

Proponente: 46.A
Proposta: 2023/797

del 05/05/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 514

del 22/05/2023

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO – RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DEL POPOLO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO EX ART. 23, COMMA 4, DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I. E AFFIDAMENTO DEI LAVORI



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Codice Progetto Z_20301

CUP J87H21003200005

CIG Accordo Quadro (lotto 2): 876577418B;

CIG derivato: 97918981DB

CIG: Restauro fontana: 9792258AED

RUP: Geom. Daniela Pivetti

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 209 del 13/10/2022 – con la quale è stato adottato lo Schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 ed elenco annuale riferito all'anno 2023;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 188 del 20/12/2022 – con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- la Deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 2 del 12/01/2023 – con la quale è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell’art. 169, commi 1 e 2, del D. Lgs 267/2000 s.m.i.”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 2023/74 del 17/04/2023 - immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati”;

VISTI:

- la Deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 55 del 07/03/2023 – con la quale sono state approvate le modifiche alla macro-struttura organizzativa dell’Ente – Area sviluppo territoriale a valere dal 01/04/2023, che individua l’Arch. Elena Melloni, quale Dirigente del Servizio “Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica” e conferisce *ad interim*, della U.OC. “Unità di Progetto, Ambiente, Energia e Sostenibilità”, con assegnazione del progetto di cui all’oggetto, nel proprio PEG 2023;

- il Provvedimento dirigenziale – RUAD n. 2183 del 14/12/2022 – con il quale è stato conferito il ruolo di Responsabili Unico del Procedimento, dell'intervento, denominato “PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO”, alla Geom. Daniela Pivetti, dipendente a tempo indeterminato, assegnato al “Servizio Cura della Città”;

DATO ATTO:

- che il progetto “ PNRR-M5C2_I2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio riqualificazione del Parco del Popolo” è previsto nell’ DUP - PROGRAMMA TRIENNALE LLPP 2023-2025 ed è iscritto nel bilancio di previsione 2023-2025 alla missione programma 09.02 “Tutela, valorizzazione e recupero ambientale”, piano finanziario 2.02.01.09.999, per complessivi euro 200.000, quanto a euro 180.000 euro con finanziamento PNRR e quanto ad euro 20.000 con fondi comunali;
- dell'erogazione nel corso dell'esercizio 2022 della somma di 18.000 euro quale acconto del 10% del contributo (contabilizzato con accertamento n.. 2022/904 reversale n. 2022/5996, codice di finanziamento attribuito: S_RIGE_21Q) confluito nel risultato di amministrazione 2022 ad avanzo vincolato trasferimenti (vegg, prospetto A2 allegato al rendiconto 2022) con la medesima finalizzazione, successivamente applicato al bilancio 2023 -2025 annualità 2023 (rif.determina dirigenziale servizio Finanziario n. 2023/493 del 16/5/2023).

PRESO ATTO CHE:

- con Provvedimento dirigenziale - RUAD n. 694 del 29/04/2021 - veniva approvato il progetto relativo agli interventi di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali mediante Accordo quadro - Triennio 2022-2024”, articolato in tre lotti territoriali e contestualmente, si è provveduto a indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;
- con Provvedimento dirigenziale - RUAD n. 881 del 31/05/2021 - si procedeva a modificare per mero errore materiale il quadro economico, relativo al progetto approvato con la determinazione sopra richiamata, RUAD n. 694/2021;
- con Provvedimento dirigenziale - RUAD n. 1782 del 03/11/2021- si concludeva la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali - Triennio 2022-2024” in Accordo Quadro articolato, per lotti territoriali, aggiudicando, in via definitiva, nelle more delle verifiche previste ex art. 32 co. 7 D. Lgs. 50/2016, s.m.i. tutti e tre i lotti all'ATI costituita da NONSOLOVERDE S.r.l. (mandataria P.IVA 01867780353) - CILLONI VERDE S.n.c. (mandante P.IVA 01806040356) - COFAR S.r.l. (mandante P.IVA 02040750354), per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, con un ribasso percentuale per tutti e tre i lotti del 20,15%, sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- la suddivisione dei lotti assegnati è stata la seguente:
 - lotto 1 – Manutenzione ordinaria verde CIG: 8765759529 euro 1.800.000 (oltre IVA);
 - lotto 2 – Manutenzione a verde di pregio CIG: 876577418B euro 2.400.000 (oltre IVA);
 - lotto 3 – Manutenzione arredi giochi bimbo CIG: 8765792066 euro 600.000 (oltre IVA);
- il contratto, unico per tutti i lotti, è stato sottoscritto il 21/01/2022 al n. Reg. n. 4;
- il lotto dell'Accordo Quadro, sopra richiamato, destinato alla “Manutenzione a verde di pregio” è il lotto n. 2, al quale è stato attribuito il CIG n. 876577418B;
- con Provvedimento Dirigenziale - RUAD n. 1252 del 12/07/2022 - si è provveduto a modificare ex art. 106, comma 1 lett. a), del D. Lgs 50/2016 s.m.i, il contratto sopra richiamato, stipulato con l'ATI aggiudicataria, per adempiere a quanto previsto dalle misure urgenti emanate dal Governo, in particolare alle previsioni introdotte dall'art. 26 comma 8, del DL 50/2022 (convertito con legge n. 91/2022), con l'approvazione dei nuovi prezzi aggiornati con validità sino al 31/12/2022 e che, potranno essere transitoriamente utilizzati sino al 31/03/2023;

- con Determinazione Dirigenziale – RUD n. 641 del 24/06/2022 - è stato conferito all'operatore economico "Geom. Lorenzo Spaggiari - Studio Tecnico" , con sede legale in via Lombardia 7 - 42124 Reggio Emilia (RE), P. IVA: 02702610359 (CIG n. 9271789A52), il "Servizio per il coordinamento della sicurezza e salute durante la progettazione e l'esecuzione dei lavori", ai sensi di quanto previsto dalla D. Lgs. 81/2008 s.m.i.;

VISTO il progetto avente il seguente oggetto: **"PNRR – M5C2 - I 2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio – Riqualificazione del Parco del Popolo"**, rassegnato dal Responsabile Unico del Procedimento - Geom. Daniela Pivetti - dipendente a tempo indeterminato ed assegnato al "Servizio Cura della città", per l'importo complessivo di euro 200.000,00 IVA compresa – conservata al PG n. 111144 del 27/04/2023 - composto dei seguenti elaborati:

- 00 Verifica/Validazione
- 01 Relazione tecnica
- 02 Computo Metrico Estimativo
- 03 Elenco prezzi
- 04 Verbale nuovi prezzi
- 05 Capitolato Speciale d'Appalto
- 06 Dichiarazione requisiti PNRR
- 07 Scheda incentivo
- 08 Piano della sicurezza
- 09 DNSH Assestement
- 10 Ordine di servizio
- 11 Contratto di affidamento diretto
- TAV. 1 Stato di fatto
- TAV. 2 Progetto
- TAV. 3 Impianti di irrigazione

RILEVATO CHE, come si evince dalla Relazione tecnica (**Allegato 01**):

- "Omissis.

STATO DI FATTO

L'area si presenta mediamente in buono stato di conservazione, vi è attuato un controllo annuale sullo stato delle alberature e dei manufatti, ma malgrado ciò esistono criticità che producono situazioni di degrado.

- un piccola parte di cordolature in acciaio di separazione tra i percorsi e le aiuole sono rovinate e non svolgono più la loro funzione.

- in diversi punti l'erba ha invaso i percorsi pedonali facendo perdere la lettura degli stessi

- le alberature storiche del Parco del Popolo risalgono alla seconda metà del 1800,. Nel corso della realizzazione del galoppatoio nel 1861 vennero posati i filari di Platani. Successivamente con il progetto del 1876 che diede il via alla realizzazione del parco pubblico vennero messe a dimora le Sophore poste tra i due teatri e piazza della Vittoria e i cinque Cedri che costituivano la punta di una stella.

Diverse di queste storiche alberature negli anni sono state perse e sulle restanti vi sono interventi di controllo annuali per la loro conservazione.

Un altro importante sistema di piante che è stato abbattuto è l'anello di ippocastani intorno alla fontana Ferrari Bonini.

- in alcune aiuole il calpestio e la presenza di cani ha danneggiato i cespugli ornamentali che tappezzavano l'aiuola stessa, nel contempo si è persa anche la divisione tra aiuola e percorso pedonale

- La "fontana dell'elefantino" donata nel 1933 dai coniugi Parmeggiani, Il generale stato di conservazione del materiale lapideo della fontana è buono; in particolare, solamente l'apparato di modanature in marmo, presente sia nella base che nella cimasa del piedistallo su cui poggia la statua dell'elefantino, che nella sommità della vasca trilobata, necessita di pulitura, in quanto interessato da depositi superficiali coerenti e macchie solubili. Si sottolinea che non sono presenti vernici sovrapposte. La fontana è attualmente spenta e la vegetazione tappezzante posta all'interno dell'aiuola è scomparsa

AUTORIZZAZIONI

Con lettera del Responsabile del Procedimento del 04/10/2021 PG. N°2021/0213872 è stato richiesto parere di competenza alla Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio di Bologna sul progetto.

Con lettera del 19/01/2022 n°0001220-P agli atti del Comune dal 21/01/2022 con PG n°2022/18196 la Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio di Bologna trasmette la sua Istanza di Autorizzazione con le seguenti prescrizioni:

- a) L'intervento di pulitura della "fontana dell'elefantino" dovrà essere eseguita da un restauratore di beni culturali in possesso della qualifica nello specifico settore di competenza in relazione al bene in oggetto ai sensi della normativa in materia (ex art. 182 ed ex art. 29 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.), e il cui nominativo risulti pertanto incluso negli elenchi ministeriali.
- b) Le nuove alberature da piantumarsi dovranno avere dimensioni ed età adeguati a essere da subito ben riconoscibili e dovrà esserne curato l'attecchimento, raccomandando inoltre, in proposito, la programmazione e l'attuazione di verifiche e interventi manutentivi costanti e regolari dell'intero parco.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

La proposta, attraverso una serie di interventi di manutenzione straordinaria, si pone l'obiettivo di ripristinare l'impianto originale del parco, o meglio dell'immagine che si è venuta a definire con il progetto del 1926, attraverso una serie di interventi mirati, quali:

Sistemazione dei punti di degrado presenti e delle situazioni che non ne consentono un appropriata lettura.

Nella stesura del progetto si è tenuto conto delle prescrizioni della Soprintendenza.

Con i lavori non verrà modificato il disegno architettonico del parco e non verrà modificata nessuna tipologia di materiale, ogni intervento è mirato alla conservazione dell'esistente.

- Ripristino dei percorsi mediante l'asportazione dello strato superficiale del ghiaietto, rimozione delle malerbe e ripristino del materiale pulito.

- risagomatura dei bordi di alcune aiuole in particolare le quattro poste intorno alla fontana Ferrari Bonini. L'intervento consiste in riporto di terreno e baulatura dei bordi.

- in alcune aiuole sostituzione dei cordoli rovinati con barre di acciaio corten e delimitazione del perimetro dell'aiuola stessa con il pedonale in ghiaietto;

- sistemazione "Fontana dell'Elefantino": mediante pulitura che sarà eseguita mediante un accurato lavaggio manuale delle superfici e l'utilizzo di spazzolini e spazzole di saggina, irroratori e spugne.

Non saranno utilizzati impianti nebulizzanti né soluzioni saline, carbonati o solventi.

Ripristino dell'impianto idraulico di adduzione dell'acqua e dello scarico della stessa. Messa a dimora di piantine tappezzanti di *Convallaria majalis*, specie erbacea che vive bene in terreni umidi e in ombra.

Sistemazione delle alberature e completamento del verde:

Messa a dimora di alberi e di cespugli tappezzanti delle seguenti specie:

- n° 20 *Platanus acerifolia*,

- n° 20 *Sophora japonica* da posizionare nella parte di area posta tra i due Teatri e piazza della Vittoria, in sostituzione di quelle morte.

- n° 2 Cedri del Libano per ripristinare il disegno a stella formato da cinque cedri.

- n° 12 *Aesculus carnea*. Si è optato per questa varietà in sostituzione della specie in origine "*Aesculus hippocastanum*" perché resistente a *Cameraria ohridella*, insetto dannoso per la pianta che porta ad un insecchimento precoce della foglia.

- messa a dimora di cespugli di *Berberis wallichiana* porpurea a completamento delle fallanze. I cespugli verranno collocati nelle aiuole contenenti i lampioni.

- messa a dimora di piante erbacee tappezzanti di *Convallaria majalis*, all'interno della Fontana dell'Elefantino, completa di impianto irriguo.

RESTAURO FONTANA DELL'ELEFANTINO

Per ottemperare a quanto richiesto la Soprintendenza è stato identificato un restauratore che rispettasse la prescrizione date, nella ditta "FRANCESCA ANSALONI Conservazione, restauro Opere d'Arte e Decorazioni" – Restauratrice MIBACT, con sede a Reggio Emilia in via Carlo Teggi 60, PI 02701470359, cf. NSLFNC76B58H223H

a) L'intervento di pulitura della "fontana dell'elefantino" dovrà essere eseguita da un restauratore di beni culturali in possesso della qualifica nello specifico settore di competenza in relazione al bene in oggetto ai sensi della normativa in materia (ex art. 182 ed ex art. 29 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.), e il cui nominativo risulti pertanto incluso negli elenchi ministeriali.

In data 19/01/2023 con n° di PG. 2023/18752 è pervenuta offerta da parte della dott.ssa Francesca Ansaloni per il restauro dell'Elefantino per un importo complessivo di € 6.400,00 per le seguenti lavorazioni:

- Decontaminazione biologica di tutta l'area di intervento;

- Pulitura con acqua demineralizzata e/o composti basici in soluzione acquosa (es. carbonati) in basse percentuali di diluizione, tramite impacchi previa campionatura per valutare reazione e tempi di posa;

- Rimozione delle polveri, dei depositi humiferi e delle altre patine incongrue;

- Applicazione finale sugli elementi lapidei di protettivo anti contaminante consolidante

corticale di strutture litoidi a base di monomeri e metacrilateri in modo da bloccare eventuali residui di carbonati, onde rinforzare la struttura minerale senza alterare l'originaria traspirazione e preservando il manufatto da cavillature, occlusioni e microfessure date da fenomeni ambientali ed escursioni termiche;

- Ricostruzione delle due zanne in marmo e stucco; successivo ancoraggio

di queste con perni già esistenti e viti in acciaio inox;

- Trattamento impermeabilizzante tramite stesura di uno o più strati di malta osmotica nell'area interna che delimita la vasca;

- Pulitura meccanica con spazzoline a setole medio-morbide, spolveratura e stesura di protettivo antiruggine (Ovatrol) sulla bordura in ferro che delimita l'area...";

PRESO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ha formulato, in data 04/10/2021, richiesta di parere sul progetto di cui all'oggetto, alla "Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio", di Bologna (conservata al PG. N°2021/0213872);

- con lettera del 19/01/2022 Prot. n. 0001220-P (conservata al PG n°2022/18196), la "Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio" di Bologna, ha trasmesso la sua Istanza di autorizzazione, formulando le prescrizioni, indicate nella relazione tecnica, del progetto in argomento;

DATO ATTO che:

- il progetto è stato verificato e validato, ai sensi dell'art. 26, commi 4 e 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il quadro economico del progetto di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di **euro 200.000,00 IVA compresa (di cui euro 3.391,69 per oneri della sicurezza oltre IVA)**, è stato articolato come segue:

LAVORI	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
Opere murarie	€ 82.992,13	
Opere a verde	€ 87.553,60	
Impianti irrigazione	€ 6.604,00	
Oneri della sicurezza	€ 3.391,69	
IMPORTO LAVORI		€ 180.541,42
Oneri della sicurezza	€ 3.391,69	
Importo soggetto a ribasso d'asta - 20,15%	€ 177.149,73	
Da cui <u>deducendo</u> il ribasso contrattuale su € 177.149,73		- € 35.695,67
TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 144.845,75
SOMME A DISPOSIZIONE		
Importo IVA 22% su € 144.845,75	€ 31.866,07	
Imprevisti IVA compresa	€ 10.334,70	
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.685,52	
Lavori restauro fontana dell'Elefantino IVA compresa	€ 6.400,00	
Spese tecniche per coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	€ 3.867,96	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 55.154,25
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 200.000,00

- i lavori da affidare, con il presente atto, all'A.T.I. aggiudicataria dell'Accordo Quadro, sopra richiamato, ammontano ad euro 144.845,75 oltre IVA 22% (euro 176.711,82 IVA 22% compresa);
- in merito ai lavori di restauro della "Fontana dell'Elefantino" è stato richiesto dal Responsabile Unico del Procedimento - tenuto conto delle prescrizioni indicate dalla "Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio"(conservate al PG n°2022/18196) – un preventivo di spesa all'operatore economico "FRANCESCA ANSALONI - Conservazione, restauro Opere d'Arte e Decorazioni" – Restauratrice MiBACT, con sede legale a Reggio Emilia (RE), in via Carlo Teggi n. 60 (P. IVA n. 02701470359/C.F. n. NSLFNC76B58H223H), in quanto considerato in possesso dei requisiti generali e speciali adeguati ai lavori che si intendono affidare;
- la procedura di affidamento valutata più idonea dal Responsabile Unico del Procedimento, alla fattispecie di cui al punto precedente è quella dell'affidamento diretto, nel rispetto di quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e 1, comma 2, della legge n. 120/2020;

- in data 19/01/2023 con n° di PG. 2023/18752, è pervenuta l'offerta da parte dall'operatore economico "FRANCESCA ANSALONI - Conservazione, restauro Opere d'Arte e Decorazioni" (P. IVA n. 02701470359), per un importo complessivo di euro 6.400,00 (**Allegato A**); tale affidamento è esente da aliquota IVA e assoggettato a regime forfettario, ai sensi dell'art. 1 commi da 54 a 89 della Legge n.190/2014;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto congrua e in linea con i prezzi di mercato l'offerta formulata dall'operato economico FRANCESCA ANSALONI - Conservazione, restauro Opere d'Arte e Decorazioni" (P. IVA n. 02701470359/ C.F. n. NSLFNC76B58H223H), sopra richiamata;

RILEVATO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è la Geom. Daniela Pivetti, dipendente a tempo indeterminato, come da atto di nomina, RUAD n. 2183 del 14/12/2022;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in L. 217/2010 sono stati attribuiti i seguenti CIG:
 - per i lavori principali che formano oggetto del presente intervento, per euro 144.845,75: CIG derivato n. 97918981DB;
 - per i lavori di restauro della "Fontana l'Elefantino del Parco del Popolo": CIG n. 9792258AED;
- il progetto in argomento:
 - è previsto nel PEG 2023 al Codice Prodotto: Z_20301 e rientra tra i progetti P.N.R.R.;
 - è adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi e redatti sulla base delle indicazioni del Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia delle opere in argomento, con riferimento a quanto stabilito dall'art. 23, del D. LGS. 50/2016 s.m.i.;
 - rispetta i requisiti di complessità per l'erogazione degli incentivi come da Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "funzioni tecniche", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 241, del 16/12/2021;
 - prevede lavori che:
 - sono conformi alle vigenti norme urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche nel rispetto, di quanto prescritto dall'art. 2 comma 60, punto 16, della L. 662/96 e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico;
 - ricadono interamente su aree di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;
 - comporteranno spese di gestione nel biennio successivo all'ultimazione lavori solo come gestione degli impianti d'irrigazione;
 - sono assoggettati ad aliquota IVA al 22%, in quanto trattasi di lavori che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B), della Legge 457/78, mentre l'affidamento dei lavori di restauro della "Fontana dell'Elefantino" - all'operatore economico sopra individuato - sono esenti da aliquota IVA e soggetti a regime forfettario, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 1 - commi da 54 a 89 - della Legge n.190/2014;

ACCERTATA, la regolarità, in merito al versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015), come si evince qui di seguito:

- operatori economici del R.T.I. aggiudicatario dell'Accordo Quadro, sopra citato:

- NONSOLOVERDE S.r.l. (mandataria P.IVA 01867780353), Prot. INAIL n.36791339 del 12/02/2023;
- CILLONI VERDE S.n.c. (mandante P.IVA 01806040356), Prot. INAIL n.36898817 del 18/02/2023;
- COFAR S.r.l. (mandante P.IVA 02040750354); Prot. INPS n. 34559310 del 06/02/2023;

- “FRANCESCA ANSALONI (P. IVA n. 02701470359/ C.F. n. NSLFNC76B58H223H) Prot. INPS_34106096 del 30/12/2022;

RITENUTO DI:

- approvare il progetto dei lavori di cui all’oggetto, per l’importo complessivo di **euro 200.000,00 IVA compresa**;
- affidare:
 - 1) i lavori principali di cui al progetto denominato “**PNRR – M5C2 - I 2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio – Riqualificazione del Parco del Popolo**” (ordine di Servizio n.10), all’A.T.I. aggiudicataria dell’Accordo Quadro (Provvedimento dirigenziale RUAD n. 1782 del 03/11/2021) – nell’ambito del LOTTO 2 “*Manutenzione a verde di pregio*” CIG: 876577418B - per l’importo di euro 144.845,75 oltre IVA 22% (euro 176.711,82 IVA 22% compresa) - CIG derivato n. 97918981DB - composta dai seguenti operatori economici:
NONSOLOVERDE S.r.l. (mandataria P.IVA 01867780353);
CILLONI VERDE S.n.c. (mandante P.IVA 01806040356);
COFAR S.r.l. (mandante P.IVA 02040750354);
 - 2) i lavori di restauro della “**Fontana dell’Elefantino**” all’operatore economico “FRANCESCA ANSALONI - Conservazione, restauro Opere d’Arte e Decorazioni” – Restauratrice MiBACT, con sede legale a Reggio Emilia (RE), in via Carlo Teggi n. 60 (P. IVA n. 02701470359/C.F. n. NSLFNC76B58H223H), per l’importo di euro 6.400,00 (tale affidamento è esente da aliquota IVA e assoggettato a regime forfettario, ai sensi dell’art. 1 commi da 54 a 89 della Legge n.190/2014), nel rispetto di quanto prescritto dal combinato disposto dell’art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e 1, comma 2, della legge n. 120/2020, CIG n. 9792258AED;
- assumere il relativo impegno di spesa, per euro 196.132,04 sui Capitoli di Uscita 40195/11 e 40195/12, del bilancio per l’esercizio 2023, per l’importo di euro 200.000,00 IVA compresa, Codice Progetto: Z_20301, in quanto quota parte di euro 3.867,96, è stata impegnata, con determinazione dirigenziale RUD n. 641/2022, per l’affidamento del “Servizio per il coordinamento della sicurezza e salute durante la progettazione e l’esecuzione dei lavori”;

ATTESO che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il T.U. D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l’art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l’art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

- DI APPROVARE:

A) il progetto avente il seguente oggetto: “**PNRR – M5C2 - I 2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio – Riqualificazione del Parco del**

Popolo”, rassegnato dal Responsabile Unico del Procedimento - Geom. Daniela Pivetti (dipendente a tempo indeterminato ed assegnato al “Servizio Cura della città”) - conservato al PG n. 111144 del 27/04/2023 - **per l'importo complessivo di euro 200.000,00 IVA compresa**, composto dei seguenti elaborati:

- 00 Verifica/Validazione
- 01 Relazione tecnica
- 02 Computo Metrico Estimativo
- 03 Elenco prezzi
- 04 Verbale nuovi prezzi
- 05 Capitolato Speciale d'Appalto
- 06 Dichiarazione requisiti PNRR
- 07 Scheda incentivo
- 08 Piano della sicurezza
- 09 DNSH Assestement
- 10 Ordine di servizio
- 11 Contratto di affidamento diretto
- TAV. 1 Stato di fatto
- TAV. 2 Progetto
- TAV. 3 Impianti di irrigazione

B) il quadro economico del progetto di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di **euro 200.000,00 IVA compresa (di cui euro 3.391,69 per oneri della sicurezza oltre IVA)**, articolato come segue:

LAVORI	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
Opere murarie	€ 82.992,13	
Opere a verde	€ 87.553,60	
Impianti irrigazione	€ 6.604,00	
Oneri della sicurezza	€ 3.391,69	
IMPORTO LAVORI		€ 180.541,42
Oneri della sicurezza	€ 3.391,69	
Importo soggetto a ribasso d'asta – 20,15%	€ 177.149,73	
Da cui deducendo il ribasso contrattuale su € 177.149,73		- € 35.695,67
TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 144.845,75
SOMME A DISPOSIZIONE		
Importo IVA 22% su € 144.845,75	€ 31.866,07	
Imprevisti IVA compresa	€ 10.334,70	
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.685,52	
Lavori restauro fontana dell'Elefantino IVA compresa	€ 6.400,00	
Spese tecniche per coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	€ 3.867,96	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 55.154,25
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 200.000,00

- DI AFFIDARE:

1) i lavori principali di cui al progetto denominato **“PNRR – M5C2 - I 2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio – Riqualificazione del Parco del Popolo”** (ordine di Servizio n.10)”, all'A.T.I. aggiudicataria dell'Accordo Quadro (Provvedimento dirigenziale RUAD n. 1782 del 03/11/2021) – per l'importo di **euro 144.845,75 oltre IVA 22%** (euro 176.711,82 IVA 22% compresa); CIG derivato n. 97918981DB;

2) i lavori di restauro della “Fontana dell’Elefantino” mediante affidamento diretto - nel rispetto di quanto prescritto dal combinato disposto dell’art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e 1, comma 2, della legge n. 120/2020 - all’operatore economico “FRANCESCA ANSALONI - Conservazione, restauro Opere d’Arte e Decorazioni” – Restauratrice MiBACT, con sede legale a Reggio Emilia (RE), in via Carlo Teggi n. 60 (P. IVA n. 02701470359/ C.F. n. NSLFNC76B58H223H), per l’importo di euro 6.400,00 (tale affidamento è esente da aliquota IVA e assoggettato a regime forfettario, ai sensi dell’art. 1 commi da 54 a 89 della Legge n.190/2014), CIG n. 9792258AED;

- DI PRENDERE ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è la Geom. Daniela Pivetti, dipendente a tempo indeterminato, come da atto di nomina, RUAD n. 2183 del 14/12/2022;
- l’A.T.I. aggiudicataria dell’Accordo Quadro (Provvedimento dirigenziale RUAD n. 1782 del 03/11/2021), è composta dai seguenti operatori economici:
 - NONSOLOVERDE S.r.l. (mandataria P.IVA 01867780353);
 - CILLONI VERDE S.n.c. (mandante P.IVA 01806040356);
 - COFAR S.r.l. (mandante P.IVA 02040750354);
- il progetto è stato verificato e validato, ai sensi dell’art. 26, commi 4 e 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- quota parte di euro 3.867,96, è stata impegnata al cap.40195/11 finanziata con fondi comunali, con determinazione dirigenziale RUD n. 641/2022, per l’affidamento del “Servizio per il coordinamento della sicurezza e salute durante la progettazione e l’esecuzione dei lavori”, conferito all’operatore economico Geom. Lorenzo Spaggiari - Studio Tecnico” , con sede legale in via Lombardia 7 - 42124 Reggio Emilia (RE), P. IVA: 02702610359 (CIG n.9271789A52);

- DI IMPEGNARE, la somma residua di euro 196.132,04 IVA compresa, come segue:

- quanto ad euro 180.000,00, con imputazione alla Missione 09 Programma 02, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2023-2025 - al Capitolo n. 40195/12 “PNRR M5-C2- I2.1 - Contributo opere di Rigenerazione Urbana Decreto assegnazione 30/12/2021: Lavori di Riqualificazione del Parco del Popolo – Intervento nell’ambito del CRU PNRR CUP J87H210032000 FIN DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGEN (VEGG. CAP. e 9402/9)”, Codice Progetto: Z_20301, Centro di costo 0232, nelle seguenti annualità:
 - ANNO 2023: euro 94.276,74
 - ANNO 2024: euro 85.723,26;
- quanto ad euro 16.132,04, per la parte di finanziamento con fondi comunali, con imputazione alla Missione 09 Programma 02, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Esercizio 2023 - al Capitolo n. 40195/11 “PNRR M5-C2- I2.1 - Contributo opere di Rigenerazione Urbana Decreto assegnazione 30/12/2021: Lavori di Riqualificazione del Parco del Popolo – Intervento nell’ambito del CRU PNRR CUP J87H210032000 FIN DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGEN (quota fin mezzi propri)”, Codice Progetto: Z_20301, Centro di costo 0232;

- DI ACCERTARE, al netto di 18.000,00 euro in acconto già contabilizzati nell’annualità 2022 ed applicati al bilancio 2023 come avanzo vincolato (codice finanziamento attribuito S_RIGE_21Q) come precisato in premessa, l’importo restante di euro 162.000,00 da riferirsi al Capitolo d’Entrata n. 9402/9, denominato “PNRR M5-C2- I2.1- CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegn 30/12/2021: Z_30201 RIQ.quadrante nord est CENTRO STORICO -riq. PARCO DEL

POPOLO CUP J87H21003200005 (vegg. U cap 40195/12)", piano finanziario: 4.02.01.01.001, secondo le annualità indicate al punto precedente per il corrispondente Capitolo d'uscita n. 40195/12;

- **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 D. Lgs. 33/2013 ed art. 29 del D. Lgs. 50/2016;

- **DI DISPORRE** l'invio al Servizio Finanziario, per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.