

Proponente: 87.A
Proposta: 2023/135

del 27/02/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 198

del 27/02/2023

SERVIZI SOCIALI

Dirigente: CORRADINI Dr.ssa Germana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RINNOVO AI SENSI DELL'ART. 35 C. 4 D. LGS. 50/2016, DELL'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI STRUTTURE DI ASSISTENZA ABITATIVA TEMPORANEA E ACCOMPAGNAMENTO VERSO PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI SVANTAGGIO E MARGINALITÀ SOCIALE – LOTTO 2: GESTIONE CASA ALBERGO COMUNALE E ALTRI INTERVENTI SOCIO-EDUCATIVI IN ALLOGGI DI ASSISTENZA ABITATIVA” PERIODO 01/03/2023-28/02/2025 E CONTESTUALE ESTENSIONE ALL'INTERNO DEL QUINTO D'OBBLIGO – IMPEGNI DI SPESA

OGGETTO: RINNOVO AI SENSI DELL'ART. 35 C. 4 D. LGS. 50/2016, DELL'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI STRUTTURE DI ASSISTENZA ABITATIVA TEMPORANEA E ACCOMPAGNAMENTO VERSO PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI SVANTAGGIO E MARGINALITÀ SOCIALE – LOTTO 2: GESTIONE CASA ALBERGO COMUNALE E ALTRI INTERVENTI SOCIO-EDUCATIVI IN ALLOGGI DI ASSISTENZA ABITATIVA” PERIODO 01/03/2023-28/02/2025 E CONTESTUALE ESTENSIONE ALL'INTERNO DEL QUINTO D'OBBLIGO – IMPEGNI DI SPESA

LA DIRIGENTE

Premesso:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co. 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con il provvedimento del Sindaco PG n. 47990 del 28/02/2020, così come modificato con decreto PG 174334 del 29/10/2020 a decorrere dal 01/11/2020, il Sindaco ha incaricato la dr.ssa Germana Corradini delle funzioni di dirigente del servizio “Servizi Sociali”;
- con atto n. PG 49441/2020 del 03/03/2020 il Sindaco ha designato la dr.ssa Germana Corradini “coordinatore del trattamento dati personali” per il servizio “Servizi Sociali”, come previsto dalla DGC 156/2018;
- è stato attribuito al Servizio “Servizi Sociali” il prodotto di PEG 2023_PD_8722 “Gestione interventi di supporto alle problematiche abitative”;

Richiamate:

- la L.R. 2/2003 “Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali” e in particolare all'art. 5, comma 4 lett. d) della medesima prevede servizi ed interventi residenziali e semiresidenziali volti all'accoglienza di persone i cui bisogni di cura, tutela ed educazione non possono trovare adeguata risposta al domicilio ed inoltre lett. i) servizi ed interventi di prima necessità rivolti a persone a rischio di emarginazione sociale, anche per l'accoglienza, il sostegno e l'accompagnamento nei percorsi di inserimento sociale;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 14565/187 del 28/07/2010 di approvazione delle linee guida e orientamenti per la gestione di “Alloggi di assistenza abitativa” differenti per target, tipologia strutturale e aspetti gestionali ma tutti destinati

all'accoglienza emergenziale, o comunque temporanea, di persone in condizione di disagio abitativo per motivi sociali ed economici;

- la Determinazione Dirigenziale n. 952 del 29/10/2020 avente ad oggetto “Determinazione a contrarre e approvazione del Progetto esecutivo-capitolato d’oneri relativo alla procedura aperta sopra soglia comunitaria con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa per l’affidamento del Servizio di “Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizione di svantaggio e marginalità sociale” per la durata di due anni Marzo 2021 – Febbraio 2023 – Lotto 1: Gestione Pensionato Cavazzoli e altri interventi socio-educativi in alloggi di assistenza abitativa; Lotto 2: Gestione Casa Albergo Comunale e altri interventi socio-educativi in alloggi di assistenza abitativa, dando atto che:
 - l’importo a base di gara per l’intera durata del contratto, pari a 2 (due anni), è stato quantificato, ai sensi dell’art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 2.202.680,00 oltre IVA di legge, suddiviso per Lotto 1 € 237.600,00 (oltre IVA di legge) di cui € 158.000,00 quale costo di manodopera, comprensivo di tutti gli oneri diretti e riflessi conseguenti all’affidamento, e Lotto 2 € 593.600,00 (oltre IVA di legge) di cui € 508.000,00 quale costo di manodopera, comprensivo di tutti gli oneri diretti e riflessi conseguenti all’affidamento dell’oggetto;
 - il valore massimo stimato dell’appalto, comprensivo della facoltà di rinnovo per 2 (due) anni, della proroga tecnica di sei mesi e della facoltà di aumento fino ad un massimo di un quinto dell’importo del contratto di cui all’art. 106, c. 12 del D.lgs 50/2016, è pari a € 2.202.680,00 oltre IVA di legge, di cui Lotto 1 € 629.640,00 e Lotto 2 € 1.573.040,00 oltre IVA di legge.
- la Determinazione Dirigenziale n. 153 del 22/02/2021 di aggiudicazione definitiva, sotto riserva di legge e nelle more delle verifiche previste dalla vigente normativa (cfr.: art. 32, comma 7, D.Lgs n. 50/2016) dell’appalto all’operatore economico DIMORA D’ABRAMO Cooperativa Sociale e Di Solidarietà Società Cooperativa – Via Normandia 26, 42124 Reggio Emilia, C.F/P.I. 01367610357 per un importo di € 583.627,52 oltre Iva al 5 %; affidato in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 32 c. 13 del D. Lgs. 50/2016, con verbale di consegna anticipata n. 2021/51457 del 25/02/2021; il contratto n. Rep. 2021/56007, con il quale si è provveduto alla stipula con Cooperativa sociale Dimora d’Abramo tramite atto pubblico amministrativo con firma digitale relativo ai suddetti affidamenti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 756 del 27/07/2022 si è provveduto all’affidamento di prestazioni supplementari ai sensi dell’art. 106 c. 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016 del servizio in argomento per il periodo agosto 2022 – febbraio 2023 per un importo di spesa parti ad € 79.968,00 (€ 76.160,00 oltre IVA 5%) relativamente alla messa a disposizione di ulteriori 7 posti suddivisi in 2 appartamenti (di cui 1 appartamento da n. 3 posti e 1 appartamento da n. 4 posti) e all’estensione degli interventi socio-educativi previsti per la struttura di via Doberdò anche per ulteriori 3 appartamenti individuati tra le risorse a disposizione del Servizio (precisamente appartamento in Via Fontanelli 24 – piano terra – 8 PL - UI 103309160301; appartamento in Via Papa Giovanni XXIII, 32 – piano 7 – 5 PL- UI 603309150102; appartamento Via Brigata Reggio, 30 – piano 4 – 5 PL - UI 203309070116); al suddetto affidamento è stato attribuito il CIG 9364350A13; consegnato in via d’urgenza con verbale di consegna anticipata n. 2022/184765 del 01/08/2022.

Accertata la regolarità nell'esecuzione del servizio in oggetto secondo i contratti stipulati e attualmente in essere nonché la corretta gestione delle attività progettuali da parte dell'aggiudicatario;

Considerato che:

- è facoltà dell'Amministrazione avvalersi della facoltà di rinnovo dell'appalto per ulteriori tre anni così come previsto in bando di gara della procedura aperta in oggetto ed all'art. 8 (Durata) del capitolato speciale di gara;
- il rinnovo del contratto di appalto è stato previsto nella programmazione biennale 2023-2024, con il CUI S00145920351201900049
- occorre garantire continuità alle prestazioni supplementari affidate con Determinazione Dirigenziale n. 756 del 27/07/2022 dal momento che gli ospiti accolti negli appartamenti in questione sono tuttora presenti ed è necessario assicurare continuità agli interventi di inclusione positivamente avviati;

Dato atto che:

- è stata valutata positivamente la possibilità di prosecuzione delle attività, soddisfacenti i risultati del servizio in essere e accertati il pubblico interesse a garantirne la continuità, la convenienza al rinnovo e la compatibilità col bilancio;
- l'aggiudicatario ha confermato la propria disponibilità al rinnovo (cfr. comunicazione trasmessa a mezzo PEC PG n. 2023/55177 del 24/02/2023), alle medesime condizioni contrattuali;
- nel procedere al rinnovo di cui al presente atto sono state rispettati i principi generali di efficacia, efficienza, economicità e celerità dell'azione amministrativa;
- con PG n. 2023/55882 del 27/02/2023 il Segretario Generale, su richiesta del Servizio, ha espresso parere favorevole in ordine al rinnovo del contratto in argomento nelle more della definizione del titolo legittimante l'uso dell'immobile di Via dell'Abate n. 28 presso cui è attivo il servizio "Lotto 2: Gestione Casa Albergo Comunale e altri interventi socio-educativi in alloggi di assistenza abitativa";
- non sono stati accertati rischi derivanti da interferenza e pertanto non si è reso necessario predisporre il relativo documento (DUVRI) e non esistono oneri legati alla sicurezza
- è stata verificata la regolarità previdenziale tramite l'acquisizione del DURC, recepito in atti per la presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002; il DURC sarà inoltre verificato durante tutta la vigenza dell'iter procedimentale;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, L. n. 136/2010, come modificato con D.L. 187/2010 convertito in L. 217/2010, all'affidamento in oggetto alla presente determinazione si provvederà, in collaborazione con il Servizio Appalti e Contratti, ad attribuire il nuovo CIG afferente all'oggetto dell'appalto in conformità di quanto precisato nelle FAQ ANAC "Contributi in sede di gara" punto 11), comunicandolo all'operatore economico nel primo provvedimento utile;

- è necessario provvedere, nelle more del perfezionamento del contratto oggetto della presente determina, alla consegna anticipata del servizio.

Dato inoltre atto che:

- la stipula del contratto riferito all'oggetto della presente determina è subordinata alla conclusione con esito favorevole delle verifiche dei requisiti di carattere generale e morale previsti dal codice appalti, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnico professionali in relazione all'affidamento del servizio in oggetto alla presente determinazione, che verranno recepiti con apposito successivo atto;
- in conformità all'art. 32 co 14 del D.Lgs 50/2016 e all'art 42 c.1 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti il contratto riferito all'oggetto della presente determina verrà stipulato nelle forme di legge;
- il responsabile del procedimento è individuato nella persona della dott.ssa Germana Corradini – Dirigente del Servizio “Servizi Sociali”;
- il direttore di esecuzione del contratto, in continuità con quanto previsto per l'affidamento è la dr. Luciana Gallo – Funzionaria Reti Sociali;

Ritenuto:

- di avvalersi della facoltà di rinnovo di cui all'art. 8 del capitolato di gara e procedere pertanto al rinnovo dell'affidamento del servizio di “GESTIONE DI STRUTTURE DI ASSISTENZA ABITATIVA TEMPORANEA E ACCOMPAGNAMENTO VERSO PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI SVANTAGGIO E MARGINALITÀ SOCIALE – LOTTO 2: GESTIONE CASA ALBERGO COMUNALE E ALTRI INTERVENTI SOCIO-EDUCATIVI IN ALLOGGI DI ASSISTENZA ABITATIVA”, per il periodo **1 marzo 2023 – 28 febbraio 2025**, alla Società Cooperativa Dimora D'Abramo Cooperativa sociale ai medesimi patti e condizioni per una spesa complessiva di € 612.808,90 IVA inclusa;
- di procedere, altresì, a fronte delle confermate valutazioni dei bisogni complessivi e delle esigenze di accoglienza spesso urgenti e impreviste, all'estensione all'interno del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 106 c. 12 del D. Lgs. 50/2016, tenuto conto della necessità di assicurare continuità agli interventi di inclusione positivamente avviati, in scadenza al 28 febbraio, per il periodo marzo-aprile 2023, relativamente alla messa a disposizione di ulteriori 7 posti suddivisi in 2 appartamenti (di cui 1 appartamento da n. 3 posti e 1 appartamento da n. 4 posti) e all'estensione degli interventi socio-educativi previsti per la struttura di via Doberdò anche per ulteriori 3 appartamenti individuati tra le risorse a disposizione del Servizio (precisamente appartamento in Via Fontanelli 24 – piano terra – 8 PL - UI 103309160301; appartamento in Via Papa Giovanni XXIII, 32 – piano 7 – 5 PL- UI 603309150102; appartamento Via Brigata Reggione, 30 – piano 4 – 5 PL - UI 203309070116), per un importo pari a € 19.040,00 oltre IVA 5% (€ 19.992,00 IVA compresa).

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D, Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza della Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'articolo 107 D.lgs 267/2000 s.m.i.;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107, l'art. 183, e 192;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118, DPCM 28 dicembre 2011;
- il D.Lgs n. 50/2016;
- il Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

DETERMINA

1. di provvedere, per le motivazioni espresse in narrativa e integralmente richiamate, al rinnovo, ai sensi dell'art. 35 c. 4 del D. Lgs. 50/2016, dell'affidamento del servizio di "GESTIONE DI STRUTTURE DI ASSISTENZA ABITATIVA TEMPORANEA E ACCOMPAGNAMENTO VERSO PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI SVANTAGGIO E MARGINALITÀ SOCIALE – LOTTO 2: GESTIONE CASA ALBERGO COMUNALE E ALTRI INTERVENTI SOCIO-EDUCATIVI IN ALLOGGI DI ASSISTENZA ABITATIVA" per la durata di due anni e così per il periodo **1 marzo 2023 – 28 febbraio 2025**, ai medesimi patti e condizioni per un importo pari a € 583.627,52 oltre a IVA 5% impegnando a tal fine la spesa di € 612.808,90 IVA inclusa come segue:

ANNO 2023 (10 mesi) € 255.337,00

- quanto a € **255.337,00** con imputazione alla Missione 12 Programma 04 Titolo I codice del piano dei conti integrato **1.03.02.15.008** del Bilancio 2023-2025 – annualità 2023, al **Cap. 31416** del PEG 2023 denominato "Spesa per la gestione di strutture e servizi per l'accoglienza agli immigrati ed indigenti", codice prodotto-progetto **2023_PD_8722**, Centro di costo **0142**; codice modalità gestione conto annuale 002;

ANNO 2024 € 306.404,50

- quanto a € **276.404,50** con imputazione alla Missione 12 Programma 04 Titolo I codice del piano dei conti integrato **1.03.02.15.008** del Bilancio 2023-2025 –

annualità 2024, al capitolo che nel PEG 2024 sarà iscritto in corrispondenza del capitolo **31416** del PEG 2023, denominato “Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli immigrati indigenti ed inabili”, codice prodotto-progetto **2023_PD_8722**, Centro di costo **0142**; codice modalità gestione conto annuale 002;

- quanto a € **30.000,00** con imputazione alla Missione 12 Programma 04 Titolo I codice del piano dei conti integrato **1.03.02.99.999** del Bilancio 2023-2025 – annualità 2024, al capitolo che nel PEG 2024 sarà iscritto in corrispondenza del **Cap. 31421** del PEG 2023 denominato “Prestaz. Di servizi per interventi socio-assistenziali finanziati da enti pubblici”, codice prodotto-progetto **2023_PD_8722**, Centro di costo **0142**; codice modalità gestione conto annuale 002;

ANNO 2025 (2 mesi) € 51.067,40

- quanto a € **21.067,40** con imputazione alla Missione 12 Programma 04 Titolo I codice del piano dei conti integrato **1.03.02.15.008** del Bilancio 2023-2025 – annualità 2025, al capitolo che nel PEG 2025 sarà iscritto in corrispondenza del capitolo **31416** del PEG 2023, denominato “Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli immigrati indigenti ed inabili”, codice prodotto-progetto **2023_PD_8722**, Centro di costo **0142**; codice modalità gestione conto annuale 002;
 - quanto a € **30.000,00** con imputazione alla Missione 12 Programma 04 Titolo I codice del piano dei conti integrato **1.03.02.99.999** del Bilancio 2023-2025 – annualità 2025, al capitolo che nel PEG 2025 sarà iscritto in corrispondenza del **Cap. 31421** del PEG 2023 denominato “Prestaz. Di servizi per interventi socio-assistenziali finanziati da enti pubblici”, codice prodotto-progetto **2023_PD_8722**, Centro di costo **0142**; codice modalità gestione conto annuale 002;
2. di provvedere, per le motivazioni espresse in narrativa e integralmente richiamate, all'estensione all'interno del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, del servizio, oggetto del presente rinnovo, per la durata di due mesi (marzo-aprile 2023) per l'importo di € 19.040,00 oltre IVA 5% impegnando a tal fine la spesa complessiva di € **19.992,00** IVA compresa con imputazione alla Missione 12 Programma 04 Titolo I codice del piano dei conti integrato **1.03.02.15.008** del Bilancio 2023-2025 – annualità 2023 al **Cap. 31416** del PEG 2023 denominato “Spesa per la gestione di strutture e servizi per l'accoglienza agli immigrati ed indigenti”, codice prodotto-progetto **2023_PD_8722**, Centro di costo **0142**; codice modalità gestione conto annuale 002;
 3. di dare atto che:
 - in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, L. n. 136/2010, come modificato con D.L. 187/2010 convertito in L.217/2010, all'affidamento in oggetto alla presente determinazione si provvederà, in collaborazione con il Servizio Appalti e Contratti, ad attribuire il **nuovo CIG**, in conformità di quanto precisato nelle FAQ ANAC “Contributi in sede di gara” punto 11), comunicandolo all'operatore economico nel primo provvedimento utile;
 - è necessario provvedere, nelle more del perfezionamento del contratto riferito all'oggetto della presente determina alla consegna anticipata del servizio;

- l'affidatario è stato preventivamente informato che non sussistono rischi da interferenza e che il costo della sicurezza è pertanto pari a zero;
- 4. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di adeguata documentazione fiscalmente valida, debitamente controllata in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo di fatturazione e tracciabilità dei pagamenti;
- 5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012 e art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- 6. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183 comma 7 del T.U. D.Lgs. n. 267/00;
- 7. di trasmettere copia del presente atto al Servizio Patrimonio per quanto di competenza;
- 8. di trasmettere il presente atto al Servizio Appalti e Contratti per il seguito di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dr.ssa Germana Corradini