

Proponente: A5.C
Proposta: 2023/321

del 29/05/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 929

del 29/05/2023

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO-PORTA CASTELLO) - CODICE C.U.P.: J82C17000140001: APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI N. 3

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Reggia di Rivalta"** per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**;
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Mauriziano"** per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Passeggiata Settecentesca"** per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**, a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti, una delle quali è rappresentata dall'intervento in oggetto.

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/840 con cui sono stati affidati i lavori in appalto

dell'intervento in oggetto, tramite procedura negoziata senza bando, alla ditta SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359), per l'importo di € 570.362,03 oltre IVA 10%, conseguendo un'economia di gara pari a € 41.676,77 (IVA compresa);

- il contratto d'appalto n. Reg 126/2022 stipulato in esito all'aggiudicazione sopra richiamata;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/942 con cui, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori in appalto sopra citata, è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/313 con cui sono state approvate modifiche in riduzione al contratto di appalto ed è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/1213 con cui sono state approvate le modifiche di dettaglio da eseguire in corso d'opera ricadenti nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, comportanti un aumento contrattuale di € 38.201,73 oltre IVA 10%, ed è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

CUP J82C17000140001 CIG 86805264AA	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	E. Costo attività POST GARA modifiche dettaglio
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 362.896,46
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 207.853,64
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.253,60
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	€ 597.003,70
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche	€ 1.820,00
Totale spese indagini e analisi	€ 1.820,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 21.962,54
f) direzione lavori + contabilità	€ 21.247,91
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 3.271,28
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.378,91
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 51.860,64
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 2.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 12.165,00
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (con Iva al 10%)	€ 34.040,91
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 48.205,91
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 36.289,65
IVA su manodopera	€ 20.785,36
IVA su oneri sicurezza	€ 2.625,36
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 13.940,14
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ -
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 3.404,09
IVA su indagini	€ 400,40
Totale IVA/oneri	€ 77.445,00
Totale parziale quadro B	€ 181.331,55
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 778.335,25
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 21.664,74
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 21.664,74
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 800.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

Dato atto che l'importo complessivo di intervento pari a € 800.000,00 risulta già accertato al capitolo 9226/03 denominato "CONTRIBUTO MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA", ed impegnato al capitolo di uscita 40126/01 "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -- TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO /PORTA CASTELLO (VEGG.CAP.E.9226 ART.3)".

Precisato che l'impresa appaltatrice SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359) non ha richiesto l'anticipazione contrattuale prevista all'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e ssmi.

Richiamata la determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/768 con cui l'impresa appaltatrice è stata autorizzata a stipulare il contratto di subappalto per i lavori di fornitura e posa di pavimentazione architettonica (cat OG3), per un importo di € 106.867,58 oltre IVA, all'impresa F.LLI B. SYSTEM SRL – Via Prampolini 58 Cadelbosco Sopra (RE) – Piva 01376400352.

Richiamata la determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/979 con cui l'impresa appaltatrice è stata autorizzata a stipulare il contratto di subappalto per i lavori di realizzazione di impianti elettrici per un importo di € 64.295,79 oltre IVA (di cui € 1.731,39 per costi di sicurezza ed € 8.779,90 per costi di manodopera) con l'impresa MAIOLI IMPIANTI sas – Via Melato 14 Albinea (RE) – Piva 02909700359.

Acquisita la documentazione redatta dal Direttore Lavori Arch. Marzia Zamboni in relazione allo Stato di avanzamento Lavori n° 3 agli atti al PG n. 2023 /87946 e articolata nei seguenti elaborati:

- Registro di Contabilità
- Libretto delle Misure
- Stato Avanzamento Lavori n. 3
- Allegato allo Stato Avanzamento Lavori n. 3
- Sommario registro di contabilità n.3

Visto il Certificato di pagamento n. 3 emesso dal RUP in atti al PG n. 2023/123306 e dal quale risulta che:

- l'importo dei lavori contabilizzati alla data del 28/03/2023 ammonta ad euro 588.234,76 oltre IVA, al lordo della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
- la ritenuta dello 0,5% per infortunio ammonta ad euro 2.941,17 oltre IVA;
- è stato liquidato lo stato di avanzamento dei lavori n. 1 per l'importo di € 176.120,48 oltre IVA;
- è stato liquidato lo stato di avanzamento dei lavori n. 2 per l'importo di € 293.813,51 oltre IVA;
- il credito residuo della ditta appaltatrice è complessivamente pari ad euro 115.359,59 oltre IVA 10%, al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni:
 - € 78.804,42 da corrispondere all'operatore economico appaltatore SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359)
 - € 26.310,17 da corrispondere all'operatore economico subappaltatore F.LLI B. SYSTEM SRL – Via Prampolini 58 Cadelbosco Sopra (RE) – Piva 01376400352
 - € 10.245,00 da corrispondere all'operatore economico subappaltatore MAIOLI IMPIANTI sas – Via Melato 14 Albinea (RE) – Piva 02909700359.

Viste:

- la fattura elettronica n. 96/00 del 11/05/2023 emessa dalla ditta SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359) di € 115.359,59 oltre IVA 10%.
- la fattura elettronica n. 162/EL del 26/04/2023 emessa in regime di reverse charge dalla ditta F.LLI B. SYSTEM SRL – Via Prampolini 58 Cadelbosco Sopra (RE) – Piva 01376400352 nei confronti del committente SALI VER S.R.L. di € 26.310,17.
- la fattura elettronica n. FPR 17/23 del 06/05/2023 emessa in regime di reverse charge dalla ditta MAIOLI IMPIANTI sas – Via Melato 14 Albinea (RE) – Piva 02909700359 nei confronti del committente SALI VER S.R.L. di € 10.245,00.

Verificato che:

- la ditta SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359) è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INPS_34673431 con scadenza validità 13/06/2023);
- la ditta F.LLI B. SYSTEM SRL – Via Prampolini 58 Cadelbosco Sopra (RE) – Piva 01376400352 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INAIL_36759147 con scadenza validità 09/06/2023);
- la ditta MAIOLI IMPIANTI sas – Via Melato 14 Albinea (RE) – Piva 02909700359 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INAIL_38816835 con scadenza validità 23/09/2023)

Ritenuto di:

1) approvare il Certificato di pagamento dello Stato di avanzamento Lavori n° 3 in atti al PG n. 2023/123306 a favore dell'operatore economico SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359) per l'importo di euro 115.359,59 oltre IVA 10%;

2) liquidare l'importo di euro 115.359,59 oltre IVA 10%, di cui:

- € 78.804,42 da corrispondere all'operatore economico appaltatore SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359)
- € 26.310,17 da corrispondere all'operatore economico subappaltatore F.LLI B. SYSTEM SRL – Via Prampolini 58 Cadelbosco Sopra (RE) – Piva 01376400352
- € 10.245,00 da corrispondere all'operatore economico subappaltatore MAIOLI IMPIANTI sas – Via Melato 14 Albinea (RE) – Piva 02909700359.

Ritenuto di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 26 della Legge 23 Dicembre 1999 n. 488 e successive modificazioni e integrazioni. - il d.lgs. 18/4/2016 n. 50 artt. 30, 32, 2° co., e 36 co. 2 lett. a), 42;
- gli art. 5 e 31 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

DETERMINA

1) Di Richiamare le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di Approvare i sotto riportati documenti afferenti lo stato di avanzamento lavori n° 3 quali parti integranti al presente atto, consistenti in:

- Certificato di Pagamento n° 3 emesso dal RUP (PG n. 2023/123306)
- Registro di Contabilità (PG n. 2023 /87946)

- Libretto delle Misure (PG n. 2023 /87946)
- Stato Avanzamento Lavori n. 3 (PG n. 2023 /87946)
- Allegato allo Stato Avanzamento Lavori n. 3 (PG n. 2023 /87946)
- Sommario registro di contabilità n.3 (PG n. 2023 /87946)

3) Di Approvare la liquidazione dello Stato di Avanzamento Lavori n° 3 per l'importo di euro 115.359,59 oltre IVA 10%, del contratto di appalto PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO-PORTA CASTELLO) - CODICE C.U.P.: J82C17000140001, a favore della ditta aggiudicataria SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359), da espletarsi con le modalità di cui al successivo punto 4).

4) Di Autorizzare il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo complessivo di **euro 126.895,55** (di cui € 115.359,59 per imponibile ed € 11.535,96 per IVA 10%) secondo il seguente dettaglio:

- € 78.804,42 all'operatore economico SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359), in riferimento alla fattura n. 96/00 del 11/05/2023;
- € 26.310,17 all'operatore economico F.LLI B. SYSTEM SRL – Via Prampolini 58 Cadelbosco Sopra (RE) – Piva 01376400352 , in riferimento alla fattura n. 162/EL del 26/04/2023;
- € 10.245,00 all'operatore economico MAIOLI IMPIANTI sas – Via Melato 14 Albinea (RE) – Piva 02909700359 , in riferimento alla fattura n. FPR 17/23 del 06/05/2023;
- € 11.535,96 all'Erario in quanto quota IVA 10% in relazione alla fattura n. 96/00 del 11/05/2023 emessa da SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359);

imputando tale spesa al capitolo 40126/1 Missione 05 , Programma 01, Titolo 2, codice del piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2022/2024 Esercizio 2022 – codice prodotto S_01801, **CUP J82C17000140001, CIG 86805264AA, giusto impegno di spesa n° 2023/790 per € 20.012,02 , impegno di spesa n° 2023/841 per € 97.754,77 e impegno di spesa n° 2023/795 per € 9.128,76;**

5) Di Autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione di euro 126.895,55 per le finalità di cui al punto 4, dando atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di

legge, è tutt'ora esigibile in quanto è verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e che a seguito della presente liquidazione si attiveranno tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia;

6) Di Disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;

7) Di Adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE