

Proponente: A5.C
Proposta: 2023/271

del 10/05/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 798

del 10/05/2023

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001: APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO N. 2. - RWS SRL

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato, come da determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1407, nella figura del funzionario tecnico arch. Francesca Ruozzi.

Viste:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00.

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/869 con cui sono stati affidati i lavori in appalto dell'intervento in oggetto, tramite procedura negoziata, alla ditta R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, per l'importo di € 423.641,16 (oltre IVA 10%);
- il contratto d'appalto n. Reg 09/2022 stipulato in esito all'aggiudicazione sopra richiamata;
- la determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/460 con cui l'impresa appaltatrice è stata autorizzata a stipulare con l'operatore economico MORI GIARDINI SRL contratto di cottimo per importo di € 31.700,00 oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale 2023/6 con cui l'impresa appaltatrice è stata autorizzata a stipulare con l'operatore economico CM COSTRUZIONI SRLS contratto di cottimo per

importo di € 7.550,00 oltre iva;

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/213 con cui è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Mauriziano	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€	
CUP J82C16000200001	CIG 8649501207
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	E. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 133.261,53
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 258.411,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.968,63
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 423.641,16
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	€ 11.700,00
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ 4.243,01
Totale spese indagini e analisi	€ 15.943,01
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 28.984,22
f) direzione lavori + contabilità	€ 40.618,18
f.1) direttore operativo	€ 3.906,14
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 5.452,67
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.199,02
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 95.160,23
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 1.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 3.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 8.979,93
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (con iva al 10%)	€ 25.507,28
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 34.712,21
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 13.326,15
IVA su manodopera	€ 25.841,10
IVA su oneri sicurezza	€ 3.196,86
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 24.529,10
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 859,35
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.550,73
IVA su indagini	€ 2.310,00
IVA su analisi specialistiche (indagini alberature e terreno) (aliquota 22% +4% contr. Prev. + IVA sul 4%)	€ 1.140,52
Totale IVA/oneri	€ 73.753,81
Totale parziale quadro B	€ 222.569,27
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 646.210,42
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiv + csp	€ 25.898,76
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 27.890,82
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 53.789,58
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 700.000,00

Precisato che:

- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/929 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale prevista all'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e ssmi all'impresa appaltatrice R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, per l'importo di € 127.092,35 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale RUAD n.2022/2192 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n.1 all'impresa appaltatrice R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 - 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, per l'importo di € 137.930,24 oltre IVA 10%.

Acquisita la documentazione redatta dal Direttore Lavori Arch. Giorgio Adelmo Bertani in relazione allo Stato di avanzamento Lavori n° 2 agli atti al PG n. 2023/87792 e articolata nei seguenti elaborati:

- Registro di Contabilità
- Libretto delle Misure
- Stato Avanzamento Lavori n. 2
- Sommario del Registro di Contabilità.

Visto il Certificato di pagamento n. 2 emesso dal RUP in data 07/04/2023 , acquisto agli atti con PG 2023/93424, e dal quale risulta che:

- l'importo dei lavori contabilizzati alla data del 10/03/2023 ammonta ad euro 337.370,52 oltre IVA, al lordo della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
- la ritenuta dello 0,5% per infortunio ammonta ad euro 1.686,85 oltre IVA;
- in riferimento ai lavori contabilizzati, la quota di anticipazione contrattuale già liquidata ammonta a € 101.211,16 oltre IVA;
- l'ammontare dei certificati precedenti ammonta € 137.903,24 oltre IVA;
- il credito residuo della ditta appaltatrice è complessivamente pari ad euro 96.569,27 oltre IVA 10% al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, della quota di anticipazione contrattuale già liquidata e dei certificati precedenti, da corrispondere all'operatore economico appaltatore R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280;
- all'operatore economico MORI GIARDINI SRL sarà liquidato direttamente dall'impresa esecutrice la somma di € 31.700,00 oltre IVA;
- all'operatore economico CM COSTRUZIONI SRLS sarà liquidato direttamente dall'impresa esecutrice la somma di € 7.550,00 oltre IVA.

Preso atto che :

- nel certificato di pagamento n. 2, ai fini del calcolo del credito residuo dell'appaltatore è stato considerato , per mero errore materiale, come importo del certificato di pagamento n. 1 l'ammontare di € 137.903,24 , invece di €137.930,24 , determinando così un credito residuo maggiore di € 27,00 oltre IVA rispetto al calcolo corretto;
- tale differenza di €27,00 oltre IVA sarà compensata in occasione dell'approvazione e liquidazione del prossimo stato di avanzamento lavori

Vista la fattura elettronica n. 7-23 del 12/04/2023 emessa dalla ditta R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280 di € 96.569,27 oltre IVA 10%.

Verificato che :

- la ditta R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INAIL_37189238 con scadenza validità 05/07/2023);
- la ditta MORI GIARDINI Srl con sede a Reggio Emilia in via Teggi 55/a – Piva e cf 02786570354 è in regola con il versamento dei contributi INPS (DURC INPS_35894635 con scadenza validità 06/09/2023);
- la ditta CM COSTRUZIONI SRLS con sede a Gonzaga (MN) in via Cavour 1 – cf 02685780351 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa Edile (DURC INAIL_37530658 con scadenza validità 20/07/2023).

Ritenuto di:

- 1) approvare il Certificato di pagamento dello Stato di avanzamento Lavori n° 2 in atti al PG n. 2023/93424 a favore dell'operatore economico R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280 per l'importo di euro 96.569,27 oltre IVA 10%;
- 2) liquidare l'importo di euro 96.569,27 oltre IVA 10% da corrispondere all'operatore economico appaltatore R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280.

Ritenuto di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive

Visti:

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 26 della Legge 23 Dicembre 1999 n. 488 e successive modificazioni e integrazioni. - il d.lgs. 18/4/2016 n. 50 artt. 30, 32, 2° co., e 36 co. 2 lett. a), 42;
- gli art. 5 e 31 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1) Di Richiamare le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di Approvare i sotto riportati documenti afferenti lo stato di avanzamento lavori n° 2, quali parti integranti al presente atto, consistenti in:

- Certificato di Pagamento n° 2 emesso dal RUP
- Registro di Contabilità (PG n. 2023/87792)
- Libretto delle Misure (PG n. 2023/87792)
- Stato Avanzamento Lavori n. 1 (PG n. 2023/87792)
- Sommario del Registro di Contabilità (PG n. 2023/87792).

3) Di Approvare la liquidazione dello Stato di Avanzamento Lavori n° 2 per l'importo di euro 96.569,27 oltre IVA 10%, del contratto di appalto PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001, a favore della ditta aggiudicataria R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, da espletarsi con le modalità di cui al successivo punto 4).

4) Di Autorizzare il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo complessivo di **euro 106.226,20** (di cui € 96.569,27 per imponibile ed € 9.656,93 per IVA 10%) a favore dell'operatore economico R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, in riferimento alla fattura n. 7-23 del 12/04/2023, imputando tale spesa al capitolo 40125 Missione 05 , Programma 01, Titolo 2, codice del piano finanziario 2.02.01.10.008 del Bilancio 2023/2025 Esercizio 2025 – codice prodotto S_02001, **CUP J82C16000200001, CIG 8649501207, giusti impegni di spesa**

- n° 2023/777 per € 27.890,82

- n° 2023/801 per € 78.335,38

5) Di Autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione di euro **106.226,20** per le finalità di cui al punto 4, dando atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto è verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e che a seguito della presente liquidazione si attiveranno tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia;

6) Di dare atto che in occasione della prossima liquidazione stato avanzamento lavori si provvederà a compensare la differenza di €27,00 oltre IVA come sopra descritto;

7) Di Disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;

8) Di Adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente