

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/485
del 13/03/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 288
del 21/03/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO FONTE
CONFERIMENTO DI PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E
REDAZIONE ALTRI ELABORATI PER PARTECIPAZIONE AL BANDO
REGIONALE

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO FONTE
CONFERIMENTO DI PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER PROGETTAZIONE DI
FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E REDAZIONE ALTRI ELABORATI PER
PARTECIPAZIONE AL BANDO REGIONALE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto del Sindaco al Protocollo Generale n.90567 del 28/05/2020 è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici l'ing. Ermes Torreggiani;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il PEG 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- in data 25/02/2022 la Regione Emilia Romagna ha pubblicato il bando "PR FESR 2021-2027 BANDO PER IL SUPPORTO AD INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO/ ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI OBIETTIVO SPECIFICO 2 - AZIONI 2.1.1-2.2.1-2.4.1) BANDO 2022;
- la Regione Emilia-Romagna, in attuazione della Priorità 2: "Sostenibilità, decarbonizzazione, biodiversità e resilienza" - Obiettivo specifico: "promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra", intende sostenere gli enti pubblici affinché vengano conseguiti obiettivi di risparmio energetico, uso razionale dell'energia, valorizzazione delle fonti rinnovabili, riduzione delle emissioni di gas serra, con particolare riferimento allo sviluppo di misure di miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici pubblici. Tali previsioni sono coerenti con quanto riportato nel documento "Patto per il Lavoro e per il Clima", sottoscritto dalla Regione con le istituzioni e le parti sociali, che impegna il sistema regionale ad attuare strategie in linea

con quelle del Paese e dell'Unione Europea verso la neutralità climatica al 2050 e di rilancio e transizione verso un'economia più sostenibile dal punto di vista ambientale e sociale. Il Bando attua quanto richiamato nei punti precedenti mediante la realizzazione di impianti, sistemi e servizi energetici con caratteristiche innovative per aspetti tecnici, gestionali e organizzativi che utilizzano fonti rinnovabili di energia ovvero sistemi a basso consumo specifico di energia e ridotto impatto ambientale, anche nelle previsioni della L.R. n. 26/2004 e del Piano Energetico Regionale al 2030. In conformità agli obiettivi ed agli indirizzi di politica energetica regionale di cui alla L.R. 26/2004 vengono favoriti e incentivati interventi volti alla realizzazione delle seguenti misure:

- a) incremento dell'efficienza energetica;
- b) produzione di energia da fonti rinnovabili da destinare all'autoconsumo.

Considerato che:

- il suddetto bando è destinato agli edifici pubblici e Palazzo Fonte, il più grande edificio pubblico ad uso uffici di proprietà del Comune di Reggio Emilia, è per il suo anno di costruzione e per le sue caratteristiche costruttive molto energivoro quindi necessita di un intervento di riqualificazione energetica e può essere candidato al suddetto bando;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 del Comune di Reggio Emilia già prevede nell'annualità 2023 il seguente intervento:
 - Riqualificazione energetica e messa in sicurezza palazzo Fonte;
 - CUI: L00145920351202200054;
 - Codice interno: Z_35101;
 - CUP: J89J22001830001;
 - Responsabile Unico del Procedimento (RUP): ing. Matteo Tanzi;
 - Importo € 550.000,00;
- Il RUP dell'intervento e il dirigente del Servizio Ingegneria Edifici ritengono necessario partecipare al bando regionale al fine di cercare di ottenere il cofinanziamento regionale dell'intervento di cui sopra che è già previsto nella programmazione comunale dei lavori pubblici ed è coerente con gli obiettivi del bando regionale;
- il Comune di Reggio Emilia non dispone, all'interno dei propri dipendenti, di

tecnici aventi la necessaria professionalità disponibili per redarre il progetto e occorre pertanto affidare un incarico esterno per le suddette prestazioni di servizio di architettura e ingegneria;

- il RUP dell'intervento ing. Matteo Tanzi, con referto acquisito in atti al PG/2023/68626 del 10/3/2023 ha rassegnato la richiesta di affidamento di incarico per servizi di Architettura e Ingegneria;

Dato atto che:

- gli importi delle competenze professionali dell'incarico esterno, calcolati secondo la vigente tariffa professionale, hanno un importo totale pari a € 23.848,70 e rientrano quindi nei limiti di affidamento diretto come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 (€ 40.000,00) e dall'art. 2 del DL 16 luglio 2020, n. 76 come modificato dall'art.51 del DL 31 maggio 2021, n. 77 (€ 139.000,00)
- il RUP, nel rispetto del principio di rotazione, ha quindi provveduto a contattare lo studio professionale Laboratorio di Architettura con sede in via Porta Brennone n°21 a Reggio Emilia che è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento ;
- lo studio professionale Laboratorio di Architettura con sede in via Porta Brennone n°21 a Reggio Emilia, nella persona dell' architetto Roberta Casarini CF: CSRRRT64A52D037Z, ha inviato al Comune di Reggio Emilia la seguente offerta economica in data 09/03/2023, con calcolo redatto in base ai parametri di cui al DM 17/06/2016 e offrendo uno sconto del 25,36% rispetto al calcolo tabellare:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO FONTE - PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E REDAZIONE ALTRI ELABORATI PER PARTECIPAZIONE AL BANDO REGIONALE

per un compenso pari a:

-Onorario:	€	17.800,00
-Oneri previdenziali 4%	€	712,00
-IVA 22%	€	4.072,64
TOTALE	€	22.584,64

Precisato che è stato verificato che:

- le attività in oggetto rientrano nelle fattispecie previste all'art. 24 "Progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici" del D.Lgs. 50/2016;
- l'affidamento rispetta i principi di cui all'articolo 30 del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- sono stati scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento come si può desumere dai curricula vitae allegati all'offerta dei professionisti;
- l'affidamento rispetta il principio di rotazione verificato secondo i parametri introdotti dalla circolare della Segreteria Generale del Comune di Reggio Emilia in data 11. 11. 2021, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida di Anac n. 4 approvati con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016 e s.m. PG 2021/246868 del 12/11/2021 in materia di rotazione degli affidamenti;
- il DURC emesso da INARCASSA il 10/03/2023 certifica che l'Arch. Roberta Casarini, codice fiscale CSRRRT64A52D037Z iscritta nei ruoli previdenziali di Inarcassa, alla data del 10/03/2023 risulta in regola con gli adempimenti contributivi per quanto accertato in relazione alle comunicazioni annuali inviate.
- l'affidamento è stato disposto in base alle previsioni dell'art. 31 comma 8, secondo le disposizioni dell'art. 24, comma 1 e 46 del D.Lgs. 50/2016 come previsto dal capo IV punto 1.3 delle Linee Guida Anac n.1, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n.973 del 14.09.2016 e sm.i.;

Vista la Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, recante: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria" la quale prevede che gli incarichi d'importo pari o inferiore a €. 40.000,00 possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. anche l'art. 36, comma 2, lett. A del D. lgs 50/2016). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione è negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.

Richiamata inoltre la Legge 136/2010, in base alla quale, *"ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui*

contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)",
alle spese in oggetto è stato attribuito il seguente codice CIG: Z933A56962;

Ritenuto di affidare le prestazioni di servizio in oggetto ai professionisti in precedenza citati.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. degli Enti Locali D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli articoli 107, 183 e 192;
- l'art. 36 comma 2 a) del I D.Lgs 50/2016;
- l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli articoli 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Reggio Emilia.

DETERMINA

1) di affidare l'incarico per prestazioni di servizi di architettura ed ingegneria denominato **"RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO FONTE - PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E REDAZIONE ALTRI ELABORATI PER PARTECIPAZIONE AL BANDO REGIONALE"** allo studio professionale Laboratorio di Architettura con sede in via Porta Brennone n°21 a Reggio Emilia P.IVA 01924040353, nella persona del direttore tecnico architetto Roberta Casarini CF CSRRRT64A52D037Z iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia al n° 249, per un compenso pari a:

- | | |
|--------------------------|-------------|
| • Onorario: | € 17.800,00 |
| • Oneri previdenziali 4% | € 712,00 |
| • IVA 22% | € 4.072,64 |

• TOTALE € 22.584,64

• CIG: Z933A56962;

2) di provvedere al seguente adempimento contabile, impegno della spesa di € 22.584,64 per l'incarico al Capitolo 6360/05, Missione/Programma 01.06, Piano Finanziario 1.03.02.11.000, cod. prod. 2023_PD_4201;

3) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Ermes Torreggiani