

**Proponente: 46.A**  
**Proposta: 2023/941**

**del 31/05/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1025**

**del 09/06/2023**

**QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA**

**Dirigente: MELLONI D.ssa Elena**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI PIANTUMAZIONE ANNO 2022 – LOTTO 2 - ODS 4 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO TRIENNIO 2022-2024

**CIG DERIVATO: 95148617AF**

**CIG da ACCORDO QUADRO LOTTO 2: 876577418B**

**CUP: J85B22000660004**

**COD. STR: A\_36501**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI PIANTUMAZIONE ANNO 2022 – LOTTO 2 - ODS 4 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO TRIENNIO 2022-2024

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/74 del 17/4/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI" ;
- a seguito di modifica alla macro-struttura organizzativa dell'ente - area sviluppo territoriale, GC 55 del 07/03/2023 entrata in vigore dal giorno 01/04/2023, con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 2023/82673 del 24/03/2023 il Sindaco ha attribuito all'arch. Elena Melloni la responsabilità di direzione del Servizio "Qualità e sostenibilità della città pubblica" con decorrenza dal 01/04/2023.

#### **Dato atto che:**

- con determinazione dirigenziale **R.U.A.D. 694** del **29/04/2021**, successivamente modificato per mero errore materiale con **R.U.D 881** del **31/05/2021**, si è provveduto all'approvazione del progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree

verdi comunali, articolate per lotti, per il triennio 2022-2024 da affidare mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- contestualmente è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del D.L. 16 Luglio 2020, n. 76 convertito nella Legge l'11 settembre 2020, n. 120, impiegando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai fini dell'affidamento di tutti i lotti coinvolti;
- con successiva determinazione dirigenziale **R.U.A.D. 1782 del 03/11/2021** sono stati aggiudicati in via definitiva non efficace, nelle more delle verifiche previste dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori in oggetto, relativamente a tutti i 3 lotti, all'operatore economico **ATI tra: NONSOLOVERDE S.R.L.** con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, capogruppo mandataria, **COFAR S.R.L.** con sede a Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante, **CILLONI VERDE S.N.C.** con sede a Reggio Emilia - Via Martiri Della Bettola, 2 – C.F./P.IVA: 01806040356, mandante. Segnatamente all'affidamento del Lotto 2 veniva attribuito il seguente codice identificato di gara: CIG ACCORDO QUADRO Lotto 2: **876577418B**. Con il n. di Rep. 04 in data 21/01/2022 è stato stipulato contratto unico per i 3 lotti;
- con Determinazione Dirigenziale **RUAD n° 1252 del 12/07/2022** è stata approvata "la modifica ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n° 50/2016 e per effetti di cui al D.L. 50/2022 art. 26 del contratto reg. n° 4 del 21/01/2022 stipulato per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico arredo urbano e giochi bimbo del patrimonio comunale mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 suddiviso in lotti" con approvazione dei nuovi prezzi aggiornati con validità sino al 31/12/2022 e che potranno essere transitoriamente utilizzati sino al 31/03/2023;
- con determinazione dirigenziale **R.U.D. 1416 del 14/12/2022** si è provveduto ad approvare il quadro economico per la piantumazione nell'ambito del Piano Verde (finanziato a mezzi propri) Lotto 2, anno 2022 - CUP **J85B22000660004** assumendo i relativi impegni al capitolo 40191/15 con codice progetto A\_36501 per **€ 171.315,95** IVA 22% compresa e affidando i lavori in oggetto all'ATI costituita da NONSOLOVERDE srl (mandataria P.IVA 01867780353) - CILLONI VERDE srl (mandante P.IVA 01806040356) - COFAR srl (mandante P.IVA 02040750354), entro l'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, arredo urbano e giochi bimbo triennio 2022-2024 – lotto 2 - **CIG derivato 95148617AF**;
- **l'ordine di servizio n° 4** relativo ai lavori in oggetto veniva quindi sottoscritto tra le parti in data 19/12/2022 per **€ 140.422,91** oltre IVA 22% al netto del ribasso di gara del 20,15% e assunto al protocollo n. 2022/298336 del 21/12/2022;
- con verbale n. 2 del 10/11/2022 n° 262095 sono stati concordati nuovi prezzi a complemento dell'elenco prezzi dell'accordo Quadro per i lotti 1 (CIG AQ 8765759529) e 2 (CIG AQ 876577418B non riportato sul verbale), considerato che nell'elenco prezzi di contratto

mancono alcune voci necessarie per l'esecuzione dei lavori sopra richiamati, in particolare il costo di alcune piante e delle microforeste.

**Considerato che:**

- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in relazione all'esigenza di procedere con la fornitura delle piante da vivaio e l'apertura delle buche sino a che la stagione lo permette, con verbale redatto dalla Direttrice dei lavori geom Daniela Pivetti, in data 16/12/2022, con ultimazione degli stessi prevista entro 360 giorni dalla data di consegna, ovvero il 11/12/2023;
- con atto **RUD 144 del 28.01.2022** veniva autorizzato il **subappalto** per l'esecuzione di **opere** di manutenzione ordinaria e straordinaria verde pubblico, verde di pregio, giochi e arredo urbano all'impresa **Mr. Green s.r.l.** P.IVA 02033750353, tuttavia nel presente lavoro la ditta subappaltatrice non ha svolto alcuna lavorazione come da dichiarazione della ditta appaltatrice .

**Visto** il referto relativo alla relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, rassegnato dalla Direttrice dei lavori geom Daniela Pivetti consistente in:

- Verbale di consegna lavori
- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Stato di avanzamento lavori a tutto il giorno 10/03/2023
- Certificato di ultimazione lavori
- DURC delle Imprese facenti parte dell'ATI aggiudicataria, NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., regolari ed in corso di validità
- Fattura n. 128 del 20/04/2023 dell'importo di € 171.305,65, emessa dalla ditta NONSOLOVERDE S.R.L., capogruppo mandataria dell'ATI aggiudicataria, già registrata in contabilità
- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare esecuzione (per mero errore materiale l'impegno di riferimento riportato è 40191 anzichè 40191/15) dal quale si evince che:

CONTRATTO: "Ordine di Servizio" n°4 del 19/12/2022 n° PG 2022/298336 di € 140.422,91 al netto del ribasso di gara del 20,15% oltre IVA 22%. CIG derivato n° 95148617AF

VERBALE NUOVI PREZZI con verbale del 10/11/2022 n° 262095 sono stati concordati nuovi prezzi a complemento dell'elenco prezzi dell'accordo Quadro.

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione complessiva per tutti i Lotti al momento della firma del contratto di € 8.050,00 + € 2.680,00 per eventuali proroghe. nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 2337957 decorrente dal 30/12/2021 della COFACE - Compagnie Francaise d'assurance pour le commerce exterieur Assicurazioni – Agenzia di Parma (PR)/041

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in data 16/12/2022 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: i lavori dovevano compiersi entro il 11/12/2023.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 10/03/2023 pertanto in tempo utile.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non è stata emessa nessuna rata.

SUBAPPALTI con dichiarazione del 18/03/2023 n° 2023/77705 di PG la ditta appaltatrice ha dichiarato che la ditta subappaltatrice "Mr Green" in questo contratto non ha svolto nessun lavoro.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data per un importo complessivo di € 140.414,47 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,15% pertanto non essendo stato emesso nessun SAL il credito netto dell'impresa ammonta a € 140.414,47 oltre I.V.A.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 140.422,91 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 20,15% La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 140.414,47 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si è avuta una minore spesa pari ad € 8,44

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

#### **CONSIDERATO CHE**

- a) le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- b) dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- c) i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell'Accordo Quadro e nuovi prezzi;
- d) l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- e) durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- f) l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- g) non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- h) il conto finale ammonta a € 140.414,47 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,15%;
- i) il credito dell'impresa rimane di € 140.414,47 oltre I.V.A. al 22 %

**Richiamati:**

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art.14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

**Attesa** la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

### **CERTIFICA**

che i lavori relativi allo stato finale sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

### **DISPONE**

1. di **approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione e tutti gli atti di contabilità riguardanti I LAVORI DI PIANTUMAZIONE ANNO 2022 – LOTTO 2 - ODS 4 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO TRIENNIO 2022-2024 - CIG 95148617AF;
2. di **liquidare** lo stato finale dei lavori pari ad un importo di € 140.414,47 oltre IVA per complessivi **€ 171.305,65 IVA al 22% compresa**, all'impresa **NONSOLOVERDE S.R.L.** con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, ditta capogruppo mandataria dell'ATI aggiudicataria, attingendo al capitolo 40191/15, impegno **2023/3369** Missione/Programma 09.02, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa mandataria dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori in oggetto.

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**Arch. Elena Melloni**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti

