

**Proponente: 46.A**  
**Proposta: 2023/1242**

**del 20/07/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 829**

**del 08/08/2023**

**QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA**

**Dirigente: MELLONI D.ssa Elena**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** NUOVO CAMPO DI ATLETICA – APPROVAZIONE DI SERVIZI SUPPLEMENTARI E VARIANTE IN CORSO D'OPERA DELL'AFFIDAMENTO INERENTE LA PROGETTAZIONE DEFINIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE (DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE RUD N. 973/2021)

Codici Progetto:

T\_01601 (Stralcio 1)

T\_01602 (Stralcio 2)

CIG n. 863564360A

CUP: J82B20000090004

## IL DIRIGENTE

### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 209 del 13/10/2022 – con la quale è stato adottato lo Schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 ed elenco annuale, riferito all'anno 2023;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 188 del 20/12/2022 – con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- la Deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 2 del 12/01/2023 – con la quale è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell’art. 169, commi 1 e 2, del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 2023/74 del 17/04/2023 - immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati";

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 55 del 07/03/2023 - con la quale sono state approvate le modifiche alla macro-struttura organizzativa dell'Ente – “Area sviluppo territoriale” a valere dal 01/04/2023, che individua l'Arch. Elena Melloni, quale Dirigente del Servizio “Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica” e conferisce *ad interim*, della U.OC. “Unità di Progetto, Ambiente, Energia e Sostenibilità”, con assegnazione del progetto di cui all'oggetto, nel proprio PEG 2023;

### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 7 del 22/01/2019 - è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 2.000.000,00 di cui euro 70.000,00, per oneri della sicurezza (IVA compresa);
- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 56 del 26/03/2020 - è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 4.100.000,00 di cui euro 100.000,00, per oneri della sicurezza (IVA compresa), aggiornamento che si è reso necessario, a seguito di una rivalutazione del costo di costruzione e alla stima degli oneri di acquisizione delle aree;
- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 184 del 126/11/2020 - è stato aggiornato nuovamente il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 4.300.000,00 IVA compresa (di cui euro 100.000,00, per oneri della sicurezza oltre IVA), come di seguito indicato:

<b>Lavori</b>	
Lavori	€. 2.350.000,00
Oneri della Sicurezza	€. 100.000,00
<b>Totale Lavori</b>	<b>€.2.450.000,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA al 10%	€. 245.000,00
Incarichi professionali Progettazione e DL	€. 527.696,21
Incarichi professionali Verifica Esecutivo	€. 36.593,75
Incarichi professionali Collaudo	€. 59.292,81
Incentivazione interna	€. 49.000,00
Forniture dirette e opere in economia	€. 50.000,00
Imprevisti	€. 22.417,22
Oneri di gara	€. 10.000,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€. 1.000.000,00</b>
<b>TOTALE SOLA COSTRUZIONE</b>	<b>€. 3.450.000,00</b>
<b>ACQUISIZIONE AREE</b>	<b>€. 850.000,00</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€. 4.300.000,00</b>

- con determinazione dirigenziale – RUD 973 del 13/09/2021 – è stato aggiudicato sotto riserva di legge e nelle more delle verifiche dei requisiti, il Servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui all'oggetto - ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i. - all'operatore economico RTI TECO Studio Tecnico Associato – capogruppo (C.F. RTLCL63T06A794E/P.Iva 03907260370); Studio di Ingegneria Ing. P. Guidetti - Ing. L. Serri - mandante (C.F. SRRLNZ63P15B967R/P.Iva 01934740356); Geol. LUCA MONTI – mandante (C.F. MNTLCU62A11F597O/P.Iva 00273291203), essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 56,10% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di euro 415.901,81 (comprensivo delle spese e dei compensi accessori, esclusi oneri previdenziali ed IVA), per un importo di aggiudicazione corrispondente ad euro 182.580,89 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- congiuntamente ad un confronto con l'operatore economico aggiudicatario del Servizio di cui al punto precedente, si è valutato nell'interesse della Pubblica Amministrazione di integrare l'impianto sportivo e suddividere il progetto di cui all'oggetto in due stralci funzionali, di cui il Primo Stralcio, corrispondente a quello approvato con la deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 184 del 126/11/2020 – sopra richiamata, per l'importo di euro 4.300.000,00 di cui euro 100.000,00, per oneri della sicurezza (IVA compresa);
- con deliberazione di Giunta Comunale – ID 51 del 24/03/2022 - ha avuto seguito l'approvazione del "Progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo alla "Realizzazione Nuovo Campo di Atletica – Secondo stralcio", codice Progetto T\_01602 per un importo

complessivo di euro 4.200.000,00 IVA compresa (di cui euro 19.020,00 per oneri della sicurezza oltre IVA), che prevede una integrazione all'impianto sportivo originario e il seguente quadro economico:

<b>LAVORI</b>	
LAVORI	3.601.000,00 €
ONERI DELLA SICUREZZA	19.020,00 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>3.620.020,00 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA SUI LAVORI (10%)	362.002,00 €
SPESE TECNICHE E INCENTIVAZIONE INTERNA	87.128,00 €
CONTRIBUTO <u>AVCP</u>	850,00 €
SPESE DI PUBBLICAZIONE	5.000,00 €
IMPREVISTI	125.000,00 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>579.980,00 €</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>4.200.000,00 €</b>

- nel suindicato provvedimento veniva inoltre deliberato, quanto segue:

“Omissis.

*...di dare atto che per quanto attiene il progetto di Realizzazione nuovo campo di atletica Il stralcio, per questioni di maggiore efficacia, efficienza ed economicità, l'Amministrazione vaglierà la possibilità di procedere allo sviluppo della progettazione unitaria del I e del II stralcio di intervento, pur in una attuazione di stralci funzionali, come previsto nella programmazione finanziaria, con risorse differenti;*

**Vista** la relazione illustrativa (**Allegato A**) – conservata al PG n. 185664/2023 - con la quale il dirigente del Servizio “Qualità e sostenibilità della città pubblica”, Arch. Elena Melloni, nonché Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento evidenzia la necessità di procedere con una modifica del Servizio sopra richiamato, nel rispetto di quanto prescritto dall'art.106, comma 1, lett. B e C), del D.Lgs 50/2016 s.m.i., affidato con determinazione dirigenziale - RUD 973 del 13/09/2021- all'operatore economico RTI TECO Studio Tecnico Associato – capogruppo (C.F. RTLCRL63T06A794E/P.Iva 03907260370); Studio di Ingegneria Ing. P. Guidetti - Ing. L. Serri - mandante (C.F. SRRLNZ63P15B967R/P.Iva 01934740356); Geol. LUCA MONTI – mandante (C.F. MNTLCU62A11F597O/P.Iva 00273291203);

**PRESO ATTO CHE**, come si evince dalle relazione illustrativa:

- sussiste la necessità di procedere con la modifica del contratto, affidando al medesimo operatore economico un servizio supplementare e contestualmente procedere con una variante in corso d'opera, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 106, comma 1, lett. B) e C), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., come segue:
- sviluppo della progettazione unitaria del PRIMO e del SECONDO stralcio del progetto definitivo dell'intervento di cui all'oggetto;

- stralcio della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e della Direzione Lavori;
- il corrispettivo aggiornato da riconoscere all'operatore economico aggiudicatario del Servizio in argomento, è di euro 279.757,35 oltre IVA al 22% (euro 341.303,97 IVA compresa), secondo il prospetto che si riporta qui di seguito:
- al presente affidamento è mantenuto il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) n. 863564360A, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, L. n. 136/2010, come modificato con D.L. 187/2010 convertito in L. 217/2010;

**RILEVATO CHE** l'operatore economico aggiudicatario, risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi:

- RTI TECO Studio Tecnico Associato – capogruppo (C.F. RTLCL63T06A794E/P.Iva 03907260370), DURC Prot. INAIL\_39548756 del 11/07/2023;
- Studio di Ingegneria Ing. P. Guidetti - Ing. L. Serri - mandante (C.F. SRRLNZ63P15B967R/P.Iva 01934740356); DURC Prot. INPS\_36759481 del 05/07/2023;
- Geol. LUCA MONTI – mandante (C.F. MNTLCU62A11F597O/P.Iva 00273291203); comunicazione da parte di E.P.A.B. (Ente Previdenza Assistenza Pluricategoriale), Prot. n. 151225 CRCPA, Roma 17/07/2023;

**VISTO** l'art. 106, comma 1, lett. B) e lett. C), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., che prevede in particolare quanto segue:

**"Omissis.**

*.per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:*

*1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*

*2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi...;*

*c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:*

*1) la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*

*2) la modifica non altera la natura generale del contratto;*

**RITENUTO DI:**

- di approvare il Servizio supplementare e la variante suppletiva ex art. 106, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- di adeguare l'importo contrattuale, come sopra indicato;
- di approvare lo schema di atto aggiuntivo (**Allegato B**);

**ATTESO CHE** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i..

**VISTI :**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- l'art. 31, co. 2 lett. b) del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;
- l'art 1, L. 135 del 07/08/2012;

## ACCERTATE

le condizioni e la sussistenza dei presupposti che consentono di disporre la variante suppletiva in corso d'opera per lavori supplementari, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 106, comma 1, lettera b) e c), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e dalla stessa Direttiva Europea 2014/24/UE;

## DETERMINA

**DI RICHIAMARE** la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

### DI PRENDERE ATTO CHE:

- con determinazione dirigenziale – RUD 973 del 13/09/2021 – è stato aggiudicato sotto riserva di legge e nelle more delle verifiche dei requisiti, il Servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui all'oggetto - ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i. - all'operatore economico RTI TECO Studio Tecnico Associato – capogruppo (C.F. RTLCL63T06A794E/P.Iva 03907260370); Studio di Ingegneria Ing. P. Guidetti - Ing. L. Serri - mandante (C.F. SRRLNZ63P15B967R/P.Iva 01934740356); Geol. LUCA MONTI – mandante (C.F. MNTLCU62A11F597O/P.Iva 00273291203), essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 56,10% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di euro 415.901,81 (comprensivo delle spese e dei compensi accessori, esclusi oneri previdenziali ed IVA), per un importo di aggiudicazione corrispondente ad euro 182.580,89 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- come si evince dalla relazione illustrativa (**Allegato A**), con la quale il dirigente del Servizio "Qualità e sostenibilità della città pubblica", Arch. Elena Melloni, nonché Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento evidenzia la necessità di procedere con una modifica del Servizio sopra richiamato, nel rispetto di quanto prescritto dall'art.106, comma 1, lett. B e C), del D.Lgs 50/2016 s.m.i., affidato con determinazione dirigenziale - RUD 973 del 13/09/2021- all'operatore economico RTI TECO Studio Tecnico Associato – capogruppo (C.F. RTLCL63T06A794E/P.Iva 03907260370); Studio di Ingegneria Ing. P. Guidetti - Ing. L. Serri - mandante (C.F. SRRLNZ63P15B967R/P.Iva 01934740356); Geol. LUCA MONTI – mandante (C.F. MNTLCU62A11F597O/P.Iva 00273291203);
- tale modifica del contratto rientra nella fattispecie di "Servizio Supplementare" e di "Variante in corso d'opera", ai sensi dell'art. art. 106, comma 1, lett. B) e C), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

### DI AFFIDARE:

- al medesimo operatore economico, aggiudicatario del Servizio principale, di cui al punto precedente (determina dirigenziale RUD 973 del 13/09/2021), il Servizio supplementare e la variante in corso d'opera, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 106, comma 1, lett. B) e C), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., modificando l'oggetto del contratto come segue:

- sviluppo della progettazione unitaria del PRIMO e del SECONDO stralcio del progetto definitivo dell'intervento di cui all'oggetto;
  - stralcio della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e della Direzione Lavori;
- il corrispettivo aggiornato da riconoscere all'operatore economico aggiudicatario del Servizio in argomento, è complessivamente di euro 279.757,35 oltre IVA al 22% (euro 341.303,97 IVA compresa), secondo il prospetto che si riporta qui di seguito:
- al presente affidamento è mantenuto il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) n. 863564360A, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, L. n. 136/2010, come modificato con D.L. 187/2010 convertito in L. 217/2010;

**DI APPROVARE** lo schema di atto aggiuntivo (**Allegato B**);

**DI DARE ATTO CHE**, la copertura finanziaria per quota parte di euro 231.658,63, trova riscontro al alla Missione 06 Programma 01, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Esercizio 2023 - al Capitolo 40212/4 "REALIZZAZIONE NUOVO CAMPO DI ATLETICA - (quota finanz.a MEZZI PROPRI) compreso il rifinanziamento mediante applicazione Avanzo INVESTIMENTI degli INCARICHI affidati DD.A/DD/2021/973 ex FPV " (impegno n. 2023/3459), Codice Progetto T\_01601;

**DI IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma residua di euro 109.645,34, alla Missione 06 Programma 01, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Esercizio 2023 - al Capitolo 40212/5 "REALIZZAZIONE NUOVO CAMPO DI ATLETICA - 2^ STRALCIO (quota finanz.a MEZZI PROPRI)", Codice Progetto T\_01602;

**DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL  
"SERVIZIO QUALITÀ E SOSTENIBILITÀ DELLA  
CITTÀ PUBBLICA"

**Arch. Elena Melloni**