

Proponente: 54.B
Proposta: 2023/996

del 09/06/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 597

del 13/06/2023

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO – NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT CUP J81B21004030005 CODICE OBIETTIVO: A_35701". APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016 DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER L'APPALTO INTEGRATO FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'OPERA

PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO – NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT CUP J81B21004030005 CODICE OBIETTIVO: A_35701”. APPROVAZIONE AI SENSI DELL’ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016 DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER L’APPALTO INTEGRATO FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL’OPERA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
- le 6 missioni sono rispettivamente:
 - Missione1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
 - Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
 - Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
 - Missione 4: istruzione e ricerca;
 - Missione 5: inclusione e coesione;
 - Missione 6: salute.
- nell’ambito della Missione 5, si colloca la Componente C2-I2.1, in cui trova spazio l’Investimento RIGENERAZIONE URBANA, il cui obiettivo è quello di raggiungere complessivamente il target M5C2-00-ITA-26-Superficie

dell'intervento di rigenerazione urbana in metri quadrati:1.000.000 m² e il target di progetto di 1800 m²

- il decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021 recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento assumibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte co-finanziata;
- l'assegnazione delle risorse avvenuta con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana - per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";
- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto-legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- tra i progetti rientranti del suddetto finanziamento è compreso "PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO – NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT CUP J81B21004030005 CODICE OBIETTIVO: A_35701"
- con determinazione della dirigente del Servizio Cura della città R.U.D. 522 del 27/05/2022 si è provveduto ad affidare il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica al RTP costituendo: IOTTI+PAVARANI ARCHITETTI

P.IVA 01936680352 (capogruppo) – Main Engineering srl P.IVA 02203390352 -
Dott. geologo Stefano Castagnetti C.F. CSTSFN61C25F473P – P.IVA
01677900340 - CIG 9245514782;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- la spesa complessiva di euro 4.296.000,00, relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto, declinata per annualità in base al cronoprogramma di attuazione, è stata allocata ai seguenti capitoli di spesa appositamente dedicati in base alla fonte di finanziamento:
 - 1. quanto a euro 3.168.000,00 al cap U/ 40003/42 da finanziamento PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (vegg. cap.E 9402/3) codice di finanziamento attribuito: S_RIGE_21G, entro il vincolo di gestione tesoreria PNRR_M5_vinc.210 TESORERIA)
 - 2. quanto a euro 120.000,00 al cap. U/ 40003/47 PNRR M5-C2- I2.1 - RIGENERAZIONE URBANA (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (quota con fondi comunali), dei quali euro 67.246,40 già impegnati con precedenti provvedimenti.
 - 3. Quanto a euro 1.008.000,00 al cap. U/40003/51 PNRR M5-C2- I2.1 - RIGENERAZIONE URBANA (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (quota da finanziare a MUTUO)
- L'intervento in oggetto è stato sottoposto a verifica in sede di Conferenza dei Servizi preliminare indetta sul Progetto di fattibilità tecnico economico rafforzato, chiusa con esito positivo e con l'acquisizione di tutti i pareri come da verbale Protocollo C_H223/C_H223_01 PG/2023/0109841 del 24/04/2023.
- Il progetto è stato positivamente verificato ai sensi dell'art. 26 del Dlgs 50/2016 PG 2023_0130949 come da verbale redatto dal soggetto verificatore ing. Ursula Montanari Dirigente del Servizio Cura della Città e validato come da verbale firmato dal RUP arch Paolo Gandolfi e vistato dai progettisti PG 2023/132932.

- la Giunta Comunale con deliberazione I.D. n. 2023/128 del 01/06/2023 dichiarata immediatamente eseguibile ha approvato il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA rafforzato dell'opera.
- con la sopracitata deliberazione di approvazione del PFTE si dava atto che:
 - successivamente all'approvazione del PFTE medesimo si sarebbe provveduto all'indizione della gara d'appalto di progettazione ed esecuzione, condizionandone l'affidamento alla conclusione positiva dell'iter di concessione del mutuo a parziale finanziamento dell'opera (€ 1.008.000,00);
 - a seguito dell'adozione del provvedimento di indizione dell'appalto il Servizio Finanziario potrà procedere tempestivamente alla richiesta di concessione del prestito/mutuo presso la Cassa Depositi Prestiti;
- l'art. 48 comma 5 della legge 108 2021 "Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC stabilisce quanto segue: *Per le finalità di cui al comma 1, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1 -bis e 1 -ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Sul progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, è sempre convocata la conferenza di servizi di cui all'articolo 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241;*
- l'art. 48, stabilisce altresì che l'affidamento possa avvenire mediante:
 - a) acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta,
 - b) offerte aventi a oggetto la realizzazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e il prezzo.
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e punto. 2 comma 1 delle Linee Guida ANAC n. 3, con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 2182 del 14/12/2022, le funzioni di RUP sono state attribuite all'Arch. Paolo Gandolfi, il quale con referto acquisito in atti al PG 148225 del 08/06/2023 ha rassegnato il capitolato speciale di appalto ed i criteri di valutazione dell'offerta, in cui si richiede di indire gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs 50/2016 per l'appalto a corpo del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione di tutte le opere e provviste

occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori: PNRR-M5C2-12.1 RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO NUOVO CAVALCAVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, D.L. n. 77/21, come convertito dalla Legge n. 29 luglio 2021, n. 108, con affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. lgs 50/2016, secondo il disciplinare al presente atto allegato (OEV);

- il progetto è articolato nel seguente quadro economico al quale - rispetto al quadro economico approvato con la Giunta Comunale con deliberazione I.D. n. 2023/128 del 01/06/2023 di approvazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA rafforzato dell'opera – sono state apportate variazioni di dettaglio derivanti dalla corretta collocazione delle voci di spesa da affidare in appalto e dalla quantificazione del compenso delle spese tecniche (come indicato dal capitolato speciale di appalto al punto 2.3.3):

A IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

A1 Lavori a corpo

Importo dei lavori	€	2.920.082,21
di cui incidenza della manodopera	€	886.881,42
totale lavori	€	2.920.082,21

A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Oneri sicurezza	€	131.961,99
totale oneri sicurezza	€	131.961,99

TOTALE OPERE IN APPALTO € 3.052.044,20

A3 SPESE TECNICHE

Progettazione definitiva, esecutiva, CSP	€	152.239,90
totale spese tecniche	€	152.239,90

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	0,00
B2 Rilievi accertamenti ed indagini	€	25.000,00
B3 Allacciamenti e spostamenti dei pubblici servizi	€	
elettrico nuovo allaccio	€	5.000,00
fognatura	€	2.000,00
Altro	€	10.000,00
Totale B3		17.000,00
B4 Imprevisti	€	244.087,59

B5 Spese tecniche per PFTE (compreso cassa e iva)			
	PFTE		67.246,40
	spese tecniche per DL, CSE		148.700,00
B6 Incentivi per funzioni tecniche (art 113 D.Lgs 50/16) 2% imp lav.	€		15.000,00
B7 Spese per pubblicità, Anac, opere artistiche (max 2%)			
	pubblicità	€	5.000,00
	ANAC	€	1.000,00
	Totale B10		6.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal CSA, Collaudo Tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudi/verifiche			
B8 specifiche(compreso eventuale cassa e iva)			
	Accertamenti di laboratorio	€	5.000,00
	Frazionamento e accatastamento	€	3.000,00
	Collaudo amministrativo e statico	€	72.702,24
	Totale B11	€	80.702,24
B9 Oneri RFI			100.000,00
B10 IVA (lavori) 10%			305.204,42
B11 Contributo 4% spese tecniche	€		12.037,56
IVA 22% spese tecniche			68.854,84
B12 Somme a disposizione	€		1.883,75
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 1.091.716,80
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			€ 4.296.000,90

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016 il progetto è stato verificato con verbale agli atti PG2023/130949 e validato con verbale agli atti PG2023/132932.

Visto l'atto del Sindaco Protocollo 2022/0026647 del 02/02/2022 con il quale è stato conferito incarico dirigenziale all'ing. URSULA MONTANARI per la responsabilità di direzione del Servizio "Cura della città".

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione della determina a contrarre per l'affidamento in appalto integrato delle opere in oggetto.

Visti:

l'art. 26 comma 8, 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 60 e 95 del D. Lgs 50/2016

l'art. 48, D.L. n. 77/21, come convertito dalla Legge n. 29 luglio 2021, n. 108

l'art. 59 dello Statuto Comunale

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune.

DETERMINA

- 1) di prendere atto dell'istanza del RUP dell'intervento PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RICUCITURA URBANA DEI QUARTIERI OSPIZIO/SAN LAZZARO – NUOVO CAVALCAFERROVIA CICLOPEDONALE TRA IL CAMPUS SAN LAZZARO E IL NUOVO PARCO DELLO SPORT CUP J81B21004030005 CODICE OBIETTIVO: A_35701” acquisita in atti al PG 148225 del 08/06/2023 in merito all'approvazione della determina a contrarre per l'affidamento del servizio di progettazione e coordinamento sicurezza in progettazione, nonché appalto dei lavori;
- 2) di approvare il capitolato speciale d'appalto parte amministrativa, il Capitolato speciale d'appalto parte tecnica ed i Criteri di valutazione dell'offerta al presente atto allegati;
- 3) di dare atto che, rispetto al quadro economico approvato con la Giunta Comunale con deliberazione I.D. n. 2023/128 del 01/06/2023 di approvazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA rafforzato dell'opera – sono state apportate al q.e . medesimo variazioni di dettaglio, derivanti dalla corretta collocazione delle voci di spesa da affidare in appalto e dalla quantificazione del compenso delle spese tecniche (come dettagliatamente indicato dal capitolato speciale di appalto al punto 2.3.3); il dettaglio che ne consegue risulta essere il seguente:

A IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

A1 Lavori a corpo

Importo dei lavori	€	2.920.082,21
di cui incidenza della manodopera	€	886.881,42
totale lavori	€	2.920.082,21

A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Oneri sicurezza	€	131.961,99
totale oneri sicurezza	€	131.961,99

TOTALE OPERE IN APPALTO € 3.052.044,20

A3 SPESE TECNICHE

Progettazione definitiva, esecutiva, CSP	€	152.239,90
totale spese tecniche	€	152.239,90

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	0,00
B2 Rilievi accertamenti ed indagini	€	25.000,00
B3 Allacciamenti e spostamenti dei pubblici servizi	€	
elettrico nuovo allaccio	€	5.000,00
fognatura	€	2.000,00

	Altro	€	10.000,00
	Totale B3		17.000,00
B4 Imprevisti		€	244.087,59
B5 Spese tecniche per PFTE (compreso cassa e iva)			
	PFTE		67.246,40
	spese tecniche per DL, CSE		148.700,00
B6 Incentivi per funzioni tecniche (art 113 D.Lgs 50/16) 2% imp lav.	€		15.000,00
B7 Spese per pubblicità, Anac, opere artistiche (max 2%)			
	pubblicità	€	5.000,00
	ANAC	€	1.000,00
	Totale B10		6.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal CSA, Collaudo Tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudi/verifiche			
B8 specifiche(compreso eventuale cassa e iva)			
	Accertamenti di laboratorio	€	5.000,00
	Frazionamento e accatastamento	€	3.000,00
	Collaudo amministrativo e statico	€	72.702,24
	Totale B11	€	80.702,24
B9 Oneri RFI			100.000,00
B10 IVA (lavori) 10%			305.204,42
B11 Contributo 4% spese tecniche	€		12.037,56
IVA 22% spese tecniche			68.854,84
B12 Somme a disposizione	€		1.883,75
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 1.091.716,80
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			€ 4.296.000,90

4) di approvare il seguente quadro dei servizi e delle opere in appalto:

		Importo
A1)	Importo esecuzione lavori (soggetto a ribasso)	2.920.082,21
A2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	131.961,99
	Importo lavori (oltre IVA 10%)	3.052.044,20
	COSTO MANODOPERA euro 886.881,42	
A3)	Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva comprensive di progetto definitivo, progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione NON SOGGETTI A RIBASSO OLTRE INARCASSA E IVA (22%)	152.239,00
	Importo totale a base di gara -	3.204.283,20

5) di stabilire quanto segue:

- di indire gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs 50/2016 per l'affidamento di progettazione ed esecuzione ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, D.L. n. 77/21, come convertito dalla Legge n. 29 luglio 2021, n. 108, con:
 - offerte aventi a oggetto la realizzazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in progettazione e il prezzo delle opere in appalto.
 - affidamento secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. lgs 50/2016, secondo il disciplinare al presente atto allegato (OEV);
- il CPV delle opere da realizzare è: 45233144-0 - Lavori di costruzione di cavalcavia;
- ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D lgs. 50/2016 l'appalto è costituito da un complesso di lavorazioni analoghe, volte a costituire un unico elemento infrastrutturale, per cui risulta tecnicamente ed economicamente non conveniente il frazionamento su lotti;
- il CIG per lo svolgimento della procedura aperta verrà assunto in collaborazione con il Servizio Appalti, UOC Acquisti, appalti e Contratti ed indicato nei documenti di gara.
- I servizi e le opere oggetto di affidamento sono appaltati a corpo;

6) di dare atto che:

- l'aliquota IVA da applicare sui lavori è del 10% in quanto trattasi di realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria per realizzazione infrastrutture stradali (tabella A, allegata al Dpr 633/1972 - parte terza, numero 127-quinquies).
- all'opera sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi in sede di bilancio 2023 – 2025:
 - codice CUI: L00145920351202100048
 - codice CUP: J81B21004030005
 - Codice str: A_35701
- in conformità al vigente Regolamento dei Contratti, il dirigente del Servizio Appalti e Contratti assumerà il ruolo di Responsabile di Procedimento per le fasi di gara e sino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione.

7) di subordinare l'aggiudicazione dell'appalto alla conclusione dell'iter di concessione del mutuo di € 1.008.000,00 da parte della Cassa Depositi e Prestiti ed all'assunzione delle conseguenti operazioni contabili da parte del Servizio Finanziario;

8) di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:

- accertamento dell'entrata di € 3.168.000,00 con articolazione triennale sul Capitolo 9402/3 PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (vegg. U cap 40003/42) di cui € 288.000,00 finanziati da avanzo vincolato applicato al bilancio 2023 – 2025 con determinazione del dirigente del Servizio Finanziario 2023/493 del 16/05/2023
- prenotazione di impegno della spesa di € 3.168.000,00 con articolazione triennale alla Missione/Programma 10.05 Viabilità e infrastrutture stradali Piano Finanziario 2.02.01.09.012 cap U/ 40003/42 da finanziamento PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (vegg. cap.E 9402/3) codice di finanziamento attribuito: S_RIGE_21G, entro il vincolo di gestione tesoreria PNRR_M5_vinc.210 TESORERIA)
- prenotazione di impegno della spesa di € 52.753,60 alla Missione/Programma 10.05 Viabilità e infrastrutture stradali Piano Finanziario 2.02.01.09.012 cap. U/ 40003/47 PNRR M5-C2- I2.1 - RIGENERAZIONE URBANA (dec.assegnaz. 30/12/2021) A_35701 Nuovo cavalcaferrovia ciclopedonale tra Campus San Lazzaro e il nuovo parco dello sport- CUP J81B21004030005 (quota con fondi comunali), ove sono stati già impegnati euro 67.246,40 con precedenti provvedimenti.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Ing. Ursula Montanari

