

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/1157

del 07/07/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 729

del 14/07/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE. CUP: J81B22000860006 COD. PROG. A_18001. AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ESECUZIONE DEI SONDAGGI GEOGNOSTICI E DELLE INDAGINI GEOFISICHE, GEOTECNICHE E SISMICHE, DEI SERVIZI DI ANALISI AMBIENTALI DEL TERRENO E PROVE DI LABORATORIO GEOTECNICHE, NONCHÈ DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO GEOLOGICO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto del Sindaco al Protocollo Generale n.90567 del 28/05/2020 è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici l'ing. Ermes Torreggiani;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 - 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 - Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;

Premesso inoltre che:

- in data 2 dicembre 2021 il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'AVVISO PUBBLICO prot. n. 48048 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU";
- il Comune di Reggio Emilia ha individuato tra le proprie scuole la scuola secondaria Aosta come possibile candidatura, in quanto vetusta, non dotata di caratteristiche costruttive relative alla sostenibilità ambientale, di scarsa qualità degli ambienti interni ed esterni, di elevati costi di gestione, scarsamente accessibile alle persone con disabilità, non rispondente alle

prescrizioni antisismiche vigenti. La ristrutturazione non sarebbe economicamente conveniente, visto che l'edificio scolastico risale infatti agli Sessanta e presenta caratteristiche tecniche ad oggi obsolete e inadatte ai più moderni criteri di didattica moderna e qualificata, nonché dal punto di vista dell'efficientamento energetico e della salubrità e sicurezza degli spazi.

- Candidando la scuola secondaria Aosta si può raggiungere l'obiettivo di realizzare spazi pedagogicamente adatti alla didattica contemporanea, rendendo completamente accessibile la scuola alle persone con disabilità. Ricostruendo ex novo, è possibile rendere più sicure le strutture, realizzare spazi più ampi, confortevoli ed adeguati per i fruitori della scuola e per la comunità locale. L'obiettivo sarebbe infatti quello di dare forma sia ad un edificio che accoglie studenti, docenti e tutto il personale complementare all'attività didattica ministeriale, sia ad uno spazio aperto di pertinenza che si configuri come la naturale estensione di tutte queste attività. In quest'ottica lo spazio tradizionale delle aule sarà complementare rispetto all'intero spazio della scuola, e sarà integrato, spazialmente e visivamente, con gli altri ambienti, sia direttamente, sia attraverso gli spazi per la distribuzione. Le aule per l'insegnamento specializzato, pur garantendo lo svolgimento delle specifiche funzioni, avranno caratteristiche tali da integrarsi visivamente e spazialmente con tutto l'organismo scolastico per favorire l'integrazione dei saperi e saranno inoltre in stretta correlazione tra loro. La nuova scuola avrà una biblioteca e un auditorium, che diventerà cuore funzionale e simbolico della struttura, e potrà funzionare sia da aula magna che da "civic center" a disposizione della comunità locale, per ospitare diversi tipi di soggetti anche in momenti diversi della giornata non tradizionalmente destinati all'attività didattica. Particolare attenzione sarà dedicata alla realizzazione di una struttura "senza barriere", pensata per le persone con disabilità, con aree innovative dedicate all'attività fisica, tra cui la palestra e gli spazi cortilivi all'aperto. Lo spazio esterno costituirà parte qualificante dell'intero complesso, pertanto sarà curato e attrezzato nei materiali e nelle superfici al fine di permettere lo svolgimento di attività attraverso molteplici proposte, quali orti didattici e piantumazioni. Il rapporto con la comunità degli insegnanti, degli studenti e delle famiglie sarà alla base della progettazione partecipata della scuola, che vedrà anche

il coinvolgimento dei soggetti e stakeholder del territorio, al fine di determinare un rinnovamento non solo delle infrastrutture e degli spazi ma anche dell'offerta didattica e del capitale umano della comunità che abita la scuola e il suo spazio circostante.

- in data 4/2/2022 il Comune di Reggio Emilia ha inviato, tramite il portale web Futura messo a disposizione del Ministero dell'Istruzione, la propria candidatura costituita dal progetto denominato "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° grado AOSTA" chiedendo l'ammissione a finanziamento per un importo complessivo di €11.600.000,00 di cui €10.660.000,00 richiesti come finanziamento PNRR ed €1.160.000,00 finanziati dal Comune di Reggio Emilia;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione n.14 del 5/5/2022 sono state approvate le graduatorie nelle quali il progetto presentato dal Comune di Reggio Emilia è risultato beneficiario del finanziamento richiesto;
- l'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021 n.152 ha previsto:
 - l'indizione di un concorso di progettazione di cui al Titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 da parte dal Ministero dell'istruzione per gli enti locali beneficiari del finanziamento.
Concorso di progettazione articolato in due gradi.
Il primo grado finalizzato alla presentazione di proposte di idee progettuali relative alla costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico e strutturale, altamente sostenibili e con il massimo dell'efficienza energetica, inclusive e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti didattici.
Il secondo grado, cui accederanno le migliori proposte di idee progettuali, volto alla predisposizione di progetti di fattibilità tecnica ed economica.
 - che al termine del concorso di progettazione, i progetti di fattibilità tecnica ed economica divengono di proprietà degli enti locali che attuano gli interventi.
 - che ai vincitori del concorso di progettazione sarà corrisposto un premio e sarà affidata, da parte dei suddetti enti locali, la realizzazione dei successivi livelli di progettazione.

- in data 1/07/2022 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea dal Ministero dell'istruzione - Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza l'Avviso di concorso di progettazione del "Concorso di progettazione in 2 gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione digitale - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU. Concorso suddiviso in 212 lotti per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di 212 nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia";
- il concorso era suddiviso per aree di intervento e quella di nostro interesse era l'area Numero 80 - CIG 9292092CE2 - Comune di Reggio Emilia (Reggio nell'Emilia), - Scuola Secondaria I° grado - Amedeo d'Aosta;
- con pec del 27/02/2023 il Ministero dell'Istruzione ha inviato la nota 23753 del 24/02/2023 in cui comunica agli enti locali che potranno sia visionare i progettisti vincitori e la relativa documentazione amministrativa, sia provvedere allo scarico del progetto e di tutto il materiale trasmesso dal progettista vincitore, una volta caricato;
- il progettista vincitore per la nuova scuola Aosta è risultato essere il R.T.P. - FRANCIOSINI LUIGI (MANDATARIO);

Dato atto che:

- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 del Comune di Reggio Emilia prevede nell'annualità 2023 l'intervento: "PNRR M2C3-I1.1 "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° grado AOSTA"";
 - importo intervento € 12.644.000,00 (finanziati per €1.160.000,00 dal Comune di Reggio Emilia, per €10.440.000,00 dal PNRR, per €1.044.000,00 dal FOI);
 - CUP: J81B22000860006;
 - Responsabile Unico del Procedimento (RUP): ing. Ermes Torreggiani;

- in data 12/05/2023 con Determinazione Dirigenziale 2023/817 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della Nuova Scuola Secondaria di 1° grado Aosta;
- L'approvazione del progetto di fattibilità di cui trattasi è funzionale a volersi avvalere di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Reggio Emilia, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 - OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- in data 12/05/2023 con Determinazione Dirigenziale 2023/819 è stato stabilito di volersi avvalere di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Reggio Emilia, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 - OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

Considerato che:

- l'affidamento dell'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva al progettista selezionato dal Ministero dell'Istruzione per la nuova scuola Aosta il R.T.P. - FRANCIOSINI LUIGI (MANDATARIO) risulta in itinere;
- che per redarre la progettazione definitiva ed esecutiva è necessario eseguire le indagini geologiche , geotecniche, ambientali e sismiche al fine di caratterizzare nel dettaglio i terreni intereessati dalla costruzione della

nuova scuola, lavori e servizi tutti coordinati da un geologo come da richiesta da parte dell'RTP vincitore del concorso di progettazione;

- l'RTP suddetta ha inviato il Piano delle indagini da eseguire al fine di caratterizzare i terreni sui quali verrà realizzato il nuovo edificio;
- il Comune di Reggio Emilia non dispone, all'interno dei propri dipendenti, di tecnici aventi la necessaria professionalità e specializzati in geologia e geotecnica;
- occorre pertanto affidare incarichi esterni per le suddette prestazioni di servizio;

Considerato che il Piano delle Indagini prevede la realizzazione delle seguenti indagini:

a) Realizzazione di n° 2 sondaggi a carotaggio continuo (SG01, SG02) di lunghezza pari a 35 metri dall'attuale piano campagna nell'ambito dei quali sono previste le seguenti attività:

- rilievo stratigrafico;
- prove SPT (una prova ogni 3 m nelle terre);
- prelievo di campioni indisturbati per prove in laboratorio e ambientali per le prove chimiche ;
- fotografie del materiale depositato nelle cassette catalogatrici.
- fornitura e posa in opera nel foro del sondaggio SG01 di una tubazione per prove sismiche in foro tipo down hole
- fornitura e posa in opera nel foro del sondaggio SG2 di un piezometro a tubo aperto per il monitoraggio della falda.

b) Realizzazione di n. 1 sondaggio ambientale spinto fino alla profondità di mt 5 dal p.c. nell'ambito del quale saranno prelevati campioni per analisi chimiche

c) Realizzazione d n. 1 prospezione masw realizzata con stendimenti di 24 geofoni con interdistanza di 2 metri

d) Realizzazione di n°1 Acquisizione di Microtremore sismico a stazione singola (HVS01), per la definizione della frequenza di risonanza del terreno.

Dato atto che:

- nel rispetto del principio di rotazione, si è quindi provveduto a contattare una ditta, due laboratori e due studi tecnici associati di geologi

professionisti che sono in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento:

- la ditta **MEMOGEO srl** di Mamiano di Traversetolo (PR) ha inviato un preventivo per l'esecuzione dei sondaggi geognostici a carotaggio continuo fino a 35 m, delle prove SPT e del prelievo dei campioni;
- il laboratorio **CENTRO CHIMICO srl** di Sassuolo (MO) via Lisbona, 4 ha inviato un preventivo per l'esecuzione delle analisi chimiche sui campioni di terreno prelevati;
- il laboratorio **STUDIO MM S.r.l.** di Mamiano di Traversetolo (PR) ha inviato un preventivo per l'esecuzione delle prove geotecniche sui campioni di terreno prelevati;
- lo **Studio Tecnico Associato CGA** di San Giovanni in Persiceto (BO) ha inviato un preventivo per la realizzazione di indagini sismiche in sito;
- il dott. geologo Fausto Campioli dello **studio GEOLOG STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI** Via Emilia all'Angelo 14 - 42124 Reggio Emilia Partita I.V.A. 02790320358 ha inviato il proprio preventivo per l'attività di coordinamento per l'esecuzione di tutte le prove e redazione del rapporto finale.

Il quadro complessivo degli affidamenti, secondo i preventivi al presente atto allegati risulta essere il seguente:

	Compenso	Contributo 4%	Subtotale	IVA 22%	Importo complessivo
Geolog Studio geologi associati	€ 6.560,00	€ 262,40	€ 6.822,40	€ 1.500,93	€ 8.323,33
Studio Tecnico Associato di Consulenze di Geologia e Ambiente	€ 1.977,35	€ 79,09	€ 2.056,44	€ 452,42	€ 2.508,86
Memogeo srl	€ 11.109,00	€ 0,00	€ 11.109,00	€ 2.443,98	€ 13.552,98
Studio MM srl	€ 4.155,00	€ 0,00	€ 4.155,00	€ 914,10	€ 5.069,10
Centro Chimico srl	€ 4.950,00	€ 0,00	€ 4.950,00	€ 1.089,00	€ 6.039,00
			sommano		€ 35.493,27

Precisato che è stato verificato che:

- tutti gli affidamenti rispettano il principio di rotazione verificato secondo i parametri introdotti dalla circolare della Segreteria Generale del Comune di Reggio Emilia in data 11. 11. 2021, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida di Anac n. 4 approvati con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016 e

s.m. PG 2021/246868 del 12/11/2021 in materia di rotazione degli affidamenti;

- gli affidamenti in oggetto rientra nelle previsioni dell'art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. lgs. 36/2023;
- i soggetti prescelti sono in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento ;

Richiamata inoltre la Legge 136/2010, in base alla quale, “ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)”, alle spese in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

- la ditta **MEMOGEO srl** di Mamiano di Traversetolo (PR) ha inviato un preventivo per l'esecuzione dei sondaggi geognostici a carotaggio continuo fino a 35 m, delle prove SPT e del prelievo dei campioni affidamento CIG9950374C60
- il laboratorio **CENTRO CHIMICO srl** di Sassuolo (MO) via Lisbona, 4 ha inviato un preventivo per l'esecuzione delle analisi chimiche sui campioni di terreno prelevati CIG 99505215B1 ;
- il laboratorio **STUDIO MM S.r.l.** di Mamiano di Traversetolo (PR) ha inviato un preventivo per l'esecuzione delle prove geotecniche sui campioni di terreno prelevati CIG 99505437D8 ;
- lo **Studio Tecnico Associato CGA** di San Giovanni in Persiceto (BO) ha inviato un preventivo per la realizzazione di indagini sismiche in sito CIG: 995055950D;
- lo **studio GEOLOG STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI** Via Emilia all'Angelo 14 - 42124 Reggio Emilia Partita I.V.A. 02790320358 ha inviato il proprio preventivo per l'attività di coordinamento per l'esecuzione di tutte le prove e redazione del rapporto finale CIG 9950478236.

Ritenuto di affidare i lavori e le prestazioni di servizio in oggetto alla ditta, ai laboratori e al professionista in precedenza citati.

l'art. 1, comma 130 della [legge 30 dicembre 2018, n. 145](#) ha modificato l'art. 1, comma 450 della [legge 27 dicembre 2006, n. 296](#), fissando l'obbligo di ricorrere al MEPA per affidamento di servizi e forniture da 5.000 euro

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. degli Enti Locali D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli articoli 107, 183 e 192;
- l'art. 50 comma 1 lettere a) e b) del l D.Lgs 50/2016;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli articoli 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Reggio Emilia.

DETERMINA

- 1) di affidare i lavori e le prestazioni di servizio, nell'ambito del progetto PNRR-M2C3-I1.1 SM AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE. CUP: J81B22000860006 COD. PROG. A_18001:

Lavori:

- esecuzione dei sondaggi, delle prove SPT, del prelievo dei campioni e delle prove geofisiche alla ditta **MEMOGEO srl** di Mamiano di Traversetolo (PR) per l'importo di € **13.552,98** IVA compresa codice CIG 9950374C60

Servizi:

- esecuzione delle analisi chimiche sui campioni di terreno prelevati alla ditta **CENTRO CHIMICO srl** di Sassuolo (MO) per l'importo di € **6.039,00** IVA compresa codice CIG 99505215B1;
- esecuzione delle prove geotecniche sui campioni di terreno prelevati alla ditta **STUDIO MM S.r.l.** di Mamiano di Traversetolo (PR) per l'importo di € **5.069,10** IVA compresa codice CIG 99505437D8;
- coordinamento geologico per l'esecuzione di tutte le prove alla ditta **studio GEOLOG STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI** Via Emilia all'Angelo 14 per l'importo di € **8.023,33** IVA compresa codice CIG 9950478236

- realizzazione di indagini sismiche in sito **Studio Tecnico Associato CGA** di San Giovanni in Persiceto (BO) per l'importo di € 2.508,86 IVA compresa codice CIG: 995055950D;

2) ai sensi di quanto previsto dall'Art. 52. (Controllo sul possesso dei requisiti) del D. lgs. 36/2023, sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà relative al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai soggetti selezionati al precedente punto 1) e, in attesa di definizione delle modalità di controllo a campione da parte dell'Amministrazione comunale, si provvederà alla verifica di ciascuna dichiarazione, affidando con il presente atto in pendenza dei successivi di controlli.

3) di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:

- accertamento di € 35.493,27 sul Capitolo 9820/2
- PNRR-M2C3-I1.1 Contr. min. PNRR ISTRUZIONE-Costruzione nuove scuole (Avv.pubbl prot. 48048 del 2/12/2021)- A_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizz nuovo edificio previa demoliz dell'edificio esistente- CUP J81B22000860006 (vegg cap U 40052/31)
- impegno della spesa di € 35.493,27 sul Capitolo 40052/31 PNRR-M2C3-I1.1 - A_18001 SM AOSTA: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente (fin PNRR ISTRUZIONE - Costruzione scuole nuove- CUP J81B22000860006 (vegg cap E/9820/2)

4) di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO e RUP

Ing. Ermes Torreggiani