

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/135

del 23/01/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 205

del 01/03/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI CAMPI SPORTIVI DI VIA AGOSTI: MODIFICA DELL'AFFIDAMENTO DI PARTE DELLE LAVORAZIONE PREVISTE IN PROGETTO. R.U.D. 1257 del 28/11/2022 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE.

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI CAMPI SPORTIVI DI VIA AGOSTI: MODIFICA DELL'AFFIDAMENTO DI PARTE DELLE LAVORAZIONE PREVISTE IN PROGETTO. R.U.D. 1257 del 28/11/2022 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE.

IL DIRIGENTE

- con deliberazione della Giunta Comunale I.D. n. 101 in data 31/05/2022 si è provveduto all'APPROVAZIONE DELLE VARIANTI AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA ED AL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI CAMPI SPORTIVI DI VIA AGOSTI - codice prodotto V_18701, Codice CUP J88H20000370004 - APPROVATI RISPETTIVAMENTE CON PROPRIE DELIBERAZIONI I.D. 180 DEL 19/11/2020 E I.D. N.192 DEL 01/12/2020;
- che il suddetto intervento è stato finanziato mediante l'assunzione di mutuo dell'Istituto per il Credito Sportivo (ICS) attivato nel 2020, prenotando l'intero Q.E, del primo stralcio funzionale, la cui spesa e relativo cronoprogramma è allocata al seguente stanziamento di Bilancio e PEG, :

Capitolo	40147/28	Riqualificazione strutture campi sportivi di via Agosti (quota fin a mutuo) (E. Cap. 10718,4)
Missione/Programma	06.01 Piano Finanziario	2.02.01.09.016

e corrispondente capitolo di Fondo pluriennale vincolato 50147/28 per € 1.500.000,00.

- con propria determinazione R.U.D. 611 del 17/06/2022 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento relativo al primo stralcio funzionale contestualmente all'approvazione del progetto esecutivo è stato disposto un primo lotto di affidamenti, dettagliato come segue:

Lavorazioni	Affidatario	Importo lavori IVA 10% compresa	CIG SIMOG
Fondazioni	F.Ili Aiello Costruzioni Snc Via Rinaldi Giovanni n.103/F Reggio Emilia	164.883,17	9267160E58
Finiture edili	Architetto Ligabue Costruzioni Via Muzio Clementi 16 Reggio Emilia	164.245,13	9268013E43
Rimontaggio struttura	SERMA Costruzioni SRL VIA MIRANESE, 98/D MIRANO - VE	164.873,64	9268161867
Cartongessi	Vaneton Srl Via Repubblica di S. Marino, 38	164.576,96	9268222ABD

controsoffitti	Modena		
Impianti elettrici	Duex S.n.c. VIA A. PICARD, 18/W Reggio Emilia	140.653,51	92682902DD
Impianti riscaldamento raffrescamento	Torreggiani & C. s.p.a. Via O. Tenni n.88/90 Reggio Emilia	164.876,48	9268346114

con il medesimo provvedimento è stato ridefinito il quadro economico nel seguente dettaglio delle lavorazioni, di cui parte affidate, e in parte da affidare con successivi provvedimenti:

Opere	
01_Fondazioni spogliatoi	€ 147.342,28
04_Urbanizzazioni e Fari campi C1-C2	€ 73.261,02
08_Rimontaggio strutture prefabbricate spogliatoi	€ 148.276,99
05_Impianti elettrici speciali spogliatoi	€ 127.315,00
09_Impianto termoidraulico spogliatoi	€ 149.136,80
06_Opere di riordino del verde e contesto	€ 98.962,30
10_Opere in Cartongesso e controsoffitti spogliatoi	€ 149.224,80
07_Finiture Edili spogliatoi	€ 148.158,60
02_Serramenti interni	€ 34.740,00
03_Impianti ele_fari campi c1-c2	€ 73.769,92
Totale Opere	€ 1.150.187,71
Costi relativi alla sicurezza	€ 9.060,39
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 1.159.248,10
Somme a Disposizione della Stazione appaltante	
IVA sui lavori in appalto (10%)	€ 115.924,81
incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 2%	€ 23.184,96
Spese tecniche IVA 22% e CNPAIA 4% comprese	€ 84.229,26
Allacciamenti IVA compresa	€ 30.000,00
Imprevisti e arrotondamento IVA compresa	€ 87.412,87
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 340.751,90
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 1.500.000,00

Richiamata la propria successiva determinazione R.U.D. 1257 del 28/11/2022 con la quale, si provvedeva all'affidamento di ulteriore quota parte delle lavorazioni previste

nel progetto esecutivo dell'intervento DI RIQUALIFICAZIONE DEI CAMPI SPORTIVI DI VIA AGOSTI", secondo il dettaglio seguente:

Lavorazioni	Affidatario	Importo lavori netto	Importo lavori IVA 10% compresa	CIG
1) fornitura e posa serramenti interni.	Belzoino s.r.l. P. IVA 02569960350	37.260,00	40.986,00	Z75387538F
2) impianti elettrici fari campi c1-c2	Elettronica C.M.C s.r.l. P. IVA 016559300352	74.851,21	82.336,33	947873860B
3) urbanizzazioni e fari campi c1 e c2	FA. Costruzioni Generali srl P. IVA 02979670359	21.242,90	23.367,19	Z48387542D

Dato atto che:

- per mero errore materiale per gli affidamenti di cui al punti 1) fornitura e posa serramenti interni e 2) impianti elettrici fari campi c1-c2 sono stati indicati importi senza ricomprendere gli oneri per la sicurezza, mentre per l'affidamento di cui al punto 3) urbanizzazioni e fari campi c1 e c2 l'importo indicato è errato, rispetto alle lavorazioni da affidarsi (come da quadro economico)
- occorre pertanto:
 - riallineare l'affidamento agli esatti importi desumibili dai computi metrici specifici, dai preventivi di spesa e dai contratti di affidamento, ridefinendoli nel seguente dettaglio, allineando agli importi di cui al Q.E. sopra richiamato:

Lavorazioni	Affidatario	Importo lavori netto	Importo lavori IVA 10% compresa	CIG
1) fornitura e posa serramenti interni.	Belzoino s.r.l. P. IVA 02569960350	37.755,48	41.531,03	Z75387538F
2) impianti elettrici fari campi c1-c2	Elettronica C.M.C s.r.l. P. IVA 016559300352	75.112,97	82.624,27	947873860B
3) urbanizzazioni e fari campi c1 e c2	FA. Costruzioni Generali srl P. IVA 02979670359	80.530,44	88.538,48	Z48387542D

- per maggior chiarezza si provvede a riformulare il quadro economico progettuale andando a riferire correttamente i costi della sicurezza ad ogni singolo affidamento/progetto previsto per l'intero intervento nel seguente dettaglio, e al ricalcolo della voce "imprevisti":

Opere

01_Fondazioni spogliatoi		€ 149.893,79
04_Urbanizzazioni e Fari campi C1-C2		€ 80.530,44
08_Rimontaggio strutture prefabbricate spogliatoi		€ 149.885,13
05_Impianti elettrici speciali spogliatoi		€ 127.866,83
09_Impianto termoidraulico spogliatoi		€ 149.887,71
06_Opere di riordino del verde e contesto		€ 99.380,84
10_Opere in Cartongesso e controsoffitti spogliatoi		€ 149.615,42
07_Finiture Edili spogliatoi		€ 149.313,75
02_Serramenti interni		€ 37.755,48
03_Impianti ele_fari campi c1-c2	€ 80.530,44	€ 75.112,97
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 1.169.242,36
Compresi costi relativi alla sicurezza		
Somme a Disposizione della Stazione appaltante		
IVA sui lavori in appalto (10%)		€ 116.924,24
incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 2%		€ 23.384,85
Spese tecniche IVA 22% e CNPAIA 4% comprese		€ 84.229,26
Allacciamenti IVA compresa		€ 30.000,00
Imprevisti e arrotondamento IVA compresa		€ 76.219,29
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 330.757,64
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 1.500.000,00

- dando atto che gli importi così dettagliati per le singole lavorazioni nel quadro economico rideterminato del progetto esecutivo che sommano alla "TOTALE LAVORI IN APPALTO e voce IMPREVISTI sono coerenti con la voce degli importi LAVORI e alle altre voci del quadro progettuale del

progetto definitivo oggetto del finanziamento del prestito Credito Sportivo e relative comunicazioni di istruttoria e successive).

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento di parte delle lavorazioni previste nel progetto in oggetto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1) di rettificare, limitatamente agli importi dei singoli affidamenti, la propria determinazione R.U.D. 1257 del 28/11/2022 per le motivazioni sopra indicate e conseguente errore di conteggi, con la quale, nell'ambito dell'intervento DI RIQUALIFICAZIONE DEI CAMPI SPORTIVI DI VIA AGOSTI" si affidavano parte delle lavorazioni previste nel progetto esecutivo per la "RIQUALIFICAZIONE STRUTTURE CAMPI SPORTIVI VIA AGOSTI - codice prodotto V_18701, Codice CUP J88H20000370004, nel corretto importo comprensivo di oneri della sicurezza, come sottoriportato:

Lavorazioni	Affidatario	Importo lavori netto	Importo lavori IVA 10% compresa	CIG
1) fornitura e posa serramenti interni.	Belzoino s.r.l. P. IVA 02569960350	37.755,48	41.531,03	Z75387538F
2) impianti elettrici fari campi c1-c2	Elettronica C.M.C s.r.l. P. IVA 016559300352	75.112,97	82.624,27	947873860B
3) urbanizzazioni e fari campi c1 e c2	FA. Costruzioni Generali srl P. IVA 02979670359	80.530,44	88.538,48	Z48387542D

2) di rideterminare il quadro economico progettuale complessivo riformulando le lavorazioni nel seguente dettaglio:

Opere

01_Fondazioni spogliatoi

€ 149.893,79

04_Urbanizzazioni e Fari campi C1-C2	€ 80.530,44
08_Rimontaggio strutture prefabbricate spogliatoi	€ 149.885,13
05_Impianti elettrici speciali spogliatoi	€ 127.866,83
09_Impianto termoidraulico spogliatoi	€ 149.887,71
06_Opere di riordino del verde e contesto	€ 99.380,84
10_Opere in Cartongesso e controsoffitti spogliatoi	€ 149.615,42
07_Finiture Edili spogliatoi	€ 149.313,75
02_Serramenti interni	€ 37.755,48
03_Impianti ele_fari campi c1-c2	€ 80.530,44
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 1.169.242,36
Compresi costi relativi alla sicurezza	
Somme a Disposizione della Stazione appaltante	
IVA sui lavori in appalto (10%)	€ 116.924,24
incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 2%	€ 23.384,85
Spese tecniche IVA 22% e CNPAIA 4% comprese	€ 84.229,26
Allacciamenti IVA compresa	€ 30.000,00
Imprevisti e arrotondamento IVA compresa	€ 76.219,29
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 330.757,64
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 1.500.000,00

3) di dare atto che le spese relative all'esecuzione dell'opera sono imputate alla Missione/Programma 06.01 Sport e tempo libero Piano Finanziario 2.02.01.09.016 Cap. 40147/28 del P.E.G. denominato "RIQUALIFICAZIONE TRUTTURE CAMPI SPORTIVI VIA AGOSTI - codice prodotto V_18701, Codice CUP J88H20000370004, precisamente agli impegni e prenotazioni del quadro economico come riportate a seguito del riaccertamento ordinario e meccanismo del FPV in pre chiusura esercizio 2022 agli impegni 2023/2821-2822-2823, e alla prenotazione per voce "lavori in appalto" e "imprevisti" n. 2023/2813 e 2023/2825.

4) di trasmettere il presente atto al Servizi Finanziario per l'adeguamento del quadro economico progettuale.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Ermes Torreggiani

