

## Allegato 3

### Addendum

**all'"Accordo ai sensi dell'articolo 15, legge 7 agosto 1990, n. 241  
per la integrazione a rete della gestione di farmacie comunali"**

><

**Comune di Reggio nell'Emilia**, con sede in Reggio nell'Emilia RE alla piazza Camillo Prampolini 1, codice fiscale e partita iva 00145920351, indirizzo posta elettronica certificata - PEC comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it, agente in persona del Sindaco e legale rappresentante Luca Vecchi, nato a Reggio nell'Emilia il 21 settembre 1972, codice fiscale VCC LCU 72P21 H223U, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente che rappresenta, autorizzato alla sottoscrizione del presente Accordo in virtù di deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Reggio Emilia n. \_\_\_ in data \_\_\_\_\_, agli atti del Comune e da aversi qui per integralmente richiamata e trascritta, nel seguito del presente atto indicato anche, per brevità, come "*Comune di Reggio*",

e

**Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite**, con sede in Reggio nell'Emilia RE alla via Doberdò 9, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Reggio Emilia 91018750355, partita iva 00761840354, numero REA RE - 1593, indirizzo posta elettronica certificata - PEC fcr.amministrazione@pec.it, agente in persona del Direttore e legale rappresentante Carlo Bergamini, nato a Cento FE il 05 gennaio 1967, codice fiscale BRG CRL 67A05 C469X, domiciliato per la carica presso la sede dell'Azienda che rappresenta, che sottoscrive anche in attuazione della delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale in data \_\_\_\_\_, agli atti della Azienda e da aversi qui per integralmente richiamata e trascritta, nel seguito del presente atto indicata anche, per brevità, come "*FCR*",

#### **dato atto che (I)**

- I.1** il Comune di Reggio Emilia, l'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite, il Comune di Albinea, il Comune di Campogalliano, il Comune di Cavriago, il Comune di Quattro Castella, il Comune di Sant'Ilario d'Enza, il Comune di Scandiano, il Comune di Soliera, il Comune di Ventasso, il Comune di Villa Minozzo hanno sottoscritto "*Accordo ai sensi dell'articolo 15 legge 7 agosto 1990 n. 241 per la integrazione a rete della gestione di farmacie comunali*" (nel seguito, "*Accordo*");
- I.2** l'Accordo deve intendersi qui integralmente richiamato quale parte integrante e costitutiva del presente atto (presente atto nel seguito indicato come "*Addendum*");

**I.3** l'Accordo, all'Articolo D, sotto la rubrica "*Farmacie Comunali alle quali trova applicazione l'Accordo*", dopo avere elencato, suddivise in ragione dei Comuni proprietari, le farmacie comunali alle quali il medesimo Accordo trova applicazione, dispone: "*l'attività a rete si estenderà anche alle farmacie comunali che dovessero essere istituite da ciascuno dei Comuni o dal Comune di Reggio nel periodo di validità dell'Accordo. A tal fine FCR provvederà: (i) al puntuale accertamento della sussistenza dei requisiti per l'estensione dell'Accordo alla nuova farmacia comunale; (ii) all'adeguamento del Business Plan, estendendolo alla nuova farmacia; (iii) a comunicare a tutti i Comuni aderenti all'Accordo l'inserimento nella rete della nuova farmacia comunale in proprietà di uno dei Comuni che sono parte dell'Accordo*";

**dato altresì atto che (II)**

**II.1** il Comune di Reggio Emilia è parte dell'Accordo con riferimento alle seguenti ventisei farmacie:

Farmacia Centrale, piazza Prampolini, 3; Farmacia Cadè, via G. Bruno, 104/A; Farmacia del Parco, via Pansa, 59/G; Farmacia della via Emilia, via Emilia San Pietro, 12/C; Farmacia Massenzatico, via L.V. Beethoven, 35/D; Farmacia Porta Castello, via Ludovico Ariosto, 30; Farmacia Bagno, via Fornaciari Chittoni, 13; Farmacia della Gabella, via Monte San Michele, 1/G; Farmacia all'Angelo, via Emilia all'Angelo, 18/B-C; Farmacia Ospizio, via Emilia all'Ospizio, 118/F-H; Farmacia Rivalta, via Sant'Ambrogio, 1/L; Farmacia Fratelli Cervi, via f.lli Cervi 7/A; Farmacia Santa Croce, viale Regina Margherita, 29/F; Farmacia Codemondo, via del Quaresimo, 2/F; Farmacia dell'Orologio, via M. Clementi, 40; Farmacia Rosta Nuova, via Luciano Manara, 18/A; Farmacia dell'Ospedale H24, viale Risorgimento, 57/A; Farmacia Pappagnocca, via Maiella, 63; Farmacia Cella, via Gianbattista Vico, 21; Farmacia Gattaglio, viale Timavo, 35; Farmacia Canalina, via Gandhi, 3/F-G; Farmacia Gavasseto, via Comparoni, 34; Farmacia Papa Giovanni XXIII, via Papa Giovanni XXIII 21/1; Farmacia del Centenario, via G. Franzini, 2; Farmacia Roncina, via G.B. Tito, 16/C; Farmacia Gramsci, via Gramsci, 54/C; Farmacia Stazione AV Mediopadana, via Città del Tricolore 1/B;

**II.2** il Comune di Reggio Emilia, con deliberazione della propria Giunta Comunale n. 266 del 15 dicembre 2022, ha approvato la revisione biennale della Pianta Organica delle farmacie del Comune di Reggio Emilia per l'anno 2022;

**II.3** la deliberazione n. 266 del 15 dicembre 2022, per quanto qui di rilievo, dispone: **(i)** "*di approvare la revisione biennale della pianta organica delle farmacie del Comune di Reggio Emilia per l'anno 2022 composta di n. 52 sedi farmaceutiche*"; **(ii)** "*di prendere*

*atto che il Comune di Reggio Emilia intende esercitare, ai sensi dell'art. 9 della legge n. 475/1968 e dell'art. 4 comma 1 della L.R. 2/2016, il diritto di prelazione in ordine alla titolarità delle sedi farmaceutiche n. 40 Pratofontana - Mancasale Nord e n. 51 Corte Tegge;*

- II.4** le schede relative alle farmacie di cui al precedente punto II.3 danno conto dei seguenti elementi identificativi: (i) "*Sede farmaceutica n. 40 Urbana; stato: prelazionata dal Comune in attesa di apertura; ubicata nella frazione di Pratofontana-Mancasale Nord, avente la seguente sede territoriale: confine con il Comune di Bagnolo in Piano, Canalina di San Michele, via Beretta, via Santi Grisante e Daria, via Aldo Moro, via Filangeri, via Gramsci, Autostrada del Sole fino al punto di incontro con il Torrente Rodano, confine di frazione Pratofontana-Massenzatico, confine con il Comune di Bagnolo in Piano*"; (ii) "*Sede farmaceutica n. 51 rurale; stato: non assegnata – prelazionata dal Comune; ubicata nella zona Industriale Corte Tegge (Loc. Cella), avente la seguente sede territoriale: Punto di incrocio Rio della Torretta-Ferrovia Milano-Bologna, Ferrovia Milano-Bologna fino a Torrente Modolena, Torrente Modolena verso nord, linea immaginaria fino a via Carlo Marx civile 14, via Carlo Marx fino a via Erbosio, via Erbosio fino a Canale Fossetta di Roncocesi, Canale Fossetta di Roncocesi verso nord e linea immaginaria perpendicolare fino a via Ferraroni, linea immaginaria tracciata fino alla rotatoria su via Martiri di piazza Tien An Men rotatoria tra via fratelli cervi e via Dorso, via Dorso, Punto di incrocio tra via Dorso civico n. 18/A e Torrente Modolena; Torrente Modolena fino a incrocio via Zanardelli, via Zanardelli sino a fine strada (lato nord), Rio Moreno, linea immaginaria fra Rio Moreno e civico n. 24 di via Orsini, via Orsini, Punto di incrocio tra il civico n. 7 di via Orsini e il confine con il Comune di Cavriago, confine comunale di Cavriago, Rio della Torretta, punto di incrocio Rio della Torretta-Ferrovia Milano-Bologna*";
- II.5** il Comune di Reggio Emilia, con deliberazione n. 4 del 15 gennaio 2023, ha disposto di: (i) "*assegnare all'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite “FCR” le sedi farmaceutiche n. 40 Mancasale Nord e 51 Corte Tegge, prelazionate al Comune con Delibera di Giunta Comunale n. 2022/266 del 15/12/2022 ai sensi dell'art. 9 della legge n. 475/1968 e dell'art. 4 comma 1 della L.R. 2/2016*"; (ii) "*dare atto che l'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite dovrà provvedere all'allestimento delle farmacie sopraindicate, nonché all'apertura entro il 15.12.2023*";
- II.6** la Regione Emilia Romagna, con Determinazione n. 4355 in data 1 marzo 2023 della Dirigente Responsabile dell'Area Generale del Farmaco e dei Dispositivi Medici della

Direzione Generale Cura della Persona Salute e Welfare, ha approvato "*il riepilogo delle 1.430 sedi farmaceutiche che risultano dal procedimento di revisione delle piante organiche delle farmacie dei Comuni della Regione Emilia-Romagna dell'anno 2022*", dando atto che: (i) tra le 38 (trentotto) sedi farmaceutiche già oggetto di concorso straordinario non assegnate sul territorio della Regione Emilia Romagna sono presenti: (i.i) Reggio Emilia (RE) - Sede n. 40 urbana; (i.ii) Reggio Emilia (RE) sede n. 51 rurale; (ii) le sedi farmaceutiche n. 40 e n. 51 sono state prelazionate dal Comune di Reggio Emilia;

**considerato che (III)**

- III.1** FCR, assegnataria dal Comune di Reggio Emilia delle sedi farmaceutiche di cui alla precedente premessa (II), ha provveduto all'incombente previsto dal romanino (i) del comma D.1 dell'articolo D dell'Accordo in funzione della verifica della sussistenza dei requisiti per l'estensione alle medesime sedi farmaceutiche delle pattuizioni dell'Accordo;
- III.2** FCR ha accertato: (i) che il Comune di Reggio Emilia è già parte dell'Accordo; (ii) che, di conseguenza, il Comune di Reggio Emilia ha già assentito, facendoli propri, ai principi e agli obiettivi definiti dall'Accordo; (iii) che la Farmacia Comunale n.40 - Pratofontana-Mancasale Nord e la Farmacia Comunale n. 51 - Corte Tegge sono effettivamente istituite nella Pianta Organica delle farmacie del Comune di Reggio Emilia e, di conseguenza, nelle Pianta Organiche dei Comuni della Regione Emilia Romagna; (iv) che il Comune di Reggio Emilia, nel ricorrere dei relativi presupposti di legge, ha effettivamente esercitato la prelazione sulla Farmacia Comunale n.40 - Pratofontana-Mancasale Nord e la Farmacia Comunale n. 51 - Corte Tegge; (v) che non ricorrono elementi, né di carattere tecnico-operativo, né di distanza, né di difficoltà di collegamento stradale, ostativi alla estensione dell'Accordo a ricomprendere nelle attività a rete la Farmacia Comunale n.40 - Pratofontana-Mancasale Nord e la Farmacia Comunale n. 51 - Corte Tegge;
- III.3** FCR ha pertanto predisposto il presente Addendum al fine di formalizzare l'estensione di cui ai punti precedenti;
- III.5** all'esito della sottoscrizione dell'Addendum, FCR provvederà alla doverosa informazione in ordine alla intervenuta estensione in favore dei Comuni aderenti all'Accordo;

**dato atto che (IV)**

- IV.1** il Comune di Reggio Emilia ha verificato il contenuto dell'Addendum reputandolo rispondente al contenuto delle deliberazioni di Giunta Comunale n. 266 del 15 dicembre 2022 e n. 4 del 12 gennaio 2023, nonché alla volontà espressa dal Comune di estendere gli effetti dell'Accordo alla totalità delle Farmacie Comunali in esso attualmente non ricomprese;
- IV.2** sussistono i presupposti normativi, convenzionali e di interesse pubblico per la estensione,

alle Farmacie Comunali di cui al punto III.1 dell'Accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241 avente ad oggetto la integrazione funzionale a rete delle gestioni delle Farmacie Comunali nelle rispettive proprietà del Comune di Reggio Emilia e dei Comuni, secondo quanto previsto dall'Accordo medesimo, alle condizioni e nei termini tutti di cui alla successiva parte dispositiva dell'Addendum;

**IV.3** è pertanto intenzione delle Parti procedere alla stipula di Addendum con i contenuti di cui alla successiva parte dispositiva;

**tutto ciò premesso e ritenuto**

**l'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite e il Comune di Reggio Emilia,**

**ai sensi e per gli effetti dell'articolo 15 legge 7 agosto 1990 n. 241,**

**convengono e stipulano quanto segue.**

**Articolo A - Conferma delle premesse. Dichiarazioni delle Parti. Conferma della efficacia e della validità dell'Accordo come parzialmente modificato e integrato dall'Addendum.**

**A.1** Le premesse formano parte integrante, sostanziale e costitutiva del presente Addendum, evidenziando le stesse, anche ai sensi dell'articolo 1362 del codice civile, la comune intenzione delle Parti nella sua stipulazione nonché il comune impegno al rispetto dei principi esposti nelle sopra estese premesse, a presiedere lo svolgimento delle successive azioni che le vedranno coinvolte per la ulteriore integrazione a rete delle attività nella gestione delle Farmacie Comunali, secondo quanto previsto dall'Accordo e dal presente Addendum.

**A.2** Il Comune di Reggio Emilia e FCR danno atto e dichiarano di avere preso integrale visione e di avere piena contezza del contenuto dei provvedimenti, degli atti e degli elaborati richiamati dalla sopraestesa premessa, anche di quelli alla formazione dei quali alcuna delle parti dell'Addendum non abbia partecipato, provvedimenti, atti ed elaborati che integrano il presente Addendum all'Accordo quale suo elemento costitutivo. Le Parti confermano, con la sottoscrizione dell'Addendum, ciascuna per quanto di propria competenza, l'efficacia e la validità, *ratione temporis*, degli obiettivi individuati, delle finalità perseguite e degli impegni tutti assunti con i predetti atti, obiettivi, finalità e impegni il cui contenuto integra, ad ogni effetto, il contenuto dell'Addendum e rappresenta elemento cognitivo e volitivo acquisito e vincolante per ciascuna delle Parti.

**A.3** L'Addendum è, ad ogni effetto, atto collegato all'Accordo, venendo a costituire la componente distinta e autonoma di un unitario e complesso rapporto di partenariato pubblico-pubblico. Per esplicita volontà delle parti, l'Addendum è soggetto al principio "*simul stabunt, simul cadent*" rispetto all'Accordo, con effetti esclusivamente unidirezionali, nel senso che la caducazione dell'Accordo determinerà la caducazione automatica dell'Addendum, mentre la caduca-

zione dell'Addendum non comporterà alcuna conseguenza diretta in relazione alla validità e all'efficacia dell'Accordo nonché degli atti dallo stesso presupposti o allo stesso successivi.

- A.4** Il Comune di Reggio Emilia e FCR dichiarano ed esprimono la comune volontà: **(i)** di confermare l'efficacia tra loro della totalità delle clausole e delle pattuizioni dell'Accordo che non siano esplicitamente sostituite dalle clausole e pattuizioni specificamente indicate all'articolo B del presente Addendum; **(ii)** di sostituire alle corrispondenti clausole e pattuizioni dell'Accordo le clausole e pattuizioni specificamente indicate all'articolo seguente dell'Addendum, queste, e soltanto queste, con efficacia dalla data della sottoscrizione dell'Addendum medesimo; **(iii)** di porre in essere gli atti conseguenti alla modifica dell'Accordo derivanti dalla stipula dell'Addendum. Nel testo del successivo Articolo B le parti modificate rispetto al testo precedente sono riportate in carattere grassetto.
- A.5** FCR sottoscrive l'Addendum in forza del mandato con rappresentanza ricevuto dai Comuni e dallo stesso Comune di Reggio Emilia di cui al comma D.1 dell'articolo D dell'Accordo, sì che la sottoscrizione da parte di FCR, agli esclusivi e limitati fini di cui al medesimo comma D.1, implica adesione all'Addendum di tutte le parti dell'Accordo, rendendo idoneo il medesimo Addendum alla modifica dell'Accordo.
- A.6** FCR, di iniziativa o su richiesta di una o più parti dell'Accordo, provvederà alla stesura di un Testo Coordinato del testo dell'Accordo come modificato dall'Addendum al solo fine di una più agevole ed immediata lettura, tenendolo periodicamente aggiornato in ragione della eventuale sottoscrizione di ulteriori addendum o di atti di modifica, fermo restando che per ogni questione afferente l'efficacia, la decorrenza, il contenuto dei singoli atti, il riferimento sarà sempre e soltanto ciascun atto sottoscritto dalle Parti.

#### **Articolo B - Sostituzione del comma D.1 dell'articolo D dell'Accordo.**

Le clausole del comma D.1 dell'articolo D dell'Accordo, per effetto della sottoscrizione dell'Addendum, vengono sostituite dalle seguenti, fermi i restanti commi dell'articolo D e ferma la sua rubrica "*Farmacie comunali alle quali trova applicazione l'Accordo*".

*"D.1 Le farmacie comunali oggetto dell'Accordo, alla data della sua stipula sono le seguenti, suddivise in ragione dei Comuni proprietari:*

##### *D.1.1 Comune di Albinea:*

*Farmacia Comunale, via A. Grandi 4/f;*

##### *D.1.2 Comune di Campogalliano:*

*Farmacia Comunale, piazza Pace 3;*

##### *D.1.3 Comune di Cavriago:*

*Farmacia Comunale, via C. A. Dalla Chiesa 1;*

*D.1.4 Comune di Quattro Castella:*

*Farmacia Comunale di Puianello, via Andreani 2/D;*

*D.1.5 Comune di Sant'Ilario D'Enza:*

*Farmacia Comunale, via della Libertà 5/11;*

*D.1.6 Comune di Scandiano:*

*Farmacia Comunale di Scandiano, via Statale 22;*

*Farmacia Comunale di Ventoso, via Goti 93;*

*D.1.7 Comune di Soliera:*

*Farmacia Comunale, via A. Grandi 155;*

*D.1.8 Comune di Ventasso:*

*Farmacia Comunale di Collagna, piazza Caroli 6;*

*Farmacia Comunale di Ligonchio, via E. Bagnoli 16;*

*D.1.9 Comune di Villa Minozzo:*

*Farmacia Comunale di Asta, via Val d'Asta 21;*

*D.1.10 Comune di Reggio nell'Emilia:*

*Farmacia Centrale, piazza Prampolini, 3;*

*Farmacia Cadè, via G. Bruno, 104/A;*

*Farmacia del Parco, via Pansa, 59/G;*

*Farmacia della via Emilia, via Emilia San Pietro, 12/C;*

*Farmacia Massenzatico, via L.V. Beethoven, 35/D;*

*Farmacia Porta Castello, via Ludovico Ariosto, 30;*

*Farmacia Bagno, via Fornaciari Chittoni, 13;*

*Farmacia della Gabella, via Monte San Michele, 1/G;*

*Farmacia all'Angelo, via Emilia all'Angelo, 18/B-C;*

*Farmacia Ospizio, via Emilia all'Ospizio, 118/F-H;*

*Farmacia Rivalta, via Sant'Ambrogio, 1/L;*

*Farmacia Fratelli Cervi, via f.lli Cervi 7/A;*

*Farmacia Santa Croce, viale Regina Margherita, 29/F;*

*Farmacia Codemondo, via del Quaresimo, 2/F;*

*Farmacia dell'Orologio, via M. Clementi, 40;*

*Farmacia Rosta Nuova, via Luciano Manara, 18/A;*

*Farmacia dell'Ospedale H24, viale Risorgimento, 57/A;*

*Farmacia Pappagnocca, via Maiella, 63;*

*Farmacia Cella, via Gianbattista Vico, 21;*

*Farmacia Gattaglio, viale Timavo, 35;*

*Farmacia Canalina, via Gandhi, 3/F-G;*

*Farmacia Gavasseto, via Comparoni, 34;*

*Farmacia Papa Giovanni XXIII, via Papa Giovanni XXIII 21/1;*

*Farmacia del Centenario, via G. Franzini, 2;*

*Farmacia Roncina, via G.B. Tito, 16/C;*

*Farmacia Gramsci, via Gramsci, 54/C;*

*Farmacia Stazione AV Mediopadana, via Città del Tricolore 1/B.*

***Farmacia Pratofontana-Mancasale Nord, oggetto di prelazione in sede di revisione della pianta organica, di prossima apertura;***

***Farmacia Corte Tegge, oggetto di prelazione in sede di revisione della pianta organica, di prossima apertura.***

*L'attività a rete si estenderà anche alle farmacie comunali che dovessero essere istituite da ciascuno dei Comuni o dal Comune di Reggio nel periodo di validità dell'Accordo. A tal fine FCR provvederà: (i) al puntuale accertamento della sussistenza dei requisiti per l'estensione dell'Accordo alla nuova farmacia comunale; (ii) all'adeguamento del Business Plan, estendendolo alla nuova farmacia; (iii) a comunicare a tutti i Comuni aderenti all'Accordo l'inserimento nella rete della nuova farmacia comunale in proprietà di uno dei Comuni che sono parte dell'Accordo".*

#### **Articolo C - Rinvio al Contratto di Servizio.**

Il Comune di Reggio Emilia e FCR danno atto essere il Contratto di Servizio tra loro stipulato e attualmente vigente già coerente con la estensione dell'Accordo alla Farmacie Comunali Pratofontana-Mancasale Nord e Corte Tegge ad opera dell'Addendum, per le ragioni tutte esposte in premessa.

#### **Articolo D - Comunicazione in ordine alla stipula dell'Addendum.**

Entro il termine di giorni 30 (trenta) decorrente dalla sua stipula, FCR, dando adempimento a quanto previsto dall'ultima parte del comma D.1 dell'Accordo, provvederà a dare comunicazione ai Comuni in ordine alla intervenuta stipula dell'Addendum e alla estensione della rete di farmacie comunali alle Farmacie Comunali del Comune di Reggio Emilia denominate Pratofontana-Mancasale Nord e Corte Tegge.

#### **Articolo E - Controversie.**

Ogni controversia che dovesse derivare dalla formazione, conclusione ed esecuzione del presente Accordo è demandata, ai sensi dell'articolo 133 comma 1 lettera a) numero 2) del d.lgs. 02 luglio 2010 n. 104, alla giurisdizione esclusiva del Giudice Amministrativo.

## **Articolo F - Registrazione. Spese e oneri fiscali.**

Il presente Addendum, redatto nella forma della scrittura privata sottoscritta digitalmente ai sensi di legge, sarà registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Reggio nell’Emilia. I compensi, le spese, gli oneri, le competenze e gli onorari professionali per lo studio, elaborazione e redazione del presente Addendum così come le spese per la stipulazione, per la registrazione e conseguenti, sono a carico di FCR. All’uopo FCR chiede sin d’ora tutte le agevolazioni fiscali previste in materia, evidenziando, sotto la propria esclusiva responsabilità, che, stante la natura di atto in parte sostitutivo e in parte integrativo di provvedimenti amministrativi, ai sensi dell’articolo 11 della legge 07 agosto 1990 n. 241, il presente Accordo rientra tra gli atti per i quali non vi è obbligo di richiedere la registrazione ai sensi degli articoli 1 e 3 della Tabella del d.p.r. 131/1986, con applicazione dell’imposta in misura fissa laddove, come nel caso di specie, se ne richieda la registrazione.

Reggio nell’Emilia, li \_\_\_\_\_

Comune di Reggio Emilia

Il Sindaco

(Luca Vecchi)

Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite

Il Direttore e Legale Rappresentante

(Carlo Bergamini)