

**Proponente: 46.A**  
**Proposta: 2023/1173**

**del 11/07/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1235**

**del 17/07/2023**

**QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA**

**Dirigente: MELLONI D.ssa Elena**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA SERVIZIO DI SFALCIO DELLE AREE VERDI COMUNALI PER GLI ANNI 2021-2022 – LOTTO 1 ZONA CENTRO-SUD – LOTTO 2 ZONA EST – LOTTO 3 ZONA NORD - LOTTO 4 ZONA OVEST CON AFFIDAMENTO MEDIANTE RINNOVO DEI CONTRATTI IN VIGORE

ZONA OVEST - CIG: 8686821F73

ZONA CENTRO-SUD CIG 86867737D9

ZONA EST – CIG 8686801EF2

ZONA NORD – CIG 868680958F

COD. STR: 2022\_PD\_420701

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA SERVIZIO DI SFALCIO DELLE AREE VERDI COMUNALI PER GLI ANNI 2021-2022 – LOTTO 1 ZONA CENTRO-SUD – LOTTO 2 ZONA EST – LOTTO 3 ZONA NORD - LOTTO 4 ZONA OVEST CON AFFIDAMENTO MEDIANTE RINNOVO DEI CONTRATTI IN VIGORE

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/74 del 17/4/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI";
- al momento dei lavori in oggetto, con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco aveva attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" (CDR GHN23Q) con decorrenza dal 15/02/2022;
- a seguito di modifica alla macro-struttura organizzativa dell'ente - area sviluppo territoriale, GC 55 del 07/03/2023 entrata in vigore dal giorno 01/04/2023, il centro di costo del verde pubblico è passato a diverso centro di responsabilità (AEG2CC) attribuito alla dirigenza dell'arch. Elena Melloni cui con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 2023/82673 del

24/03/2023 il Sindaco ha attribuito all'la responsabilità di direzione del Servizio "Qualità e sostenibilità della città pubblica" con decorrenza dal 01/04/2023.

**Dato atto che:**

- il progetto per l'Appalto del servizio di sfalcio delle aree verdi comunali per il biennio 2019-2020 suddiviso in 4 lotti territoriali è stato approvato con Deliberazione di Giunta n° 172 del 16/10/2018 per l'importo complessivo biennale di € 1.755,324,80 Iva compresa;
- con provvedimento dirigenziale **RUAD 1725 del 30/10/2018** l'amministrazione comunale approvava l'indizione della procedura aperta di gara per l'affidamento del servizio di sfalcio delle aree verdi comunali, per il biennio 2019-2020, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con provvedimento dirigenziale **RUD 265 del 18/03/2019** si approvava il verbale di gara e si addiveniva all'aggiudicazione in via definitiva del servizio in oggetto per le **zone NORD (lotto 3), CENTRO-SUD (lotto 1) e EST (lotto 2), all'ATI costituita tra le società "ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE"**, con sede in Via Luigi Spagni n. 15, Reggio Emilia, Codice fiscale e Partita IVA 00933150351, capogruppo mandataria, e la mandante **"CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETA' COOPERATIVA"**, con sede in Reggio Emilia, Via Gramsci n. 54/H, Codice fiscale e Partita IVA 01587670355 e la relativa consorziata **"LO STRADELLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE"**, con sede in Via Munari n. 7, Scandiano (RE), Codice fiscale e Partita IVA 01163380353, consorziata esecutrice;
- con provvedimento dirigenziale, **RUD 342 del 01/04/2019**, si provvedeva all'aggiudicazione definitiva anche del **lotto 4, zona ovest**, in favore dell'impresa LA BUONA TERRA SOC.COOP.SOCIALE E AGRICOLA. Il contratto veniva firmato in data 15/10/2019 con n. rep. 55930;
- successivamente, in data **07/04/2020** con atto **R.U.A.D. 460 del 07/04/2020**, si autorizzava la modifica soggettiva del contratto d'appalto indicato sopra, in ragione dell'intervenuta cessione da parte de LA BUONA TERRA del ramo di azienda, avvenuta in data 23/03/2020 con atto n. rep 4520, in favore della società ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede a Reggio Emilia Codice fiscale e P.I. 00933150351;
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 866 del 08/10/2020** è stato approvato il progetto per il servizio di sfalcio delle aree verdi comunali per gli anni 2021 – 2022 ed affidamento del Servizio di sfalcio mediante rinnovo dei contratti in vigore rep. 55930 del 15/10/2019 e rep. 55940 del 18/11/2018 come segue:

- **Lotto 1 area sud – centro storico per € 321.927,94 IVA inclusa CIG: 86867737D9**  
**Lotto 2 area est per € 156.916,31 IVA inclusa CIG: 8686801EF2**  
**Lotto 3 area nord per € 202.936,72 IVA inclusa CIG: 868680958F**

a **R.T.I. ELFO soc. coop.va sociale (mandataria) e CONSORZIO QUARANTACINQUE soc.**

**coo.va sociale (mandante)** alle condizioni di cui al contratto del 18/11/2018 rep. 55940;

- **Lotto 4 area ovest per € 151.039,61 IVA inclusa CIG: 8686821F73**

a **ELFO soc. coop.va sociale** alle condizioni di cui al contratto rep. 55930 del 15/10/2019;

imputando la spesa sul capitolo 30200 "manutenzione ordinaria del verde pubblico" nei PEG per gli esercizi 2021 e 2022;

- il rinnovo del contratto per i **lotti 1-2-3** è stato sottoscritto dalle parti con n. di rep. **56014**, mentre per il **lotto 4** è stato sottoscritto con n. di rep. **56015** in data 23/07/2021 che costituiscono anche Verbale di consegna in via d'urgenza dei lavori in data 15/03/2021 in pendenza alla stipula contrattuale ove il tempo utile per ultimare tutti i lavori in oggetto riferiti alla annualità 2022, è fissato entro il 31/12/2022.

**Dato altresì atto che:**

- con Provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. 1794** del 21/10/2022 è stato approvato il **1° stato di avanzamento dei lavori** relativi alla manutenzione ordinaria del servizio di sfalcio delle aree verdi comunali per gli anni 2021-2022 relative ai lotti
  - 1-CENTRO -SUD CIG 86867737D9 per € 172.526,87
  - 2-ZONA EST CIG 8686801EF2 per € 82.192,67
  - 3-ZONA NORD CIG 868680958F per € 102.067,47
  - 4-ZONA OVEST CIG 8686821F73 per € 81.650,97

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato finale dei lavori, rassegnato dal Direttore dei lavori, dott.ssa Daniela Mordacci al RUP Ing. Ursula Montanari in data 31/07/2022 consistente in:

- sal finali a tutto il 30/12/2022
- libretti delle misure
- registri di contabilità
- DURC delle imprese aggiudicatrici
- fattura n. 3 del 09/05/2023 della ditta Elfo Soc. Coop Sociale srl di € 56.875,93 oltre IVA, già registrata in contabilità, relativa alla zona 4-ovest
- fattura n. 4 del 09/05/2023 della ditta Elfo Soc. Coop Sociale srl di € 266.388,49 oltre IVA, già registrata in contabilità, relativa alle zone 1-2-3
- NC n 6 del 14/07/2023 di € 31,48 per importo fatturato superiore rispetto agli importi indicati nel certificato di regolare esecuzione
- le relazioni sul conto finale e certificati di regolare esecuzione dei 4 lotti dai quali si evince:

#### **LOTTO 1 CENTRO-SUD**

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione al momento della firma del contratto per il lotto zona sud,

di € 57.257,74 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 1/2599/9/167118024 del 28/05/2021 della UnipolSai Assicurazioni – Agenzia di Parma.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna in data 14/03/2022 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori complessivi dovevano compiersi entro il 31/12/2022.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 30/12/2022

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizia suppletiva e/o di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti.

RATE D'ACCONTO:

E' stata emessa una rata di acconto

SAL n.1 a tutto il 31/07/2022 per € 141.415,47 oltre IVA,

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 30/12/2022 per un importo complessivo di € 263.868,55 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 16,50% al netto dei certificati di pagamento già emessi il credito netto dell'impresa ammonta a € 122.453,08 oltre I.V.A..

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione per l'anno 2022 era di netti € 263.875,36 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 16,50%

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 263.868,55 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si è avuta una minore spesa pari ad € 6,81oltre IVA

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

#### **CONSIDERATO CHE**

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto in data 18/11/2019 n. RDO 55840
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € € 263.868,55 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 16,50%;
- il credito dell'impresa rimane di € 122.453,08 oltre I.V.A..

## **LOTTO 2 EST**

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione al momento della firma del contratto per il lotto zona est, di € 14.359,07 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 1/2599/9/167118064 del 28/05/2021 della UnipolSai Assicurazioni – Agenzia di Parma.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna in data 14/03/2022 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori complessivi dovevano compiersi entro il 31/12/2022.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 30/12/2022

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizia suppletiva e/o di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti.

RATE D'ACCONTO:

E' stata emessa una rata di acconto

SAL n.1 a tutto il 31/07/2022 per € 67.371,04 oltre IVA,

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale é stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 30/12/2022 per un importo complessivo di € 128.614,61 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 10,80% al netto dei certificati di pagamento già emessi il credito netto dell'impresa ammonta a € 61.243,57 oltre I.V.A..

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione per l'anno 2022 era di netti € 128.619,93 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 10,80%

La somma spesa, come risulta dal conto finale é di € 128.614,61 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si é avuta una minore spesa pari ad € 5,32 oltre IVA

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli

*infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.*

*È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.*

INFORTUNI SUL LAVORO: *durante il corso dei lavori non é avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.*

AVVISI AI CREDITORI: *durante il corso dei lavori non si é dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.*

CESSIONE DI CREDITO: *non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.*

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

#### **CONSIDERATO CHE**

- *le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;*
- *dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;*
- *i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto in data 18/11/2019 n. RDO 55840*
- *l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;*
- *durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;*
- *l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;*
- *non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;*
- *il conto finale ammonta a € 128.614,61 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 10,80%;*
- *il credito dell'impresa rimane di € 61.243,57 oltre I.V.A.*

#### **LOTTO 3 NORD**

CAUZIONE: *la ditta ha costituito cauzione al momento della firma del contratto per il lotto zona nord, di € 19.837,55 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 1/2599/9/167118111 del 28/05/2021 della UnipolSai Assicurazioni – Agenzia di Parma.*

CONSEGNA DEI LAVORI: *i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna in data 14/03/2022 senza riserva da parte dell'impresa.*

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: *a norma dell'Art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori complessivi dovevano compiersi entro il 31/12/2022.*

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: *avvenuta il giorno 30/12/2022*

PERIZIA SUPPLETIVA: *durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizia suppletiva e/o di variante.*

SUBAPPALTI: *durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti.*

RATE D'ACCONTO:

*E' stata emessa una rata di acconto*

*SAL n.1 a tutto il 31/072022 per € 83.661,86 oltre IVA,*

*FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.*

*CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale é stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 30/12/2021 per un importo complessivo di € 166.329,28 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 10,80% al netto dei certificati di pagamento già emessi il credito netto dell'impresa ammonta a € 82.667,40 oltre I.V.A..*

*RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.*

*CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione per l'anno 2022 era di netti € 166.341,57 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 10,80%*

*La somma spesa, come risulta dal conto finale é di € 166.329,28 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si é avuta una minore spesa pari ad € 12,29 oltre IVA*

*ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.*

*È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.*

*INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non é avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.*

*AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si é dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.*

*CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.*

*Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,*

#### **CONSIDERATO CHE**

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;*
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;*
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto in data 18/11/2019 n. RDO 55840*
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;*
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;*
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;*
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;*
- il conto finale ammonta a € 166.329,28 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 10,80%;*
- il credito dell'impresa rimane di € 82.667,42 oltre I.V.A..*

#### **LOTTO 4 OVEST**

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione al momento della firma del contratto per il lotto zona nord, di € 12.559,94 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 1/2599/9/175977954 del 28/05/2021 della UnipolSai Assicurazioni – Agenzia di Parma.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna in data 14/03/2022 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori complessivi dovevano compiersi entro il 31/12/2022.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 30/12/2022

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizia suppletiva e/o di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti.

RATE D'ACCONTO:

E' stata emessa una rata di acconto

SAL n.1 a tutto il 31/07/2022 per € 66.927,02 oltre IVA,

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 30/12/2022 per un importo complessivo di € 123.801,57 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,17% al netto dei certificati di pagamento già emessi il credito netto dell'impresa ammonta a € 56.874,55 oltre I.V.A..

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione per l'anno 2022 era di netti € 123.802,96 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 20,17%

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 123.801,91 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si è avuta una minore spesa pari ad € 1,39 oltre IVA

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

#### **CONSIDERATO CHE**

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni

*rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;*

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;*
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto in data 18/11/2019 n. RDO 55840*
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;*
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;*
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;*
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;*
- il conto finale ammonta a € 123.801,57 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,17%;*
- il credito dell'impresa rimane di € 56.874,55 oltre I.V.A..*

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 105 comma 13 lett. a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

### **CERTIFICA**

che i lavori relativi allo stato finale dei lavori sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

### **DISPONE**

1. di **approvare** lo stato finale dei lavori e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di RELATIVI ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA SERVIZIO DI SFALCIO DELLE AREE VERDI COMUNALI PER GLI ANNI 2021-2022 – LOTTO 1 ZONA CENTRO-SUD – LOTTO 2 ZONA EST – LOTTO 3 ZONA NORD - LOTTO 4 ZONA OVEST
2. di **liquidare** all'operatore economico ATI tra ELFO SOC. COOP SOCIALE SRL mandataria (P. IVA 00933150351) e CONSORZIO QUARANTACINQUE SOC. COO.VA SOCIALE mandante (P. IVA 01587670355) lo stato finale dei lavori

attingendo al capitolo 30200, Missione/Programma 09.02, Piano finanziario 1.03.02.09.012

- per il LOTTO 1 **ZONA CENTRO-SUD** CIG 86867737D9 per **€ 122.453,08 oltre Iva per un totale di € 149.392,76**, impegno 2022/145/1
  - per il LOTTO 2 **ZONA EST** CIG 8686801EF2 per **€ 61.243,57 oltre Iva per un totale di € 74.717,16** impegno 2022/145/2
  - per il LOTTO 3 **ZONA NORD** CIG 868680958F per **€ 82.667,42 oltre Iva per un totale di € 100.854,25** impegno 2022/145/3
  - pari ad un importo di € 266.364,07 oltre IVA per complessivi € € 324.964,17
3. di **liquidare** all'operatore economico ELFO SOC. COOP SOCIALE SRL mandataria (P. IVA 00933150351) lo stato finale dei lavori per il LOTTO 4 **ZONA OVEST** CIG 8686821F73 per **€ 56.874,55 oltre Iva per un totale di € 69.386,95** - impegno 2022/145/4 attingendo al capitolo 30200, Missione/Programma 09.02, Piano finanziario 1.03.02.09.012;
4. di dare atto che i lavori sono stati eseguiti e si sono conclusi nell'esercizio finanziario 2022.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'ATI appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DELSERVIZIO**

**(Arch. Elena Melloni)**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti

