

REFERTO ALL'ATTO n° 14/1839/1224 di P.G. e n° di P.S. PRESENTATO il 22-06-24

Visto e avendo verificato:

- La completezza della documentazione presentata;
- Che le opere di cui alla SCIA in Sanatoria rientrano tra quelle definite dalla lett. B del I° comma dell'art. 13 della LR 30 Luglio 2013 n° 15;
- Che l'allegato progetto è relativo all'avvenuta esecuzione,

☒ in data anteriore il 23/10/2004,☐ in data posteriore il 23/10/2004,delle seguenti opere Ristrutturazione Edilizia - Recupero A.F. A3. A3.1.1.1.
Sanatoria
poste in essere nel fabbricato/unità immobiliare individuato catastalmente al FG 175 MAPP. 295 SUB.4 e posto a Reggio Emilia in VIA POGGIO n. 7

-Che le stesse sono risultate essere:

☒ conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente, sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della domanda, comma I° dell'art. 17 della LR n° 23/2004;☐ conformi alla sola disciplina urbanistica ed edilizia vigente, comma II° dell'art. 17 della LR n° 23/2004;☐ **Accertamento di conformità ex art. 36, II° comma, del D.P.R. n. 380/01;**☐ interventi onerosi, **si propone** l'applicazione di una sanzione pecuniaria nella misura pari al doppio del contributo di costruzione qui di seguito riportato:☐ interventi non onerosi, a norma dell'art. 17 del DPR n° 380/2001, **si propone** l'applicazione di una sanzione pecuniaria nella misura pari al contributo di costruzione qui di seguito riportato:EUR 491,87 per oneri di U1EUR 636,46 per oneri di U2EUR 100,53 per CCContributo di costr. EUR 1228,86 Sanzione (X 2 o pari agli oneri) = EUR 2457,72 +EUR 2372,70, se dovuti, per Monetizzazione Parcheggi computati in maniera doppia (Delibera di Consiglio Comunale n. 10428/71 del 24/5/2002 punto A3); Somma 4830,42☒ a) **Si propone** pertanto di comminare l'oblazione corrispondente a complessivi EUR 2457,72, pari al **doppio** del contributo di costruzione, + EUR 2372,70, se dovuti, per monetizzazione parcheggi;☐ b) **Si propone** pertanto di comminare l'oblazione corrispondente a complessivi EUR _____, pari al **contributo** di costruzione, + EUR _____, se dovuti, per monetizzazione parcheggi computati in maniera doppia (Delibera di Consiglio Comunale n. 10428/71 del 24/5/2002 punto A3);☐ Si propone di inviare all'interessato l'allegata ingiunzione di pagamento;☐ Indi all'Ufficio scrivente in attesa della presentazione della segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità☒ Agli atti.Reggio Emilia li 24/06/24

Il Tecnico Istruttore

Il Responsabile UOC Sportello Edilizia e Controlli

4830,42