

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2023/534**  
**del 08/09/2023**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1519**  
**del 12/09/2023**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001 – CIG 8649501207: APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO N.1 BIS PER REVISIONE PREZZI - RWS SRL

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001 – CIG 8649501207: APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO N.1 BIS PER REVISIONE PREZZI - RWS SRL

## IL DIRIGENTE

### **Premesso** che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 136 del 25/07/2023 è stata approvata la verifica degli equilibri di Bilancio e la conseguente variazione ;
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/1/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2023/2 del 12/1/2023
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come da determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1407 del 7/12/2021 nella figura dell'arch. Francesca Ruozi.

### **Viste:**

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del

MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00

#### **Richiamate:**

- la Determinazione Dirigenziale RUD 869 del 19/08/2021 con cui si è proceduto ad aggiudicare l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014/2020 – PROGETTO N° 30 "DUCATO ESTENSE" all'operatore economico R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280 per l'importo di € 423.641,16 (oltre IVA 10%), e così per un totale di € 466.005,28 (IVA 10% compresa) corrispondenti ad un ribasso del 6,08 % sull'importo netto a base di gara;
- il conseguente Contratto di appalto Reg contratti n. 9 del 10/02/2022 tra Arch. Massimo Magnani, dirigente dell' "Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali" del Comune di Reggio Emilia e Sig. Romano Cavaletti, legale rappresentante della ditta RWS S.R.L.;
- la Determinazione Dirigenziale RUD n. 2023/585 con cui è stata approvata la variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 del Dlgs 50/2016, per l'importo di € 41.204,18 oltre IVA 10%, portando così l'importo contrattuale a complessivi € 464.845,34 oltre IVA ;
- la Determinazione Dirigenziale RUAD 2023/157 con cui si è preso atto che :
  - la somma accertata dal Direttore dei lavori per il pagamento delle revisioni prezzi da riconoscere all'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 26 del DI 17/05/2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, e relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 1, ammonta a € 30.103,61 oltre IVA, per un totale di € 33.113,97 IVA compresa;
  - quota parte di suddetta somma, pari a € 6.899,62 oltre IVA, per un totale di € 7.589,58 IVA inclusa, è disponibile alla voce "Economie derivanti da ribasso d'asta" del medesimo intervento;
  - la restante quota parte, pari a € 23.203,99 oltre IVA, per un totale di € 25.524,39 IVA inclusa, è disponibile a valere sulle risorse del Fondo Adeguamento prezzi.
- la Determinazione Dirigenziale RUD 2023/873 con la quale :

- è stato approvato atto di sottomissione redatto in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 1;
- si è preso atto di liquidare l'importo di € 6.899,62 oltre IVA, per un totale di € 7.589,58 IVA inclusa, a favore dell'appaltatore R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, con successivo provvedimento;
- è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001, nel rispetto dell'importo complessivo di € 700.000,00, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Mauriziano	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€	
CUP J82C16000200001 CIG 8649501207	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
<b>A) SOMME RIBASSATE</b>	G. Costo attività POST GARA
<b>A.1) IMPORTO RIBASSATO</b>	
1) Importo dei lavori	€ 127.463,22
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 316.904,67
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.377,07
4) servizi e forniture	€ -
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 471.744,96</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
<b>Indagini</b>	
a) indagini geologiche	
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	€ 11.700,00
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ 4.243,01
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 15.943,01</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 28.984,22
f) direzione lavori + contabilità	€ 40.618,18
f.1) direttore operativo	€ 3.906,14
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 5.452,67
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.199,02
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 95.160,23</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro .....	€ 1.000,00
<b>Totale spese allacciamenti</b>	<b>€ 3.000,00</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 8.979,93
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (con iva al 10%)	€ 25.507,28
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 34.712,21</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori	€ 12.746,32
IVA su manodopera	€ 31.690,47
IVA su oneri sicurezza	€ 2.737,71
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 24.529,10
IVA su spese tecniche (aliquota 22% )	€ 859,35
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.550,73
IVA su indagini	€ 2.310,00
IVA su analisi specialistiche (indagini alberature e terreno) (aliquota 22% +4% contr. Prev. + IVA sul 4%)	€ 1.140,52
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 78.564,19</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>	<b>€ 227.379,65</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 699.124,60</b>
<b>TOTALE IMPORTO POST GARA</b>	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiv + csp	€ -
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 875,40
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	<b>€ 875,40</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	<b>€ 700.000,00</b>

**Considerato** che :

- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/929 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale prevista all'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e ssmi per l'importo di € 127.092,35 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale RUAD n.2022/2192 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n.1 per l'importo di € 137.930,24 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale RUAD n.2023/798 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n.2 per l'importo di € 96.569,27 oltre IVA 10%

**Visto**

il Certificato di pagamento n. 3 , sottoscritto da Direttore Lavori e dal Responsabile Unico Procedimento, in atti al PG n. 2023/209598 e dal quale risulta che:

- l'incremento dei costi delle lavorazioni e costi della sicurezza relativamente allo stato di avanzamento dei lavori n. 1 emesso a tutto il 30/11/2022 è pari a € 6.899,62 (oltre iva);
- il credito della ditta appaltatrice è complessivamente pari ad euro 7.589,58 Iva compresa.

**Visti inoltre :**

- l'atto di sottomissione, approvato con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 2023/873 acquisto agli atti con PG 2023/195515;
- la fattura elettronica n. 17-23 del 04/09/2023 emessa dalla ditta RWS SRL – C.F. e P.IVA 00732060280, VIA ARGINE SINISTRO 8 – 35010 – VIGONZA (PD) di € 6.899,62 oltre iva

**Verificato che** la ditta RWS SRL – C.F. e P.IVA 00732060280, VIA ARGINE SINISTRO 8 – 35010 – VIGONZA (PD) è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INAIL\_39436557 con scadenza validità 02/11/2023).

**Ritenuto di** liquidare l'importo di euro 6.899,62 oltre IVA 10% all'operatore economico RWS SRL – C.F. e P.IVA 00732060280, VIA ARGINE SINISTRO 8 – 35010 – VIGONZA (PD) - fattura elettronica n. 17-23 del 04/09/2023

**Ritenuto di** dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto

dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

**DETERMINA**

- 1) Di Richiamare** le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di Approvare** il Certificato di pagamento n. 3 che attesta il credito di € 7.589,58 oltre IVA 10% per revisione prezzi in riferimento al SAL 1 (PG n. 2023/209598)
- 3) Di Approvare** la liquidazione della revisione prezzi stato avanzamento lavori n.1 – a tutto l 30/11/2022 per l'importo di euro 7.589,58 oltre IVA 10%, del contratto di appalto PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001: a favore della ditta aggiudicataria RWS SRL – C.F. e P.IVA 00732060280, VIA ARGINE SINISTRO 8 – 35010 – VIGONZA (PD), da espletarsi con le modalità di cui al successivo punto 4).
- 4) Di Autorizzare** il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo complessivo di **euro 7.589,58** (di cui € 6.899,62 per imponibile ed € 689,96 per IVA 10%) all'operatore economico RWS SRL – C.F. e P.IVA 00732060280, VIA ARGINE SINISTRO 8 – 35010 – VIGONZA (PD) in riferimento alla fattura n. 17-23 del 04/09/2023 , imputando tale spesa su:
  - giusto impegno di spesa num 2023/801/03 per € 1.116,76 ( iva compresa) ;
  - giusto impegno di spesa num 2023/802/02 per € 6.472,82 ( iva compresa)
- 5) Di Autorizzare** il Servizio Finanziario all'anticipazione di euro **7.589,58** per le finalità di cui al punto 4, dando atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto è verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e che a seguito della presente liquidazione si attiveranno tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia;

**6) Di Disporre** l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;

**7) Di Adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE