

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/1582

del 13/09/2023



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1539

del 13/09/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE, CONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI COMUNALI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 COMPONENTE 1 E MISSIONE 5 COMPONENTE 2. MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETTERA C DEL D. LGS 50/2016

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto P.G. n. 90567 del 28/05/2020 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziali all'ing. Ermes Torreggiani, per la direzione del Servizio "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia, a decorrere dal 01/06/2020;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 156 del 22/10/2020 è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 209 del 13/10/2022 è stato adottato lo Schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 ed elenco annuale riferito all'anno 2023;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 2 del 12/01/2023 – è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169, commi 1 e 2, del D. Lgs 267/2000 s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/136 del 25/07/2023 si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000"
- Con propria determinazione R.U.A.D. 1008 del 08/06/2023 è stata approvata la DETERMINA A CONTRARRE PER L'ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE, CONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI COMUNALI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE (MISSIONE 4

COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2) E PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA (MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1), successivamente modificata con determinazione R.U.A.D. 1056 del 15/06/2023

- L' Accordo Quadro ha la finalità di regolamentare affidamenti specifici derivati durante il periodo previsto per la durata dell'accordo e che saranno volti all'esecuzione di singoli interventi puntuali; gli affidamenti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento.
- Tutti gli interventi finanziati alla MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2 relativo al piano tempo pieno e mense attivati dal Comune rientrano nel suddetto accordo quadro e più precisamente:
 - P.N.R.R. - M4C1 - I1.2 – SCUOLA PRIMARIA DALL'AGLIO – NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA - CUP J85E22000470001 – Cod. Progetto A_42201;
 - P.N.R.R. - M4C1 - I1.2 – SCUOLA PRIMARIA MARCONI – NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA - CUP J81B22002190001 – Cod. Progetto A_42301;
 - P.N.R.R. - M4C1 - I1.2 – SCUOLA PRIMARIA BOIARDO BAGNO – NUOVA MENSA CON AMPLIAMENTO EDIFICIO ESISTENTE - CUP J84E22000210006 – Cod. Progetto A_42001;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti e Contratti R.U.A.D. 1232 del 17/07/2023 l'accordo quadro CPV: 45454000-4 - CIG: 988039470F è stato aggiudicato in via definitiva a COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) , giusta offerta dallo stesso presentata nella piattaforma di gara SATER – INTERCENTER con numero registro di sistema PI210503-23 del 30/06/2023, essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale dell' 8,37% sull'importo a base di gara di € 4.254.825,23 (oltre IVA), stabilendo, come da Capitolato Speciale di Appalto – Parte Amministrativa, in particolare, all'Art. 2, che il ribasso offerto dall'affidatario sarà inserito nel quadro economico di ciascun progetto specifico, al momento dell'affidamento dello stesso, andando a costituire una voce delle “somme a disposizione”;
- il contratto è stato siglato in data 28/07/2023 al n. 46 di Repertorio.
- essendo la procedura di scelta del contraente mediante accordo quadro per i lavori relativi alla nuova costruzione di mense scolastiche nell'ambito del PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 avviata in data 08.06.2023, prima del 01/07/2023, noto l'art. 226 capo 2 del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene

che per l'intero procedimento continuino ad applicarsi le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50/2016

Dato atto che:

- il Decreto 30/06/2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito recante individuazione di un elenco di ulteriori interventi per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, del PNRR, mediante scorrimento delle graduatorie di cui al decreto del direttore generale coordinatore dell'unità di missione 29 dicembre 2022, n. 111 nell'ambito della Programmazione PON 2014-2020 - all'allegato 2 - prevede l'intervento codice CUP:J85E22000480001 “SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA” per un importo finanziato di € 426.600,00;
 - l'Accordo di Concessione relativo alla realizzazione dell'opera è stato stipulato in data 04/08/2023, prot. Gen. n. 0103606, con il Ministero dell'istruzione e del merito;
 - conseguentemente con deliberazione I.D. n. 204 in data 07/09/2023 si è provveduto alla VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI IN RELAZIONE AGLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI NUOVE MENSE NELLE AREE CORTILIVE DELLE SCUOLE PRIMARIE tra cui la scuola GHIARDA, provvedendo a:
 - inserire il capitolo di entrata pari al contributo complessivo spettante di € 426.600,00 PNRR-M4C1-I1.2 “SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA”,
 - inserire i capitoli di Uscita:
 - PNRR-M4C1-I1.2 “SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA” finanziamento PNRR per € 426.600,00
 - PNRR-M4C1-I1.2 “SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA” finanziamento mezzi propri per € 247.400,00;
- variando contestualmente il piano triennale dei LL.PP. E dell'elenco annuale 2023 mediante inserimento ex novo dell'opera;

Vista la relazione del RUP dell'intervento PNRR-M4C1-I1.2 "SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA", acquisita in atti al PG N 217830 del 13/09/2023 con la quale l'Ing. Gabriella Oliviero - nominata con atto del dirigente dell'Area Sviluppo Territoriale R.U.A.D. 1521 del 12/09/2023 - richiede di procedere alla modifica del contratto stipulato per l'esecuzione delle opere di Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c del D. lgs 50/2016, nei limiti del importo del quinto, come da atto di sottomissione siglato dell'operatore economico ed la presente atto allegato, per l'importo aggiuntivo di € 568.860,44 al netto dell'IVA al 10% e comprensivo degli oneri della sicurezza, in quanto la modifica :

- non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
- le modifiche non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura di appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di una offerta diversa da quella inizialmente accettata;
- le modifiche introdotte non variano l'equilibrio economico del Contratto a favore dell'affidatario;
- le modifiche non estendono l'ambito di applicazione del contratto, rimanendo invariati sia la categoria che la classifica delle opere oggetto di appalto.

Rilevato che l'opera che costituisce modifica aggiuntiva al citato contratto di appalto risulta dettagliata di massima dalla seguente documentazione:

ALL.1A - Relazione illustrativa

ALL.1B – Rilievo planoaltimetrico

ALL.1C – Planimetria generale e schemi grafici

ALL.1D – Quadro Economico oggetto di variazione di bilancio

ALL.1E – Scheda di Progetto della nuova mensa

Ritenuto il sussistere delle motivazioni a supporto della modifica contrattuale richiesta.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

l'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs 50/2016

l'art. 59 dello Statuto Comunale

gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi ;

DETERMINA

1) di prendere atto della richiesta acquisita in atti al PG N 217830 del 13/09/2023 del RUP Ing. Gabriella Oliviero dell'Intervento PNRR-M4C1-I1.2 "SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" CUP:J85E22000480001 codice opera: A_41901 in merito alla modifica ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. lgs. 50/2016 del contratto siglato in data 28/07/2023 al n. 46 di Repertorio con COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) recante "ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE, CONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI COMUNALI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE (MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2) E PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA (MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1)

2) di approvare la modifica del contratto di accordo quadro citato al precedente punto 1) estendendone l'importo nei limiti del quinto e più precisamente per € 568.860,44 al netto dell'IVA al 10% e comprensivo degli oneri della sicurezza in relazione alla realizzazione dell'intervento PNRR-M4C1-I1.2 "SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" CUP:J85E22000480001 codice opera: A_4190, secondo lo schema di atto di sottomissione allegato

3) di dare atto che:

- le opere aggiuntive saranno oggetto di affidamento specifico derivato, come previsto dal contratto di accordo quadro, ove saranno dettagliate le modalità operative per l'esecuzione dell'opera, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato,
- l'opera aggiuntiva risulta dettagliata di massima alla documentazione seguente:

ALL.1A - Relazione illustrativa

ALL.1B – Rilievo planoaltimetrico

ALL.1C – Planimetria generale e schemi grafici

ALL.1D – Quadro Economico oggetto di variazione di bilancio

ALL.1E – Scheda di Progetto della nuova mensa

al presente atto allegata

4) di trasmettere il presente atto al Servizio Appalti e Contratti per le procedure di modifica del contratto;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente
firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Erme Torreggiani

