

Proponente: 46.A
Proposta: 2023/1185

del 12/07/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 759

del 21/07/2023

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PARCHI A "MISURA DI CLIMA" A REGGIO EMILIA FORESTAZIONE URBANA IN 4 PARCHI PUBBLICI E COSTRUZIONE DI UN MODELLO DI "PARCO ADATTATIVO" PER IL CONTRASTO ALLE ISOLE DI CALORE URBANE - LIFE "CITYADAP3": APPROVAZIONE VARIANTE SUPPLETTIVA E RIDETERMINA DEL QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO. MODIFICA DI CONTRATTI DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA - ART. 106, COMMA 1, LETT. C), DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I.

OGGETTO: PARCHI A “MISURA DI CLIMA” A REGGIO EMILIA FORESTAZIONE URBANA IN 4 PARCHI PUBBLICI E COSTRUZIONE DI UN MODELLO DI “PARCO ADATTATIVO” PER IL CONTRASTO ALLE ISOLE DI CALORE URBANE - LIFE “CITYADAP3”: APPROVAZIONE DI VARIANTE SUPPLETTIVA E RIDETERMINA DEL QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO. MODIFICA DI CONTRATTI DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA - ART. 106, COMMA 1, LETT. C), DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I.

Codice progetto: 2023_PG_4528

CIG CIG 8926791CF6

CUP J81E20000680008

LA DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 156 del 22/10/2020 – con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;
- l’atto – PG n. 82673 del 24/03/2023 – con il quale il Sindaco ha provveduto all’attribuzione dell’incarico dirigenziale all’arch. Elena Melloni per la direzione del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica, a decorrere dal 01/04/2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 13/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025, Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione e gli altri allegati, ai sensi degli artt. 170, 171 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- la delibera della Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2023-2025 completo dei relativi allegati e la delibera della Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2023 di approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione, ulteriormente modificato con atto di Giunta Comunale n.2023/121 del 25/05/2023;

dato atto:

- che con Determinazione Dirigenziale - R.U.D. 1144 del 22/10/2021 – avente ad oggetto “PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 - LIFE “CITYADAP3”– PARCHI A “MISURA DI CLIMA” A REGGIO EMILIA FORESTAZIONE URBANA IN 4 PARCHI PUBBLICI E COSTRUZIONE DI UN MODELLO DI “PARCO ADATTATIVO” PER IL CONTRASTO ALLE ISOLE DI CALORE URBANE – APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO SERVIZIO”:
 - veniva approvato il Progetto, rassegnato al PG 2021/213864, denominato “PARCHI A “MISURA DI CLIMA” A REGGIO EMILIA FORESTAZIONE URBANA IN 4 PARCHI PUBBLICI E COSTRUZIONE DI UN MODELLO DI “PARCO ADATTATIVO” PER IL CONTRASTO ALLE ISOLE DI CALORE URBANE - LIFE CITYAdaP3 LIFE19CCA/ES/001209” ed il relativo Quadro Economico:

PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 LIFE “CITYADAP3” PARCHI A “MISURA DI CLIMA” A REGGIO EMILIA PROGETTO ESECUTIVO	
I STRALCIO	
SERVIZIO DI MESSA A DIMORA PIANTE ANNO 2021	€. 29.213,12
MANUTENZIONE ANNO 2022	€. 10.344,26
MANUTENZIONE ANNO 2023	€. 10.344,26
MANUTENZIONE ANNO 2024	€. 10.344,26
II STRALCIO	

REALIZZAZIONE AREA UMIDA PARCO MARCO BIAGI ANNO 2021	€ 19.982,70
TOTALE (A)	€ 80.228,60
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA (22%)	€ 17.650,29
Contributo per Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 30,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 17.680,29
TOTALE (A+B)	€ 97.908,89

- veniva approvate le risultanze della trattativa diretta del MEPA di Consip - TD n. 1859122 del 08/10/2021, in particolare l'offerta economica presentata dall'operatore THINK GREEN SNC DI MORI IURI & C. con sede legale in Via Boiardo, 18 – 42028 POVIGLIO (RE), P.IVA 02027620356,
- veniva affidato, ai sensi dell'art. 1 della L. 120/2020, il servizio per la realizzazione del progetto di cui sopra all'operatore THINK GREEN SNC DI MORI IURI & C. con sede legale in Via Boiardo, 18 - 42028 POVIGLIO (RE), P.IVA 02027620356 per un importo contrattuale pari ad € 79.426,31 iva escl. (€ 59.643,44 relativamente al I stralcio ed € 19.782,87 relativamente al II stralcio) per complessivi € 96.900,10 (IVA al 22% incl.), come da Quadro Economico a seguire (derivato da quello di progetto):

PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 LIFE "CITYADAP3" PARCHI A "MISURA DI CLIMA" A REGGIO EMILIA AFFIDAMENTO	
I STRALCIO	
SERVIZIO DI MESSA A DIMORA PIANTE ANNO 2021	€ 28.920,99
MANUTENZIONE ANNO 2022	€ 10.240,82
MANUTENZIONE ANNO 2023	€ 10.240,82
MANUTENZIONE ANNO 2024	€ 10.240,82
II STRALCIO	
REALIZZAZIONE AREA UMIDA PARCO MARCO BIAGI ANNO 2021	€ 19.782,87
TOTALE (A)	€ 79.426,31
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA (22%)	€ 17.473,79
Contributo per Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 30,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 17.503,79
TOTALE (A+B)	€ 96.930,10

- con comunicazione in data 08/11/2021 a firma del Dirigente del Servizio Cura della Città, Arch. Paolo Gandolfi si provvedeva a comunicare all'operatore economico THINK GREEN SNC DI MORI IURI & C. l'avvenuto affidamento delle opere di cui sopra e contestualmente si dava avvio alla consegna anticipata del servizio, in pendenza della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- la consegna dei lavori all'impresa Ditta THINK GREEN . S.N.C. di Mori Iuri , avveniva con verbale in data 22/11/2021 che fissava la fine lavori rispettando il cronoprogramma e quindi entro il 31/12/2024;

- è stata sottoscritta Trattativa diretta n. 1859122 su Mepa di Consip (TD n. 1859122 del 08/11/2021) per i lavori di cui all'oggetto, per l'importo di euro 79.426,31, oltre IVA al 22%;
- con Liquidazione n° 706 del 02/03/2023 si provvedeva a liquidare l'importo complessivo di €. 35.283,60 comprensivo di IVA al 22% afferente al “*Servizio Di Messa A Dimora Piante Anno 2021*”;
- con Liquidazione n° 1461 del 17/05/2023 si provvedeva a liquidare l'importo complessivo di €. 12.493,80 comprensivo di IVA al 22% afferente alle attività di “*Manutenzione per l'anno 2022*”.

Rilevato che:

- In data 26 giugno 2022 il Direttore dei Lavori, Dott.sa Daniela Mordacci, ha proposto al Responsabile Unico del Procedimento (PG n. 164555 del 26/06/2023) - nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 8, comma 2, del DM n. 49/2018 - una variante migliorativa in corso d'opera ex art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.,
- Il RUP, arch. Elena Melloni ha autorizzato la redazione della variante in corso d'opera con comunicazione agli atti al PG n. 165402 del 27/06/2023:
- il progetto di variante, conservato agli atti al PG n. 166788 del 28/06/2023 è composta dai seguenti elaborati:
 - *Relazione Illustrativa*
 - *A.01 – Relazione tecnica*
 - *Computo Metrico Estimativo Variante*
 - *Quadro economico Variante*
 - *Analisi prezzi*
 - *Elenco Prezzi Unitari*
 - *Verbale di concordamento nuovi prezzi*
 - *Atto di sottomissione*
- l'importo aggiuntivo proposto rispetto al contratto è pari a € 25.367,05 di cui € 19.371,63 per lavori € 1.421,03 per oneri della sicurezza e € 4.574,39 per IVA al 22% corrispondente al 24,39% dell'importo contrattuale;

Dato atto che:

- i lavori che formano oggetto di variante - come si evince dalla relazione illustrativa – oltre che ad essere conseguenza di eventi imprevisi/imprevedibili, non alterano la natura complessiva del contratto;
- i lavori che formano oggetto della variante in argomento, sono quantificati economicamente come segue:
 €. 19.567,30 su cui applicando il ribasso d'asta pari all'1% si ottiene l'importo netto dei lavori di variante pari a €. 19.371,63 al netto dell'IVA al 22%
 €. 1.421,03 per oneri della sicurezza al netto dell'IVA al 22%
 €. 4.574,39 per IVA al 22%;
- conseguentemente, l'importo contrattuale aggiornato ammonta a complessivi €. 122.267,15 di cui €. 100.218,98 per lavori e oneri della sicurezza e €. 22.048,17 per IVA al 22%;
- per le motivazioni di cui ai punti precedenti, sussistono i presupposti per una variante suppletiva, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nel rispetto altresì, di quanto prescritto dalla stessa Direttiva Europea 2014/24/UE (considerato n. 107 e n. 109), che in particolare, dispone quanto segue:
 “Omissis.
 Direttiva Europea 2014/24/UE

Considerato 107

....Le modifiche del contratto comportanti una modifica minore del valore del contratto sino a un determinato valore dovrebbero essere sempre possibili senza richiedere una nuova procedura d'appalto. A tal fine e allo scopo di garantire la certezza giuridica, la presente direttiva dovrebbe prevedere soglie «de minimis», al di sotto delle quali non è necessaria una nuova procedura di appalto. Le modifiche contrattuali al di sopra di tali soglie dovrebbero essere possibili senza necessità di una nuova procedura di appalto nella misura in cui soddisfino le pertinenti condizioni previste dalla presente direttiva.

Considerato 109

Le Amministrazioni aggiudicatrici si trovano a volte ad affrontare circostanze esterne che non era possibile prevedere quando hanno aggiudicato l'appalto, in particolare quando l'esecuzione dell'appalto copre un periodo lungo. In questo caso è necessaria una certa flessibilità per adattare il contratto a tali circostanze, senza ricorrere a una nuova procedura di appalto. Il concetto di circostanze imprevedibili si riferisce a circostanze che non si potevano prevedere nonostante una ragionevole e diligente preparazione dell'aggiudicazione iniziale da parte dell'amministrazione aggiudicatrice, tenendo conto dei mezzi a sua disposizione, della natura e delle caratteristiche del progetto specifico, delle buone prassi nel settore in questione e della necessità di garantire un rapporto adeguato tra le risorse investite nel preparare l'aggiudicazione e il suo valore prevedibile...";

- con la presente determinazione si verifica e valida la documentazione che forma oggetto di perizia suppletiva di variante, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Pertanto:

la variante di cui alla relazione tecnica comporta una integrazione della spesa dell'importo complessivo dell'intervento con l'inserimento delle opere in variante (stralcio II riferimento al parco Marco Biagi), e nelle somme a disposizione delle voci per: incentivo e imprevisti, come indicato nel quadro economico di progetto rideterminato come segue, con una integrazione della spesa di complessivi 28.069,90 euro sull'importo originario :

SERVIZIO DI MESSA A DIMORA PIANTE ANNO 2021	€ 28.920,99
MANUTENZIONE ANNO 2022	€ 10.240,82
MANUTENZIONE ANNO 2023	€ 10.240,82
MANUTENZIONE ANNO 2024	€ 10.240,82
II STRALCIO	
REALIZZAZIONE AREA UMIDA PARCO MARCO BIAGI ANNO 2021	€ 19.782,87
IMPORTO OPERE IN VARIANTE comprensivo di ribasso d'asta pari a 1%	€ 19.371,63
Oneri della sicurezza in variante non soggetti a ribasso	€ 1.421,03
TOTALE (A) I STRALCIO + II STRALCIO	€ 100.218,98
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA (22%) - opera in appalto	€ 17.473,79
IVA (22%) - opera in variante (II Stralcio)	€ 4.574,39
Contributo per Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 30,00
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (2%)	€ 2.004,38
Imprevisti IVA compresa	€ 698,47
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 24.781,02
TOTALE (A+B)	€ 125.000,00

Ritenuto:

- di approvare la variante suppletiva ex art. 106, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- di adeguare l'importo contrattuale dei lavori di aggiudicazione, come sopra indicato;
- di rideterminare il quadro economico del progetto di cui all'oggetto come sopra riportato;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti locali” e s.m.i.;
- D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010 s.m.i.. per le parti in vigore;
- L’art. 107 del D. Lgs. 267/2000 in merito alle “Funzioni e responsabilità della dirigenza”
- Il D. Lgs. 118/2011;
- la proposta formulata dal Direttore dei Lavori, in atti al PG. n. 2022/161818;

ACCERTATE

le condizioni e la sussistenza dei presupposti che consentono di disporre la variante suppletiva in corso d’opera, nel rispetto di quanto prescritto dall’art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

APPROVA

- la variante in corso d’opera, per l’importo aggiuntivo di euro 20.792,66 (iva esclusa) di cui 19.371,63, e €. 1.421,03 per oneri;
- gli elaborati progettuali, da considerarsi parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegati, e conservati al PG n. 166788 del 28/06/2023:
 - *Relazione Illustrativa*
 - *A.01 – Relazione tecnica*
 - *Computo Metrico Estimativo Variante*
 - *Quadro economico Variante*
 - *Analisi prezzi*
 - *Elenco Prezzi Unitari*
 - *Verbale di concordamento nuovi prezzi*
 - *Atto di sottomissione*
 - *Tav. 03 - Planimetria sistemazioni a verde*

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di rideterminare in complessivi euro 125.000,00 il quadro economico di progetto di cui all’oggetto, con una integrazione della spesa di 28.069,90 euro, dei quali € 25.367,05 per la variante suppletiva lavori, come di seguito riportato:

SERVIZIO DI MESSA A DIMORA PIANTE ANNO 2021	€. 28.920,99
MANUTENZIONE ANNO 2022	€. 10.240,82
MANUTENZIONE ANNO 2023	€. 10.240,82
MANUTENZIONE ANNO 2024	€. 10.240,82
II STRALCIO	
REALIZZAZIONE AREA UMIDA PARCO MARCO BIAGI ANNO 2021	€. 19.782,87
IMPORTO OPERE IN VARIANTE comprensivo di ribasso d’asta pari a 1%	€. 19.371,63
Oneri della sicurezza in variante non soggetti a ribasso	€. 1.421,03
TOTALE (A) I STRALCIO + II STRALCIO	€. 100.218,98
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA (22%) - opera in appalto	€. 17.473,79

IVA (22%) - opera in variante (Il Stralcio)	€. 4.574,39
Contributo per Autorità Nazionale Anticorruzione	€. 30,00
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (2%)	€. 2.004,38
Imprevisti IVA compresa	€. 698,47
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€. 24.781,02
TOTALE (A+B)	€. 125.000,00

2. dato atto della verifica e validazione della documentazione che forma oggetto di perizia suppletiva di variante, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.; che l'importo contrattuale aggiornato con l'operatore economico THINK GREEN SNC DI MORI IURI & C :a seguito della variante suppletiva in argomento, è pari ad **€. 122.267,15** di cui €. 100.218,97 per lavori e €. 22.048,18 per IVA al 22%;

3. che la spesa complessiva di 125.000,00 trova la seguente copertura ai capitoli di PEG 2023:

quanto a **€. 122.267,15 (IVA compresa), dell'importo contrattuale rideterminato:** :

- quanto ad **euro 24.135,10**, al capitolo 40191 "Manutenzione Straordinaria Verde Pubblico E Arredo Urbano", alla Missione 09 – Programma 02 – Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999, giusto impegno "2023/3159 "PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 - LIFE "CITYADAP3"– PARCHI A "MISURA DI CLIMA" A REGGIO EMILIA FORESTAZIONE URBANA IN 4 PARCHI PUBBLICI E COSTRUZIONE DI UN MODELLO DI "PARCO ADATTATIVO" PER IL CONTRASTO ALLE ISOLE DI CALORE URBANE – APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO SERVIZIO FINANZIAMENTO AVANZO INVESTIMENTO DA MONETIZZAZIONE AREE VERDI APPLICATO IN ESERCIZIO 2021 ", Codice Progetto 2021_PG_545301;
- quanto ad **euro 20.000,00**, al capitolo 23539 "Spese Per Prestazione Di Servizi Vari Per Progetto Life City Adap3 Finanziato Da Privati", alla Missione 09 – Programma 02 – Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.000, impegno 2021/6585 " PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 - LIFE "CITYADAP3"– PARCHI A "MISURA DI CLIMA" A REGGIO EMILIA FORESTAZIONE URBANA IN 4 PARCHI PUBBLICI E COSTRUZIONE DI UN MODELLO DI "PARCO ADATTATIVO" PER IL CONTRASTO ALLE ISOLE DI CALORE URBANE – APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO SERVIZIO " - Codice Progetto 2021_PG_545301;
- quanto ad **euro 15.283,60**, al capitolo 23519/50 "Spese Per Prestazione Di Servizi Vari Per Progetto Life City Adap3", alla Missione 09 – Programma 02 – Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.000, impegno 2021/6586 "PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 - LIFE "CITYADAP3"– PARCHI A "MISURA DI CLIMA" A REGGIO EMILIA FORESTAZIONE URBANA IN 4 PARCHI PUBBLICI E COSTRUZIONE DI UN MODELLO DI "PARCO ADATTATIVO" PER IL CONTRASTO ALLE ISOLE DI CALORE URBANE – APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO SERVIZIO" - Codice Progetto 2021_PG_4528;
- Quanto ad **euro 37.481,40**, al capitolo 23519 "Cap. 23519 "Spese per prestazione di servizi vari per progetto Life CITYAdaP3" del del PEG 2022 impegno 2022/384 di € 12.493,80, del PEG 2023 impegni 2023/162 di € 12.493,80 e 2024/34 di € 12.493,80;
- quanto ad euro **25.367,05**, afferenti al Progetto di Variante, al capitolo 40191/15 "Interventi di piantumazione nell'ambito del Piano verde (fin. mezzi propri)", alla Missione 09 – Programma 02 – Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 **da impegnare con il presente atto, stornandoli dal progetto B_45301 "Piano verde (Piantumazioni) – Forestazione/strategia adattamento 2023", ed imputandoli al progetto 2023_PG_4528;**

5. di prenotare la spesa di euro **2.702,85 IVA compresa**, con imputazione al capitolo 40191/15 "Interventi di piantumazione nell'ambito del Piano verde (fin. mezzi propri)", alla Missione 09 –

Programma 02 – Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999, stornando lo stanziamento dal **progetto B_45301 “Piano verde (Piantumazioni) – Forestazione/strategia adattamento 2023”, ed imputandoli al progetto 2023_PG_4528,** quanto a:

- €. 2.004,38 incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 in ragione del 2%
- €. 698,47 imprevisti.

6) di disporre l'invio del presente atto al Servizio Appalti e Contratti e al Servizio Finanziario per il seguito di competenza;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Dirigente Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica
arch. Elena Melloni

