

Proponente: A5.C
Proposta: 2023/319

del 26/05/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 923

del 26/05/2023

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014/2020 –
PROGETTO N° 30 "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI
RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE –
PALAZZO (LOTTO I). CUP: J82C16000190001 CIG: 84965441EB.
LIQUIDAZIONE REVISIONE PREZZI STATO AVANZAMENTO LAVORI
(SAL) N.°1 E N° 2

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) per l'Intervento di Restauro e Valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo (Lotto 1) è individuato nella persona dell'Arch. Simona Bianchini, funzionario tecnico interno dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali del Comune di Reggio Emilia.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;

- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “Passeggiata Settecentesca” per l’importo complessivo di € 4.300.000,00
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “Reggia di Rivalta” per l’importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l’intervento in oggetto costituisce quota parte per l’importo di € 2.000.000,00.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 539 del 21/05/2021 si è proceduto ad aggiudicare la procedura aperta per l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO, NELL’AMBITO DEL PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014 – 2020 – PROGETTO “DUCATO ESTENSE” all'operatore economico A.T.I. Costituenda BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI S.R.L., società con Socio Unico (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F./P.IVA 03944260367 per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 1.361.892,17 oltre IVA 10% (€ 1.498.081,39 IVA compresa) corrispondenti ad un ribasso del 5,25% sull’importo netto a base di gara;
- è stato conseguentemente stipulato il contratto Reg. n. 56016;
- con Determina Dirigenziale RUD 602 del 15/06/2022 si è proceduto all’approvazione della variante in corso d’opera ai sensi dell’art. 149 comma 2 del Dlgs 50/2016;
- con Determina Dirigenziale RUD 318 del 29/03/2023, si :
- rideterminava il quadro economico come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€	
CUP J82C16000190001	CIG 84965441EB
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	G. Costo attività POST GARA modifica contrattuale art. 106 c.1 per rev prezzi sal 1 e 2 autorizzata
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 549.805,69
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 952.614,87
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 135.178,54
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	€ 1.637.599,11
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25
f) direzione lavori + contabilità	€ 71.600,56
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 4.507,53
q) collaudo amministrativo	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 172.590,77
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 28.635,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 21.930,54
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 54.881,28
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 54.980,57
IVA su manodopera	€ 95.261,49
IVA su oneri sicurezza	€ 13.517,85
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 45.180,78
IVA su spese tecniche 22%	€ 991,66
IVA su forniture e servizi	€ 2.193,05
IVA su indagini	€ 550,00
Totale IVA/oneri	€ 212.675,40
Totale parziale quadro B	€ 446.647,45
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 2.084.246,55
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp	€ -
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ -
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ -
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ -
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.084.246,54

- impegnava la spesa di € 84.246,55 (Iva compresa) e di € 1.223,98 (Iva compresa) per revisione prezzi degli Stati di avanzamento contabilizzati nel 2022 ai sensi del Decreto 05/04/22 ;
- approvava atto di sottomissione per l'importo di € 77,700,48 oltre IVA redatto in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n.1 e n. 2 contabilizzato nel primo semestre 2022, dando atto che lo stesso integrava il contratto d'appalto Reg. n. 56016;
- dava atto che con successivo provvedimento si sarebbe proceduto alla liquidazione dell'importo di € 85.470,53 IVA compresa, a favore dell'appaltatore A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo

(MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI S.R.L. (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 – C.F./P.iva 03944260367 , previa emissione del certificato di pagamento straordinario ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DL 50 del 17/05/2022

Visto il Certificato di pagamento n. 1 bis emesso dal RUP relativo allo Stato di avanzamento lavori n.1 e Stato di avanzamento lavori n. 2, in atti al PG n. 2023/87648 dal quale risulta che:

- i maggiori importi derivanti dalla revisione prezzi ammontano a € 77.700,48 oltre IVA, di cui € 43.019,36 oltre IVA per lavori e somministrazioni ed € 34.681,12 oltre IVA per costi della sicurezza ;
- la ritenuta dello 0,5% per infortunio ammonta ad euro 388,50 oltre IVA;
- il credito residuo della ditta appaltatrice è pari ad euro 77.311,98 oltre IVA 10% per l'importo totale di euro 85.043,18 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni.

Visto il punto f) dell'atto redatto dal notaio Antonio Nicolini di costituzione dell'Associazione Temporanea di Impresa (ATI) tra Baschieri SRL e Studio Gavioli SRL, rep. Notarile n. 30.722 – raccolta n. 14.368 – registrato presso Agenzia delle Entrate di Modena in data 25/06/2021 num. 19130, il quale prevede testualmente “f) *FATTURAZIONE: A fronte dell'esecuzione delle attività oggetto di Contratto la “BASCHIERI SRL”, in qualità di Capogruppo emetterà nei confronti della Committente le fatture di importo totale pari a quello indicato nel relativo stato di avanzamento o consegna di materiali o fornitura o servizi prestati; l'impresa mandante “STUDIO GAVIOLI S.R.L.” fatturerà all'impresa Mandataria per la propria quota percentuale di competenza”*

Vista la fattura elettronica n. 62/2023 emessa dalla ditta BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.IVA: 02641530361 di € 77.311,98 oltre IVA 10%, per un totale di € 85.043,18.

Verificato che la ditta BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INPS_34950776 con scadenza validità 30/06/2023).

Verificato che l'operatore economico STUDIO GAVIOLI S.R.L. (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. /P.IVA 03944260367 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INAIL_38080063 con scadenza validità 17/08/2023).

Preso atto che:

- in sede di presentazione dei documenti di gara, è stata indicata quale Mandante lo Studio Gavioli G. di Gavioli Giliana , con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A cap 41121 C.F. GVLGLN63S43F257G p.iva 02859560365,
- nel contratto Reg. n. 56016 la stessa è stata indicata con la ragione sociale STUDIO GAVIOLI S.R.L. con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. 03944260367,
- per **un mero errore materiale** nelle determine RUD 2021/539 e RUD 2022/318 è stato indicato quale Mandante Studio Gavioli G. di Gavioli Giliana

Ritenuto di:

- 1) approvare Certificato di pagamento n. 1 bis emesso dal RUP, in atti al PG n. 2023/87648 a favore dell'operatore economico ATI BASCHIERI SRL – Studio Gavioli SRL per l'importo di € 77.311,98 oltre IVA 10%, per un totale di € 85.043,18.
- 2) liquidare l'importo di € 77.311,98 oltre IVA 10%, per un totale di € 85.043,18 a favore della ATI BASCHIERI SRL – Studio Gavioli SRL con emissione di mandato di pagamento direttamente a favore della ditta BASCHIERI SRL (in osservanza a quanto disposto dal punto f) dell'atto notarile di costituzione dell'ATI BASCHIERI SRL – Studio Gavioli SRL precedentemente riportato).

Ritenuto di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

DETERMINA

- 1) Di Richiamare** le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di Approvare** il Certificato di pagamento n.1 bis, emesso dal R.U.P., in atti al PG n. 2023/87648 ;
- 3) Di Approvare** la liquidazione della revisione prezzi relativo allo Stato di avanzamento lavori num. 1 e num.2 per l'importo di € 77.311,98 oltre IVA 10%, per un totale di € 85.043,18 , del contratto di appalto di "Lavori di Restauro e Valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo" a favore della ditta aggiudicataria A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI S.R.L. con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 – C.F./P.IVA 03944260367, da espletarsi con le modalità di cui al successivo punto 5).
- 4) Dare atto** che per un mero errore materiale nelle determine RUD 2021/539 e RUD 2022/318 è stata riportata la ragione sociale Studio Gavioli G. di Gavioli Giliana con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365, in luogo della ragione sociale corretta STUDIO GAVIOLI S.R.L. con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 – C.F./P.IVA 03944260367,
- 5) Di Autorizzare** il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo di € 77.311,98 oltre IVA 10%, per un totale di € 85.043,18 a favore direttamente della ditta BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361 (fattura n. 62/2023) imputando tale spesa al capitolo 40124/01 Missione 05 , Programma 01, Titolo 2, codice del piano finanziario

2.02.01.10.999 del Bilancio 2023/2025 Esercizio 2023 – codice progetto S_01501,
CUP J82C16000190001, CIG 84965441EB

- **giusto impegno di spesa n° 2023/772/1 per € 1.223,98**

- **giusto impegno di spesa n° 2023/4231 per € 83.819,20;**

6) Di Autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione di € 85.043,18 per le finalità di cui al punto 5), dando atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto è verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e che a seguito della presente liquidazione si attiveranno tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia;

7) Di Disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

II DIRIGENTE

Arch. Massimo Magnani