

Proponente: 91.A
Proposta: 2023/215
del 20/03/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 293

del 23/03/2023

SERVIZI CULTURALI

Dirigente: GALLONI Dr.ssa Valentina

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: FONDAZIONE PALAZZO MAGNANI APPROVAZIONE DELLA CONCESSIONE D'USO GRATUITO IMMOBILI PER IL FESTIVAL FOTOGRAFIA EUROPEA 2023 - GIOVANE FOTOGRAFIA ITALIANA#10 - INTERNAZIONALE KIDS - REGGIONARRA - RESTATE 2023 - CHE SI TERRANNO A REGGIO EMILIA DA APRILE AD AGOSTO 2023

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con Provvedimento n. 210276 del 30/9/2021, il Sindaco ha attribuito, con decorrenza dal 01/10/2021, alla dott.ssa Valentina Galloni l'incarico di Dirigente del Servizio "Servizi Culturali", conferito ai sensi dell'art. 13– Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- con Provvedimento n. 277196 del 17/12/2021, il Sindaco ha integrato l'incarico suddetto attribuendo alla dott.ssa Valentina Galloni la responsabilità di Direzione dei Musei Civici, con decorrenza dal 01/01/2022;
- con Provvedimento n. 212148 del 04/10/2021 il Sindaco ha conferito alla dott.ssa Valentina Galloni l'incarico di Coordinatore del trattamento dei dati personali per le funzioni dirigenziali afferenti al Servizio Servizi Culturali;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., è stato individuato nella figura della Dirigente dott.ssa Valentina Galloni.

Dato atto che:

- la Fondazione Palazzo Magnani è Ente senza fini di lucro istituita con lo scopo di promuovere e diffondere le arti visive e la cultura, per favorire la diffusione dell'arte, per contribuire alla valorizzazione del patrimonio artistico culturale, storico, architettonico della provincia di Reggio Emilia, nonché per valorizzare le attività di studio e ricerca nel campo della tutela e della promozione dell'arte, del territorio e della sua cultura;
- il Comune di Reggio Emilia con deliberazione consiliare n. 150 del 20.07.2015, ha aderito alla Fondazione Palazzo Magnani e, a seguito delle modifiche statutarie deliberate dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione Palazzo Magnani il 27/06/2016, il Comune di Reggio Emilia è divenuto Co-fondatore istituzionale della Fondazione Palazzo Magnani con diritto di nomina di due rappresentanti nel Consiglio di Amministrazione;
- la Fondazione Palazzo Magnani è inserita nel tessuto culturale della città per arricchirlo e potenziarlo e sviluppa la propria attività in sinergia con le altre

Fondazioni attive nei settori dello spettacolo e delle arti performative – Fondazione Teatri e Fondazione nazionale della Danza – e con gli altri poli culturali in ambito dell'arte contemporanea;

- la Fondazione Palazzo Magnani nell'ambito della propria autonomia e ruolo istituzionale, ha assunto tra le proprie attività il Festival Fotografia Europea, a partire dal 2017, con l'intento di promuovere con cadenza annuale la manifestazione, ormai divenuta un progetto permanente e consolidato di ricerca, formazione e azione nel campo dell'arte contemporanea e dello spettacolo;
- il Comune considera strategico e coerente con i propri obiettivi culturali e di governance del territorio sostenere l'attività della Fondazione con l'obiettivo di assicurare attraverso la nuova governance il migliore sviluppo del progetto "Fotografia Europea 2023" riconosciuto tra gli eventi culturali più importanti della città e del territorio che costituisce un investimento di forte impatto culturale e sociale in termini di cittadinanza attiva con ricadute positive anche per lo sviluppo economico locale;
- il Comune ha siglato il Protocollo d'Intesa con la Fondazione per la promozione e produzione culturale del periodo 2021-2024, approvato con delibera della Giunta comunale n. 5 del 14/01/2021, che prevede tra l'altro la messa a disposizione gratuita di beni immobili e mobili di proprietà comunale alla Fondazione, per il perseguimento dei fini istituzionali della stessa e in particolare per la manifestazione "Fotografia Europea". Tale Protocollo d'Intesa definiva i termini e le condizioni per la concessione rimandando a successivi atti tra le parti la individuazione puntuale delle strutture e delle dotazioni, la definizione del valore del beneficio economico derivante, affidando al dirigente del Servizio Servizi Culturali la responsabilità dei procedimenti.

Richiamato il PEG 2023_PD_9101 del Servizio Servizi Culturali - denominato "Collaborazioni, concessioni spazi, patrocini, contributi straordinari", nel quale è dato rilievo al contributo per vantaggio economico da concessione spazi.

Considerato che la **Fondazione Palazzo Magnani**, con sede in Reggio Emilia, Corso Garibaldi, 29-31–C.A.P. 42121 **P.Iva/C.F. 02456050356** con nota del Direttore Zanichelli Davide, PG 2023/4085 del 09/01/2023, ha richiesto la concessione d'uso gratuito degli spazi comunali da destinare alla realizzazione della manifestazione Fotografia Europea, Internazionale Kids, Reggio Narra e Restate 2023, come sotto specificato:

- richiesta di Concessione **Chiostri di S. Pietro**, siti a Reggio Emilia in via Emilia San Pietro n. 44/C, dal 10 marzo al 10 agosto 2023 – il Complesso monumentale piano terra, piano rialzato e primo piano con richiesta di utilizzo non esclusivo dei locali tecnici - per il festival Fotografia Europea 2023, Internazionale Kids e Restate 2023 pervenuta in data 09/01/2023 acquisita al protocollo dell'Ente con PG n.4160 (all.A);
- richiesta di Concessione **Chiostri di S. Domenico** sito in Via Dante Alighieri n.11, dal 10 marzo al 30 giugno 2023 - sale espositive esclusa sala Carrozze - per il festival Fotografia Europea 2023 pervenuta in data 09/01/2023 acquisita

al protocollo dell'Ente con PG n. 3991 (all.B);

- richiesta di Concessione **Galleria S. Maria**, sita in Galleria S. Maria n.1, dal 10 marzo fino al 30 giugno 2023, il festival Fotografia Europea 2023 pervenuta in data 09/01/2023 acquisita al protocollo dell'Ente con PG n.4085 (all.C).

Considerato che la presente concessione avrà corso a partire dal 24 marzo 2023 fino al 10 agosto 2023.

Tenuto conto che per la quantificazione del vantaggio economico dei Chiostrì di San Pietro si fa riferimento al vigente tariffario dell'Ente che prevede per gli spazi oggetto della presente concessione una tariffa giornaliera pari a € 4.500,00 che per 140 giorni di concessione assume un valore pari a € 630.000,00.

Tenuto altresì conto che in ragione dell'interesse pubblico della concessione si stabilisce importo forfettario pari al 10% del valore complessivo della concessione che risulta quindi essere per il periodo di riferimento pari a € 63.000,00.

Tenuto conto che per la quantificazione del vantaggio economico dei Chiostrì di San Domenico si fa riferimento al vigente tariffario dell'Ente che prevede per gli spazi oggetto della presente concessione una tariffa giornaliera pari a € 1.000,00 con una riduzione del 50% per soggetti senza scopo di lucro e che pertanto il valore per i 99 giorni di concessione sarebbe pari a € 49.500,00.

Tenuto altresì conto che in ragione dell'interesse pubblico della concessione si stabilisce importo forfettario pario al 10 % del valore complessivo della concessione che risulta quindi essere per il periodo di riferimento pari a € 4.950,00.

Considerato inoltre che:

- sono a carico del Concessionario le spese per il consumo di energia elettrica, condizionamento d'aria, acqua potabile e l'importo di dette spese sarà pagato mediante il rimborso al Comune in misura forfettaria pari ad **euro 3.500,00** per le diverse sedi e calcolato proporzionalmente per i 5/12 degli oneri accessori corrispondenti al periodo di concessione;
- il rimborso avverrà attraverso il sistema pagoPA, al quale il comune di Reggio Emilia ha aderito in conformità alle disposizioni normative nazionali previste da Agenzia per l'Italia Digitale (art.2 del CAD – D.Lgs 82/2005).

Richiamata la Concessione temporanea autorizzata dal Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. 251** del 13/02/2023 con la quale si autorizza l'assegnazione al Servizio Servizi Culturali degli spazi della Galleria Santa Maria siti in Galleria Santa Maria n.1 e 2 al primo piano, per il periodo 10/03/2023–30/06/2023 (all. D).

Considerato inoltre che il Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio ha quantificato il valore complessivo del vantaggio economico annuo della Galleria Santa Maria pari a € 58.440,00 e per il periodo di concessione in comodato d'uso è stato quantificato pertanto un valore complessivo di Euro 17.045,00.

Valutato opportuno procedere alla Concessione gratuita degli spazi sopra indicati a favore della Fondazione Palazzo Magnani per la realizzazione del festival Fotografia Europea, Internazionale Kids, Reggionarra e Restate 2023, che corrisponde ad un interesse generale e agli obiettivi programmatici dell'Amministrazione comunale nel campo delle politiche culturali.

Dato atto inoltre che gli immobili sopra descritti vengono assegnati alla Fondazione Palazzo Magnani in applicazione del "PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL COMUNE DI REGGIO EMILIA E LA FONDAZIONE PALAZZO MAGNANI PER LA PROMOZIONE E PRODUZIONE CULTURALE 2021/2024" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 14/01/202 per il perseguimento dei propri fini istituzionali tra l'organizzazione del Festival Fotografia Europea, la rassegna Restate ed altri progetti di promozione e sostegno della creatività quale ente promotore e organizzatore responsabile degli eventi culturali più importanti della città e del territorio.

Considerato:

- che la Fondazione Palazzo Magnani è un'istituzione che persegue finalità culturali, dunque non sussistono le condizioni ostative di cui all'art. 4 comma 6 del DL 95/2012 (Spending Review) e che pertanto la concessione di beni può essere rilasciata a titolo gratuito.

RITENUTO PERTANTO di approvare l'Accordo di Concessione allegato alla presente (all.E), quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.lgs 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali;
- gli art. 56 e 57 dello Statuto comunale;
- gli artt. 13 e 14 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- l'art. 7 co. 6 del D.Lgs. 165/2001;
- l'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare.

DETERMINA

1) di concedere, per le motivazioni e secondo le modalità esposte in premessa e qui integralmente richiamate, in concessione d'uso gratuito alla **Fondazione Palazzo Magnani**, nella persona del Dott. Gianpiero Grotti in qualità di Legale Rappresentante, con sede in Reggio Emilia, Corso Garibaldi, 29-31-C.A.P. 42121 P.Iva/C.F. 02456050356; i beni immobili come specificato in narrativa e meglio dettagliato nell' "Atto di Concessione" in allegato (all.E) quale parte integrante e sostanziale del provvedimento;

2) di accertare l'entrata di **€ 84.995,00** al Titolo 1 codice del piano dei conti integrato 3.01.03.01.003 del Bilancio 2023-2025, annualità 2023, al capitolo E. 3524 del PEG

2023 denominato "Concessione fabbricati e beni di proprietà comunale assegnati ai servizi culturali", codice prodotto-progetto PD_ 9101 , centro di costo 153, codice Modalità di gestione Conto annuale 013;

3) di accertare l'entrata di **€. 3.500,00** al Titolo 1 codice del piano dei conti integrato 3.05.02.03.004 del Bilancio 2023-2025, annualità 2023, al capitolo E. 8011/2 del PEG 2023 denominato "rimborso utenze da inquilini comunali e da altri locatari di immobili non rilevanti ai fini iva", codice prodotto-progetto 2023_PD_3603, codice Modalità di gestione Conto annuale 120 Natura Coge, per rimborso spese relative alle utenze;

4) di impegnare la spesa di **€. 84.995,00** con imputazione alla Missione 1 Programma 5 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato 1.4.04.01.001 del Bilancio 2023-2025 annualità 2023, al capitolo U 32440 del PEG 2023 denominato "contributi per vantaggio economico da concessione spazi e beni di proprietà comunale assegnati al Servizio Cultura", codice prodotto-progetto PD_ 9101 , centro di costo 153, codice Modalità di gestione Conto annuale 013.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

La Dirigente del Servizio
" Servizi Culturali "
Valentina Galloni