

**Proponente: 40.A**  
**Proposta: 2023/741**

**del 24/04/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 413**

**del 26/04/2023**

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
IMMOBILIARE**

**Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE SEGNALETICA ORIZZONTALE DI SICUREZZA PRESSO IL MAGAZZINO DI VIA TORINO N. 3 A RUBIERA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 si è provveduto ad approvare modifiche alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- in data 29/10/2020, con atto n. 2020/174342 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim al dr. Alberto Prampolini della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/11/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 commi 1 e 2;

Considerato che:

- tra gli obiettivi di PEG 2023 del Servizio Amministrativo lavori pubblici e gestione patrimonio vi è il Prodotto PD\_3804 denominato: "ASSEGNAZIONE E GESTIONE LOGISTICA DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE O IN DISPONIBILITÀ TRAMITE CONTRATTI DI LOCAZIONE, ECC." la cui finalità principale è la ricollocazione delle sedi degli uffici comunali in attuazione del piano generale o di piani specifici relativi alla logistica dei vari servizi e a cui è associato il Cap. 12332 "Spese per gestione logistica servizi comunali" che prevede uno stanziamento iniziale di € 48.000,00;
- nel corso di ogni anno si rende necessario eseguire dei lavori di modesta entità e/o acquisire beni o servizi non programmabili né preventivabili, da realizzarsi sui Fabbricati Comunali nonché su strutture prese in affitto per fini istituzionali coinvolti dal piano della logistica comunale o per far fronte ad esigenze e richieste di piccoli spostamenti di postazioni provenienti dai vari Servizi al fine di razionalizzare l'uso delle sedi del Comune;
- gli affidamenti dovranno essere realizzati con l'obiettivo di adeguare l'immobile individuato all'uso e/o al servizio di volta in volta definito dal piano stesso, nel rispetto degli standard di sicurezza sui luoghi di lavoro, pertanto, laddove sopraggiunga la necessità, è necessario far fronte con tempestività ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- al fine di sopperire alla carenza di spazio da destinare a magazzino/deposito a disposizione dell'Amministrazione comunale, si è deciso di assumere in locazione dal 01/02/2022 un immobile sito in via Torino n. 3 a Rubiera;
- la società Pagani Holding s.r.l., proprietaria del suddetto immobile, ha realizzato i lavori di adeguamento delle reti tecnologiche ed impianti e quant'altro necessario per consegnare all'Amministrazione il capannone allestito e dotato di tutte le certificazioni necessarie per l'uso concordato;

- nonostante i lavori attuati dal proprietario, si rende ancora necessario dotare l'immobile di tutta la segnaletica orizzontale prevista dalle norme sulla sicurezza sui luoghi di lavoro;

Precisato che in corso di indagine per gli affidamenti in oggetto, questa Amministrazione sarà tenuta a provvedere attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge. 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni;

Richiamati:

- l'art. 32, 2° comma del D. Lgs 50/2016, il quale stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;
- l'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020 (Decreto Semplificazioni) secondo il quale *“per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000 euro e di servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. 50/2016 e il rispetto del principio di rotazione”*;
- l'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 s.m.i., in materia di procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario con obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero di altri mercati elettronici di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010, da parte delle Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D. lgs. n. 165 del 30 marzo 2011;
- l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2006 secondo il quale per affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Constatato che:

- non sono attive Convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 s.m.i. aventi ad oggetto lavori comparabili con quelli relativi alla presente procedura di affidamento, né accordi quadro stipulati dalla Consip S.p.A.;
- l'art. 1, comma 130 della L. 145 del 30/12/2018 – Legge Bilancio 2019 – ha modificato l'art. 1, comma 450 della L. 296 del 27/12/2006 innalzando la soglia oltre la quale le Pubbliche Amministrazioni hanno l'obbligo di ricorrere ai sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico per gli affidamenti, da € 1.000 a € 5.000;

Dato atto altresì che:

- nel marzo 2022 era stata avviata una indagine di mercato rivolta ad individuare una società che riuscisse ad eseguire quanto necessario per il magazzino di Rubiera,

chiedendo a tre ditte di presentare un preventivo per realizzare la segnaletica orizzontale;

- delle tre società interpellate solo Dizeta Antincendio s.r.l., con sede legale a Cavriago (RE) in via Dell'Industria n.31/A e partita iva 01727310359, ha presentato il proprio preventivo pari ad € 4.892,25 + iva;
- il sopra indicato importo era stato ritenuto congruo rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore del mercato di riferimento nonché alla durata della prestazione e al contenuto dell'attività da eseguire;
- per motivi organizzativi l'affidamento non è andato a buon fine, rimandando a data futura l'esecuzione di quanto necessario;
- l'esigenza di affidamento dei lavori di realizzazione della segnaletica orizzontale presso il magazzino sito in via Torino n. 3 a Rubiera non è venuta meno, anzi è diventata più impellente col passare del tempo;

Vista la già riscontrata difficoltà a trovare una società disposta ad eseguire tali lavorazioni, si è optato per interpellare nuovamente la società Dizeta Antincendio s.r.l., chiedendole se riusciva a mantenere le condizioni proposte precedentemente;

Rilevato che:

- la società Dizeta Antincendio s.r.l., con sede legale a Cavriago (RE) in via Dell'Industria n.31/A e partita iva 01727310359 si è dichiarata disponibile ad eseguire quanto richiesto dietro l'invio di un nuovo preventivo pari ad € 4.977,50 oltre IVA 22% e così per complessivi € 6.072,55 (prev. nr. COM/00123 agli atti al PG n. 59484 del 02/03/2023);
- il preventivo, anche se leggermente più alto dell'anno precedente, è stato considerato congruo e in linea con i rialzi dei prezzi verificatesi nell'ultimo anno;
- la società possiede conoscenze e competenze tecniche necessarie per svolgere, con efficienza, affidabilità e tempi rapidi, le attività richieste;

Dato atto del rispetto:

- del principio di rotazione, come disposto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 03/03/2022 con la quale è stato approvato – ai sensi dell'art. 1, comma 8, della Legge 190/2012 “Aggiornamento piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità 2022- 2024”;
- del Bollettino di Rotazione pubblicato dalla Segreteria Generale ai fini della attuazione delle misure programmate all'interno del piano triennale di prevenzione della corruzione ed attualmente in vigore in quanto la società DIZETA ANTINCENDIO S.r.l. non risulta tra i soggetti invitati né tra gli affidatari negli ultimi tre anni per la stessa fascia di valore del presente lavoro;

Accertato che la società “DIZETA ANTINCENDIO S.r.l.” con sede legale a Cavriago in via Dell'Industria, 31/A – Partita IVA 01727310359:

- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come da verifica effettuata mediante consultazione del DURC on-line a cura del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002;

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti generali, di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 80 e 83 del Dlgs 50/2016;
- ha comunicato gli estremi per adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, Legge n. 136/2010;
- ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire i lavori alle condizioni indicate nello schema di contratto allegato;

Considerato che:

- in conformità all'art. 35 co. 1 lett. c) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- in applicazione dell'art. 32 comma 10 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, ai fini della stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. stand still period, trattandosi di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a);
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il **Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): Z453AE76C7**;

Ritenuto necessario con il presente atto, contenente gli elementi essenziali della determina a contrarre di cui all'art. 32, 2° comma del D.Lgs 50/2016, all'art. 192 del D.lgs 267/2000, all'art. 34 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, procedere ad affidare la realizzazione della segnaletica orizzontale prevista dalle norme sulla sicurezza sui luoghi di lavoro presso il magazzino sito in Rubiera, via Torino n. 3 **approvando il relativo preventivo per un importo di € 4.977,50 + iva**, secondo lo schema di contratto di affidamento di servizio allegato A parte integrante alla presente determinazione;

Considerato che la suddetta spesa complessiva di **€ 6.072,55** trova copertura sul **capitolo 12332** del P.E.G. 2023 denominato "Spese per Gestione Logistica Servizi Comunali" ed è volta ad assicurare il normale funzionamento del servizio e che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come disposto dall'art. 9 comma 2 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009) integralmente recepito con Deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e del regolamento attuativo D. lgs 207/2010, il responsabile del procedimento è individuato nella persona del dirigente, Dott. Alberto Prampolini che ha incaricato in qualità di Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Croci funzionario tecnico dipendente del Comune che si occupa della logistica;

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- Il D.Lgs. 50/2016;
- Il D.P. R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti

ancora in vigore;

- Il D.L. 76/2020;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

### DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il preventivo presentato dalla società **DIZETA ANTINCENDIO S.r.l.** con sede legale in via Dell'Industria, 31/A loc. Corte Tegge - 42025 Cavriago – Partita IVA 01727310359, per **un importo di 4.977,50 + IVA al 22%** e di affidarle la realizzazione della segnaletica orizzontale prevista dalle norme sulla sicurezza sui luoghi di lavoro presso il magazzino sito in Rubiera, via Torino n. 3;
3. di dare atto che in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 s.m.i. - relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (C.I.G) n. **Z453AE76C7**;
4. **di impegnare la spesa complessiva di € 6.072,55** con imputazione alla Missione Programma 01.05, titolo 1 - codice del piano dei conti integrato: 1.03.02.13.999 del Bilancio 2023-2025 – annualità 2023 - **al capitolo 12332 del P.E.G. 2023** denominato "Spese per Gestione Logistica Servizi Comunali", codice prodotto/progetto 2023\_PG\_3804, Centro di Costo 0113, codice modalità di gestione Conto Annuale 002, contabilità ambientale non rilevante, C.I.G. n. Z453AE76C7;
5. di stabilire che in conformità all'art. 35 co. 1 lett. c) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
6. di disporre che il pagamento avverrà a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale rispettando l'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi;
7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
8. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE**  
**Dr. Alberto Prampolini**