



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **193**
in data **31/08/2023**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventitre** addì **31 - trentuno** - del mese **agosto** alle ore **11:40** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

ASSEGNAZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "LAB ART" UBICATO PRESSO IL PARCO SANTA MARIA DI REGGIO EMILIA AL SERVIZIO DI POLICY "POLITICHE DI PARTECIPAZIONE"

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	NO
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	NO
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	SI

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE**Premesso che:**

1. il Comune di Reggio Emilia ha la disponibilità, a vario titolo, (es. in proprietà, in locazione passiva, ecc.) di un consistente patrimonio immobiliare, costituito da fabbricati e terreni che vengono utilizzati per il perseguimento dei fini istituzionali dell'Ente; in particolare, tali immobili vengono assegnati ai Dirigenti comunali, quale dotazione strumentale necessaria per lo svolgimento delle differenti funzioni facenti capo ai Servizi in cui è articolato l'Ente;
- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale ID n. 2 del 12/01/2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con deliberazione di G.C. ID n.71/2020 è stata approvata l'apertura della nuova stagione della governance collaborativa fra amministrazione comunale e cittadinanza per la realizzazione di programmi e progetti di interesse pubblico nei quartieri della città;

Considerato che il Comune è proprietario dell'immobile denominato "Lab Art" ubicato presso il parco Santa Maria, catastalmente identificato al Foglio 126, Mappale 481 di categoria B/6, classe 2, consistenza catastale 250 mc;

Viste:

- la richiesta del 22/06/2023 (ns PG 2023/162504) da parte della Dott.ssa Nicoletta Levi, Dirigente del Servizio di Policy Politiche di Partecipazione, indirizzata al Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, con la quale si richiede l'assegnazione dell'immobile sopra individuato al Servizio Partecipazione;
- la relazione di stima del canone di concessione redatta dal tecnico funzionario del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, che contiene anche la descrizione dettagliata dell'immobile (ns PG 2023/196394);

Visto l'art. 67 "Consegnatari dei beni" del vigente Regolamento comunale di contabilità che recita:

1. I beni immobili a disposizione dell'Ente sono dati in consegna ai Responsabili dei servizi quale dotazione strumentale per il raggiungimento degli obiettivi di gestione espressi nel P.E.G.

2. I beni mobili, esclusi i materiali e gli oggetti di consumo, sono dati in consegna ai Responsabili dei servizi che li utilizzano.

3. I Responsabili dei servizi cui i beni mobili sono assegnati diventano “consegnatari con debito di vigilanza” e possono individuare “subconsegnatari con debito di vigilanza” con obbligo di sorveglianza sul corretto impiego dei beni dati in uso agli utilizzatori, senza obbligo di resa del conto giudiziale.

4. Il “consegnatario con debito di custodia” è il solo che ha l'obbligo di resa del conto giudiziale ed individuato nel Responsabile del servizio patrimonio che svolge le funzioni di “consegnatario centrale dei beni” iscritti nell'inventario generale.

Preso atto che:

- il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha provveduto alla nomina dell'Ing. Ursula Montanari quale Dirigente del Servizio amministrativo Lavori pubblici e gestione del Patrimonio con atto di PG 2023/166861, per il quale nulla osta all'assegnazione de quo;
- il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha provveduto alla delega dell'assessorato del Servizio Patrimonio al dott. Lanfranco De Franco, attualmente in carica;

Visti:

1. l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;
2. Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
3. Il vigente Regolamento comunale di contabilità;
4. Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
5. Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;

Visto:

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato sulla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

a voti unanimi palesemente espressi,

D E L I B E R A

di assegnare al Servizio di Policy Politiche di Partecipazione del Comune di Reggio Emilia immobile denominato “Lab Art” ubicato presso il parco Santa Maria, catastalmente identificato al Foglio 126, Mappale 481 di categoria B/6, classe 2, consistenza catastale 250 mc.

Inoltre,

ritenuto che ricorrano particolari motivi d'urgenza, al fine di poter avviare la realizzazione di attività condivise con i diversi soggetti della zona inerenti ai temi emersi dagli incontri del Laboratorio di Cittadinanza "Via Roma e Piazza del Popolo Giost" dedicato alla riqualificazione delle aree di Via Roma e dell'Oasi culturale Santa Maria del Popolo, visto l'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con voti unanimi palesemente espressi, così come da prospetto allegato di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano