

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2023/14**  
**del 10/01/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 288**  
**del 17/02/2023**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL MUSEO CON LA VALORIZZAZIONE DELLA FACCIATA ESTERNA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PARETE VENTILATA A SUPPORTO DELL'OPERA CURIOSA MERAVIGLIOSA DI JOAN FONTCUBERTA CUP J85I22000060004 E LIQUIDAZIONE SALDO

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;

Richiamata la Determina Dirigenziale RUD 373 del 22/04/2022 con cui è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo su un unico livello avente ad oggetto "Completamento dei lavori di restauro del Museo con la valorizzazione della facciata esterna attraverso la realizzazione di una parete ventilata a supporto dell'Opera "Curiosa Meravigliosa" di Joan Fontcuberta" - CUP J85I22000060004, redatto ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010, nella sua formulazione complessiva costituita da due stralci, 1 e 2, funzionali e funzionanti per un importo complessivo di 130.000 euro;

Dato atto inoltre che con la suddetta Determina Dirigenziale RUD 373 del 22/04/2022, relativamente al 1° stralcio lotto 1, sono stati affidati i lavori per il completamento dell'opera alla ditta MESORACA Valerio srl Via Tonale n. 5 42124 Reggio Emilia P.iva 02084560354, dopo le opportune verifiche del rispetto del principio di rotazione, per un importo complessivo pari a Euro 46.142,38 + iva al 10%.

Richiamato il contratto sottoscritto dalle parti Reg. 140 del 25/07/2022, tra il Comune di Reggio nell'Emilia e MESORACA Valerio srl Via Tonale n. 5 42124 Reggio Emilia P.iva 02084560354;

Dato inoltre atto che la Fondazione Palazzo Magnani ha donato al Comune il progetto dell'opera come da nota PG 77269 del 29/03/2022.

Richiamata inoltre la determina dirigenziale R.U.D. 1298 del 01/12/2022 con cui è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento "COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL MUSEO CON LA VALORIZZAZIONE DELLA FACCIATA ESTERNA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PARETE VENTILATA A SUPPORTO DELL'OPERA "CURIOSA MERAVIGLIOSA" DI JOAN FONTCUBERTA **CUP J85I22000060004**" a seguito di nuove esigenze esecutive che vanno attribuite a circostanze impreviste ed imprevedibili e che hanno comportato la necessità di realizzare lavorazioni quantitativamente aggiuntive rispetto a quelle previste in appalto e interventi per risolvere aspetti di dettaglio che ai sensi dell'art. 149 comma 1 del DLGS 50/2016 non sono da considerarsi varianti, come di seguito riportato:

<b>1° STRALCIO</b>	
<b>LOTTO 1</b>	
Scavi e demolizioni	3.675,79
Movimentazione e trasporti	1.362,95
Opere civili di base	7.811,23
Opere di finitura	37.185,75
Importo lavori	<b>50.035,72</b>
Opere della sicurezza e cantiere non soggette a ribasso (lotto 1 e 2)	7.873,37
Totale lotto 1	<b>57.909,09</b>
<b>LOTTO 2</b> oneri di montaggio facciata	33.000,00
<b>Totale lavori</b>	<b>90.909,09</b>
Iva lavori 10%	9.090,91
Imprevisti – forniture, servizi e altro	0,00
<b>Totale complessivo</b>	<b>100.000,00</b>
<b>2° STRALCIO</b>	
<b>LOTTO 1</b>	
Scavi e demolizioni	685,63
Movimentazioni e trasporti	809,23
Opere civili di base	3.639,25
Opere di finitura	9.791,00
<b>Importo lavori</b>	<b>14.925,11</b>
Opere della sicurezza e cantiere	692,61
Iva 10% lavori	1.561,77
Imprevisti iva compresa – forniture servizi e altro	12.820,51
<b>Totale complessivo</b>	<b>30.000,00</b>

Rilevato che con la suddetta determina dirigenziale R.U.D. 1298 del 01/12/2022, a seguito delle nuove esigenze, l'importo del contratto d'appalto N. 140 alla ditta Mesoraca Valerio srl - Via Tonale, n. 5 - 42124 Reggio Emilia, P.iva 02084560354 - relativo all'intervento "COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL MUSEO CON LA VALORIZZAZIONE DELLA FACCIATA ESTERNA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PARETE VENTILATA A SUPPORTO DELL'OPERA CURIOSA MERAVIGLIOSA DI JOAN FONTCUBERTA" è stato elevato di € 11.766,71 oltre IVA 10%, e così per un totale di € 12.943,38 iva al 10% compresa;

Visto il Certificato di regolare esecuzione dei lavori sopra indicati, redatto dal direttore dei lavori Arch. Marica Giberti, acquisito in atti al PG n. 292637 del 15/12/2022, da cui si evince che:

- con verbale del 26/04/2022 è stata effettuata la consegna dei lavori all'operatore economico Mesoraca Valerio srl;
- che i Lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili;
- che vi è stato un aumento di alcune quantità di lavorazioni per fatti imprevisi e imprevedibili contabilizzate ai sensi dell'art. 59 comma 5bis del DLGS 50/2016;
- che i prezzi applicati alle singole categorie di lavori sono quelli contrattuali;
- che l'impresa ha prodotto una copia della propria Polizza Assicurativa Multirischi n. 167.058.0000907561, rilasciata da Vittoria Assicurazioni Agenzia di Castelnovo né Monti (RE), in corso di validità;
- che non è avvenuto nessun infortunio sul lavoro degno di particolare menzione per quanto a conoscenza di questo ufficio;
- che durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e, pertanto, ha ritenuto possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum prescritti dall'art.189 del D.P.R. 554/99;
- che durante l'esecuzione dei Lavori non è stata avanzata dall'impresa alcuna riserva;
- che le opere eseguite corrispondono alle previsioni del progetto salvo lievi modifiche di dettaglio ai sensi dell'art. 149 comma 1 del DLGS 50/2016 rientranti entro i limiti discrezionali della Direzioni Lavori e comunque inevitabili atteso la natura dei luoghi (beni monumentali);
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni sugli atti contabili;

Considerato quindi che:

- a seguito della rideterminazione del quadro economico, l'importo netto dei lavori quali risulta dal conto finale ammonta complessivamente a **€ 57.909,09**;
- con liquidazione A/LD 2022/2540 si è provveduto a erogare a Mesoraca Valerio srl la 1^ TRANCE relativa ai lavori di completamento concordati per un importo complessivo di Euro **14.850,00** (iva al 10% inclusa);

- con provvedimento R.U.A.D. 1736 del 12/10/2022 è stato approvato il pagamento della 2^ TRANCHE relativa ai suddetti lavori per un importo pari a € 31.387,52 (iva a 10%inclusa).

Accertato che nulla osta alla liquidazione del saldo come risultante dal conto finale e che a tal fine si allegano i seguenti documenti:

- DURC;
- Durc di congruità dell'incidenza della manodopera rilasciato dalla cassa Edile/Edilcassa territorialmente competente;
- Certificato dell'inesistenza di cessioni di credito.

Rilevato inoltre che l'operatore economico ha emesso le seguenti fatture elettroniche:

- 2022/FATTPA 29\_22/FA del 14/12/2022 pari a Euro 4.519,10 comprensiva di iva al 10%;
- 2022/FATTPA 28\_22/FA del 14/12/2022 pari a Euro 12.942,60 comprensiva di iva al 10%.

Per la relativa liquidazione si attingerà rispettivamente ai seguenti sub impegni:

- n. 3765/1 alla Missione 05, Programma 02, codice del piano dei conti 2.02.01.10.999 al capitolo 40135/8 denominato "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ARTE PUBBLICA PRESSO CORTILE PALAZZO S. FRANCESCO", codice obiettivo A40801, centro di costo 0154 - CIG 91869059D4 – CUP J85I22000060004, codice modalità di gestione conto annuale 002;
- n. 3765/4 alla Missione 05, Programma 02, codice del piano dei conti 2.02.01.10.999 al capitolo 40135/8 denominato "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ARTE PUBBLICA PRESSO CORTILE PALAZZO S. FRANCESCO", codice obiettivo A40801, centro di costo 0154 - CIG 91869059D4 – CUP J85I22000060004, codice modalità di gestione conto annuale 002;

Richiamato l'art 106 commi 1 e 7 del Dlgs 50/2016.

Ritenuto pertanto:

- di approvare il certificato di regolare esecuzione, acquisito in atti al PG n. 292637 del 15/12/2022, dei lavori di COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL MUSEO CON LA VALORIZZAZIONE DELLA FACCIATA ESTERNA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PARETE VENTILATA A SUPPORTO DELL'OPERA CURIOSA MERAVIGLIOSA DI JOAN FONTCUBERTA eseguiti dall'operatore economico Mesoraca Valerio srl - Via Tonale, n. 5 - 42124 Reggio Emilia, P.iva 02084560354;

Considerato infine che per mero errore materiale nella determina R.U.D. 1298 del 01/12/2022 è stato riportato un CUP errato e che il CUP corretto è **J85I22000060004**.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti.

### **DETERMINA**

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di **COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL MUSEO CON LA VALORIZZAZIONE DELLA FACCIATA ESTERNA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PARETE VENTILATA A SUPPORTO DELL'OPERA CURIOSA MERAVIGLIOSA DI JOAN FONTCUBERTA CUP J85I22000060004** eseguiti dall'operatore economico Mesoraca Valerio srl - Via Tonale, n. 5 - 42124 Reggio Emilia, P.iva 02084560354, acquisito in atti al PG n. n. 292637 del 15/12/2022 (Allegato A);

2. di dare atto che per che per mero errore materiale nella determina R.U.D. 1298 del 01/12/2022 è stato riportato un CUP errato e che il CUP corretto è J85I22000060004.

3. di approvare la liquidazione del saldo relativo ai lavori per il completamento dell'opera "Curiosa Meravigliosa" a favore dell'operatore economico Mesoraca Valerio srl per un ammontare quantificato pari a Euro 17.461,70 comprensivo di iva al 10% come da seguenti fatture:

- 2022/FATTPA 29\_22/FA del 14/12/2022 pari a Euro 4.519,10 comprensiva di iva;
- 2022/FATTPA 28\_22/FA del 14/12/2022 pari a Euro 12.942,60 comprensiva di iva.

4. di liquidare attingendo rispettivamente dai seguenti impegni:

- n. 3765/1 alla Missione 05, Programma 02, codice del piano dei conti 2.02.01.10.999 al capitolo 40135/8 denominato "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ARTE PUBBLICA PRESSO CORTILE PALAZZO S. FRANCESCO", codice obiettivo A40801, centro di costo 0154 - CIG 91869059D4 – CUP J85I22000060004, codice modalità di gestione conto annuale 002;
- n. 3765/4 alla Missione 05, Programma 02, codice del piano dei conti 2.02.01.10.999 al capitolo 40135/8 denominato "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ARTE PUBBLICA PRESSO CORTILE PALAZZO S. FRANCESCO", codice obiettivo A40801, centro di costo 0154 - CIG 91869059D4 – CUP J85I22000060004, codice modalità di gestione conto annuale 002;

5. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE