

Proponente: 46.A
Proposta: 2023/696

del 14/04/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 638

del 14/04/2023

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DI RICERCA DI SPONSOR PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' COMUNALE, SITE ALL'INTERNO DI ROTATORIE STRADALI, AIUOLE, AREE SPARTITRAFFICO. AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E PUBBLICAZIONE GRADUATORIA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con atto del Sindaco PG n. 2020/174342 veniva nominato il dott. Alberto Prampolini quale Dirigente ad interim del Servizio amministrativo Lavori pubblici e gestione del Patrimonio;

Richiamati:

- la Determina Dirigenziale R.U.D. 5 del 10/01/2023 con cui si è approvato l'**AVVISO PUBBLICO DI RICERCA SPONSOR PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' COMUNALE, SITE ALL'INTERNO DI ROTATORIE STRADALI, AIUOLE, AREE SPARTITRAFFICO.**
- l'Avviso pubblico, pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente <https://openapps.comune.re.it/jalbopretorio/> e Amministrazione trasparente – Sezione Bandi di gara e contratti: <http://www.comune.re.it/gare> dal 16/01/2023 al 20/02/2023 che prevedeva, quale termine di scadenza per l'inoltro delle domande, la data del 20/02/2023 ore 13:00;

Rilevato che:

- come risulta dal verbale agli atti, di cui al PG 2023/97653 del 13/04/2023, entro il termine fissato del 20/02/2023 - ore 13:00 sono pervenuti n. 18 plichi e dall'analisi della documentazione contenuta nelle buste in esso incluse risulta quanto segue:

Il Dirigente dichiara i seguenti progetti preliminari ammessi con riserva per i quali verranno richieste variazioni alla proposta progettuale:

Plico P.G.	Nome offerente	R-numero ID
2023/51253	EINSTEIN SRL	13b
2023/51307	VILLA SRL	13
2023/51284	EINSTEIN SRL	96

Il Dirigente dichiara altresì che il seguente progetto preliminare relativo alla rotatoria n.ro R-numero ID 127 Via Benedetto Croce (fronte ingresso parcheggio Core) non può' essere ammissibile in quanto non coerente con l'oggetto dell'avviso pubblico, in quanto l'istanza ricevuta si configura come donazione di un'opera d'arte, priva di qualsiasi allestimento a

verde e a carattere permanente:

Plico P.G.	Nome offerente	R-numero ID
2023/51338	INDUSTRIAL PACKAGING SRL	127

Il Dirigente dichiara completi e regolari i restanti progetti preliminari che si riportano nella seguente GRADUATORIA con i relativi punteggi:

Plico P.G.	Nome offerente	R-numero ID	N.ro anni	Punteggio
2023/49660	IL MASTELLINO SRL	44	9	35
2023/49643	IL MASTELLINO SRL	21	9	40
2023/51355	GALVANI PIANTE SOCIETA' AGRICOLA DI GALVANI DINO E ANDREA S.S. e RUINI MARCO GROUP SRL	145	9	35
2023/51002	CONSORZIO CENTRO COMMERCIALE LE QUERCE	3	9	35
2023/50964	TORRCAFFE' SRL	35	9	30
2023/50956	I LOVE MY KITCHEN	7	9	40
2023/50974	TORREGGIANI & C SPA	150	8	35
2023/51426	CREAZIONI DAVA SRL	175	9	45
2023/50242	ELFO SOC.COOP. SOC.	17	9	55
2023/51240	OLIMPICA SRL	17	9	40
2023/50993	LE VELE SRL	99	9	44
2023/51290	VILLA SRL	99	9	25
2023/51388	STUDIO GALAVERNI 1925	58	9	40
2023/51316	NIAGARA SRL	58	9	36
2023/51330	NIAGARA SRL	118	9	40
2023/51388	STUDIO GALAVERNI 1925	118	9	35

- nel verbale sopra richiamato si sono pronunciate le aggiudicazioni provvisorie delle n. 12 aree verdi che hanno ottenuto il maggior punteggio come previsto dal punto n.7 dell'Avviso pubblico sotto riportato:

Plico P.G.	Nome offerente	R-numero ID	N.ro anni
2023/49660	IL MASTELLINO SRL	44	9

2023/49643	L MASTELLINO SRL	21	9
2023/51355	GALVANI PIANTE SOCIETA' AGRICOLA DI GALVANI DINO E ANDREA S.S. e RUINI MARCO GROUP SRL	145	9
2023/51002	CONSORZIO CENTRO COMMERCIALE LE QUERCE	3	9
2023/50964	TORRCAFFE' SRL	35	9
2023/50956	I LOVE MY KITCHEN	7	9
2023/50974	TORREGGIANI & C SPA	150	8
2023/51426	CREAZIONI DAVA SRL	175	9
2023/50242	ELFO SOC.COOP.SOC.	17	9
2023/50993	LE VELE SRL	99	9
2023/51330	NIAGARA SRL	118	9
2023/51388	STUDIO GALAVERNI 1925	58	9

Considerato che, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., sono stati disposti i necessari controlli rispetto alla veridicità delle dichiarazioni rese dal soggetto offerente e "nulla osta" all'approvazione del sopraccitato verbale;

Visti:

- l'art.1322 del Codice Civile;
- l'art.19 del D.Lgs. 50/2016;
- il Capo I del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- l'art. 43 della legge 27/12/1997, n. 449.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1. di approvare il Verbale di gara - Allegato_D - redatto in relazione all'Avviso Pubblico approvato con Determina Dirigenziale R.U.D. n. 5 del 10/01/2022 avente ad oggetto **RICERCA DI SPONSOR PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' COMUNALE, SITE ALL'INTERNO DI ROTATORIE STRADALI, AIUOLE, AREE SPARTITRAFFICO;**
2. di approvare la pubblicazione della seguente GRADUATORIA Allegato_A con i relativi punteggi:

Plico P.G.	Nome offerente	R-numero ID	N.ro anni	Punteggio
2023/49660	IL MASTELLINO SRL	44	9	35
2023/49643	IL MASTELLINO SRL	21	9	40
2023/51355	GALVANI PIANTE SOCIETA' AGRICOLA DI GALVANI DINO E ANDREA S.S. e RUINI MARCO GROUP SRL	145	9	35
2023/51002	CONSORZIO CENTRO COMMERCIALE LE QUERCE	3	9	35
2023/50964	TORRCAFFE' SRL	35	9	30
2023/50956	I LOVE MY KITCHEN	7	9	40
2023/50974	TORREGGIANI & C SPA	150	8	35
2023/51426	CREAZIONI DAVA SRL	175	9	45
2023/50242	ELFO SOC.COOP. SOC.	17	9	55
2023/51240	OLIMPICA SRL	17	9	40
2023/50993	LE VELE SRL	99	9	44
2023/51290	VILLA SRL	99	9	25
2023/51388	STUDIO GALAVERNI 1925	58	9	40
2023/51316	NIAGARA SRL	58	9	36
2023/51330	NIAGARA SRL	118	9	40
2023/51388	STUDIO GALAVERNI 1925	118	9	35

3. di approvare la pubblicazione dell'Elenco delle Rotonde Allegato_B non assegnate a seguito della procedura relativa all'Avviso di **RICERCA SPONSOR PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' COMUNALE, SITE ALL'INTERNO DI ROTATORIE STRADALI, AIUOLE, AREE SPARTITRAFFICO**, sottoriportato:

R-numero ID

Localizzazione

- | | |
|---------|---|
| 1 | VIA BELGIO / verso Via Wagner (Le Magnolie) |
| 2 | VIA XX SETTEMBRE/ VIA DON GIOVANNI VERITA' /COPERNICO |
| 6 | VIA FRANCIA / VIA INGHILTERRA |
| 16 | VIA MORANDI / VIA RUINI (fronte centro comm.le Ariosto) |
| 20 | VIA DEL PARTIGIANO / SVINCOLO VIA TURRI |
| 23 | VIA F.LLI CERVI / VIA F.LLI BANDIERA |
| 24 | VIA RIVOLUZ.D'OTTOBRE/VIA GANDHI |
| 27 e 28 | VIA HIROSHIMA/HIROSHIMA/VIA NAGASAKI |
| 31 | VIA RUINI/ VIA RUINI |

33	VIA CISALPINIA/VIA SAMOGGIA
42	VIA DELLA COSTITUZIONE / VIA XX SETTEMBRE
46	VIA GONZAGA / VIA FERRI
47	VIA GONZAGA / VIA NOBEL
50	VIA LENIN - VIA BEETHOVEN - VIA DEGLI AZZARRI
52	VIA TASSONI / VIA LUXEBURG / De Sanctis
53	VIA MAZZACURATI / VIA PARISOLI
54	VIA PARISOLI / VIA LAMBRAKIS
56	VIA PICCARD / VIA KENNEDY
57	VIALE MORANDI-RUINI -VANINI
59	VIA PARISOLI / VIA GABELLI
63	VIALE DEL PARTIGIANO / VIA TURRI
64	VIA MASACCIO / ALDO MORO
68	VIA GORIZIA / VIA DEI TEMPLARI
70	VIA FERRARONI / VIA ADIGE
72	VIA GALILEI / VIA KENNEDY
74	VIA PIACENTINI / VIA LUXEBURG - VIA BASSO
76	VIA CAVALLOTTI / VIA TEGANI/ VIA BATTELLI
78	VIA SETTEMBRINI / CASELLO VENERI
83	VIALE PARISOLI / VIA PINCELLI
85	VIA PATERLINI / VIA BORSELLINO
89	VIA PIGONI / VIA TEGGI
106	VIA ANNA FRANK / VIA M.RI DI CERVAROLO a DUE MAESTA'
107	VIA GHIARDA / VIA STROZZI / VIA SAN RIGO
108	VIA FREDDI / VIA TIRABASSI
112	VIA CASORATI / VIA LAMA
119	VIALE MARTIRI DI PIAZZA TIEN AN MEN (ingresso centro comm.le MaxiGross)
120	VIA F.LLI CERVI / VIA PLAUTO
125	VIA SETTEMBRINI / VIALE DAVOLI / VIALE CADUTI IN MISSIONE DI PACE
126	VIA DAVOLI / VIA PAMPARI (Mulino)
127	VIA BENEDETTO CROCE (fronte ingresso parcheggio Core)
132	VIA DEI GONZAGA/VIA BARCHI/VIA BREVINI
142	VIA FREDDI / VIA GIOVANARDI
157	VIA INGHILTERRA / VIA GORIZIA OVEST
159	VIA EINSTEIN / VIA MAZZACURATI
163	VIA KEPLERO / VIA CARDANO / VIA LIEBIG
A-1	AIUOLE INTERSEZIONE P.LE TRICOLORE/PORTA SAN PIETRO
A-41	AIUOLE XX SETTEMBRE INTERSEZ.VIA F.LLI MANFREDI/CISALPINA

4. di confermare, come indicato all'art. 7 dell'Avviso Pubblico PER LA RICERCA E L'INDIVIDUAZIONE DI SPONSOR, che per le aree verdi non assegnate si

procederà successivamente anche a trattativa diretta con gli eventuali interessati dando precedenza ai partecipanti al presente Avviso meglio posizionati in graduatoria e agli operatori che hanno espresso manifestazione di interesse alla Sponsorizzazione.

IL DIRIGENTE

Arch. Elena Melloni

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.