

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2023/318**  
**del 25/05/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 551**  
**del 29/05/2023**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** P.N.R.R. M5C2 I2.3 PINQUA ECONOMIA, LAVORO, INNOVAZIONE  
RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DEL  
CAPANNONE 17 STRALCIO 2 DENOMINATO CATTEDRALE -  
APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART.  
106 COMMA 1 LETT. C) DEL SERVIZIO DI INDAGINE  
GEOGNOSTICA E PROVE DI LABORATORIO SULLE  
CAMPIONATURE ESTRATTE E ASSISTENZA ALL'INDAGINE  
GEOGNOSTICA INTEGRATIVA



## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è individuato nella figura dell'ing. Daniela Lepori, funzionario tecnico interno e posizione organizzativa dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali del Comune di Reggio Emilia, nominato con R.U.A.D n. 2096 del 05/12/2022;

**Premesso inoltre che,** l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024 codice PEG A\_37501 per un importo complessivo di € 8.353.050,00 e con CUP J87H21000950005, programma adottato con Delibera della G.C. 2022/26 del 22/02/2022 e confermato con l'approvazione del P.T.LL.PP. 2022 - 2024 nella Delibera di C.C. n. 45 del 29/03/2022 "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) del bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024 e relativi allegati";

### Richiamati:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" del PNRR che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità



- il Decreto interministeriale n. 395 del 16/09/2020 emanato dal “Ministro delle infrastrutture e dei trasporti” di concerto con il “Ministro dell’economia e delle finanze” ed il “Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16/11/2020, mediante il quale sono state approvate le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l’attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” di cui all’art. 1 commi 437 e seguenti della Legge n. 160 del 27/12/2019;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un’attuazione prevista per il periodo 2021-2026.

#### **Richiamato inoltre che:**

- la deliberazione di Giunta Comunale del 15/03/2021, I.D. n. 45, avente ad oggetto “Partecipazione del Comune di Reggio Emilia al bando per la candidatura di progetti al “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare (PINQUA)” decreto interm. Le N. 395 del 16/09/2020 emanato dal “Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti” di concerto con il “Ministro dell’economia e delle finanze” ed il “Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo”, pubblicato sulla g. U. Del 16/11/2020. Approvazione della proposta complessiva preliminare” e congiuntamente sono stati approvati i documenti preliminari di fattibilità dell’intervento denominato “C17 Riqualficazione architettonica e funzionale del Capannone 17 stralcio 2 denominato “Cattedrale” per € 8.353.050,00 CUP J87H21000950005;
- il DM del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 383 del 07/10/2021 con cui sono state decretate le proposte ammesse al "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare”, tra le quali rientra la proposta presentata dal Comune di Reggio Emilia individuata con il codice ID PINQUA 216 tra cui il progetto di Riqualficazione architettonica e funzionale del Capannone 17 stralcio 2 denominato “Cattedrale” con ID INTERVENTO 1720 e CUP J87H21000950005;
- Con D.D. del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.804 del 20 gennaio 2022 da titolo “PINQuA - Ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto proposte ordinarie” sono state definitivamente ammesse le proposte elencate in ALLEGATO 1 alla luce della rimodulazione del cronoprogramma che definisce la capacità di spesa delle risorse assegnate entro il 31 marzo 2026, tra le proposte ammesse è presente anche l’intervento del Comune di Reggio Emilia con il codice ID PINQUA 216 tra cui il progetto di Riqualficazione architettonica e funzionale del Capannone 17 stralcio 2 denominato “Cattedrale” con ID INTERVENTO 1720, CUP J87H21000950005. (nel quale il comune è soggetto attuatore);



- in data 09/03/2022 è stata stipulata la convenzione n. 3386 del 09/03/2022 - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - Comune di Reggio nell'Emilia - Soggetto beneficiario PINQuA per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla proposta ID – 216;
- come previsto dall'art. 4 della convenzione sottoscritta il 10% dell'importo ammesso a finanziamento è erogato ai soggetti beneficiari in sede di stipula della convenzione;
- con determinazione (R.U.D.) n.1110 del 24/10/2022 è stato accertato l'importo di € 4.000.000,00 pari al totale del contributo PINQUA come da accertamenti n. 2022/1058 per € 400.000,00, n. 2023/56 per € 2.753.050,00 e n. 2024/18 per € 846.950,00;
- con contestuale atto è stata emessa reversale di incasso per € 400.000,00 in riferimento alla partita pendente n. 13396 del 17/10/2022, pari al 10% del contributo a titolo di anticipazione;

#### **Dato atto che:**

- con determinazione dirigenziale RUAD n. 330 del 03/04/2023 è stato affidato il servizio di indagine geognostica e prove di laboratorio sulle campionature estratte e assistenza all'indagine geognostica integrativa all'operatore economico Geolog Studio Geologi Associati – Via Emilia All'Angelo, 14, 42124 Reggio Emilia (RE), Piva: 02790320358 nella persona del geologo Roberto Farioli C.F: FRLRRT58H30H223L, imputando la spesa complessiva di € 6.280,56 di cui € 4.950,00 per imponibile , € 198,00 per contributo integrativo pari al 4% ed € 1.132,56 per IVA 22%) al Titolo II codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2023/2025 , annualità 2023 per € 6.280,56 al capitolo 41166 ART. 1 del P.E.G. 2023 denominato "PINQUA\_ ECONOMIA LAVORO E INNOVAZIONE quota di CONTRIBUTO MINISTERIALE decreto 7 ottobre 2021, n. 383 veg.cap. E 9792/3, centro di costo A5 codice unico di progetto CUP J87H21000950005, CIG 9737848661;
- in data 28 aprile 2023 è stato sottoscritto il contratto del servizio tra il Comune di Reggio Emilia nella persona del dirigente Arch. Massimo Magnani e l'operatore economico Geolog Studio Geologi Associati agli atti PG 2023/022336.

#### **Verificato che:**

- con nota agli atti PG 203/90787 del 05/04/2023 si è dato avvio al servizio di l'indagine geognostica integrativa;
- con nota agli atti PG 2023/131144 del 18/05/2023 l'operatore economico incaricato Geolog Studio Geologi Associati – Via Emilia All'Angelo, 14, 42124 Reggio Emilia (RE), Piva: 02790320358 nella persona del geologo Roberto Farioli ha rassegnato la Relazione geologico-sismica e contributo al progetto della fondazione , terminando, come previsto dal contratto sottoscritto di cui al punto precedente la prestazione;
- in data 24 maggio 2023 con nota agli atti PG 2023/135309 l'operatore economico ha comunicato che in sede di realizzazione del servizio è risultato necessario eseguire uno studio geotecnico specialistico integrativo relativo al trattamento dei terreni fondali mediante Jet- iniezione non previsto nel contratto iniziale, che ha comportato un maggiore costo pari ad € 2.000,00 iva e contributi esclusa.



### Rilevato che:

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 106 comma 1 lett. c) è possibile apportare modifica nei casi in cui:
  - la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
  - la modifica non altera la natura generale del contratto;

fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7, il quale prevede che il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale

- lo svolgimento dello studio specialistico è stato determinato da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore, non altera la natura generale del contratto e l'importo aggiuntivo richiesto rientra nei limiti imposti dal succitato comma 7;
- si ritiene di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) per il servizio di indagine geognostica e prove di laboratorio sulle campionature estratte e assistenza all'indagine geognostica integrativa.

**Accertato che:** l'operatore economico Geolog Studio Geologi Associati – Via Emilia All'Angelo, 14, 42124 Reggio Emilia (RE), Piva: 02790320358:

- nella persona del geologo dr. Roberto Farioli, è in regola con il versamento dei contributi previdenziali, come risulta dal certificato rilasciato dall'Epap con prot. n. 138436 CRCPA del 06/03/2023, intestato al Dott. ROBERTO FARIOLI, nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 30/06/1958, residente in VIA NIEVO, 9, 42123 REGGIO NELL'EMILIA (RE), cod. fisc. FRLRRT58H30H223L, con validità di 120 giorni dalla data del rilascio;
- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 80 e 83 del Dlgs 50/2016;
- sono stati eseguiti con esito positivo i controlli di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- ha comunicato gli estremi per adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, Legge n. 136/2010;

### Visti:

- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018;
- il Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia 2022-2024, approvato con Delibera di Giunta n. n. 52 del 03/03/2022



- la Circolare del Segretario Generale P.G. 30472 del 30/03/2017 recante “Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come modificato e integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 in vigore dal 20.05.2017 ed in particolare l'art. 32 comma 2 il quale stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- la L. 120/2020, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;
- la L. 108 del 29 Luglio 2021 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, recante "governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", pubblicato sulla G.U. n. 181 del 30 luglio 2021.

**Vistim inoltre:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 32 comma 2, e 36 co. 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 33 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;
- il D.lgs 50/2016 e sss.mm.ii

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Attestata** la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

**D E T E R M I N A**

- 1) di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di approvare la modifica contrattuale ai ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) per il servizio di indagine geognostica e prove di laboratorio sulle campionature estratte e assistenza all'indagine geognostica integrativa nei confronti dell'operatore economico Geolog Studio Geologi Associati – Via Emilia All'Angelo, 14, 42124 Reggio Emilia (RE), Piva: 02790320358 per un importo aggiuntivo pari ad € 2.000,00 (contributi ed iva esclusi);
- 3) di imputare la spesa complessiva di € 2.562,00 di cui € 2.000,00 per imponibile , € 80,00 per contributo integrativo pari al 4% ed € 457,60 per IVA 22%)con imputazione al Titolo II codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2023/2025 , annualità 2023 per € 2.562,00 al capitolo 41166 ART. 1 del P.E.G. 2023 denominato “PINQUA\_ ECONOMIA LAVORO E INNOVAZIONE quota di CONTRIBUTO MINISTERIALE decreto 7 ottobre 2021, n. 383 veg.cap. E 9792/3, centro di costo A5 codice unico di progetto



CUP J87H21000950005 CIG 9737848661 ;

- 4) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.