

Proponente: A5.C
Proposta: 2023/336
del 05/06/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 585

del 08/06/2023

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART 149 COMMA 2 DEL DLGS 50/2016 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART 149 COMMA 2 DEL DLGS 50/2016 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come da determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1407 del 7/12/2021 nella figura dell'arch. Francesca Ruozi.

Viste:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00.

Richiamato l'art. 149 comma 2 del Dlgs 50/2016: *“Sono ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché le varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro”.*

Visti:

- la Determinazione Dirigenziale RUD 869 del 19/08/2021 con cui si è proceduto ad aggiudicare l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014/2020 – PROGETTO N° 30 “DUCATO ESTENSE” all'operatore economico R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280 per l'importo di € 423.641,16 (oltre IVA 10%), e così per un totale di € 466.005,28 (IVA 10% compresa) corrispondenti ad un ribasso del 6,08 % sull'importo netto a base di gara;
- il conseguente Contratto di appalto al Registro contratti n. 9 del 10/02/2022.

Viste:

- l'istanza in atti al PG n. 2022/257578 del 08/11/2022 del Direttore dei lavori arch. Giorgio Adelmo Bertani relativa all' ammissibilità e autorizzazione alla redazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D. Lgs. 50/16 per un importo indicativamente pari a € 42.000,00 al netto dell'IVA (ammontare complessivo d'IVA pari a € 46.200,00) che eleverà indicativamente l'importo contrattuale da € 423.641,16 a € 465.641,16 oneri per la sicurezza inclusi IVA esclusa e relativa alla concessione di ulteriori 60 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori;
- la richiesta, in atti al PG 258823 del 09/11/2022 successivamente integrata da nota PG n. 17580 del 17/01/2023, con cui il RUP ha inviato al Segretariato Generale – Servizi Servizio Generale IIMiBACT, soggetto finanziatore dell'intervento, la valutazione e presa d'atto ai fini dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante di Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 Dlgs. 50/2016;
- la presa d'atto del Ministero, in atti al PG 22726 del 20/01/2023, relativa all'istanza sopra citata per l'ammontare complessivo della variante in corso d'opera richiesto pari ad un complessivo di euro 46.200,00 al lordo di Iva, e all'utilizzo di quota parte dei ribassi d'asta per medesimo importo;
- la nota in atti al PG n. 25278 in data 24/01/23 con cui il RUP:
 - esprime giudizio di ammissibilità in relazione alla redazione della variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149. c.2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii presentata con istanza PG 2022/25757 del 01/11/2022 trasmessa a cura del Direttore dei Lavori arch. Giorgio Adelmo Bertani
 - autorizza il direttore dei lavori alla redazione della suddetta variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149. c.2 del D.Lgs. 50/2016;
 - autorizza inoltre a recepire nella suddetta variante in corso d'opera le nuove tempistiche per l'esecuzione dei lavori comunicate con istanza PG 2022/25757 che, in particolare, comportano un aumento della durata contrattuale di 60 giorni, portando il termine per l'esecuzione dei lavori previsto in contratto al giorno 20/02/2022.

Viste inoltre

- la sospensione parziale dei lavori a seguito della presentazione di istanza di variante in atti a PG 273423 del 28/11/2022;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/213 con cui è stato affidato il servizio di predisposizione progettuale della Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 Dlgs. 50/2016 e la conseguente direzione dei lavori alla Studio Associato Bertani Vezzali, nella persona dell'arch. Giorgio Adelmo Bertani, già affidatario del servizio di direzione dei lavori, per l'importo di € 3.559,15 (oltre a contributi integrativi ed IVA), ed è stata approvata la rideterminazione del quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Mauriziano	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€	
CUP J82C1600020001 CIG 8649501207	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	E. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 133.261,53
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 258.411,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.968,63
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 423.641,16
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	€ 11.700,00
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ 4.243,01
Totale spese indagini e analisi	€ 15.943,01
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 28.984,22
f) direzione lavori + contabilità	€ 40.618,18
f.1) direttore operativo	€ 3.906,14
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 5.452,67
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.199,02
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 95.160,23
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 1.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 3.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 8.979,93
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (con iva al 10%)	€ 25.507,28
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 34.712,21
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 13.326,15
IVA su manodopera	€ 25.841,10
IVA su oneri sicurezza	€ 3.196,86
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 24.529,10
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 859,35
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.550,73
IVA su indagini	€ 2.310,00
IVA su analisi specialistiche (indagini alberature e terreno) (aliquota 22% +4% contr. Prev. + IVA sul 4%)	€ 1.140,52
Totale IVA/oneri	€ 73.753,81
Totale parziale quadro B	€ 222.569,27
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 646.210,42
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiva + csp	€ 25.898,76
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 27.890,82
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 53.789,58
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 700.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli art.2 e 10 del disciplinare	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

Rilevato che con comunicazione in atti al PG n. 139868 del 31/05/2023, il soggetto incaricato del servizio di predisposizione progettuale della Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 Dlgs. 50/2016 ha trasmesso i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Cronoprogramma
- Elenco prezzi unitari e Analisi prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Atto di sottomissione
- Quadro economico
- Quadro di raffronto
- Quadro manodopera
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Elaborati grafici
- Dichiarazione del CSE in merito alla variazione dei costi della sicurezza

Preso atto che dalla documentazione sopra elencata si evince che:

- le opere proposte si sono rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevedibili o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento;
- la variante proposta assume nello specifico:
 1. i rinvenimenti in corso d'opera, imprevedibili nella fase progettuale, da cui sono scaturiti approfondimenti conoscitivi con l'obiettivo di individuare la migliore soluzione tecnica capace di salvaguardare quanto pervenuto assicurandone la riconoscibilità, la compatibilità e la reversibilità relativa alle seguenti questioni:
 - consolidamenti strutturali delle murature in laterizio al di sotto delle zone neutre dei Camerini dell'Ariosto
 - modifiche alla metodologia di conservazione degli apparati decorati alla luce delle analisi stratigrafiche e chimico fisiche effettuate in corso d'opera
 - abbattimenti di nuove alberature e sistemi arbustivi su è stata riscontrata un peggioramento delle condizioni fitopatologiche
 2. le ricadute delle varianti sull'impianto elettrico e di irrigazione;
 3. le ricadute della variante sull'approccio agli interventi di armonizzazione dell'apparato pittorico;
 4. le opere in diminuzione che si intendo riprogrammare all'interno di successivo stralcio attuativo.
- tali modifiche comportano un aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso di gara, pari a € 41.204,18 oltre IVA, inferiore al 10% dell'importo contrattuale;
- tali modifiche variano gli importi relativi alle singole categorie di una percentuale superiore al 20% del valore di progetto:
- per l'esecuzione delle modifiche di dettaglio sopra descritte, tenuto conto delle opere in diminuzione e della sospensione parziale dovuta ai tempi di redazione e di ottenimento pareri della variante, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori viene prorogato al 30 giugno 2023.

Richiamate:

- la dichiarazione in atti al PG n. 2023/0139868 del 31/05/2023 con cui l'Arch. Fausto Bisi, in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione delle opere in oggetto, dichiara che le opere e la lavorazioni oggetto di variante non comportano costi della sicurezza aggiuntivi rispetto a quelli previsti nel progetto originario, bensì costi in diminuzione a causa dello stralcio dei lavori sull'edificio dell'ex-tintoria;

- il Rapporto finale di verifica in atti a PG 142197 del 05/06/2023 redatto dal Responsabile del Procedimento Arch. Francesca Ruozi e sottoscritto in contraddittorio con i progettisti e la validazione da parte del Responsabile del Procedimento Arch. Francesca Ruozi in atti a PG 142223 del 05/06/2023;
- l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio – Tutela architettonica e ambientale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/2004 in atti a PG 131330 del 18/05/2023.

Dato atto che l'impresa RWS Srl, con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, affidataria dei lavori in appalto, ha firmato l'atto di sottomissione in relazione alla variante in oggetto, impegnandosi in particolare ad integrare la cauzione definitiva prestata per il contratto originario Reg. n. 9 del 10/02/2022.

Ritenuto inoltre di rideterminare il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Maurizioano	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€	
CUP J82C16000200001 CIG 8649501207	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	F. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 126.182,37
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 314.420,94
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24.242,03
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 464.845,34
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	€ 11.700,00
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ 4.243,01
Totale spese indagini e analisi	€ 15.943,01
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 28.984,22
f) direzione lavori + contabilità	€ 40.618,18
f.1) direttore operativo	€ 3.906,14
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 5.452,67
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.199,02
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 95.160,23
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 1.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 3.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 8.979,93
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (con iva al 10%)	€ 25.507,28
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 34.712,21
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 12.618,24
IVA su manodopera	€ 31.442,09
IVA su oneri sicurezza	€ 2.424,20
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 24.529,10
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 859,35
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.550,73
IVA su indagini	€ 2.310,00
IVA su analisi specialistiche (indagini alberature e terreno) (aliquota 22% +4% contr. Prev. + IVA sul 4%)	€ 1.140,52
Totale IVA/oneri	€ 77.874,23
Totale parziale quadro B	€ 226.689,69
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 691.535,02
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiv + csp	€ -
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 8.464,98
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 8.464,98
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 700.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

Dato atto che l'intervento in oggetto è interamente accertato al capitolo 9226/01 ed interamente impegnato al capitolo 40124/01.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare, in relazione all'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - J82C16000200001, gli elaborati tecnici della variante in corso d'opera ricadente nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, come in premessa elencati e non materialmente allegati al presente atto ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG n. 2023/139868 del 31/05/2023;
3. di dare atto che a seguito della variante in corso d'opera ricadente nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 di cui al punto 2, l'importo del contratto d'appalto Reg. n. 9 del 10/02/2022 relativo all'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001 viene elevato di € 41.204,18 oltre IVA 10%, e così per un totale di 45.324,60;
4. di rideterminare il quadro economico dell'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001 come di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Mauriziano	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€	
CUP J82C16000200001 CIG 8649501207	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	F. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 126.182,37
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 314.420,94
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24.242,03
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 464.845,34
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	€ 11.700,00
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ 4.243,01
Totale spese indagini e analisi	€ 15.943,01
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 28.984,22
f) direzione lavori + contabilità	€ 40.618,18
f.1) direttore operativo	€ 3.906,14
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 5.452,67
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.199,02
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 95.160,23
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 1.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 3.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 8.979,93
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Poizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (con iva al 10%)	€ 25.507,28
Totale imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 34.712,21
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 12.618,24
IVA su manodopera	€ 31.442,09
IVA su oneri sicurezza	€ 2.424,20
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 24.529,10
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 859,35
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.550,73
IVA su indagini	€ 2.310,00
IVA su analisi specialistiche (indagini alberature e terreno) (aliquota 22% +4% contr. Prev. + IVA sul 4%)	€ 1.140,52
Totale IVA/oneri	€ 77.874,23
Totale parziale quadro B	€ 226.689,69
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 691.535,02
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiv + csp	€ -
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 8.464,98
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 8.464,98
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 700.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

dando atto che l'importo complessivo di € 700.000,00 è interamente accertato al capitolo 9226/01 ed interamente impegnato al capitolo 40124/01.

5. di impegnare, in relazione all'aumento contrattuale di cui al punto 3, la somma complessiva di € 45.324,60 (IVA compresa), con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2023 - 2025, annualità 2023, al capitolo 40125 del PEG 2023, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE MAURIZIANO (VEGG.CAP.E.9226 ART.2)", codice progetto S_02001 centro di costo 0231, codice identificativo gara (CIG) 8649501207 , codice unico di progetto (CUP) J82C16000200001

- per la quota parte di € 25.898,76 nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2023/802
- per la quota parte di € 19.425,84 nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2023/801;

6. di dare atto che le operazioni contabili di cui al punto 5 sono conformi a quanto autorizzato dal Ministero della Cultura - Segretariato Generale – Servizio V - Contratti e Attuazione Programmi con comunicazione in atti al al PG n. 22726 del 20/01/2023;

7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;

9. di disporre infine l'invio del presente atto all'Ufficio Contratti per l'integrazione del contratto di appalto al Registro contratti n. 9 del 10/02/2022 nonché per l'integrazione della corrispondente cauzione definitiva.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE