



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **212**

in data **14/09/2023**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventitre** addì **14 - quattordici** - del mese **settembre** alle ore **15:45** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO - RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DEL GELSO CODICE PROGETTO Z_20201 – CUP J87H21003250005 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	NO
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

I.D. n. 212

IN DATA 14/09/2023



CODICE PROGETTO Z_20201

CUP J87H21003250005

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO - RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DEL GELSO CODICE PROGETTO Z_20201 – CUP J87H21003250005 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023–2025, la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il PEG 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del PEG approvato con DGC n. 2/2023;
- con atto PG n. 82673 del 24/03/2023 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione all'arch. Elena Melloni dell'incarico dirigenziale di direzione del Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica, a decorrere dal 01/04/2023;
- nel P.T.LL.PP. 2023-2025 è contenuto il seguente intervento con RUP arch. Elena Melloni: PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS / OROLOGIO – RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DEL GELSO – CUI L00145920351202000039 - codice intervento Z_20201 – CUP J87H21003250005 dell'importo di € 200.000,00;
- l'intervento è finanziato dal PNRR – Missione 5 “Inclusione e coesione” - Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore” - Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;
- l'intervento è ricompreso nell'ambito del “Progetto urbano vegetale: forestazione, resilienza, biodiversità, bellezza, fruibilità dei parchi e aree verdi” - codice obiettivo 2023_PG_4526,

che individua azioni da mettere in atto nella fase di progettazione di alcuni parchi della città, tra cui il predetto Parco del Gelso;

- il progetto si colloca all'interno della strategia, perseguita sin dal 2021 dall'Amministrazione comunale, di sostituire la concezione di verde pubblico inteso come elemento tra gli altri del sistema urbano con una concezione della componente vegetale che pervade e permea l'ambiente, un ambiente Urbano Vegetale, in cui la vegetazione è elemento costituente la forma della città e non mero fattore consequenziale di compensazione, di riequilibrio, rispetto al costruito;
- l'obiettivo è aumentare del 20% la quota della componente vegetale nell'ambito urbano e peri-urbano della città e in particolare portare al 35% del totale, in 5 anni, la quota di crescita spontanea;
- i vantaggi della strategia crescono in maniera direttamente proporzionale all'aumentare della componente vegetale spontanea: miglioramento del microclima delle aree critiche della città, mitigazione dell'inquinamento, conservazione e aumento della biodiversità e la percezione di un paesaggio più ricco, maggiore resilienza dello spazio urbano, maggiore qualità dello spazio pubblico, maggiore coinvolgimento e partecipazione dei cittadini, minori costi di gestione del verde pubblico;
- la suddetta strategia individua delle azioni da mettere in atto nella fase di progettazione del verde pubblico, come il dare continuità ai corridoi ecologici, progettare il paesaggio delle infrastrutture di mobilità urbana, la creazione di oasi nei grandi parchi, l'insediamento del verde capillare con l'uso delle microforeste e le piccole aree verdi interstiziali per la microregolazione dell'ambiente urbano;
- con Provvedimento dirigenziale del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città pubblica RUAD n. 1331 del 04/08/2023 è stato disposto l'affidamento ai sensi degli artt. 50 co. 1 lett. b e 59 D.Lgs. 36/2023 della prestazione di servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) nonché della direzione dei lavori (DL), per gli interventi ricompresi nell'ambito del "Progetto urbano vegetale", tra cui il predetto progetto di Riqualficazione del Parco del Gelso;
- il RUP dell'intervento arch. Elena Melloni ha rassegnato in data 11/09/2023 con PG 216159 il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DEL GELSO - QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO CODICE PROGETTO Z_20201 CUP J87H21003250005 di importo complessivo di € 200.000,00 IVA inclusa composto dai seguenti elaborati:

GLS-0 Elenco elaborati
GLS-RTG Relazione tecnica generale

GLS-CE	Computo estimativo dell'opera
GLS-QE	Quadro economico
GLS_CRO	Cronoprogramma
GLS-PPM	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
GLS-RSO	Relazione di sostenibilità dell'opera con verifica DNSH
GLS-PSC	Piano di sicurezza e di coordinamento del PFTE
GLS-1	Inquadramento corografico
GLS-2	Inquadramento strumenti di pianificazione, tutela e vincoli
GLS-3	Inquadramento catastale
GLS-4	Stato di fatto – planimetria
GLS-5	Demolizioni e rimozioni – planimetria
GLS-6	Sovrapposto demolizioni e costruzioni – planimetria
GLS-7	Planimetria generale di progetto
GLS-8	Sezioni di progetto
GLS-9	Progetto – movimenti terra
GLS-10	Progetto – pavimentazioni
GLS-11	Progetto – attrezzature e arredi
GLS-12	Progetto – piantumazioni
GLS-13	Progetto – illuminazione pubblica

Relazione illustrativa

ed articolato nel seguente quadro economico:

LAVORI	
Interventi	€ 148.346,31
Oneri della sicurezza	€ 4.153,69
TOTALE LAVORI	€ 152.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 15.250,00
Spese tecniche (IVA e contributo inclusi)	€ 20.000,00
Incentivazione interna	€ 2.287,50
Allacciamenti (IVA inclusa)	€ 5.000,00
Imprevisti (IVA inclusa)	€ 4.962,50
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.500,00
TOTALE INTERVENTO	€ 200.000,00

che trova copertura ai seguenti capitoli di progetto del bilancio 2023:

capitolo 40191/18 - "PNRR M5C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: Z_20201 intervento di riqualificazione Parco del Gelso - CUP

J87H21003250005 (VEGG CAP E 9402/18)” missione/programma 09.02 piano finanziario 2.02.01.09.999 per € 190.000,00 di cui € 15.383,76 già impegnati con DD RUAD 1331/2023 per l'affidamento del predetto servizio di architettura ed ingegneria;

capitolo 40191/19 “PNRR M5-C2- I2.1- CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: Z_20201 intervento di riqualificazione Parco del Gelso - CUP J87H21003250005 quota fondi comunali” missione/programma 09.02 piano finanziario 2.02.01.09.999 per € 10.000,00;

- il progetto è stato verificato dal RUP ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto doversi provvedere urgentemente all'approvazione del predetto progetto, onde dar corso alle successive fasi della progettazione nel rispetto delle tempistiche imposte dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza,

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 ed in particolare gli artt. 41 ss. e l'allegato I.7
- l'art. 48 TUEL D.Lgs. 267/2000
- l'art. 49 TUEL D.Lgs. 267/2000 ed i relativi pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Dirigenti competenti ed allegati alla presente;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

- di approvare il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA dell'intervento denominato PNRR-M5C2-I2.1 QUARTIERE REGINA PACIS/OROLOGIO - RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DEL GELSO CODICE PROGETTO Z_20201 – CUP J87H21003250005 dell'importo di € 200.000,00, costituito dai seguenti elaborati, allegati al presente atto e che si intendono con lo stesso integralmente approvati:

GLS-0 Elenco elaborati

GLS-RTG Relazione tecnica generale

GLS-CE Computo estimativo dell'opera

GLS-QE Quadro economico

GLS_CRO Cronoprogramma

GLS-PPM Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti

GLS-RSO Relazione di sostenibilità dell'opera con verifica DNSH

GLS-PSC Piano di sicurezza e di coordinamento del PFTE

GLS-1 Inquadramento corografico

GLS-2	<i>Inquadramento strumenti di pianificazione, tutela e vincoli</i>
GLS-3	<i>Inquadramento catastale</i>
GLS-4	<i>Stato di fatto – planimetria</i>
GLS-5	<i>Demolizioni e rimozioni – planimetria</i>
GLS-6	<i>Sovrapposto demolizioni e costruzioni – planimetria</i>
GLS-7	<i>Planimetria generale di progetto</i>
GLS-8	<i>Sezioni di progetto</i>
GLS-9	<i>Progetto – movimenti terra</i>
GLS-10	<i>Progetto – pavimentazioni</i>
GLS-11	<i>Progetto – attrezzature e arredi</i>
GLS-12	<i>Progetto – piantumazioni</i>
GLS-13	<i>Progetto – illuminazione pubblica</i>

Relazione illustrativa

ed articolato nel seguente quadro economico:

LAVORI	
Interventi	€ 148.346,31
Oneri della sicurezza	€ 4.153,69
TOTALE LAVORI	€ 152.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 15.250,00
Spese tecniche (IVA e contributo inclusi)	€ 20.000,00
Incentivazione interna	€ 2.287,50
Allacciamenti (IVA inclusa)	€ 5.000,00
Imprevisti (IVA inclusa)	€ 4.962,50
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.500,00
TOTALE INTERVENTO	€ 200.000,00

2) di dare atto che la fase seguente di progettazione sarà approvata con successivo provvedimento e che in tale sede si provvederà ad acquisire i necessari pareri ed autorizzazioni ed alla eventuale rimodulazione del quadro economico, sulla base dell'affinarsi dell'elaborazione progettuale, ivi compresa l'esatta determinazione delle aliquote IVA da applicare alle singole tipologie di interventi e forniture che saranno oggetto della procedura d'appalto dei lavori.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi d'urgenza onde dar corso alle successive fasi della progettazione nel rispetto delle tempistiche imposte dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Visto l'art 134 co. 4 D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano