

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2023/431**  
**del 20/07/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 762**  
**del 21/07/2023**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001: MODIFICA DEL CONTRATTO DI FORNITURA DI BOX PREFABBRICATO CONFORME ALLE SPECIFICHE DI E-DISTRIBUZIONE MODELLO DG2061 EDIZIONE 8

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO “DUCATO ESTENSE” - “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO” - CUP J82C17000320001: MODIFICA DEL CONTRATTO DI FORNITURA DI BOX PREFABBRICATO CONFORME ALLE SPECIFICHE DI E-DISTRIBUZIONE MODELLO DG2061 EDIZIONE 8.

## IL DIRIGENTE

### **Premesso** che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

### **Visti:**

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato “Ducato Estense”, successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Mauriziano**” per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Passeggiata Settecentesca**” per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Reggia di Rivalta**” per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**, suddiviso nei due interventi “Palazzo” e “Parco e giardino segreto”.

**Dato atto** che con Determinazione dirigenziale RUD n. 2023/1151 è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito indicato :

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€	
CUP J82C17000320001 CIG: 8751031B39 lavori	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	M. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 3.415.487,96
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016	€ 1.596.366,75
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 69.868,61
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	€ 5.081.723,32
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assist sopr	€ 22.480,00
b) analisi di laboratorio	€ 500,00
c) analisi specialistiche	€ 18.875,08
c1) analisi specialistiche/rilievi	€ 3.320,00
Totale spese indagini e analisi	€ 45.175,08
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 144.167,98
f) direzione lavori + contabilità	€ 189.129,76
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,46
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 80.000,29
i) frazionamenti	
l) responsabile lavori in fase di progetto	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	
n) progettazione geologica	
o) consulenze progettazione	
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41
p3) collaudo statico	€ 6.500,44
p4) collaudo opere cat OG2	€ 1.890,11
q) collaudo amministrativo	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 466.155,18
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 5.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 99.317,35
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 27.902,52
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 25.395,57
Servizi e forniture (iva al 22%)	€ 17.580,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 182.995,44
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 341.548,80
IVA su manodopera	€ 159.636,68
IVA su oneri sicurezza	€ 6.986,86
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 120.637,97
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ -
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.786,97
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.469,46
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.539,56
IVA su forniture e servizi (22%)	€ 3.867,60
IVA su indagini (22%)	€ 9.208,12
IVA su indagini rilievo (aliquota 22% + 5% contr prev su spese tecniche + IVA su 5%)	€ 932,92
Totale IVA/oneri	€ 649.514,93
Totale parziale quadro B	€ 1.348.840,63
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	
	€ 6.430.563,95
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione PFTE + P.esec	€ 56.470,27
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 183.562,73
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ 81.636,28
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara CSE	€ 47.766,77
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 369.436,05
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 6.800.000,00

**Preso atto** che il complessivo importo di intervento pari a € 6.800.000,00 risulta interamente accertato al capitolo 9226/01 ed interamente impegnato al capitolo 40124/02.

**Richiamata la** determinazione dirigenziale RUD n. 2023/249 con cui si è provveduto ad affidare la fornitura di BOX PREFABBRICATO CONFORME ALLE SPECIFICHE DI E-DISTRIBUZIONE MODELLO DG2061 EDIZIONE 8 nell'ambito dell'intervento denominato PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE - PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001, all'operatore economico SOCIETA' INDUSTRIALE PREFABBRICATI ARMATI S.I.P.A. Spa – SS Appia 265 – Benevento – cf e Piva 00040740623, per l'importo di € 12.600,00 oltre IVA 22%.

**Considerato** che:

- il suddetto contratto di fornitura è comprensivo della posa della cabina da effettuarsi con camion gru;
- le lavorazioni di cantiere realizzate nel tempo intercorso tra l'affidamento del suddetto contratto di fornitura e l'imminente consegna della cabina, sono tali da non rendere possibile l'ingresso del camion gru ipotizzato inizialmente nell'area affiancata alla platea di posa;
- è necessario pertanto posizionare la gru necessaria alla posa in un'area più distante dalla platea di fondazione ossia utilizzare un camion gru di maggiori dimensioni;
- l'operatore economico SOCIETA' INDUSTRIALE PREFABBRICATI ARMATI S.I.P.A. Spa – SS Appia 265 – Benevento – cf e Piva 00040740623, con comunicazione in atti al PG n. 2023/186410, ha pertanto richiesto l'integrazione del contratto di fornitura per la copertura delle maggiori spese dovute alla necessità di utilizzare il camion gru di maggiori dimensioni, per l'importo di € 800,00 oltre IVA.

**Vista** la comunicazione, in atti al PG n. 2023/186399, con cui l'operatore economico SOCIETA' INDUSTRIALE PREFABBRICATI ARMATI S.I.P.A. Spa – SS Appia 265 – Benevento – cf e Piva 00040740623 informa il rup ed il coordinatore della sicurezza in esecuzione della stipula del subcontratto di nolo a caldo di autogru per la posa della cabina con l'operatore economico Bertolini Autogru Srl con sede in via Marsilio Da Padova 12 Reggio Emilia – CF/Piva 02248730356, per l'importo di € 2.200,00 oltre IVA.

**Rilevato** che l'operatore economico Bertolini Autogru Srl con sede in via Marsilio Da Padova 12 Reggio Emilia – CF/Piva 02248730356:

- è in regola con gli obblighi assicurativi e contributivi come attestato dal DURC INAIL\_39426524
  - ha regolarmente richiesto il rinnovo dell'iscrizione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia
- e pertanto nulla osta alla stipula del suddetto subcontratto.

**Ritenuto** di estendere per l'importo di € 800,00 più IVA, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del Dlgs 50/2016, il contratto di fornitura affidato con determinazione dirigenziale RUD n. 2023/249 all'operatore economico SOCIETA' INDUSTRIALE PREFABBRICATI ARMATI S.I.P.A. Spa – SS Appia 265 – Benevento – cf e Piva 00040740623.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;

- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020

## **D E T E R M I N A**

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di estendere il contratto di fornitura affidato con determinazione dirigenziale RUD n. 2023/249 all'operatore economico SOCIETA' INDUSTRIALE PREFABBRICATI ARMATI S.I.P.A. Spa – SS Appia 265 – Benevento – cf e Piva 00040740623, nell'ambito dell'intervento denominato PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001, per l'importo di € 800,00 oltre IVA 22%;
2. di impegnare la spesa di € 976,00, derivante dall'estensione di cui al punto 1, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2023-2025 annualità 2023, al capitolo 40124/02 del PEG 2023 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T\_07101, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, codice CIG ZB63A4EA88, codice di gestione Conto Annuale 002, nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2023/904, andando ad integrare per la suddetta somma l'impegno n. 2023/904/1;
3. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
4. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
5. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Il Dirigente