

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/1222

del 17/07/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 758

del 20/07/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 17
COMMA 1 DEL D. LGS 36/2023 DEL PROGETTO DELL'INTERVENTO
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE MUNICIPALE –
RIMOZIONE AMIANTO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI
LAVORI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO, PER LA
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI
COMUNALI ZONA CENTRO TRIENNIO 2021-2024

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2., é presente il seguente capitolo:

Missione/Programma	01.05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Piano Finanziario	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.
Capitolo	40103/5	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI COMUNALI: INTERVENTI PER SICUREZZA SUL LAVORO

Dato atto che:

- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. n. 1404 del 31/08/2021 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE DELLA ZONA CENTRO – ANNI 2022-2024 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016.
- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 454 del 16/03/2022 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione per l'affidamento mediante accordo quadro della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2022-2024 relativamente alla zona territoriale CENTRO all'operatore economico ICOED S.R.L. con sede a Modena (MO) in via Grecia 15, CAP 41122 stante il ribasso percentuale offerto del 25,09% sull'importo a base di gara.
- A cura del progettista Geom. Annalisa Rinaldi, è stato predisposto il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria della sede municipale per la rimozione dell'amianto, in quanto era stato segnalata la possibile presenza di fibre di amianto nel pavimento degli uffici denominati Ex Archivio – piano terzo, che sono stati interdetti all'uso.

- La ditta ICOED è stata incaricata dal Servizio Ingegneria Edifici di effettuare le prove di laboratorio per accertare la presenza delle fibre, ed il risultato è stato positivo sia nelle mattonelle che nella colla usata per il fissaggio delle stesse, come dettagliatamente descritto nell'allegata relazione tecnica.
- Il progetto è articolato nel seguente quadro economico:

Lavori		
Importo lavori a misura	21.129,00 €	Totale lavori
Somme a disposizione		
IVA 22%	4.648,38 €	
Incentivi per funzioni tecniche	422,58 €	
Imprevisti IVA compresa	1.800,04 €	
Totale somme a disposizione	6.871,00 €	
Totale progetto	28.000,00 €	

e costituito dalla seguente documentazione tecnica:

- attestazione di validazione;
- quadro economico;
- schema di contratto applicativo;
- nomina RUP e DL;
- preventivo di spesa.

- ai sensi di quanto previsto dall'art Art.45. (Incentivi alle funzioni tecniche) e collegato allegato I 10 del D. lgs 36/2023, nelle more dell'adeguamento dei criteri e degli strumenti di riparto previsti del comma 3 del medesimo articolo, si allega la scheda incentivo ex art 113 d.lgs 50/2016, che sarà passibile di successivo adeguamento ed il cui conteggio costituisce limite per la suddivisione dell'incentivo.

Richiamata la Legge 136/2010, in base alla quale, *“ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)”*, si comunica che all'affidamento della fornitura di materiali è stato attribuito il codice CIG:Z9B3BE8974

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”,

in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito, da parte della Fondazione dello Sportil, la quale assumerà anche il relativo codice CIG, codice CUP – Codice Unico di Progetto: CUP **J82H23001160004**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L'art. 17 comma 1 del D. lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di approvare il progetto per **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE MUNICIPALE – RIMOZIONE AMIANTO**, corredato degli elaborati elencati in premessa, il cui quadro economico è dettagliato come segue:

Lavori		
Importo lavori a misura	21.129,00 €	Totale lavori
Somme a disposizione		
IVA 22%	4.648,38 €	
Incentivi per funzioni tecniche	422,58 €	
Imprevisti IVA compresa	1.800,04 €	
Totale somme a disposizione	6.871,00 €	
Totale progetto	28.000,00 €	

2) di affidare l'esecuzione dell'intervento, alla Ditta ICOED S.R.L. con sede a Modena (MO) in via Grecia 15, CAP 41122 per complessivi € 25.777,38 iva 22% compresa, risultata aggiudicataria della procedura aperta mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali zona centro triennio 2021-2024, CIG derivato: Z9B3BE8974 con imputazione alla:

Missione/Programma	01.05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Piano Finanziario	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.

Capitolo	40103/5	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI COMUNALI: INTERVENTI PER SICUREZZA SUL LAVORO
-----------------	----------------	---

3) Di prenotare le ulteriori spese per:

Incentivi per funzioni tecniche	422,58 €	
Imprevisti IVA compresa	1.800,04 €	

Sul suddetto capitolo

Capitolo	40103/5	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI COMUNALI: INTERVENTI PER SICUREZZA SUL LAVORO
-----------------	----------------	---

Codice obiettivo B_48102 codice CUP **J82H23001160004**

3) di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art Art.45. (Incentivi alle funzioni tecniche) e collegato allegato I 10 del D. lgs 36/2023, nelle more dell'adeguamento dei criteri e degli strumenti di riparto previsti del comma 3 del medesimo articolo, l'importo è quantificato nei limite per la suddivisione dell'incentivo stabiliti dall'art. 45 medesimo;

4) ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 5 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 le funzioni del RUP dell'intervento in oggetto sono state attribuite all'Ing. Matteo Tanzi, come da disposizione allegata;

5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani