



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **44**

in data **02/03/2023**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventitre** addì **02 - due** - del mese **marzo** alle ore **09:40** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

RISOLUZIONE DELL'ACCORDO APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA I.D. 77 DEL 05/05/2022 PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE - VIA DAVOLI - VIA Martiri di Cervarolo – APPROVAZIONE NUOVA CONVENZIONE

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

| | | |
|-----------------------|-------------|----|
| VECCHI Luca | Sindaco | SI |
| PRATISSOLI Alex | Vicesindaco | SI |
| BONVICINI Carlotta | Assessore | SI |
| CURIONI Raffaella | Assessore | SI |
| DE FRANCO Lanfranco | Assessore | SI |
| MARCHI Daniele | Assessore | NO |
| RABITTI Annalisa | Assessore | SI |
| SIDOLI Mariafrancesca | Assessore | SI |
| TRIA Nicola | Assessore | SI |

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE**Premesso che:**

- il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale con propria delibera 767 del 20.12.2021 ha approvato l'ACCORDO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE-VIA DAVOLI-VIAMARTIRI DI CERVAROLO;
- il Comune di Reggio Emilia, con Delibera di Giunta I.D. 77 del 05/05/2022, ha approvato lo schema di ACCORDO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE - VIA DAVOLI - VIA MARTIRI DI CERVAROLO;
- in data 16/05/2022 è stata sottoscritta la Convenzione tra Comune di Reggio Emilia, Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale e le ditte RI.CAMI srl e ARKE.RE srl con numero di rep. 1327;

Considerato che l'accordo prevedeva la realizzazione di interventi di riqualificazione del Canale da effettuare in due stralci: il primo stralcio interessa in particolare il tratto di canale a confine con il lotto della Ditta RICAMI e solo parzialmente la particella 591 del foglio 238 di ARKE.RE. Il secondo stralcio di lavori non coinvolge RICAMI, ma riguarda il tratto di canale prospiciente la particella 591 del foglio 238 di ARKE.RE;

Rilevato che:

1. la Provincia di Reggio Emilia, con nota trasmessa tramite PEC P.G. n. 135266/2022, ha inviato un'informazione antimafia interdittiva emessa dal Prefetto di Reggio Emilia in data 31/05/2022, ai sensi degli artt. 89 bis e 91 e segg. del D. Lgs. n. 159/2011, nei confronti della società IMMOBILIARE ARKE.RE s.r.l., con sede a Reggio Emilia in via Pansa n. 21 (P.IVA: 02887140354);
2. in esito a tale comunicazione, il Comune di Reggio Emilia, con provvedimento Dirigenziale RUAD 1076 del 14/06/2022, del Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana, ha annullato d'ufficio il permesso di costruire n. 107296/2020 rilasciato alla immobiliare ARKE.RE, sul lotto di terreno individuato al foglio 238, particella 591, posta in viale V. Davoli, a Reggio Emilia, fiancheggiante il canale Reggiano di Secchia e oggetto di accordo;
3. il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale con propria delibera n. 385 del 28/06/2022 ha disposto la la risoluzione dell'accordo in essere, autorizzando la sottoscrizione di un nuovo accordo per la realizzazione del primo stralcio di lavori di riqualificazione del canale reggiano di Secchia, con il Comune di Reggio Emilia e l'impresa RI.CAMI srl, mantenendo gli impegni già assunti con la sopracitata delibera 767/2021;
4. con detto nuovo accordo, di fatto verranno mantenuti gli impegni già assunti da Consorzio e Comune relativamente al primo stralcio di interventi, posto che la ditta RICAMI srl ha confermato la volontà di mantenere gli impegni dalla stessa già presi con l'accordo del 16/05/2022, oltre che farsi carico della quota parte di ARKE.RE per quanto riferito al primo stralcio di lavori;
5. per quanto attiene al secondo stralcio di interventi, che impegnava oltre al Comune e al Consorzio anche la ditta ARKE.RE, con la revoca del permesso di costruire detti lavori di riqualificazione del Canale possono essere rimandati e potranno essere definiti in un

successivo accordo da definire tra Consorzio e Comune di Reggio Emilia ed eventuali nuovi proponenti;

6. il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale con propria delibera n. 693 del 21/12/2022 ha approvato il nuovo accordo per la realizzazione degli interventi di riqualificazione del canale reggiano di Secchia zona Buco del Signore che regola i rapporti tra Comune di Reggio Emilia, il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale e l'operatore economico Ri.Cami Costruzioni srl;

Visto il testo del nuovo accordo, allegato alla presente Deliberazione quale parte integrante e sostanziale, per la realizzazione degli interventi di riqualificazione del canale reggiano di Secchia zona Buco del Signore che regola i rapporti tra Comune di Reggio Emilia, il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale e l'operatore economico Ri.Cami Costruzioni srl che prevede, in particolare, i seguenti impegni delle parti:

ART. 2

IMPEGNI DEL CONSORZIO DI BONIFICA ATTUATI E DA ATTUARE

Il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale:

- *ha redatto il progetto esecutivo del primo stralcio e lo studio di fattibilità del secondo stralcio.*
- *ha effettuato la sorveglianza sulla corretta esecuzione dei lavori del primo stralcio anticipati come indicato in premessa dalla ditta Ri.Cami;*
- *mantiene l'impegno, come già aveva assunto nell'accordo del 16 maggio 2022, di contribuire economicamente alla realizzazione dell'opera del primo stralcio fino all'importo massimo di euro 12.500,00 provvedendo al riconoscimento alla ditta RiCami dei costi anticipati;*
- *si impegna a redigere il progetto definitivo-esecutivo del secondo stralcio di interventi, la cui realizzazione non interesserà Ri.Cami e sarà oggetto di successivo accordo con il Comune di Reggio Emilia.*

ART. 3

IMPEGNO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA

1. *Contribuire alla realizzazione dell'opera del primo stralcio, anticipate da Ricami, fino all'importo massimo di euro 12.500,00, provvedendo al versamento di detto importo al Consorzio di Bonifica;*
2. *Sottoscrivere un successivo accordo con il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale per l'esecuzione del secondo stralcio dei lavori.*

ART. 4

IMPEGNI DELLA DITTA RI.CAMI ATTUATI E DA ATTUARE

- *La ditta RICAMI ha eseguito ed anticipato le spese per la realizzazione del progetto inerente il primo stralcio dei lavori, secondo le indicazioni tecniche date dal CBEC. Tale intervento è consistito nel tombamento del canale e nel collettamento delle acque meteoriche già scaricate nel tratto oggetto di intervento;*
- *La ditta RICAMI assume l'impegno di sostenere completamente a suo carico le spese per la realizzazione del primo stralcio dei lavori fino all'importo di 25.000 euro, facendo fronte alla quota parte che in base all'accordo del 16 maggio 2022 sarebbe stata a carico di ARKE.RE. Si precisa che la ditta Ri.CAMI contribuisce e ha interesse specifico solo relativamente alle opere inerenti il primo stralcio progettuale, e che quindi non sarà interessata e coinvolta nella realizzazione delle opere del secondo stralcio.*

Considerato che:

- *l'intervento è stato previsto nel piano degli investimenti con il codice di progetto A_40201 (Allegato "Altri investimenti") di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e trova adeguata copertura finanziaria al capitolo 40187/2;*

- si conferma l'impegno n. 2022/3794 di € 12.500 a valere sul cap. 40187/2 del Bilancio 2023-2025, esercizio 2023;

Ritenuto di approvare lo schema di convenzione (Allegato A) che si allega alla presente Deliberazione quale parte integrante ;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000

Visti i seguenti pareri favorevoli formulati sulla presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del dlgs 267/2000:

- di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato;
- di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio finanziario;

Con voti unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

- di disporre la risoluzione dell'Accordo approvato con Deliberazione di Giunta ID n. 77 del 05/05/2022 avente oggetto "ACCORDO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE - VIA DAVOLI - VIA MARTIRI DI CERVAROLO - APPROVAZIONE CONVENZIONE"
- di approvare lo schema del nuovo ACCORDO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE - VIA DAVOLI - VIA MARTIRI DI CERVAROLO allegato alla presente Deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- di prendere atto che l'intervento è stato previsto nel piano degli investimenti con il codice di progetto A_40201 (Allegato "Altri investimenti") di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e trova adeguata copertura finanziaria al capitolo 40187/2 "Interventi in accordo con il Consorzio di Bonifica", piano finanziario 2.02.01.09.014 del bilancio 2023/2025 per l'esercizio in corso, giusto impegno n. 2023/3264;
- di autorizzare il Coordinatore dell'Area Sviluppo Territoriale, Arch.. Paolo Gandolfi, alla sottoscrizione della nuova Convenzione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano