

Proponente: A5.C
Proposta: 2023/511

del 29/08/2023



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1478

del 04/09/2023

PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 -
PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E
VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI
COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE - VIA
ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO-PORTA CASTELLO)
CODICE C.U.P. J82C17000140001: LIQUIDAZIONE REVISIONE
PREZZI SAL 1 LAVORI

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO-PORTA CASTELLO) CODICE C.U.P. J82C17000140001: LIQUIDAZIONE REVISIONE PREZZI SAL 1 LAVORI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per

l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00, a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti.

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/840 con cui sono stati affidati i lavori in appalto dell'intervento in oggetto, tramite procedura negoziata senza bando, alla ditta SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359), per l'importo di € 570.362,03 oltre IVA 10%, conseguendo un'economia di gara pari a € 41.676,77 (IVA compresa);
- il contratto d'appalto n. Reg 126/2022 stipulato in esito all'aggiudicazione sopra richiamata;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/942 con cui, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori in appalto sopra citata, è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/313 con cui sono state approvate modifiche in riduzione al contratto di appalto rideterminando il quadro economico dell'intervento;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/1213 con cui sono state approvate le modifiche di dettaglio da eseguire in corso d'opera ricadenti nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, comportanti un aumento contrattuale di € 38.201,73 oltre IVA 10%;
- la determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/1439 con cui si è preso atto che :
 - la somma accertata dal Direttore dei lavori per il pagamento delle revisioni prezzi da riconoscere all'impresa appaltatrice, ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del DI 17/05/2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 1 , ammonta a € 31.269,11 oltre IVA, per un totale di € 34.396,02 IVA compresa;
 - quota parte di suddetta somma, pari a € 21.664,74 IVA inclusa, è disponibile alla voce "Economie derivanti dai ribassi di gara" dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO-PORTA CASTELLO) ;
 - quota parte, pari a € 10.695,11 IVA inclusa, è disponibile alla voce "Economie di spesa" dell'intervento PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO

E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA. CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA GIOBERTI) CODICE C.U.P. J82C17000120001;

- quota parte, pari a € 2.036,18 IVA inclusa, è disponibile alla voce "Economie di spesa" dell'intervento PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) CODICE C.U.P. J82C17000130001;

- la determinazione dirigenziale RUD 2023/678 con cui si procedeva ad:

- approvare atto di sottomissione redatto in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 1 contabilizzato nel 2022 , integrante il contratto d'appalto n. Reg 126/2022;

- dare atto che con successivo provvedimento si sarebbe proceduto alla liquidazione dell'importo di € 34.396,02 IVA compresa, a favore dell'appaltatore SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359)

- rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO-PORTA CASTELLO) CODICE C.U.P. J82C17000140001, come di seguito indicato

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016			
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA			
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia			
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – via Ariosto (tratto Piazza XXIV Maggio/Porta Castello)			
CUP J82C17000140001 CIG 86805264AA			
QUADRO ECONOMICO POST GARA		ALTRE FONTI DI FINANZIAMENTO PER LA QUOTA PARTE STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEMESTRE SAL 1: ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE	
A) SOMME RIBASSATE	F. Costo attività POST GARA modifica contrattuale art. 106 c.1 per rev prezzi sal 1 autorizzata	PIAZZA GIOBERTI DD RUD 395 DEL 20_04_2023	PIAZZA ROVERSI DD RUD 395 DEL 20_04_2023
A.1) IMPORTO RIBASSATO			
1) Importo dei lavori	€ 383.068,07		
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 218.857,74		
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.347,00		
4) servizi e forniture			
Totale parziale quadro A	€ 628.272,81		
B) SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1 Spese tecniche			
Indagini			
a) indagini geologiche	€ -		
b) analisi di laboratorio	€ -		
c) analisi specialistiche	€ 1.820,00		
Totale spese indagini e analisi	€ 1.820,00		
Progettazione, D.L., collaudo			
d) rilievi			
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 21.962,54		
f) direzione lavori + contabilità	€ 21.247,91		
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 3.271,28		
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.378,91		
i) frazionamenti	€ -		
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -		
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -		
n) progettazione geologica	€ -		
o) consulenze progettazione	€ -		
p) collaudo statico/impianti	€ -		
q) collaudo amministrativo	€ -		
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 51.860,64		
B.2 Allacciamenti			
r) alla rete di energia elettrica	€ -		
s) alla rete telefonica	€ -		
t) altro	€ 2.000,00		
Totale spese allacciamenti	€ 2.000,00		
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali			
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -		
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 12.165,00		
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -		
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -		
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -		
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00		
Spese legali (IVA inclusa)	€ -		
Consulenze specialistiche	€ -		
Attività di supporto al Rup	€ -		
Servizi e forniture (con Iva al 10%)	€ 34.040,91		
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 48.205,91		
B.4 IVA/oneri			
IVA su lavori	€ 38.306,81		
IVA su manodopera	€ 21.885,77		
IVA su oneri sicurezza	€ 2.634,70		
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 13.940,14		
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ -		
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 3.404,09		
IVA su indagini	€ 400,40		
Totale IVA/oneri	€ 80.571,91		
Totale parziale quadro B	€ 184.458,46		
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 812.731,27		
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA			
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ -		
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ -	€ 10.695,10	€ 2.036,18
REVISIONE PREZZI 2022 - I SEMESTRE SAL 1 - DA QE ALTRI INTERVENTI PROGETTO DE		€ 10.695,10	€ 2.036,18
TOTALE REVISIONE PREZZI 2022 - I SEMESTRE SAL 1 – DA ALTRI QE PROGETTO DE		€ 12.731,28	
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 812.731,27		

Considerato che :

- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/1454 si è provveduto ad approvare e liquidare lo stato di avanzamento dei lavori n. 1 per l'importo di € 176.120,48 oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/2175 si è provveduto ad approvare e liquidare lo stato di avanzamento dei lavori n. 2 per l'importo di € 293.813,51 oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2023/929 si è provveduto ad approvare e liquidare lo stato di avanzamento dei lavori n. 3 per l'importo di € 115.359,59 oltre IVA;

Visto

il Certificato di pagamento n. 1 BIS (Straordinario) , sottoscritto da Direttore Lavori e dal Responsabile Unico Procedimento, in atti al PG n. 2023/196328 e dal quale risulta che:

- l'incremento dei costi delle lavorazioni relativamente allo stato di avanzamento dei lavori n. 1 emesso a tutto il 27/07/2022, al netto della rimodulazione al 90%, è pari a € 31.269,11 (oltre iva);
- il credito della ditta appaltatrice è complessivamente pari ad euro 34.396,03 Iva compresa.

Visti inoltre :

- l'atto di sottomissione, approvato con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 2023/678, e firmato digitalmente dall'appaltatore , dal direttore dei lavori e dal dirigente, acquisto agli atti con PG 2023/184903
- la fattura elettronica n. 152/00 del 09/08/2023 emessa dalla ditta SALI-VER SRL CON UNICO SOCIO – C.F. e P.IVA 02421950359, VIA C. BOETTI, 12 – 42124 REGGIO EMILIA di € 31.269,11 oltre IVA 10%;

Verificato che la ditta SALI-VER SRL CON UNICO SOCIO – C.F. e P.IVA 02421950359, VIA C. BOETTI, 12 – 42124 REGGIO EMILIA è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INAIL_39085575 con scadenza validità 12/10/2023).

Ritenuto di liquidare l'importo di euro 31.269,11 oltre IVA 10% all'operatore economico - SALI-VER SRL CON UNICO SOCIO – C.F. e P.IVA 02421950359, VIA C. BOETTI, 12 – 42124 REGGIO EMILIA - fattura elettronica n. 152/00 del 09/08/2023

Ritenuto di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili

successive

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

DETERMINA

- 1) Di Richiamare** le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di Approvare** il Certificato di pagamento n.1BIS che attesta il credito di € 31.269,11 oltre IVA 10% per revisione prezzi in riferimento al SAL 1 (PG n. 2023/196328)
- 3) Di Approvare** la liquidazione della revisione prezzi stato avanzamento lavori n.1 – a tutto l 27/07/2022 per l'importo di euro 31.269,11 oltre IVA 10%, del contratto di appalto PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO-PORTA CASTELLO) CODICE C.U.P. J82C17000140001, a favore della ditta aggiudicataria SALI-VER SRL CON UNICO SOCIO – C.F. e P.IVA 02421950359, VIA C. BOETTI, 12 – 42124 REGGIO EMILIA , da espletarsi con le modalità di cui al successivo punto 4).
- 4) Di Autorizzare** il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo complessivo di **euro 34.396,02** (di cui € 31.269,11 per imponibile ed € 3.126,91 per IVA 10%) all'operatore economico SALI-VER SRL CON UNICO SOCIO – C.F. e P.IVA 02421950359, VIA C. BOETTI, 12 – 42124 REGGIO EMILIA in riferimento alla fattura n. 152/00 del 09/08/2023 , imputando tale spesa su:
 - giusto impegno di spesa num 2023/786/01 per € 21.664,74 (iva compresa) , per "Economie derivanti dai ribassi di gara" del capitolo 40126/01, medesimo intervento;

- giusto impegno di spesa num 2023/828/01 per € 2.036,18 (iva compresa) , per “Economie di spesa” del capitolo 40126/03, intervento “P.zza Roversi”;

- giusti impegni di spesa per “ Economie di spesa “ del capitolo 40126/05 , intervento “P.zza Gioberti” num. :

- 2019/1236/1 per € 0,01 ;
- 2019/1255/06 per € 1.366,40;
- 2022/2232/01 per € 1.307,98 ;
- 2023/810/01 per € 7.570,64 :
- 2023/813/01 per € 450,07

5) Di Autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione di euro **34.396,02** per le finalità di cui al punto 4, dando atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto è verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e che a seguito della presente liquidazione si attiveranno tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia;

6) Di Disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;

7) Di Adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE

