza fideiussoria n. 190527227 per la rata di saldo stipulata con la Unipol Sai prestata ex art. 103 co. 6 D. Lgs. 50/2016;*

Ritenuto infine di potersi procedere a mandare in economia la somma di € 39,73 che residua sull'impegno dei lavori 2022/2461/1;

Richiamati:

- *l'art. 184 D.Lgs. 267/2000 TUEL,*
- *l'art. 59 dello Statuto comunale,*

- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, in particolare gli artt. 14 e 16 nonché il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti,
- l'art. 105 comma 13 lett. a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori relativi allo stato finale della manutenzione straordinaria delle strade comunali 2021 sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto,

DISPONE

- di approvare la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali 2021, finanziati mediante mutuo a lungo termine con Cassa Depositi e Prestiti spa pos. 6205880;

- di liquidare all'impresa aggiudicataria FLUMAR srl - P.IVA 02457030357 lo stato finale pari ad un importo di **€ 26.110,15 IVA 22% inclusa** di cui:

- € 7.072,10 alla ditta subappaltatrice Cofar srl - P.IVA 02040750354,
- € 1.623,00 alla ditta subappaltatrice Tazzioli e Magnani srl - P.IVA 00122740350,
- € 156,65 alla ditta subappaltatrice 3 Emme srl - P.IVA 00984170357,

attingendo al capitolo 40000/14 - **impegno 2022/2461/1** missione/programma 10.05 piano finanziario 2.02.01.09.012 del bilancio 2023;

- di mandare in economia i restanti € 39,73 residuati sull'impegno 2022/2461/1.

- potersi procedere allo svincolo della cauzione definitiva n° 186076919 con somma garantita di € 38.619,39, emessa da Unipol Sai agenzia di Parma.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione dei mandati di pagamento.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(ing. Ursula Montanari)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

URSULA
MONTANARI
COMUNE DI
REGGIO
NELL'EMILIA
15.02.2023
09:15:09
UTC