

Proponente: 46.A
Proposta: 2023/1367

del 08/08/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 863

del 21/08/2023

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I1.1 APPARTAMENTI PROTETTI LE MIMOSE E C.R.A. I GIRASOLI" CUP_J84H22001000001 CODICE PROGETTO A_44101
PNRR-M5C2-I1.2 VIA MAZZINI CUP_J84F22000430001 CODICE PROGETTO A_44201
PNRR-M5C2-I1.3 VIA DALMAZIA" CUP_J84H22000690001 CODICE PROGETTO A_44301
MODIFICA DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZIO CONFERITE PER LA REDAZIONE DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE)

**PNRR-M5C2-I1.1 APPARTAMENTI PROTETTI LE MIMOSE E C.R.A. I GIRASOLI”
CUP_J84H22001000001 CODICE PROGETTO A_44101**

PNRR-M5C2-I1.2 VIA MAZZINI CUP_J84F22000430001 CODICE PROGETTO A_44201

PNRR-M5C2-I1.3 VIA DALMAZIA” CUP_J84H22000690001 CODICE PROGETTO A_44301

**MODIFICA DELLE PRESTAZIONE DI SERVIZIO CONFERITE PER LA REDAZIONE DEI PROGETTI DI
FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE)**

IL DIRIGENTE

- in data 29/03/2022 con atto n. 77925 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Elena Melloni per la direzione del Servizio “Ambiente, energia, sostenibilità”, a decorrere dal 01/04/2022;

con deliberazione di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-2024, DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI;

- nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022, sono previsti i seguenti interventi:

PNRR-M5C2-I1.1

RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI E ADATTAMENTO E DOTAZIONE STRUMENTALE TECNOLOGICA INNOVATIVA DEGLI SPAZI ABITATIVI (APPARTAMENTI PROTETTI LE MIMOSE IN VIA GUINIZZELLI, 33 E PRESSO C.R.A. I GIRASOLI IN VIA ZAMBONINI, 61) – CUP_J84H22001000001;

PNRR-M5C2-I1.2

REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO (PROGETTO COMUNE DI REGGIO) – CUP_J84F22000430001;

PNRR-M5C2-I1.3

RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CUP_J84H22000690001.

Preso atto che:

- Il Rup degli interventi, l'arch. Elena Melloni., con determinazione R.U.D. 1265 del 29/11/2022 ha disposto l'affidamento delle prestazioni di servizi per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica delle tre opere in

oggetto nel rispetto dei parametri introdotti dalla circolare della Segreteria Generale in data 11. 11. 2021, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida di Anac n. 4 approvati con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016 e s.m. PG 2021/246868 del 12/11/2021 in materia di rotazione degli affidamenti, selezionando lo STUDIO PROFESSIONALE CINZIA ARALDI ARCHITETTO, con sede legale in via Filagni, n. 6, Fornovo di Taro (PR) CAP 43035 – P. IVA 02219640345, per la specificità delle prestazioni svolte dal professionista stessa come desunto dai curriculum vitae, offerente un ribasso pari all' 1,00%, di cui:

- € 29.632,30 per competenze,
- € 1.185,29 per contributo integrativo al 4%,
- € 6.779,87 per IVA 22%.

il suddetto compenso è suddiviso come segue, rispetto agli interventi da progettare:

1- PNRR-M5C2-I1.1

RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI E ADATTAMENTO E DOTAZIONE STRUMENTALE TECNOLOGICA INNOVATIVA DEGLI SPAZI ABITATIVI (APPARTAMENTI PROTETTI LE MIMOSE IN VIA GUINIZZELLI, 33 E PRESSO C.R.A. I GIRASOLI IN VIA ZAMBONINI, 61) – CUP_J84H22001000001;

COMPENSO NETTO € 16.702,18+4%+22%

2- PNRR-M5C2-I1.2

REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A

DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO (PROGETTO COMUNE DI REGGIO) – CUP_J84F22000430001;

COMPENSO NETTO € 2.860,53+4%+22%

3-PNRR-M5C2-I1.3

RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CUP_J84H22000690001.

COMPENSO NETTO € 10.069,59+4%+22%

Considerato che:

Vista la bozza dell'Accordo, approvata con Delibera di Giunta n. 2023/118 del 25/05/2023 e redatta ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del PNRR che prevede progettualità per l'implementazione di Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Sub- Investimento 1.1.2. Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani, in base al quale i target precedentemente individuati dai progetti presso gli appartamenti protetti Le Mimose e C.R.A. I Girasoli non sono risultati, in un

secondo momento, più sufficienti, e considerato quindi che non si ritiene più necessario procedere con tali progettazioni, avendo nel frattempo optato per altre soluzioni per raggiungere il target, di procede a stralciare la quota di compenso relativa ai lavori da realizzarsi presso gli appartamenti protetti Le Mimose in via Guinizzelli, 33 e presso C.R.A. I Girasoli in via Zambonini, 61, per un COMPENSO NETTO € 16.702,18+4% +22%;

in base all'Accordo, sottoscritto in data 07/12/2022, ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del PNRR per il quale si prevedono progettualità per l'implementazione di Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità, in particolare per 12 soggetti e che l'appartamento di via Mazzini a seguito degli approfondimenti condotti in sede di redazione di PFTE non risulta soddisfare il target previsto dalla suddetta convenzione, in quanto può ospitare solo 6/7 persone;

si rende necessario aggiungere un nuovo immobile al fine di implementare i posti per ospitare soggetti per percorsi di autonomia e in particolare si è individuato l'appartamento sito in via Brigata Reggio, 30, si aggiunge al compenso iniziale dell'arch. Cinzia Araldi la quota di compenso relativa alla redazione del PFTE per adattare tale immobile ad ospitare gruppi di persone con disabilità con predisposizione di strumenti e tecnologie di domotica e interazione a distanza. Tale quota di compenso è stata calcolata secondo D.M. 17/06/2016, e risulta pari a € 783,24+4%+22%;

Risulta pertanto necessario procedere alla rideterminazione delle competenze oggetto dell'incarico stralciando la redazione del PFTE per gli Appartamenti protetti Le Mimose e C.R.A. I Girasoli per € 16.702,18+4%+22% e l'implementazione della redazione del PFTE per Abitazioni per gruppi di persone con disabilità in via Brigata Reggio 30 per € 783,24+4% +22%.

L'Arch. Cinzia Araldi in qualità di legale rappresentante dello Studio incaricato ha accettato la modifica delle prestazioni di incarico sottoscrivendo lo schema di nuovo disciplinare al presente atto allegato.

Richiamata inoltre la Legge 136/2010, in base alla quale, *"ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)"*, alle spese in oggetto era stato attribuito il codice CIG: 9503082F56, che si è provveduto a modificare corrispondentemente nell'importo;

Ritenuto di provvedere alla modifica del conferimento delle prestazioni di servizio in oggetto,

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- gli artt. 24 comma 1 e art. 31 comma 8 del d. LGS. 50/2016
- le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 PAR. 1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

DETERMINA

1) di modificare le prestazioni di servizio di architettura e ingegneria conferite con propria determinazione R.U.D. 1265 del 29/11/2022 per la predisposizione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica dei seguenti interventi:

PNRR-M5C2-I1.1

RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI E ADATTAMENTO E DOTAZIONE STRUMENTALE TECNOLOGICA INNOVATIVA DEGLI SPAZI ABITATIVI (APPARTAMENTI PROTETTI LE MIMOSE IN VIA GUINIZZELLI, 33 E PRESSO C.R.A. I GIRASOLI IN VIA ZAMBONINI, 61) – CUP_J84H22001000001;

PNRR-M5C2-I1.2

REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO (PROGETTO COMUNE DI REGGIO) – CUP_J84F22000430001;

PNRR-M5C2-I1.3

RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CUP_J84H22000690001.

allo STUDIO PROFESSIONALE CINZIA ARALDI ARCHITETTO, con sede legale in via Filagni, n. 6, Fornovo di Taro (PR) CAP 43035 – P. IVA 02219640345, nella persona dell'Architetto Cinzia Araldi.

2) Di ridefinire le attribuzioni conferite allo Studio Araldi come segue:

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) per gli interventi:

PNRR-M5C2-I1.3

RICONVERSIONE DI STRUTTURE DI ACCOGLIENZA IN MINI ALLOGGI CON SPAZI E SERVIZI COMUNI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA DALMAZIA n. 85 – CUP_J84H22000690001.

PNRR-M5C2-I1.2

REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI PER GRUPPI DI PERSONE CON DISABILITÀ E PREDISPOSIZIONE DI STRUMENTI E TECNOLOGIE DI DOMOTICA E INTERAZIONE A DISTANZA PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI, 6 PIANO SESTO E VIA BRIGATA REGGIO, 30 (PROGETTO COMUNE DI REGGIO) – CUP_J84F22000430001.

per l'imposto € 17.278,83 di cui:

- € 13.713,36 per competenze,
- € 548,53 per contributo integrativo al 4% ,
- € 3.016,94 per IVA 22%

come da disciplinare al presente atto allegato, CIG: 9503082F56;

3) di modificare gli impegni assunti giusta autorizzazione concessa dalla Dirigente del Servizio programmazione, pianificazione e controllo sulla Missione/Programma 01.01 Piano Finanziario 1.03.02.99.000 Capitolo 13555 PRESTAZIONE DI SERVIZI PER SUPPORTO TECNICO AL PNRR da € 37.597,46 a € 17.278,83, provvedendo all'eliminazione per economia della minore spesa di € 20.318,63, operando le seguenti operazioni contabili:

storno di € 993,77 dall'impegno 2022/7380 all'impegno 2022/7381

eliminazione dell'economia di € 20.197,96 del residuo impegno 2002/7380

4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE
(Arch. Elena Melloni)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.