

Proponente: 16.A
Proposta: 2023/75

del 27/02/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 344

del 27/02/2023

SERVIZI AI CITTADINI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE DUE GRADUATORIE DISTRETTUALI
DEFINITIVE PER LA CONCESSIONE AI CONDUTTORI DI
CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI
LOCAZIONE - FONDO AFFITTO 2022

IL DIRIGENTE

Visti:

- la legge n. 431 del 09/12/1998 ed in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- la legge regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii. ed in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 07/06/1999 con il quale sono stati fissati i criteri minimi di accesso al Fondo nazionale;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile del 13 luglio 2022 che ha ripartito alle Regioni le somme stanziare sul Fondo nazionale, assegnando alla Regione Emilia-Romagna, come quota fondo locazioni, la somma di € 34.270.965,97;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 1150 del 11/07/2022, con la quale la Regione Emilia-Romagna ha approvato i criteri di gestione del "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 e ss.mm.ii. per l'anno 2022;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 21827 del 09/11/2022 con la quale la Regione Emilia-Romagna ha provveduto a ripartire, ai comuni capofila di distretto socio-sanitario, le risorse disponibili in misura proporzionale al numero di domande valide presentate, destinando € 1.762.920,17 al distretto di Reggio Emilia che comprende oltre il capoluogo anche l'Unione Colline Matildiche (Albinea, Vezzano Sul Crostolo, Quattro Castella) e L'Unione Terra di Mezzo (Bagnolo in Piano, Castelnuovo di Sotto e Cadelbosco di Sopra)

Considerato che:

- con le modalità previste dal "Bando pubblico per la concessione ai conduttori di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione - fondo affitto 2022", allegato alla Determinazione dirigenziale n. 1565 del 13/09/2022 il comune di Reggio Emilia, quale capofila del Distretto socio-sanitario ha raccolto, tramite il modulo on line disponibile sulla piattaforma regionale, le domande per l'accesso al beneficio dalle ore 12.00 del 15 settembre alle ore 12.00 del 21 ottobre 2022;
- le domande raccolte per il Distretto di Reggio Emilia risultano essere n. 3.772 di cui n. 791 escluse dalle due graduatorie previste in seguito alle verifiche effettuate sulla sussistenza dei requisiti previsti dal Bando di cui in premessa (Allegato B alla determinazione dirigenziale n. 190 del 03/02/2023);

- a seguito della approvazione delle due graduatorie distrettuali provvisorie per la concessione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, con Determinazione dirigenziale n. 190 del 03/02/2023 sono pervenuti a questo ufficio casa n. 15 ricorsi nei tempi e nei modi previsti dall'atto di cui sopra, relativi a domande escluse per carenza di requisiti previsti dal Bando pubblico;
- dei ricorsi pervenuti ne sono stati accolti n. 7 e le relative domande sono state di conseguenza inserite nella graduatoria definitiva nella posizione spettante in riferimento all'incidenza del canone di affitto sul valore ISEE, Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto;
- dei ricorsi pervenuti non ne sono stati accolti n. 8 e le relative domande sono, pertanto, restate inserite nell'elenco delle domande escluse, Allegato B parte integrante e sostanziale del presente atto;
- una domanda è stata tolta dalla graduatoria distrettuale 1^a del fondo affitto 2022 seguito di rinuncia;

Ritenuto:

- di dover approvare le due graduatorie distrettuali definitive per la concessione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, relative al Bando pubblico allegato alla Determinazione dirigenziale n. 1565 del 13/09/2022, Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dover disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line delle due graduatorie distrettuali definitive oggetto del presente atto (Allegato A) dal 27/02/2023 al 13/03/2023 con le modalità sotto descritte;
- che tali graduatorie definitive, Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto, aggiornate con le domande riattivate a seguito dei ricorsi accolti costituiranno nei confronti degli interessati, a tutti gli effetti di legge, comunicazione dell'esito degli stessi;
- che l'elenco delle domande escluse, Allegato B parte integrante e sostanziale del presente atto, costituirà nei confronti degli interessati, a tutti gli effetti di legge, comunicazione del mancato accoglimento del ricorso o dell'esclusione d'ufficio;
- che l'elenco delle domande contenute nelle due graduatorie distrettuali definitive (Allegato A) e l'elenco delle domande escluse (Allegato B) saranno pubblicati all'indirizzo www.comune.re.it/casa per consentire a tutti gli interessati di prenderne visione;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.L. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare le due graduatorie distrettuali definitive per la concessione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui alle DGR n. 1150 del 11/07/2022 (Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto);
2. di escludere dalle due graduatorie distrettuali definitive le domande di cui all'allegato B, parte integrante e sostanziale del presente atto, per le motivazioni espresse relativamente a ciascuna domanda;
3. di rendere pubbliche le due graduatorie distrettuali definitive relative alle domande attive, Allegato A del presente atto, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line dal 27/02/2023 al 13/03/2023;
4. di rendere pubblico l'elenco delle domande escluse, Allegato B del presente atto, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line dal 27/02/2023 al 13/03/2023;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario