

Proponente: A5.D
Proposta: 2023/322

del 29/05/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 944

del 30/05/2023

**STAFF COORDINAMENTO DI PROGETTI COMPLESSI A
SCALA URBANA**

Dirigente: ZILIOI Ing. David

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: "REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER LA GESTIONE DELLA SOSTA PRESSO IL PARCHEGGIO STAZIONE AV MEDIOPADANA" – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE EX ART. 102, COMMA 2, DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I. (PROGETTO FINANZIATO CON MUTUO CDP POS. N. 6206300)

Codice progetto: Z_28901

CUP n. J81B20001120004

CIG (seconda procedura di affidamento): 898199940E

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 209 del 13/10/2022 – con la quale è stato adottato lo Schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 ed elenco annuale riferito all'anno 2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 188 del 20/12/2022 – con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 2 del 12/01/2023 – con la quale è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169, commi 1 e 2, del D. Lgs 267/2000 s.m.i.”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.2023/74 del 17/4/2023, immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto all'approvazione della "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati";
- la deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 55 del 07/03/2023 – con la quale sono state approvate le modifiche alla macro-struttura organizzativa dell'Ente – Area Sviluppo Territoriale a valere dal 01/04/2023;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale - ID n. 56 del 01/04/2021 - è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali del progetto di cui all'oggetto;

- con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 657 del 22/06/2021 – è stata affidata - mediante trattativa diretta su MEPA (Consip), ai sensi del combinato disposto degli articoli 31, comma 8; 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 1, comma 2, della legge n. 120/2020 - la progettazione esecutiva e direzione operativa, finalizzata alla “Realizzazione di infrastrutture per la gestione della sosta presso il parcheggio stazione AV Mediopadana”, all'operatore economico “Cavazzoni Associati S.r.l.”, nella persona di Paolo Visentin - con sede legale a Reggio Emilia (CAP. 42121) in via Gualerzi, 8 (P.IVA 01718630351), per una spesa complessiva di euro 21.295,62 IVA compresa (euro 16.784,07 per competenze, euro 671,37 per contributo integrativo al 4% e euro 3.840,18 per IVA 22);

- con deliberazione di Giunta Comunale – I.D. n. 151 del 05/08/2021 - è stato approvato:

- il progetto esecutivo relativo alla “Realizzazione di infrastrutture per la gestione della sosta presso il parcheggio stazione AV Mediopadana”; Codice progetto: Z_28901 CUP n. J81B20001120004 -composto dai elaborati conservati al PG n.170950/2021;
- il quadro economico del progetto in argomento, per complessivi **euro 800.000,00** di cui euro 289.144,70 per lavori, di cui euro 5.002,49 per oneri della sicurezza, come di seguito rideterminato:

QUADRO ECONOMICO Infrastrutture parcheggio AV

LAVORI

IMPIANTI	€ 260.812,81
OPERE CIVILI	€ 23.329,40
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 5.002,49
TOTALE LAVORI (A)	€ 289.144,70

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA (22%)	€ 63.611,83
Interventi di ottimizzazione	€ 160.000,00
Piano di comunicazione	€ 15.000,00
Segnaletica informativa	€ 120.000,00
Servizi per l'utenza	€ 30.000,00
Imprevisti compresa IVA 22%	€ 36.506,30
Lavori in economia compresa IVA 22%	€ 24.400,00
Incentivo	€ 4.337,17
Progettazione esecutiva	€ 28.500,00
Direzione operativa	€ 9.500,00
Collaudo	€ 17.000,00
Contributo per Autorità e spese di pubblicazione	€ 2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 510.855,30

TOTALE (A+B) € 800.000,00

- il progetto è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento - Ing. David Zilioli - nel rispetto dell'art. 26, comma 8, del medesimo decreto, conservata al PG n. 171875 del 30/07/2021;
- il progetto è stato finanziato per quota parte pari ad euro 732.000,00, mediante mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, come da comunicazione del 08/09/2021 (Pos. n. 6206300);
- con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 1072 del 05/10/2021 – si è provveduto, in particolare a:
 - approvare, l'Allegato A, denominato: "Criteri offerta economicamente più vantaggiosa", del progetto di cui all'oggetto nonché confermare e ratificare tutto il materiale di progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 151/2021 del 05/08/2021, quale parte integrante dei documenti di gara;
 - individuare quale procedura affidamento, per il caso di specie la procedura negoziata ex art. 1, che al comma 2, lett. b) della legge 120/2020, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto;
 - dare al medesimo atto valenza di determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- con Provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti - R.U.A.D. n. 1668 del 13/10/2021 - il Responsabile Unico del Procedimento della fase di gara, Dott. Alberto Prampolini, ha approvato la documentazione amministrativa relativa alla gara in argomento;
- come si evince dal Provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 2021/1823 del 08/11/2021 - la procedura in argomento è andata deserta;
- con determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 1222 del 15/11/2021 – avente valore di determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., si è provveduto ad attivare una seconda procedura di affidamento per i lavori di cui all'oggetto (CIG n. 898199940E), a seguito di gara deserta, di cui al punto precedente;
- con determinazione dirigenziale – RUD n. 1635 del 28/12/2021 – sono stati aggiudicati i lavori di cui all'oggetto, sotto riserva di legge nelle more delle verifiche previste *ex lege*, all'operatore economico PARK IT S.r.l. (C.F./P.IVA 02770660542), con sede legale in via G. Rossa n. 40 – C.A.P. 06132 – Loc. Santa Sabina (PG), per l'importo di euro 240.897,35, di cui euro 5.002,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (ribasso offerto 16,98% sull'importo posto a base di gara);

- con determinazione dirigenziale – RUD n. 179 del 28/02/2022 – è stato affidato il “Servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione” dei lavori in oggetto, all’operatore economico KOSMOS GROUP - con sede legale in via Marconi n. 4, Correggio 42015 (RE), P.IVA n. 02748030356 - a seguito di trattativa diretta sul M.E.P.A. (Trattativa diretta n. 2016806), per euro 4.364,44 oltre IVA (CIG n. Z94351E492);

- con provvedimento dirigenziale – RUAD n. 506 de. 24/03/2022 - è stato nominato come Direttore dei lavori l’Ing Matteo Chiari (Cat. C);

- in data 16/03/2022 – Rep. n. 56034 - è stato sottoscritto il contratto di appalto;

- i lavori sono stati consegnati il 19/04/2022, come si evince dal relativo verbale, conservato al P.G. 97932 del 20/04/2022;

- con determinazione dirigenziale, RUD n. 644 del 24/06/2022:

- è stata approvata la “Variante per lavori supplementari ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b) del d. lgs. 50/2016 s.m.i.”, per l’importo aggiuntivo di euro 112.913,68 oltre IVA al 22% (euro 112.741,08 per lavorazioni aggiuntive + 172,60 per oneri della sicurezza oltre IVA), elevando così l’importo contrattuale a complessivi euro 353.811,03 oltre IVA (contratto euro 240.897,35 + euro 112.741,08 per lavorazioni aggiuntive da variante per lavori supplementari + euro 172,60 oneri della sicurezza aggiuntivi);
- è stato rideterminato il quadro economico di progetto, come segue, nel rispetto dell’importo complessivo di euro 800.000,00 - di cui euro 353.811,03 per lavori, comprensivi di euro 5.175,09 per oneri della sicurezza - (IVA compresa):

QUADRO ECONOMICO INFRASTRUTTURE MESSA A PAGAMENTO PARCHEGGIO MEDIOPADANA	BASE D'ASTA	AFFIDAMENTO	VARIANTE Art. 106 Comma 1 lett b)
A) LAVORI			
IMPIANTI	260.812,81	216.526,79	326.253,19
OPERE CIVILI	23.329,40	19.368,07	22.382,75
TOTALE LAVORI	€ 284.142,21	235.894,86	348.635,94
Oneri per la sicurezza	5.002,49	5.002,49	5.175,09
IMPORTO A BASE D'ASTA	289.144,70	240.897,35	353.811,03
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Iva (22%)	63.611,83	52.997,42	77.838,43
Ribasso di gara		58.861,76	-
Interventi di ottimizzazione	160.000,00	160.000,00	140.000,00
Piano di comunicazione	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Segnaletica informativa	120.000,00	120.000,00	50.000,00
Servizi per l'utenza	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Imprevisti compresa IVA 22%	36.506,30	47.886,06	56.143,13
Lavori in economia compresa IVA 22%	24.400,00	24.400,00	24.400,00
Incentivo	4.337,17	4.337,17	7.187,17
Progettazione esecutiva	28.500,00	8.190,62	8.190,62
Direzione operativa	9.500,00	18.429,62	18.429,62
Collaudo	17.000,00	17.000,00	17.000,00
Contributo per Autorità e spese di pubblicazione	2.000,00	2.000,00	2.000,00
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE	510.855,30	559.102,65	446.188,97
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	800.000,00	800.000,00	800.000,00

- con provvedimento dirigenziale – RUAD n. 1177 del 01/07/2022 – è stato autorizzato l'appaltatore PARK IT S.r.l. (C.F./P.IVA 02770660542) - con sede legale in via G. Rossa n. 40 – C.A.P. 06132 – Loc. Santa Sabina (PG) - ad affidare in subappalto all’operatore economico S.T.T. SERVIZI TELEMATICI TELEFONICI S.r.l. - con sede legale a Seregno 20831 (MB), via Nazario Sauro n.82 (P.IVA n. 09088150157) – la “Realizzazione di impianti telematici e telefonici (OS19)”, per un importo di euro 27.500,00 di cui euro 2.500,00 per oneri della sicurezza ed , oltre IVA se dovuta;

- con provvedimento dirigenziale – RUAD n. 1231 del 08/07/2022 – è stato approvato il Primo Stato di Avanzamento Lavori, per l'importo complessivo di euro 141.668,12 oltre IVA 22% (euro 116.647,92 per lavori al netto del ribasso di gara + euro 1.162,32 per oneri della sicurezza);

- con provvedimento dirigenziale – RUAD n. 2301 del 30/12/2022 – è stato approvato il Secondo Stato di Avanzamento Lavori, per l'importo complessivo di euro 342.571,55 oltre IVA 22% (euro 295.043,70 al netto del ribasso di gara + euro 3.230,65 per oneri della sicurezza) e quindi liquidato € 160.289,99 oltre IVA, al 22%;

- con certificato di ultimazione lavori (P.G. 51329 del 20/02/2023), il Direttore dei Lavori ha certificato che i lavori sono stati ultimati in data 15/02/2023 e ha assegnato ulteriori trenta giorni naturali e consecutivi per il completamento di lavorazioni ritenute di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e funzionalità dell'opera;

- con verbale di constatazione di fine lavori (P.G. 81176 del 23/03/2023), il Direttore dei Lavori, in contraddittorio con la ditta esecutrice, ha dichiarato che i lavori di piccola entità sono stati ultimati in data 17/03/2023 e ha confermato l'efficacia del Certificato di ultimazione lavori agli atti con P.G. 51329 del 20/02/2023;

PRESO ATTO CHE il Direttore dei Lavori - Ing. Matteo Chiari – ha rassegnato la seguente documentazione relativa alla contabilità finale e quella attestante la regolare esecuzione dei lavori di cui all'oggetto (conservata al PG n. 126940 del 12/05/2023):

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato di avanzamento lavori a tutto il 17/03/2023;
- Conto finale;
- Relazioni sul Conto finale e relativi allegati;
- Certificato di regolare esecuzione e relativi allegati.

RILEVATO CHE, come si evince dalla relazione sul conto finale del Direttore dei lavori (**Allegato A**) – conservata al PG n. 90424 del 04/04/2023 - sopra richiamata:

- i lavori si sono svolti regolarmente, in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile, come si evince dal relativo certificato di ultimazione lavori;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 17/03/2023 per un importo complessivo di euro 353.811,03 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del -16,98%;
- essendo stati emessi n. 2 certificati di pagamento, per l'importo complessivo di euro 258.239,38, oltre I.V.A. ed all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale (liquidata all'appaltatore con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 776 del 04/05/2022), il credito netto dell'impresa ammonta a euro 47.392,18 oltre I.V.A., comprensivo delle ritenute per lo 0,5% per infortuni.

ACCERTATA la regolarità contributiva, in merito al versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi dell'appaltatore e del subappaltatore:

- PARK IT S.r.l. - C.F./P.IVA 02770660542 (appaltatore), DURC Prot. INAIL_36774216 del 10/02/2023;
- S.T.T. SERVIZI TELEMATICI TELEFONICI S.r.l. - P.IVA n. 09088150157 (subappaltatore), DURC Prot. INAIL_37072068 del 28/02/2023;

VISTI:

- la relazione sul conto finale del Direttore dei lavori (**Allegato A**), conservata al PG n. 90424 del 04/04/2023;
- il certificato di regolare esecuzione, redatto nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 237 DPR n. 207/2010 s.m.i e dell'art. 102, comma 2, D. Lgs. 50/2016 s.m.i. (**Allegato C**), conservato al PG n. 126907/2023;
- la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, redatta nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 14, comma 1, lettera e), D.M. 49/2018 e conservata al PG n. 124025/20923 (**Allegato B**);
- della garanzia sulla rata di saldo costituita dall'appaltatore, nel rispetto di quanto prescritto all'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., mediante garanzia fideiussoria n.1688.00.27.2799860246, rilasciata in data 18/05/2023 da Sace BT Spa Agenzia di Perugia – Cesaroni & Dell'Orso S.r.l., sede legale in Piazza Poli n. 42, 00187, ROMA (**Allegato D**);

RITENUTO DI:

- approvare il certificato di regolare esecuzione, redatto nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 237 DPR n. 207/2010 s.m.i e dell'art. 102, comma 2, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., (**Allegato C**), conservato al PG n. 126907/2023;
- liquidare il credito residuo pari ad euro 47.392,18, comprensivo delle ritenute per lo 0,5% per infortuni, oltre IVA (euro 57.818,46, aliquota IVA compresa), come segue:
 - quanto ad euro 19.892,18, all'appaltatore PARK IT S.r.l. - C.F./P.IVA 02770660542;
 - quanto ad euro 27.500,00, al subappaltatore S.T.T. SERVIZI TELEMATICI TELEFONICI S.r.l. - P.IVA n. 00941200966 ;
 - quanto ad euro 10.426,28, quale aliquota IVA al 22%, all'Erario dello Stato;

RICHIAMATI:

Il vigente regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;

Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

il D. Lgs.50/2016 s.m.i.

D.P.R. 207/2010 s.m.i., per la parte in vigore;

il DM 49/2018;

ATTESO che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto;

DETERMINA

DI APPROVARE:

1) Il certificato di regolare esecuzione, redatto nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 237 DPR n. 207/2010 s.m.i e dell'art. 102, comma 2, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., (**Allegato C**), dei lavori aventi ad oggetto la "REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER LA GESTIONE DELLA SOSTA PRESSO IL PARCHEGGIO STAZIONE AV MEDIOPADANA" - conservato al PG n. 126907/2023 (Codice progetto: Z_28901 - CUP n. J81B20001120004);

2) lo stato finale e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di cui all'oggetto, allegati al presente atto;

DI PRENDERE ATTO:

- che il progetto è finanziato per quota parte pari ad euro 732.000,00, mediante mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, come da comunicazione del 08/09/2021 (Pos. n. 6206300);

- che i lavori di cui all'oggetto sono terminati in tempo utile come si evince dal relativo certificato di ultimazione lavori;

- che il conto finale ammonta a euro 47.392,18, oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta;

- che sono stati emessi n. 2 Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria e liquidata l'anticipazione, prevista *ex lege*;

- della regolarità contributiva, in merito al versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi, dell'appaltatore e del subappaltatore, come si evince in narrativa;

- che il credito residuo maturato dall'appaltatore ammonta euro 47.392,18, comprensivo delle ritenute per lo 0,5% per infortuni, oltre IVA (euro 57.818,46, aliquota IVA compresa);

- della relazione sul conto finale del Direttore dei lavori (**Allegato A**), conservata al PG n. 90424 del 04/04/2023;

- della garanzia sulla rata di saldo costituita dall'appaltatore, nel rispetto di quanto prescritto all'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., mediante garanzia fideiussoria n.1688.00.27.2799860246, rilasciata in data 18/05/2023 da Sace BT Spa Agenzia di Perugia – Cesaroni & Dell'Orso S.r.l., sede legale in Piazza Poli n. 42, 00187, ROMA (**Allegato D**);

DI SVINCOLARE:

- la cauzione definitiva, mediante garanzia fideiussoria n. 1688.00.27.2799829970/2022, rilasciata da Sace BT Spa Agenzia di Perugia – Cesaroni & Dell'Orso S.r.l. e relativa appendice riferita alla perizia di variante;

- la polizza fidejussoria rilasciata a garanzia dell'anticipazione, erogata nel rispetto di quanto prescritto dalla normativa in vigore, rilasciata da SACE BT S.p.a. n. 1688.00.27.2799834888/2022, con sede legale in Piazza Poli n. 42, 00187 ROMA;

DI LIQUIDARE, l'importo a saldo di euro 57.818,46, comprensivo delle ritenute per lo 0,5% e IVA al 22% (fattura n. 000157/B) come segue:

- quanto ad euro 19.892,18, all'appaltatore PARK IT S.r.l. - C.F./P.IVA 02770660542;
- quanto ad euro 27.500,00, al subappaltatore S.T.T. SERVIZI TELEMATICI TELEFONICI S.r.l. - P.IVA n. 00941200966 ;
- quanto ad euro 10.426,28, quale aliquota IVA al 22%, all'Erario dello Stato;

DI DARE ATTO che l'importo di euro 57.818,46 IVA compresa, trova copertura finanziaria, al capitolo **40011/8** "Realizzazione infrastrutture per la gestione della sosta presso parcheggio stazione AV Mediopadana (fin. mutuo)", alla Missione **10** – Programma **5** – Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato **2.02.01.09.012** del Bilancio 2023-2025 – Esercizio 2023 - con imputazione al Centro di costo 0310, Codice Modalità di gestione Conto Annuale: 002; Codice Progetto Z_28901 (impegno n. 2023/3147);

DI DISPORRE l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e al Servizio Appalti e Contratti per il seguito di competenza;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

STAFF
SUPPORTO ALLA DIREZIONE DI AREA
NEL COORDINAMENTO DI PROGETTI
COMPLESSI A SCALA URBANA

Ing. David Zilioli